

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Adószám :15735289-2-12

Számlaszáma: 10402142-49565051-57501001

Tel.: 32/422-395

Fax: 32/422-395

képviseli: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester, mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

Név: DU-PLAN Tervező Kft. Címe: 7624 Pécs, Ferencesek u. 24.

Cégjegyzékszám: 02-09-063045 Adószám: 11016982-2-02

Számlaszáma: 10102440-04260008-00000002

Telefon: 72/510-525 Fax: 72/510-526

Képviseli: Pelényi Margit ügyvezető, mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) részéről
(a továbbiakban együttes említésük esetén: Szerződő Felek között) az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

PREAMBULUM

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része alapján – a Kbt. 122. § (7) bekezdése a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Novohrad – Nógrád Geopark Nonprofit Kft. által megvalósulásra kerülő „GeoTur - A Novohrad – Nógrád Geopark ökoturisztikai fejlesztése” című ÉMOP-2.1.1/A-12-k2-2012-0001 azonosító számú projekt keretében.

A Megrendelő az eljárás 1. része: Salgótarján - Salgóbánya Geopark Látogatóközpont kiviteli tervdokumentációjának elkészítése vonatkozásában a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyertesének.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az ajánlattételi felhívás és az ajánlati dokumentáció rendelkezéseire, kiegészítő tájékoztatásra, (adott esetben) valamint a nyertes ajánlat tartalmára és a tárgyalási jegyzőkönyvben foglaltakra.

1. A szerződés tárgya.

1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a:

„GeoTur - A Novohrad – Nógrád Geopark ökoturisztikai fejlesztése” című ÉMOP-2.1.1/A-12-k2-2012-0001 azonosító számú projekt keretében **Salgótarján - Salgóbánya Geopark Látogatóközpont kiviteli tervdokumentációjának elkészítését.**

1.2 A szerződés tárgyát és annak műszaki tartalmát a Megrendelőtől átvett Ajánlati Dokumentáció határozza meg.

2. A szerződés összege:

A szerződéses ár a teljesítés időpontjára prognosztizált egyösszegű fix átalány ár, mely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható.

Szerződéses Ár (nettó):	5.800.000.- Ft azaz ötmillió-nyolcszázézer forint
27 % ÁFA	1.566.000.- Ft azaz egymillió- ötszázhatvanhatezer forint
Szerződéses Ár (bruttó):	7.366.000.- Ft azaz hétmillió- háromszázhatvanhatezer forint

A vállalkozási díj tartalmazza a szerződés szerű teljesítéshez szükséges, a részletes feladatleírásban meghatározott mennyiségi és minőségi elvárások teljesítésének valamennyi költségét. Tartalmazza és fedezetet nyújt a teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költségre, hatósági és egyéb díjakra, általános és közvetlen költségekre.

3. Határidők

3.1. A szerződés teljesítésének véghatárideje: 2013. június 15.

A szerződés előteljesítése kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása esetén lehetséges. Vállalkozó a szerződésben foglalt hatósági engedélyek és dokumentációk előírt példányának átadásával teljesít. Vállalkozó köteles rendelkezésre állni az átadott dokumentumok és tervek Közreműködő Szervezet általi elfogadásáig.

3.2. A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumok átadásának helye a Megrendelő székhelye. A Szerződő felek a postai feladást kizárják.

3.3. Az egyeztetések, koordinációk helyszíne a Megrendelő székhelye, ettől a Szerződő felek közös megállapodással eltérhetnek.

4. Fizetési feltételek

4.1. A Vállalkozó szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő, a Megrendelő által leigazolt számlái a Megrendelő általi kézhezvételtől számított időponttól számítva - a Kbt. 130. § (3) bekezdésében foglalt **30 napos** fizetési határidővel - átutalással kerülnek kiegyenlítésre.

4.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a számlákat - a jelen szerződésben meghatározott mértékben - a 2007. évi CXXVII. törvény vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően állítja ki.

4.3. A Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A Vállalkozó vállalja továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az előző mondat szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4.4. A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel amely lehetővé teszi, hogy a szerződésben foglalt feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

4.5. A Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

4.6. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozót a Ptk. 301. § szerint késedelmi kamat illeti meg, melynek mértéke a jegybanki alapkamattal megegyezik.

4.7. A kifizetés során a 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet, illetve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) vonatkozó rendelkezései (Art. 36/A. §) irányadóak.

5. A Felek szerződéses kötelezettségei

5.1. A Vállalkozó a szakcégtől elvárható, fokozott gondossággal, a legjobb szakmai gyakorlat szerint teljesíti a szerződést.

5.2. A szerződésben foglaltakat nem megfelelően, vagy nem teljes mértékben tartalmazó dokumentumokat, terveket Megrendelő átdolgozásra visszaküldheti, melyet Vállalkozó haladéktalanul köteles pótolni, javítani, átdolgozni. Az átdolgozás nem érinti a Megrendelő kötbérvételezés érvényesítési jogát azt az esetet kivéve, amikor a Vállalkozó írásban jelezte Megrendelő felé az adatszolgáltatás hiányosságát és e miatti hiányos és/vagy késedelmes teljesítését.

5.3. Az elkészült dokumentumok, tervek fizikai átvétele nem jelenti automatikusan a szerződés szerződésszerű teljesítését. A formai és tartalmi követelmények elfogadására Megrendelőnek a fizikai átvételt követő 10 munkanapon belül van lehetősége.

A vállalkozó az átdolgozást szükség szerint külön díjazás nélkül, a Szerződő felek által egyeztetett határidőre elvégzi.

5.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező szolgáltatást a vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, szabványok, utasítások), ezek hiányában a kialakult szakmai gyakorlat és követelmények alapján végzi.

Amennyiben a teljesítés ideje alatt a vonatkozó jogszabályok, illetőleg műszaki előírások bármelyike módosul, és ez a terveket érinti, úgy a szükséges módosításokat valamennyi terven át kell vezetni. Az áttervezés következtében felmerülő többletköltség a Megrendelő felé nem érvényesíthető.

5.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésben foglalt tevékenységet a jogszabályokban meghatározott jogosultságok birtokában végzi.

5.6. Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkáját figyelemmel kísérni, a Vállalkozó kezdeményezésére a konzultációkon részt venni, az elkészült munkarészekkel kapcsolatos kérdésekben állást foglalni. Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni.

6. Késedelmes és hibás teljesítés

6.1. Vállalkozó minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles a Megrendelőt írásban tájékoztatni, megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát, esetleg a Megrendelőtől vagy harmadik személytől várt szükséges intézkedéseket.

Amennyiben Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatokat neki felróható okok miatt a 3. pont szerinti határidőhöz képest késedelemmel, vagy eltérő mennyiségben teljesíti, úgy Megrendelő részére késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 0,3 %-a naptári naponként, azaz 17.400.- Ft. A késedelmi kötbér maximálisan 30 késedelmes napig jár.

6.2. A 30 napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet súlyos szerