

17. SZ. JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2017. november 30-i üléséről.

Jelen voltak:

- a Közgyűlés tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint
- Tóthné dr. Kerekes Andrea jegyző
- Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- önkormányzati cégek vezetői
- intézményvezetők
- meghívott vendégek
- érdeklődő állampolgárok
- a sajtó képviselői

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a közszolgáltatást végző cégek képviselőit, az intézményvezetőket, az ülésen tanácskozási joggal részt vevő, valamint a meghívott vendégeket, a sajtó képviselőit, az érdeklődő állampolgárokat.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 tagjából 13 fő van jelen. Megállapította, hogy a Közgyűlés határozatképes.

A napirendek tárgyalása előtt tájékoztatta a közgyűlést arról, hogy a 2017. évi Junior Prima Díj kitüntetettjei között két fiatal salgótarjáni származású művész vehette át a rangos elismerést. Mindketten a Váczi Gyula Alapfokú Művészeti Iskola egykori növendékei.

A Magyar Zeneművészet kategória egyik díjazottja Balázs István gordonkaművész volt, míg a Junior Prima Díj Magyar Népművészet és Közművelődés kategóriájában ifjabb Gelencsér János népzeneész, népzeneitanár részesült elismerésben. Gratulált a díjazottak megérdemelt elismeréséhez, majd munkában és elismerésben gazdag éveket, jó erőt, egészséget kívánt nekik.

Elmondta továbbá, hogy a „**Fölszállott a páva**” című népzenei és néptáncos tehetségkutató műsor 5. évadában, a 2017. november 24-én, a Duna televízióban élőben közvetített elődöntőből továbbjutott a Nógrád Táncegyüttes. A zsűri döntése alapján, szabadkártyával kerültek a középdöntőbe. Szintén gratulált a Nógrádosok szép sikeréhez és további eredményes versenyzést kívánt nekik.

A továbbiakban arról tájékoztatta a Közgyűlést, hogy november 27. a Véralók Napja Magyarországon. A Magyar Vöröskereszt és az Országos Vérellátó Szolgálat a véradók tiszteletére november 24-én tartotta véradók napi, központi ünnepségét a fővárosban. Az évente megrendezett eseményen sokszoros véradók, több éve a véradásszervezésben tevékenykedők, véradóbarát munkahelyek és a véradó-mozgalom támogatói részesültek elismerésben. Idén összesen 64-en.

2017-ben a „Véradóbarát Munkahely” címet Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala érdemelte ki. A díjat Babják Csaba humánpolitikai referenssel vette át.

Tájékoztatta a Közgyűlést arról, hogy az Országgyűlés 2017. november 15-i ülésén megtárgyalta és elfogadta azt az országgyűlési határozati javaslatot, amellyel Somoskönek a hazatért falu címet adományozta. Gratulált az elismeréshez.

Ezt követően a tárgysorozattal kapcsolatban javasolta új, 16. napirendi pontként felvenni a „Javaslat a Nógrád Ifjúságáért Gyermek és Ifjúsági Alapítvánnyal kötendő együttműködési szándéknyilatkozat jóváhagyására” című előterjesztést.

Tájékoztatásul elmondta, hogy a javaslatok elfogadása esetén a napirendek sorszáma értelemszerűen változik.

A tárgysorozathoz további módosító javaslat nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi tárgysorozatot fogadta el:

- 1. Tájékoztató Salgótarján Megyei Jogú Város 2017. évi költségvetésének háromnegyedévi teljesítéséről**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 2. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2017. évi költségvetésről szóló 6/2017. (II. 14.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 3. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város címerének, zászlajának alapításáról és használatának rendjéről, illetve Salgótarján nevének használatáról szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 4. Javaslat az építményadóról szóló 37/1993. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tóthné dr. Kerekes Andrea jegyző
- 5. Javaslat a közbiztonsággal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 6. Javaslat a településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának lezárására 6082 hrsz.-ú ingatlan és környékét érintően**
Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész
- 7. Javaslat a Salgótarján Megyei Jogú Város Kábítószerügyi Egyeztető Fóruma működési feltételeinek biztosítására vonatkozó pályázat benyújtásának jóváhagyására**
Előterjesztő: Dániel Zoltán alpolgármester
- 8. Javaslat a „Gerelyes Endre Művelődési Ház energetikai korszerűsítése” című támogatási kérelem benyújtásának jóváhagyására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 9. Javaslat a „Zagyvapálfalvai orvosi és védőnői rendelők energetikai fejlesztése” című támogatási kérelem benyújtásának jóváhagyására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 10. Javaslat a Salgótarján észak-déli irányú kerékpárút II./A ütemmel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlan állami tulajdonba adásához kapcsolódó megállapodás jóváhagyására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 11. Javaslat helyiség ingyenes használatba adására a Nógrád Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Egyesület részére**
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

12. **Javaslat nem lakáscélú helyiségnek A Háztartások Foglalkoztatásáért Alapítvány részére történő ingyenes használatba adására**
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
13. **Javaslat önkormányzati tulajdonú lakás ingyenes használatba adására a Salgó Vagyon Kft. részére**
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
14. **Javaslat a Salgó Vagyon Kft. 2018. évre szóló 130 millió Ft folyószámlahitel szerződésének jóváhagyására**
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
15. **Javaslat a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság. 2018. évre szóló 60 millió Ft folyószámla hitelkeret szerződésének jóváhagyására**
Előterjesztő: Fekete Zoltán ügyvezető igazgató
16. **Javaslat a Nógrád Ifjúságáért Gyermekek és Ifjúsági Alapítvánnyal kötendő együttműködési szándéknyilatkozat jóváhagyására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

17. **Javaslat szociális ügyben hozott I. fokú határozat elleni fellebbezés elbírálására**
Előterjesztő: dr. Tajti Anita, a Hatósági Iroda vezetője

A továbbiakban megállapította, hogy a polgármesteri tájékoztatóhoz kérdés, észrevétel nem hangzott el. A polgármesteri tájékoztatót a Közgyűlés tudomásul vette.

N A P I R E N D E K

1. **Tájékoztató Salgótarján Megyei Jogú Város 2017. évi költségvetésének háromnegyedévi teljesítéséről**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat háromnegyedéves teljesítménye alapján elmondható, hogy a költségvetésben időarányosan jelentkező kiadásokat, a kötelező és önként vállalt feladatokat a beszámolási időszakban összességében sikerült finanszírozni. A teljesített bevételek és a likviditási hitel igénybevétele biztosította a folyamatos pénzellátást.

Bevételek:

Önkormányzati szinten a likviditási hitellel korrigált bevételek háromnegyedéves teljesítése 9,4 milliárd Ft. Ez 57,4%-os teljesítésnek felel meg a módosított előirányzathoz képest. Az időarányostól alacsonyabb teljesítés oka egyértelműen az, hogy a különböző projektekhez tervezett fejlesztési támogatási összegek nem érkeztek meg az Önkormányzat számlájára. Ezt alátámasztja, hogy a működési bevételek teljesítése 60-80 % körül van, a felhalmozási bevételek teljesítése összességében 24 %-os. Mindezzel együtt a realizált bevétel jelentősen, 60,7 %-kal meghaladja a tavalyi év hasonló időszakának bevételét.

A **működési bevételeken** belül a központi **költségvetésből kapott működési támogatás** 1,8 milliárd Ft-ot tett ki. A teljesítés a módosított előirányzathoz képest 78,2 %-os. A központi költségvetésből kiegészítő támogatást kapott az önkormányzat többek között bérkompenzáció, különböző ágazati pótlékok címen, a minimálbér emelés hatásának kompenzálására, lakossági víz- és csatorna támogatásra. Mindezekből összesen a beszámolási időszakban 96 millió Ft bevétele származott az önkormányzatnak.

Az **államháztartáson belülről érkező működési célú támogatások** jogcímen 105,7 millió Ft realizálódott. A források többsége felhasználási kötöttséggel érkezett az önkormányzat számlájára.

A **közhatalmi bevételekből** a háromnegyedévben összesen 1,375 milliárd Ft folyt be, amely a módosított előirányzathoz képest 77,4 %-os teljesítésnek felel meg. Ezen belül a helyi adó teljesítése 1,288 milliárd Ft, amely az előző év hasonló időszakához képest 1,9 %-kal csökkent. A helyi iparüzési adóból 889,1 millió Ft folyt be, amely 4,1 %-kal kisebb az előző év hasonló időszakának teljesítésétől. Az építményadóból a háromnegyedévben 397,2 millió Ft folyt be, amely 3,5 %-kal haladja meg az előző év háromnegyedéves teljesítését. Az átengedett központi bevételek közül a gépjármű adó bevétel 75,5 millió Ft-ra teljesült. A bevétel 2,2 %-kal haladta meg az előző év hasonló időszakának teljesítését.

Az un. **intézményi működési bevételek** teljesítése a háromnegyedév során 665,3 millió Ft, amely a módosított előirányzathoz képest 60,2 %-os teljesítésnek felel meg. Ez egy kissé elmarad az időarányos teljesítéshez, viszont az előző év hasonló időszakához képest 4,7 %-kal magasabb a realizált bevétel.

A bevételek közel egyharmada 179 millió Ft a KIGSZ fejezeten belül jelentkezett, mint étkezési térítési díj, bérbeadás, illetve továbbszámolt szolgáltatás. A teljesítés a módosított előirányzathoz képest 68,2 %-os, és 10 %-kal alacsonyabb az előző év hasonló időszakának bevételéhez képest. A működési bevételeken belül a Salgó Vagyon Kft. kezelésében levő önkormányzati bérlakások bérleti díjából 117,4 E Ft folyt be. Ez 1,3 %-kal több az előző év hasonló időszakához képest.

A nem lakás célú helységek bérbeadásából 92,6 millió Ft folyt be. Ez 4,6 %-kal kevesebb az előző év háromnegyedéves teljesítéséhez képest.

A parkolási díjbevétel 31 millió Ft volt a háromnegyedévben. A teljesítés 72 %-os az előirányzathoz képest. Ez kicsit alacsonyabb az időarányoshoz, de 35,2 %-kal magasabb az előző év háromnegyedéves teljesítéséhez képest.

Az ÉRV által a salgótarjáni, valamint a tulajdonközösségek közművagyoná után fizetett bérleti díj és elszámolási különbözet a háromnegyedévben 116,8 millió Ft összegben realizálódott.

A szilárd hulladéklerakó használata után tervezett bevételből a beszámolási időszakban nem teljesült befizetés.

A **felhalmozási célú bevételek** közül meghatározó volt az 1,5 milliárd Ft felhalmozási célú költségvetési támogatás realizálása. Ezzel együtt a felhalmozási bevételek teljesítése a módosított előirányzathoz képest 23,9 %. Ennek oka az, mint azt a bevezetőben is említettem, hogy a tervezett projektekhez kapcsolódó támogatási összegek még nem érkeztek meg teljes egészében. A felhalmozási bevételeken belül a tárgyi eszközök értékesítésével (pl. garázsfelépítmények alatti földterület, lakás értékesítés) 8,3 millió Ft bevétel realizálódott.

Kiadások:

Önkormányzati szinten a likviditási hitellel korrigált **kiadások** háromnegyedéves teljesítése 4,9 millird Ft, amely a módosított előirányzat 30,6 %-a. Az összes kiadáson belül a **működési kiadások** teljesítése 3,6 milliárd Ft volt, amely a módosított előirányzat 58,9 %-a. A **felhalmozási kiadások** teljesítése 698,9 millió Ft volt, amely a módosított előirányzat 7,3 %-a.

A kiadások fejezetenként a következők:

Az önkormányzati szintű kiadásokból a **KIGSZ** fejezetén belül jelentkezett 1,2 milliárd Ft. Ez az összeg tartalmazza a könyvtár, a múzeum az óvoda, a vásárcsarnok kiadásait, továbbá az ezen intézmények gazdasági feladatait ellátó szervezet, valamint az iskolai és az óvodai gyermekétkeztetés kiadásait.

Mivel az állam 2017. január 1-jével a köznevelési feladatok ellátását szolgáló épületek működtetését is átvette, így az önkormányzatnál az iskolaépületek működtetéséből a 2016. évről áthúzódó költségek, az iskolai ebédlők és orvosi szobák fenntartási költségei, valamint a gyermekétkeztetési feladat ellátása jelentettek kiadást a vizsgált időszakban.

A háromnegyedév során a felmerült költségek finanszírozására összességében 272,7 millió forint kifizetés történt, amely az éves szinten tervezett előirányzatnak 65,6%-a. Ezen belül a felhasználási kööttségű élelmezési kiadásra 228,9 millió forint került felhasználásra, amely az előző évhez képest 20,7 millió forinttal, 8,3%-kal csökkent.

A **Balassi Bálint Megyei Könyvtár** üzemeltetési kiadásaira a háromnegyedév során teljesített kifizetés 18,8 millió Ft-, amely a módosított előirányzat 69,9 %-a. Ez az összeg az előző év hasonló időszakához képest 1,6 millió Ft-tal növekedett. A szakmai kiadásokra fordított összeg 137,1 millió Ft volt, amely a módosított előirányzat 65,4 %-a. Az előző év hasonló időszakához képest ez az összeg mintegy 10 millió Ft-tal nagyobb. A háromnegyedév során a kölcsönző látogatók száma 18.822 fő, a kölcsönzött dokumentumok száma 61.428 db volt. a gyermekek részére összesen 323 a felnőttek részére 206 programot szerveztek.

A **Dornyay Béla Múzeum** üzemeltetési kiadásaira teljesített kifizetés 20,1 millió Ft volt, amely a módosított előirányzat 57,4 %-a. A szakmai kiadásokra 95,6 millió Ft-ot fordítottak. Ez az összeg 70,4 %-a az előirányzatnak. A Múzeumnál is, mint a könyvtár esetében fontos mutatószám a látogatottság. A háromnegyedév során a látogatószám összességében 27.200 fő volt, amelyen belül a múzeumban 11.661 fő, a bányászati kiállítóhelyen 15.539 fő jelent meg. Pozitív visszajelzést kapott a múzeum a köznevelési intézmények részéről az un. „Utazó Múzeum” programok lebonyolításáról. Az állandó és időszakos kiállításokhoz folyamatosan szerveztek múzeumpedagógiai foglalkozásokat és múzeumi órákat is.

A **Salgótarjáni Összevont Óvoda** működtetési költségei 132,3 millió Ft-ra teljesültek a háromnegyedévben. Ez a módosított előirányzat 67,4 %-a. A működtetési költségek az előző év hasonló időszakához képest 6,2 millió Ft-tal csökkentek. A szakmai tevékenységre fordított kiadások összesen 456,4 millió Ft-ot tettek ki, amely az előirányzat 71,2 %-a. A 2017/2018. nevelési évet az óvoda 39 óvodai csoporttal kezdte meg, az óvodások létszáma a nevelési év végére várhatóan 954 fő lesz. A Mackóvár Központi Óvoda – az óvoda felújítási munkálatai miatt - 2017. szeptember 1. naptól a PSZF épület északi szárnyában kezdte meg a gyermekek fogadását. A Baglyasi és Hétszínvirág Tagóvodák épületei októberre elkészültek és megújultak, a gyerekek birtokba vették. A nyár folyamán megtörtént a Körúti és az Aprófalva Tagóvodák teljes nyílászáró cseréje, a Nyitnikék Tagóvoda tetőszerkezetének garanciális javítása, illetve minden olyan javítási feladat megvalósult, amely elengedhetetlen volt az óvodák további biztonságos működéséhez az említett intézményegységeken kívül.

A **Csarnok-és Piacigazgatóság** a saját bevételeiből fedezi a kiadásait. A bevételek teljesítése 57,7 %-os, a kiadásoké 54,1 %-os volt a beszámolási időszakban a módosított előirányzathoz képest. A csarnoképület elektromos- és vízvezeték-hálózatának rossz állapota miatt ebben az időszakban is több villany- és vízvezeték szerelési munka vált szükségessé. Nagyon komoly pénzügyi terhet jelentett az év elején huzamosabb ideig tartó rendkívüli hideg időjárás, amely miatt elfagyás okozta károkat kellett az üzemelés fenntartása érdekében kijavítani. Az idén általános állapotfelmérés elkészítésével fognak a téli időszakra felkészülni, a zökkenőmentes, és folyamatos működési feltételeket biztosítani.

Polgármesteri Hivatal fejezeten belül a működési kiadások a háromnegyedévben 518 millió Ft-ra teljesültek, amely a módosított előirányzat 64,9 %-a. A beszerzéseknél a hivatal működéséhez szükséges eszközök megvásárlására történt felhasználás. Az épületen a legszükségesebb karbantartások és javítások elrendelése történt meg a gyakori fűtési rendszer és a vízvezeték hálózat meghibásodása miatt.

Az önkormányzati fejezeten belül jelennek meg a közgyűlés működésével kapcsolatos kiadások, a városfenntartásra, üzemeltetésre, sport, közművelődési tevékenységre, helységgazdálkodásra, a szociális feladatokra teljesített kifizetések. Ezen feladatokra a háromnegyedév során összesen 3,2 milliárd Ft kiadás teljesült, amely a módosított előirányzat 23,6 %-a.

A közgyűlés tagjainak díjazására, különböző dologi kiadásokra összesen 116,8 millió Ft került felhasználásra a háromnegyedévben. Ez a módosított előirányzat 62,1 %-a.

Az önkormányzatnál közvetlenül megjelenő városfenntartási és egyéb feladatok kiadásaira a háromnegyedévben összesen 356,3 millió Ft-ot fordított az önkormányzat, ami a módosított előirányzat 52,6 %-a.

Az önkormányzat a **városfenntartási és egyéb kötelező feladatait** közvetlenül vagy szerződés alapján a gazdasági társaságaival látja el. Az ellátott feladatok közül a helyi utak, hidak fenntartására 52,8 millió Ft-ot, parkok, zöld területek rendben tartására 39,8 millió Ft-ot, köztisztasági feladatokra 38,5 millió Ft-ot, közvilágításra 50,1 millió Ft-ot a közkifolyók vízdíjára, csapadék csatorna hálózat tisztítására, javítására 20,5 millió Ft-ot fordított az önkormányzat.

A **bérlakások fenntartási** költségeire 114,2 millió Ft került kifizetésre. A felhasználás a módosított előirányzathoz képest 59,5 %-os. A nem lakás célú helységek fenntartási költségei 36 millió Ft-ra teljesültek, amely az előirányzat 41,2 %-a. A fizető parkolók működtetési költségeire 23,1 millió Ft került felhasználásra. Az előirányzat felhasználása 70,1 %-os.

Az államháztartáson belülrre adott működési támogatásként az önkormányzat a háromnegyedévben 562,9 millió forintot fizetett ki, amely a módosított előirányzat 76,9 %-a. Itt jelenik meg többek között a két nemzetiségi önkormányzat támogatása, a térfelügyelő kamerák működésének támogatása, valamint a STÖT-nek átadott pénz.

Az önkormányzat a **szociális feladatok** jelentős részét társulásban, illetve a társulás költségvetési szervén az Egészségügyi Szociális Központon keresztül valósítja meg. A társulásnak átadott pénz a beszámolási időszakban 545,7 millió Ft volt, ami a módosított előirányzat 79 %-a. Ebből az összegből többek között a bölcsőde működtetésére 13,6 millió Ft, egészségügyi alapellátásra 14,5 millió Ft, a központi intézmény működtetésre 21,6 millió Ft, a közös feladatok ellátásához 34,6 millió Ft került átadásra. A központi költségvetésből normatív támogatásként 323,1 millió Ft került átadásra a Társulásnak.

A beszámolási időszakban az önkormányzat saját forrása terhére 66 millió Ft-ot fizetett ki ellátottak juttatása címen, amely a módosított előirányzat 71,8 %-a. Ez a támogatás a gyógyszer kiadásokhoz, lakhatáshoz, rendkívüli élethelyzetek kezelésére, valamint a helyi járáti tanulói bérlet támogatáshoz nyújtott segítséget az arra rászorulóknak.

Államháztartáson kívülre történő pénzeszköz átadás címen a háromnegyedév során összesen 616,7 millió Ft került átadásra. A teljesítés a módosított előirányzat 76,1 %-a. Ide tartozik többek között a helyi közlekedésre adott 123,8 millió Ft. A közművelődési területen ezen a jogcímen 174,9 millió Ft került kifizetésre, amely tartalmazza a Salgótarjáni Szimfonikus Zenekar, a Néptáncművészetért Közalapítvány és a Közművelődési Nonprofit Kft. támogatását. A sport szervezetek részére 35,8 millió Ft támogatás került átadásra.

A gazdasági társaságok közül a **Foglalkoztatási Nonprofit Kft.** az általa végzett helyi utak, közterületek, parkfenntartás, temető fenntartási feladatokra 102,8 millió Ft-ot, közfoglalkoztatási programokhoz saját erő címen 32,4 millió Ft-ot, a Kft. működéséhez 54,3 millió Ft-ot kapott.

A **Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft.** szervezeti keretein belül működik a Zenthe Ferenc Színház. A meghirdetett programoknak megfelelően befejeződött az előző színházi évad és megkezdődött a 2017/2018. évi. Az új évadra a színház saját és befogadó színházi produkcióinak, valamint a gyermek, az ifjúsági és a felnőtt korosztály számára meghirdetett színházi bérletek értékesítése sikeresnek tekinthető.

Az SKN Kft. által működtetett Bátki József Községi Ház, Salgótarjáni Ifjúsági Információs és Tanácsadó Iroda, Salgótarjáni Városi Televízió, a városi sportlétesítmények, valamint a bérleti jogviszonyban működtetett Apolló Centrum tevékenysége, a kulturális koncepcióban meghatározottaknak megfelelően, magas színvonalon biztosítja – többek között – közművelődési és kulturális programot minden társadalmi réteg számára. Az önkormányzat lakás és nem lakás célú helyiségeit a **Salgó Vagyon Kft.** kezeli. 2017. szeptember 30-án 960 db eltérő komfortfokozatú lakással rendelkezett az önkormányzat. A Kft. ellátta többek között önkormányzati tulajdonú bérlakások általános hibaelhárítással, karbantartással kapcsolatos feladatokat. A háromnegyedév során az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban összesen 608 alkalommal, a nem lakás célú helyiségekben 53 esetben végeztek különböző hibaelhárítási, karbantartási munkát.

Felhalmozási kiadások teljesítése:

2017-ben folytatódott az előző évről áthozott, illetve az újonnan érkezett eu-s és központi költségvetési fejlesztési források felhasználása. A költségvetésben szereplő céloknak megfelelően a háromnegyedév során kiadások közül a beruházásokra 121,2 millió forint, a felújításokra 534,8 millió forint került kifizetésre. Ezek az összegek a módosított előirányzat 3,5 illetve 7,7 %-a.

A KIGSZ fejezetén belül jelentősebb beruházási, felújítási kiadásként a Könyvtár esetében a kötelező dokumentum beszerzésre, valamint a Múzeumnál a bányászati kiállítóhely felújítására fordított összeg jelentkezett.

A Terület és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretén belül megvalósuló beruházások közül az I. félévben átadott Vadvirág Tagóvoda felújított épületét követően a III. negyedévben újabb két óvoda (a Hétszínvirág Tagóvoda és a Baglyasi Tagóvoda) komplex felújítása valósult meg, valamint a Fáy A. krt-i tagóvoda nyílászáró cseréje is megtörtént. Megvalósult a Nagymező út-Kálmán Imre út közötti terület vízrendezése is. A harmadik negyedévben tovább folytatódtak a munkák a Bátki J. Művelődési Házban, illetve megkezdődött a Besztercei multifunkciós centrum, valamint a Vásártéri orvosi rendelő kialakításának kivitelezési munkái.

A TOP-ból támogatásban részesült többi fejlesztés esetében a harmadik negyedévben a projektfejlesztési szakaszban a tervezési feladatok zajlottak. 1.5 MRD Ft-os állami támogatásból megvalósuló fejlesztések közül az útfelújítások jelentős része a harmadik negyedévben megkezdődött.

Az önkormányzat a költségvetésben rendelkezik általános és céltartalékkal. Az általános tartalék 20 M Ft-os keretéből 6 millió forint került felhasználásra a háromnegyedév során. A működési céltartalékok állománya szeptember 30-án 106,4 M Ft, a felhalmozási céltartalékok állománya 260,1 M Ft.

A költségvetés háromnegyedéves teljesítéséről összefoglalva elmondható, hogy az önkormányzat biztosította a kötelező és önként vállalt feladatok ellátását. A feladatellátáshoz a fedezet rendelkezésre állt. A költségvetés teljesítésének folyamatában jelenleg nem látszik olyan kockázat, amely a Közgyűlés rendkívüli intézkedését igényelné.

A Népjóléti Bizottság 5 igen, 5 tartózkodás mellett NEM támogatta az előterjesztést; a Gazdasági Bizottság 6 igen, 3 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztést; a Pénzügyi Bizottság 4 igen, 3 nem szavazattal támogatta az előterjesztést; az Ügyrendi Bizottság 5 igen, 3 nem szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés a Tájékoztatót tudomásul vette.

2. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2017. évi költségvetésről szóló 6/2017. (II. 14.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet november havi módosítására milyen okok miatt kerül sor. Például a központi költségvetésből kötött felhasználású többletforrást kapott az önkormányzat, többek között kulturális illetmény pótléokra, szociális ágazati összevont pótléokra, kisgyermeknevelők bölcsődei pótlékára, intézményüzemeltetési támogatásra, költségvetési szerveknél foglalkoztatottak kompenzációjára, helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó többletkiadások támogatására, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó természetbeni ellátásra, lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására mintegy 37 MFt összegben. A „Muzeális intézmények szakmai támogatására” című pályázat keretében a Bányászati Kiállítóhely állandó kiállításának felújítására 15 MFt érkezett az önkormányzathoz. Az ÉRV Zrt-vel megkötött bérleti üzemeltetési szerződés alapján 64,1 MFt bérleti díj folyt be. A bérleti díjból megvalósuló felújítási, pótlási munkák megvalósítása miatt szükséges mind a bevételi, mind a kiadási oldal előirányzati rendezése.

A Népjóléti Bizottság 5 igen, 5 tartózkodás mellett NEM támogatta az előterjesztést; a Gazdasági Bizottság 6 igen, 1 nem, 2 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztést; a Pénzügyi Bizottság 4 igen, 3 nem szavazattal támogatta az előterjesztést; az Ügyrendi Bizottság 5 igen, 3 nem szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **8 igen, 5 nem** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:
A 34/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város címerének, zászlajának alapításáról és használatának rendjéről, illetve Salgótarján nevének használatáról szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről szóló rendeletet a Közgyűlés 1992. augusztus 31-i ülésén alkotta meg. Az eredeti rendelet elfogadása óta eltelt 25 év jogalkalmazási tapasztalatai, a Salgótarján névhasználat szabályozottságának teljes hiánya, illetve a zászló – és címerhasználat vonatkozásában az érvényességi idő megállapításának szükségessége új rendelet alkotását indokolja. Az említett indokok alapján javasolta a rendelet hatályon kívül helyezését és új rendelet megalkotása.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:
A 35/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat az építményadóról szóló 37/1993. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Tóthné dr. Kerekes Andrea jegyző

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a helyi adó törvény módosítása következtében 2018. január 1-jétől az építményadó tárgyának minősül a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó. Jelenleg mind a helyi adó törvény, mind a településkép védelméről szóló törvény jogértelmezési problémákat vet fel, amellyel kapcsolatban egységes joggyakorlat nem alakult ki. Erre tekintettel a beterjesztett rendelet-tervezet eleget tesz az önkormányzat számára előírt jogalkotási kötelezettségnek, azonban átmenetileg - várhatóan 2018.évre vonatkozóan - az adó mértékét 0 Ft-ban javasoljuk megállapítani, és a javasolt utólagos hatásvizsgálat eredménye lehetőséget teremthet az adómérték jövőbeni, megfontolt változtatására. Az előterjesztés pótlólag került megküldésre.

A Gazdasági Bizottság 8 igen, 1 tartózkodás mellett; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal; az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Pataki Csaba képviselő úrnak adta meg a szót.

Pataki Csaba: Hozzászólásában elmondta, hogy olyan előterjesztés került a Közgyűlés elé, aminek előzménye az, hogy a jelenlegi Kormány bármi áron megpróbálja azokat a hangokat elhalkítani, megszüntetni, ami számára nem tetsző. Ennek egyik módja, ami az előterjesztésben is megjelenik, hogy a közterületeken megjelenő véleményeket megpróbálják adózottá tenni, azokat a szervezeteket, akiket nem támogat mondjuk az NVM fél milliárddal, valami módon elhallgattatni. Elmondta továbbá, hogy az előterjesztéssel maximálisan egyetért, hiszen sem szakmai, sem erkölcsi okok alapján nem lehet elfogadni a Kormány törekvését. Arra bátorította az önkormányzatot, hogy a jövőben is legyen következetes. Ne dőljön be a kormányzati arroganciának, kormányzati gögnek és az ármánykodásnak.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:
A 36/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat a közbiztonsággal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat elkötelezett a bűnmegelőzés feladatainak végrehajtása terén. A térfigyelő rendszer bővítése, és korszerűsítése elengedhetetlen része a bűnelkövetés megelőzését célzó intézkedések végrehajtása terén. A rendelkezésre álló technikai eszközök nyújtotta lehetőségek széleskörű kihasználásával el kell érni a lakosság biztonságérzetének erősítését, a közterületek vagyon- és közrend elleni bűncselekmények csökkenését. A fejlesztés szorosan kapcsolódik a közgyűlés által elfogadott Salgótarján Megyei Jogú Város 2017-2019 évi Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Akciótervének 2. pontjához. A képfelvevők elhelyezéséről a vonatkozó jogszabály szerint a közgyűlés dönt.

Igazodva a megváltozott bűnmegelőzési stratégiáhozfelül kell vizsgálni a bűnmegelőzésben résztvevő szervek, szervezetek eddigi együttműködését. A társadalmi, gazdasági, szakmai és egyéb szempontokat figyelembe véve szükség szerint kell módosítani, illetve kiegészíteni az együttműködés tartalmi elemeit, feladatait, törekedve ezzel az együttműködés hatékonyságának növelésére. Ennek keretén belül kerülnek megújításra a polgárőr egyesületekkel korábban kötött megállapodások.

A Gazdasági Bizottság 9 igen; az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

201/2017. (XI. 30.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a fixen telepített képfelvevők elhelyezését, valamint a képfelvevőkkel megfigyelt közterületek kijelölését az 1. melléklet szerint.
Határidő: 2018. március 31.
Felelős: Fekete Zsolt polgármester
2. A Közgyűlés jóváhagyja a mobil képfelvevők elhelyezését, valamint a képfelvevőkkel megfigyelt közterületek kijelölését a 2. melléklet szerint.
A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a mobil képfelvevőknek az egyes helyszínekre történő kihelyezésére a rendőrség javaslata alapján intézkedjen.
Határidő: 2018. március 31.
Felelős: Fekete Zsolt polgármester
3. A Közgyűlés a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és Salgótarjáni Nagyvárosi Polgárőr Egyesület közötti, valamint a Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala és Salgótarjáni Nagyvárosi Polgárőr Egyesület közötti együttműködési megállapodásokat a 3. melléklet szerint módosítja és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.
Határidő: azonnal
Felelős: Fekete Zsolt polgármester, Tóthné dr. Kerekes Andrea jegyző
4. A Közgyűlés az Acélgár Környéke Polgárőr Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodást a 4. melléklet szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
Határidő: azonnal
Felelős: Fekete Zsolt polgármester
6. **Javaslat a településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának lezárására 6082 hrsz.-ú ingatlant és környékét érintően**
Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Közgyűlés 2017 júniusi határozata alapján eljárás indult a településrendezési eszközök módosítására. Témája szerint a Csokonai út 9-11. közötti közterületek gazdasági kereskedelmi, illetve lakóövezetbe kerülnek, a hibajavítások technikai jellegűek. A társadalmi egyeztetés során a tervdokumentáció a város honlapján közzé lett téve, lakossági fórumon ismertette lett. A beérkezett leveleket és a válaszokat az előterjesztés melléklete tartalmazza. Az állami főépítész záró szakmai véleményezéséhez a közgyűlés elfogadó határozata szükséges.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

202/2017. (XI. 30.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján, Csokonai út – Rákóczi út közötti 6082 hrsz.-u ingatlant és környékét érintő, valamint hibajavítások átvezetését tartalmazó településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket az 1. melléklet szerint megismerte, azokat elfogadja, és javasolja a polgármesternek, hogy záró szakmai véleményezésre az állami főépítésznek küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

7. Javaslat a Salgótarján Megyei Jogú Város Kábítószerügyi Egyeztető Fóruma működési feltételeinek biztosítására vonatkozó pályázat benyújtásának jóváhagyására

Előterjesztő: Dániel Zoltán alpolgármester

Fekete Zsolt: Elmondta, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság pályázatot hirdetett a Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok működési feltételeinek biztosítására, valamint a kábítószer-probléma kezelését célzó helyi stratégiák megvalósulásának előmozdítására. A pályázat benyújtásának határideje 2017. november 12. volt. A Pályázat összköltsége: 1.135.000 Ft; a kért támogatás összege: 1.000.000 Ft; önrész: 135.000 Ft. Az önkormányzat a fenti célok megvalósítása érdekében, figyelemmel a pályázati kiírásban meghatározott határidőre a pályázatot benyújtotta.

A Népjelölti Bizottság 11 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

203/2017. (XI. 30.) határozat

1. A Közgyűlés az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által meghirdetett KAB-KEF-17-A kódszámú, a Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok működési feltételeinek biztosítására, valamint a kábítószer-probléma kezelését célzó helyi stratégiák megvalósulásának előmozdítására kiírt pályázati felhívásra, az önkormányzat által az alábbiak szerint benyújtott pályázattal egyetért és utólagosan jóváhagyja:

- Pályázat összköltsége: 1.135.000 Ft

- Kért támogatás összege: 1.000.000 Ft

- Önrész: 135.000 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés a 135.000.-Ft, azaz Százharmincötezer forint önrész forrását az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a helyi önkormányzat fejezet ifjúsági feladatok cím előirányzati terhére biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 2. pontban meghatározottak szerinti módosítását terjessze be a Közgyűlés következő ülésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

8. Javaslat a „Gerelyes Endre Művelődési Ház energetikai korszerűsítése” című támogatási kérelem benyújtásának jóváhagyására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy Magyarország Kormánya a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program TOP-6.5.1-16 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című konstrukció keretében pályázati kiírást jelentetett meg. A felhívás célja az önkormányzati tulajdonban lévő épületállomány energetikai felújításának megvalósítása, megújuló energiaforrások fokozott bevonásával. Ennek keretében a Gerelyes Endre Művelődési Ház energetikai korszerűsítésére kerülne sor. A tervezett építési munkák azoknak a szerkezeteknek a hőszigetelését és cseréjét jelentik, amelyek az épület energetikai tulajdonságainak javításához feltétlenül szükségesek. Az energetikai korszerűsítéssel egyidőben az épület akadálymentesítését is meg kell oldani, ami a bejárat akadálymentesítését és egy akadálymentes illemhely kialakítását tartalmazza. A projekt tervezett összköltsége: 137.550.000.-Ft. A támogatás mértéke az összes elszámolható költség 100 %-a.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Dudás Nándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Dudás Nándor: Hozzászólásában elmondta, hogy koránál fogva emlékszik arra, amikor a Gerelyes Művelődési Ház a zagyvapálfalvai városrész kulturális központja volt. Volt színházterem, moziterem, koncertterem, kiállítás, az ifjúságnak sportra alkalmas terem, ahol egyfajta közösségi tér alakult ki. A '80-as években a demográfiai hullám emelkedésekor az Arany János Általános Iskola létszáma meghaladta az iskola befogadó képességét, ezért a Gerelyes Endre Művelődési házát gyakorlatilag iskolai térré alakították át, kiszorítva ezzel a közösségi jellegét. Már-már olyan szintig, hogy az utolsó időszakban gyakorlatilag iskolaként funkcionált. Közösségi, vagy civil társadalmi szervezetek csak úgy vehették igénybe, ha nem zavarták az iskolai munkát.

Amikor képviselőnek megválasztották örömmel vette, hogy az akkori városvezetés, Dóra Ottó polgármester úr irányításával célul tűzte ki a Gerelyes Endre Művelődési Ház eredeti funkciójának visszaállítását.

Abban az időben a lakosság és a képviselők körében olyan fenn hangok voltak, hogy a városvezetés az iskolát be akarja záratni, hol ott csak arról volt szó, hogy a felújítás idejére történnek változások.

A Gerelyes történetében lett egy csavar, amikor az állam átvette az iskolákat, és velük együtt, mint funkcionálisan működő építményt a Gerelyes Endre Művelődési Házat is. Újabb csavarként az iskolakezdés előtt két héttel alkalmatlanná nyilvánították az épületet oktatási célokra, ugyanakkor az iskolában két vagy három tantermet átalakítottak gyerekek befogadására. Így a Gerelyes Endre sorsára lett hagyva. Mivel nem volt biztosítva az őrzése, teret engedtek azon garázda személyeknek, akik ezt kihasználva kárt okoztak az épületben.

Elmondta, hogy az előző hónapban döntött arról a Közgyűlés, hogy a Gerelyes Endre Művelődési Ház visszakerül az önkormányzat tulajdonába. Ezt örömmel vette tudomásul, mert így újra lehetőség adódott arra, hogy közösségi teret alakítsanak ki benne.

Jelen előterjesztés arról szól, hogy a városvezetés lehetőséget biztosít egy pályázat kapcsán arra, hogy mindez létrejöjjön. Fontos, hogy a Gerelyes Endre Művelődési Ház teret adjon civileknek, társadalmi szervezeteknek. Mindezt köszönetet mondott a városvezetésnek és támogatta a napirendet.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

204/2017. (XI. 30.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a TOP-6.5.1-16 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás alapján a „Gerelyes Endre Művelődési Ház energetikai korszerűsítése” című támogatási kérelem benyújtását, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2017. december 29.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

9. Javaslat a „Zagyvapálfalvai orvosi és védőnői rendelők energetikai fejlesztése” című támogatási kérelem benyújtásának jóváhagyására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az elfogadott Integrált Területi Program megvalósítása érdekében jelen előterjesztésben a „Zagyvapálfalvai orvosi és védőnői rendelők energetikai fejlesztése” című támogatási kérelem benyújtására tesz javaslatot. A projekt keretében a zagyvapálfalvai orvosi és védőnői rendelők (3100 Salgótarján, Budapesti út 66., 6734 hrsz.) energetikai korszerűsítésére kerülne sor. A felújítás az épület energetikai korszerűsítését célozza meg, melyet a határoló felületek hőszigetelésével, nyílászárók cseréjével, napelemek felszerelésével, illetve a fűtési rendszer és a világítás korszerűsítésével kívánnak elérni. A projekt tervezett összköltsége: 90.270.000,- Ft. A támogatás mértéke az összes elszámolható költség 100 %-a. A támogatási kérelem benyújtására 2017. december 29-ig van lehetőség.

A Népjelőlti Bizottság 11 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 9 igen; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Dudás Nándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Dudás Nándor: Hozzászólásában megköszönte a városvezetésnek, hogy lehetőséget és módot talált egy „mini” egészségcentrum kialakítására. Reméli, amennyiben ez létrejön, akkor a hiányzó orvos állomány kedvet és lehetőséget kap a praxisok betöltésére.

Fekete Zsolt: Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Tolnai Sándor: Hozzászólásában örömét fejezte ki a látható változások kapcsán. Úgy véli megszólalt a városvezetés lelkiismerete és belátták, hogy Pálfalván is élnek salgótarjániak nem is kis számban.

Fekete Zsolt: Válaszában elmondta, hogy nem most világosodtak meg, és eddig is volt lelkiismeretük, ugyanakkor ezek a lehetőségek most nyíltak meg. Ahhoz, hogy ezeket a pályázatokat be lehessen nyújtani, ajtóknak kellett megnyílnia, melyen rögtön be is léptek.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

205/2017. (XI. 30.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a TOP-6.5.1-16 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás alapján a „Zagyvapálfalvai orvosi és védőnői rendelők energetikai fejlesztése” című támogatási kérelem benyújtását, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

10. Javaslat a Salgótarján észak-déli irányú kerékpárút II./A ütemmel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlan állami tulajdonba adásához kapcsolódó megállapodás jóváhagyására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Salgótarján 1167/2 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan, természetben: a Bajcsy Zsilinszky út 13. sz. ingatlan előtti autóbusz öböl állami tulajdonba adásához szükséges előzetes megállapodást a Közgyűlés jóváhagyta. Az ingatlant a Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatala országos közzétá minősítette, az Irányító Hatóság pedig az ingatlan Magyar Állam részére történő térítésmentes tulajdonba adást engedélyezte. A tulajdonjog - rendezési feladatok lezárásához szükséges az előterjesztés 1. mellékletét képező megállapodás megkötése.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal; az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

206/2017. (XI. 30.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján 1167/2 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan állami tulajdonba adásához szükséges, 1. melléklet szerinti megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza polgármestert annak aláírására és a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: - megállapodás aláírására: azonnal

- jognyilatkozatok megtételére: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

11. Javaslat helyiség ingyenes használatba adására a Nógrád Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Egyesület részére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Nógrád Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Egyesület közgyűlési döntés alapján ingyenesen használatba kapta a Salgótarján, Mérleg út 2. szám alatti ingatlan 4 helyiségét 2016. december 1. napjától 2017. november 30. napjáig. Az Egyesület 300.000.000,- Ft összegű pályázatot nyert a Salgótarján, Mérleg út 2. szám alatti épület 2 szintjének felújítására. A munkálatok 2018. március 1. napjától 2018. szeptember 30. napjáig fognak tartani. A munkálatok megkezdéséig az épületet ki kell üríteni, ezért az önkormányzat megkezdte az egyeztetéseket az épületben lévő használókkal. A felújítás idejére az Egyesület elköltözik. Javasolta a Közgyűlésnek, hogy a tárgyi helyiségeket az Egyesület részére 2018. február 28. napjáig továbbra is adja ingyenes használatba a határozati javaslat 1. melléklete szerinti szerződés módosítással, azzal a feltétellel, hogy a közüzemi költségek megtérítése az Egyesület kötelezettsége.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal; az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

207/2017. (XI. 30.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Nógrád Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Egyesülettel 2016. december 16-án kötött, 3876 hrsz-ú Salgótarján Mérleg út 2. (ingatlan nyilvántartásban: Klapka György utca 4.) szám alatt található 107, 108, 108a, 109 számú, összesen 67,33 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségek tárgyában 2016. december 1. napjától 2017. november 30. napjáig tartó, határozott időtartamra szóló ingyenes használati szerződést az 1. melléklet szerint módosítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az 1. melléklet szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

12. Javaslat nem lakáscélú helyiségnek A Háztartások Foglalkoztatásáért Alapítvány részére történő ingyenes használatba adására

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány azzal kereste meg az Önkormányzatot, hogy támogatást kérjen a zagyvapálfalvai városrészben egy közösségi tér kialakítására és üzemeltetésére.

Az Alapítvány konzorciumi együttműködésben a salgótarjáni Jézus Szíve Plébániával sikeres pályázatot adott be, melynek keretében a tervezett programok és rendezvények mellett egy közösségi tér kialakítására és üzemeltetésére nyílik lehetőség a megvalósítás 24 hónapja alatt. Erre alkalmas helyszín a volt Gerelyes Endre Művelődési Ház mellett található, „volt faposta” épület. Az Alapítvány a pályázati forrásból 4,8 millió Ft-ot fordítana az épület felújítására, ezen felül alapítványi saját erőből kerülne sor a festésre, berendezési tárgyak beszerzésére, valamint személyzet alkalmazására.

Az Alapítvány az ingyenes használaton felül kérte az Önkormányzat segítségét abban, hogy a Salgó Vagyon Kft. közreműködése mellett az átalakításból származó bontási anyagok elszállítása, a tető javítása és ereszcsonna cseréje költségét finanszírozza meg, mivel arra a pályázati forrás nem nyújt fedezetet. A támogatásért cserébe az Alapítvány vállalná, hogy a helyiséget nem csupán saját rendezvényeinek megvalósítására használná, hanem előzetes egyeztetéshez kötött, térítésmentes lehetőséget adna a városrészben működő helyi közösségeknek és civil szervezeteknek programjaik, rendezvényeik lebonyolítására is.

A pályázat a megvalósítási időszak után fenntartási kötelezettséget nem írt elő, azonban az Alapítvány kérte, hogy a fentiek megvalósítása érdekében ingyenesen használatba kaphassa a tárgyi ingatlant azzal, hogy a közüzemi és egyéb költségek finanszírozását vállalja, és kérte, hogy a megvalósítási időszakot követő 2 évben is használhassa ingyenesen az ingatlant.

A Gazdasági Bizottság 9 igen; a Pénzügyi Bizottság 7 igen; az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Tolnai Sándor: A napirend kapcsán bejelentette személyes érintettségét. Tájékoztatta a Közgyűlést arról, hogy az előterjesztésben szereplő Alapítvány alapítója.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

208/2017. (XI. 30.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja A „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvánnyal 2016. november 25-én megkötött, a Közgyűlés 218/2016. (XI.24.) határozatával elfogadott együttműködési megállapodás módosítását az 1. melléklet szerint. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az 1. melléklet szerinti megállapodás aláírására.
Határidő: 2017. november 30
Felelős: Fekete Zsolt polgármester
2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2017. december 1. napjától 2021. december 31. napjáig ingyenes használatba adja A „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány részére a 6592/7 hrsz-ú, Salgótarján, Barátság út melletti közterületen lévő 84 m2 nagyságú épületet a közüzemi költségek Alapítvány által történő megfizetése mellett. A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a 2. melléklet szerinti szerződés aláírására.
Határidő: 2017. november 30.
Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató
3. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Salgó Vagyon Kft. közreműködése mellett az átalakításból származó bontási anyagok elszállítása, a tető javítása és ereszcsonna cseréje költségét (600.000 Ft) finanszírozza, melynek fedezete az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében, a III. Helyi önkormányzat fejezet 2. Városfenntartási és egyéb feladatok cím 11. Nem lakás célú helyiségek fenntartása kiemelt előirányzatán rendelkezésre áll.
Határidő: értelemszerűen
Felelős: Fekete Zsolt polgármester

13. Javaslat önkormányzati tulajdonú lakás ingyenes használatba adására a Salgó Vagyon Kft. részére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Elmondta, hogy a Salgó Vagyon Kft. a lakás ingatlanok kezelését az Önkormányzat és a Salgó Vagyon Kft. között kötött, határozatlan időre szóló megbízási szerződés alapján látja el. A társaság az Erzsébet tér 1-2. szám alatti épületben gondnokot foglalkoztat, aki nem csupán a Garzon épület gondnoki teendőit látja el, hanem más lakások és nem lakáscélú helyiségek gondnoki feladatait is. A közgyűlés határozata alapján ingyenesen biztosította erre a célra a Salgótartán, Erzsébet tér 1. 1/1. számú önkormányzati tulajdonú lakását 2016.01.01 – 2017.12.31. meghatározott időtartamra. A feladatok folyamatos zavartalan ellátásához, továbbra is szüksége van a társaságnak az adott ingatlan biztosítására. Javasolta a lakás nem lakás céljára történő ingyenes használatba adását további 2 évre azzal, hogy a közüzemi költségek megfizetése használatba vevő kötelezettsége.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal; az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

209/2017. (XI. 30.) határozat

Salgótartán Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzati tulajdonú Salgótartán, Erzsébet tér 1. (hrs.: 3893/A/12) 1/1. szám alatti, 29 m² területű, lakás megnevezésű ingatlanát 2018. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő határozott időre a Salgó Vagyon Kft. részére ingyenes használatba adja az 1. sz. melléklet szerinti ingyenes használati szerződés keretében.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az ingatlan ingyenes használatba adására vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Fekete Zsolt, polgármester

14. Javaslat a Salgó Vagyon Kft. 2018. évre szóló 130 millió Ft folyószámlahitel szerződésének jóváhagyására

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Salgó Vagyon Kft. folyamatos likviditásának fenntartása a távhőszolgáltatást jellemző szezonális sajátosságok, valamint a havi bevételek és kiadások esedékességének időbeli eltérése következtében folyószámlahitel igénybevételel biztosítható. Jelenlegi, 130.000.000 Ft keretösszegű folyószámlahitel szerződés 2017. december 29-én lejár, ezért 2018. január 1-től új szerződés megkötése szükséges.

A Kft. pénzügyi helyzete az elmúlt években folyamatosan javult. A hitelek, kölcsönök összege az összeolvadás időpontjában 402 millió Ft volt, ez az egyenleg 2016. év végére 15,4 millió Ft-ra csökkent. Szükséges a 130.000.000 Ft folyószámlahitel keretszerződés megkötése, melyhez közgyűlési jóváhagyás kell.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

210/2017. (XI. 30.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgó Vagyon Kft. és az OTP Nyrt. között a 2018. január 1. és 2018. december 31. közötti időtartamra szóló 130 millió Ft összegű folyószámlahitel szerződés megkötését jóváhagyja.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Határidő: 2017. december 31.

15. Javaslat a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság. 2018. évre szóló 60 millió Ft folyószámla hitelkeret szerződésének jóváhagyására

Előterjesztő: Fekete Zoltán ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a VGÜ Nonprofit Kft. folyamatos működése, a hulladékgazdálkodási szolgáltatás feladatellátásához kapcsolódó kiadások, valamint az ezt finanszírozó szolgáltatási díjbevételek időbeli eltérése miatt jelentkező átmeneti pénzhiány 60.000.000 Ft összegű folyószámlahitel igénybevételével biztosítható. A folyószámlahitel keretszerződés megkötéséhez a Közgyűlés jóváhagyása szükséges.

A Gazdasági Bizottság 8 igen, 1 tartózkodás mellett; a Pénzügyi Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Pataki Csaba képviselő úrnak adta meg a szót.

Pataki Csaba: Jelezte, hogy az előterjesztés nem tartalmazza a komfortlevelet, melyből kiderülne, hogy a 60 millió Ft-os hitelkeretet hogyan és milyen módon kívánja felhasználni a cég, illetve a hitelt hogyan, milyen ütemezéssel kívánják visszafizetni.

A továbbiakban arról kért tájékoztatást, hogy a január 1-től jogi összetételében megváltozó cég, hogyan fog tovább működni? Állami céggént vagy alvállalkozóként működnek-e tovább?

Fekete Zsolt: dr. Varga Tamás aljegyző úrnak adta meg a szót.

dr. Varga Tamás: Válaszában elmondta, hogy örömdetesnek tartja, hogy nincs komfortlevél az előterjesztéshez csatolva, mert amikor komfortlevél jelenik meg egy folyószámlahitel keretszerződéssel kapcsolatban, ott az önkormányzat vállal kötelezettségeket a pénzintézet felé, hogy a tulajdonában álló céget folyamatosan működteti, adott esetben még bizonyos feltételekkel helyt is áll az önkormányzati társaság tartozásaiért.

Egyébként a komfortlevél nem ad választ arra, hogy milyen ütemezéssel és milyen módon kell visszafizetni a hitelt, hiszen a folyószámlahitel szerződés lényege, hogy egy évre bizonyos keret áll rendelkezésre, amelyet a keret felső határa mértékéig folyamatosan igénybe vehet a hitel felvevője azzal a kikötéssel, hogy a stabilitási törvénynek megfelelően december 31-én a folyószámlahitelen tartozás nem lehet.

Fekete Zsolt: Nagy László igazgató-helyettes úrnak adta meg a szót.

Nagy László: Válaszában elmondta, hogy 2016. április 1-től a NHKV Zrt. koordinálja, és irányítja a hulladékkezelési közszolgáltatást. Jelen pillanatban ők számlázzák az igénybe vevők felé a szolgáltatási díjakat, és a VGÜ Kft. finanszírozását egy szolgáltatási díjon keresztül biztosítják. Ez 2017. évben úgy történt, hogy körülbelül 5-6 hónapnyi szolgáltatást kellett a VGÜ Kft.-nek előfinanszíroznia. A likviditás biztosítása miatt szükséges a folyószámlahitel igénybevétele, amit 2018. december 31-ig vissza kell fizetni, és amit a tervek szerint a 2018-ban elért szolgáltatási díjakból tudnak megtenni.

A cég jövőjével kapcsolatban tájékoztatta a Közgyűlést arról, hogy elindult egy integrációs folyamat a hulladékgazdálkodásban, aminek következtében a jelenlegi kb. 130 közszolgáltatóból várhatóan húszon egynéhány integrált régiós közszolgáltató lesz 2018-tól. Jelen tervek szerint a VGÜ Nonprofit Kft.-re, mint alvállalkozóra számítanak ebben az új rendszerben. A cég régiós közszolgáltatója 2018-tól a hatvani székhellyel működő Szelektív Nonprofit Kft. lesz, aminek alvállalkozójaként fog tovább működni a VGÜ Nonprofit Kft. A szerződés részletkérdéseinek kialakítása folyamatban van.

Fekete Zsolt: Igazgató-helyettes úr hozzászólását azzal egészítette ki, hogy az integrációval kapcsolatban még folynak a tárgyalások. Felvetődött egy lehetséges alternatíva, aminek lehet ez a kimenetele, de a szerződés kötések még nem történtek meg.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **12 igen, 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

211/2017. (XI. 30.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a VGÜ Nonprofit Kft. és az OTP Nyrt. között a 2018. január 1. és 2018. december 31. közötti időtartamra szóló 60 millió Ft összegű folyószámla hitel szerződés megkötését jóváhagyja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Fekete Zoltán ügyvezető igazgató

16. Javaslat a Nógrád Ifjúságáért Gyermek és Ifjúsági Alapítvánnyal kötendő együttműködési szándéknyilatkozat jóváhagyására **Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Nógrád Ifjúságáért Gyermek és Ifjúsági Alapítvány pályázatot kíván benyújtani a Család, Esélyteremtő és Önkéntes Ház működtetésére Nógrád megye területén. A pályázat minél kedvezőbb elbírálása érdekében az Alapítvány kuratóriumának elnöke kéri az Önkormányzat előzetes együttműködési szándéknyilatkozatát. A Család, Esélyteremtő és Önkéntes Ház működésének célja az Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjában megfogalmazottakkal összhangban áll, így javasolta a pályázat támogatását. Az előterjesztés pótlólag került megküldésre.

A Népjóléti Bizottság 11 igen szavazattal; az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

212/2017. (XI. 30.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Nógrád Ifjúságáért Gyermek és Ifjúsági Alapítvány (3109 Salgótarján, Medvesi út 9.; képviseli Szabó Péter, a kuratórium elnöke) és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő együttműködési szándéknyilatkozatot az 1. melléklet szerint.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az együttműködési szándéknyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy a következő napirendi pont tárgyalására az SZMSZ 22. § (1) a) pontja alapján zárt ülésen kerül sor.

Megkérte a napirend tárgyalásában nem érintetteket, meghívott vendégeket, a sajtó képviselőit, érdeklődő állampolgárokat és a napirendi pontok tárgyalásában nem érintett belső szervezeti egységek vezetőit, hogy hagyják el az üléstermet.

ZÁRT ÜLÉS

Fekete Zsolt: Elmondta, hogy a Közgyűlés nyilvános ülésen folytatja munkáját. Tájékoztatta a Közgyűlést arról, hogy zárt ülésen szociális ügyben hozott I. fokú határozat elleni fellebbezésről döntött a Közgyűlés. Tájékoztatót adott továbbá arról, hogy a Közgyűlés ülésére interpelláció nem érkezett.

A továbbiakban a kérdések, közérdekű bejelentések kapcsán Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Hozzászólásában elmondta, hogy információi szerint az acélgyári rendelőnél tulajdonosváltás történt, és a meglévő 3 darab magántulajdonú ingatlanra értékbecslést készítettek. Tájékoztatót kért az értékbecslés összegéről.

Jelezte, hogy az ingatlanban praktizáló Kocsis doktor úr és Oláh doktor úr áldatlan állapotok között dolgozik és ebben előreláthatóan jó ideig nem is lesz változás, hiszen az Acélgyári útra tervezett rendelő sorsa még hosszú ideig rendezetlen marad. Elmondta, hogy nem ért egyet a rendelő tervezett helyének kiválasztásával, hisz gyakorlatilag egy kolónia közepére kerül. A lakók többször kifejezték aggodalmukat az épület állaga miatt. Jelezte továbbá, hogy a rendelő épületében lekapcsolták az áramot, a folyosón sötétben botorkálnak a betegek. Tájékoztatót kért arra vonatkozóan, hogy előre láthatólag mennyi ideig tart ez az állapot, van-e ezzel kapcsolatban friss információ?

A továbbiakban örömet fejezte ki az óvoda felújítása miatt.

Elmondta továbbá, hogy a Táncsics út felújítása során az út végén egy kb. 80-100 méteres szakasz nem készült el. Kérdésként tette fel, hogy a Táncsics út felső részének felújítását tervezi-e a város, van-e rá lehetőség? Ha nincs, akkor miért maradt ki?

Fekete Zsolt: Válaszában az Acélgyári úttal kapcsolatban elmondta, hogy az ott lévő folyamatok, az Acélgyár bezárásának következményei voltak, amire az önkormányzatnak sem akkor, sem most nincs befolyása. Az ott lévő orvosi rendelőt az önkormányzat szeretne volna megvásárolni, majd felújítani, ami az ismert okok miatt nem valósulhatott meg.

Az Acélgyári út felújítása és rehabilitációja elkezdődött, és folytatódni is fog. Az óvoda felújításával kezdődött és az orvosi rendelővel folytatódik. A város szándéka szerint az Acélgyári út baloldali teljes sávja lesz rehabilitálva a lehetőségekhez képest, míg a jobb oldali részt a bontások befejeztével parkosítják.

A továbbiakban alpolgármester úrnak adta meg a szót.

Huszár Máté: Hozzászólásában elmondta, hogy az orvosi rendelő tervezett helyszínét szakemberek megvizsgálták, és várhatóan a kivitelezés tavaszra megkezdődik. Tájékoztatásként elmondta, hogy egy lift kialakítását is be kellett tervezni a beruházás során emiatt csúszik a kivitelezés.

Elmondta továbbá, hogy néhány hónappal ezelőtt az új tulajdonos megkereste az önkormányzatot, hogy szándékában áll megvásárolni az egész ingatlant. Akkor – mintegy gesztusként - úgy döntött az önkormányzat, hogy nem csak az önkormányzati tulajdonú helyiségeket méretek fel értékecsllővel, hanem a magántulajdonban lévő ingatlanrészt is. Ez megtörtént, és úgy gondolja, hogy jogilag nincs akadálya annak, hogy képviselő úr ebbe belenézzen. Tájékoztatásként elmondta, hogy az értékecsllést az orvosoknak is megküldték. Reméli, hogy mielőbb megszületik az adás-vételi szerződés, így az orvosok is új helyre költözhetnek.

A jelenlegi tulajdonos jelezte, hogy az épület valamennyi tulajdonát szeretné megvásárolni, mind az önkormányzattól, mind pedig az orvosoktól.

Fekete Zsolt: A továbbiakban irodavezető úrnak adta meg a szót.

Szatmáry Zsolt: Hozzászólásában az útfelújításra reagált. Elmondta, hogy a Tánicsics út felső 100 méteres szakasza valóban nem lett felújítva a bitunovás technológiával. Ennek oka, hogy egy régi közműkiváltásból eredően több helyen is süllyedés keletkezett, így először az útalapot kell megerősíteni, stabilá tenni, és azután lehet és érdemes a felújítását elvégezni, de már nem ezzel a technológiával. Valószínűleg meleg aszfaltot fog igényelni a felújítás.

A megvalósítás időpontját nem tudta megmondani, de ha jövőre találnak rá forrást, akkor 2018-ban befejeződhet a Tánicsics út felújítása is.

Fekete Zsolt: A továbbiakban Homoga László képviselő úrnak adta meg a szót.

Homoga László: Hozzászólásában megköszönte a Foglalkoztatási Nonprofit Kft.-nek és dolgozóinak, hogy nagy erőfeszítések árán próbálják a járdákat síkosság mentessé tenni. Példaként említette körzetét. Károlyin keményen dolgoznak annak érdekében, hogy járhatóak legyenek a járdák.

Fekete Zsolt: Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Tolnai Sándor: Hozzászólásában a tervezett Férfi Átmeneti Szálló problémáját hozta föl. A lakóktól kapott tájékoztatás szerint delegáció kereste meg polgármester urat, és próbálnak megoldást keresni arra az esetre, ha mégis ott valósulna meg a szálló. Ebben az esetben hogyan lehetne olyan intézkedéseket tenni, ami elfogadhatóbbá tenné számukra ezt a helyzetet.

Elmondta továbbá, hogy a tervezett építési terület rendkívül vizes, ami miatt le kellett bontani az ottani épületet. Ez jól látszik a jelenlegi Női Szálló épületén is, hiszen 1 vagy 2 éve volt felújítva és mivel teljesen salétromos az épület, a falon jön föl a víz. Ugyanez a veszély fennáll az új építkezés során is.

Jelezte továbbá, hogy a Melegedőben, illetve a Krízisközpontban olyan életveszélyes helyzetek is kialakulhatnak amelyek már az ott dolgozók testi épségét fenyegetik. Ennek igazolására felhívta a terület körzeti megbízottját, aki arról tájékoztatta, hogy hetente legalább egy alkalommal ki kell

hívni a rendőröket. Tehát a Melegedő megnyitásával nem hogy javult, hanem romlott a helyzet. Elmondta, hogy ezen intézmények igénybevétele 100% fölötti, sőt van ahol 150% fölötti. Továbbra is az a kérése a lakóknak, hogy mivel nem egy jóváhagyott pályázatról van szó, az önkormányzat továbbra is keressen alternatív helyszíneket.

Fekete Zsolt: Megköszönte Tolnai képviselő úr felvetését, majd tájékoztatásként elmondta, hogy az önkormányzat kötelező feladata mind a férfi, mind a női hajléktalan szálló működtetése. Ez esetben a Férfi Hajléktalan Szálló nem rendelkezik véglegesített működési engedéllyel, mert a kor követelményeinek nem felel meg, többek között létszám, és hely kihasználása szempontjából. Az önkormányzat azt a megoldást keresi, ahol meg tud felelni a törvénynek, ugyanakkor a törvényi megfeleléshez pályázati lehetőséget is ki tud használni. Jelen pillanatban az önkormányzatnak erre saját pénzforrás nem áll rendelkezésre, és a törvénynek való megfelelést a legkisebb anyagi ráfordítással tudja megvalósítani.

Képviselő úr felvetésére reagálva – mely szerint vizes a terület – elmondta, hogy a tervezésnél ezt figyelembe kell venni, melyekre vannak műszaki megoldások. Emlékeztette a közgyűlést arra, hogy korábban itt óvoda működött, amit azért bontottak el, mert nem volt szükség az óvodai férőhelyekre. A legfontosabbnak azt tartja, hogy nincs semmi kőbe vésve, az önkormányzat keresi a lehetőségeket.

Fontos, hogy a törvénynek való megfelelés, a működtetés az önkormányzatnak minél kevesebb kiadással járjon.

Tájékoztatásként elmondta, hogy valóban megkeresték pálfalvai lakók, akikkel elbeszélgetett. Voltak teljesen jogos igényeik, de olyanok is, amiket a város bármely részén élők is megfogalmazhattak volna. Úgy érezte, hogy több ponton elmozdulás történt. Például a körzeti megbízott a Hősök úton kap irodát, oda fog költözni, a problémásabb területeken napi gyalogos bejárást fog végezni. Elmondta továbbá, hogy a lakók által megfogalmazott kérések egy részének teljesítése már folyamatban van, illetve számos fejlesztést a mai ülésén tárgyal a közgyűlés. Vannak olyan dolgok, amik 2018-ban biztosan megvalósulnak, például hídfelújítás, pataktisztítás, két kandeláber beállítása.

Véleménye szerint az egész várost érintő szociális problémának - ami következtében az alsó társadalmi réteg nagy része a városban munka nélkül maradt, többségében ellátatlanul - el kell mozdulnia. Ennek megoldására elindítják azokat a szakmai programokat, amik nem egyik évről a másikra, de 5-10 éven belül elmozdulást hoznak.

A városvezetés azon dolgozik, hogy ezeket a problémákat megoldja. A hajléktalan szálló kapcsán megtartott lakossági fórumon úgy érezte, hogy sok olyan probléma van, ami nem kimondottan a majdani hajléktalan szállóról szól, hanem olyan szociális jellegű problémák, amik random megoldást is igényelnének.

A továbbiakban Pataki Csaba képviselő úrnak adta meg a szót.

Pataki Csaba: Előljáróban elmondta, hogy olyan problémát vet fel hozzászólásában, ami nem a közgyűlés kompetenciája, viszont a Fáy András körút lakóközösségét mélyen érinti. Elmondta, hogy egyes szóbeszédok alapján a Fáy András körüti Postahivatal hamarosan bezár, ami elsősorban az idős embereknek okozna nehézséget. Erre vonatkozóan kért információt polgármester úrtól.

Fekete Zsolt: Hozzászólásában elmondta, hogy korábbi közgyűlésen már elhangzott, hogy a Posta városszerte több kisebb postafiókot működtet, amiből néhányat szeretne megszüntetni, mert ezeknek a fiókoknak az üzemeltetése a posta számára nem rentábilis. A városvezetés érzékeli, hogy főleg azon területeken, ahol idősebbek élnek, mekkora jelentősége van annak, hogy gyalogosan meg lehet-e közelíteni a postát, vagy buszra kell szállni az ügyintézés miatt.

Az önkormányzat felajánlotta a leendő bérlőnek, hogy amennyiben újra megnyílik az ABC, és a posta megválna a Fáy András körúti fiókjától, az élelmiszerbolt a postai alapszolgáltatásokat is lássa el. Példaként említette Salgóban, ahol az élelmiszerboltban postai szolgáltatás is működött.

Tájékoztatásként elmondta azt is, hogy a korábbi Palóc Nagyker üzletek felszámolása új irányt vett. Információi szerint egy csomagban kell értékesíteni a Palóc Nagyker meglévő üzleteit, és nem darabolhatók szét. Feltételezhető, hogy egy nagyobb vállalkozó fogja megvenni és üzemeltetni ezeket az üzleteket. Emiatt húzódik az ügy, hiszen az Acélgyári útra, vagy a Forgách telepen a volt Öblössel szemben lévő üzletre már lett volna érdeklődő. Ettől eltérő a Fáy András körúton lévő üzlet, mert az a Salgó Vagyon kezelésében van, a Palóc Nagyker csak bérelte. Ugyanakkor még nincs olyan bérlő, aki ezt ~~tovább~~ üzemeltetné.

A továbbiakban alpolgármester úrnak adta meg a szót.

Dániel Zoltán: Hozzászólásában elmondta, hogy jelenleg egy vállalkozó működteti franchise-rendszerben a Fáy András körúti postát, illetve a Füleki úti postát is. A vállalkozó jelezte, hogy visszaadná ezt a jogát.

A továbbiakban arról tájékoztatta a Közgyűlést, hogy tárgyalásokat folytatott a központi postával, ahol több lehetőséget felvázolt számukra. Az egyik, már említett verzió szerint az üzlettel együtt működne a posta, míg egy másik verzió szerint a központi posta működtetné tovább csökkentett nyitva tartással.

Az önkormányzat mérlegeli a lehetőségeket, de mindenképpen szeretné megmenteni a Fáy András körúti postát.

Fekete Zsolt: Tájékoztatásként elmondta, hogy 17.00 órakor közmeghallgatásra kerül sor, amely testületi ülésnek minősül, ezért az érdeklődő állampolgárok mellett a képviselők megjelenésére is számít. A Közgyűlés legközelebbi ülésének várható időpontja 2017. december 14. Megköszönte a Közgyűlés tagjainak a Közgyűlésben végzett munkát, a meghívott vendégek részvételét, az ülést bezárta.

K.m.f.


Fekete Zsolt
polgármester




Tóthné dr. Kerekes Andrea
jegyző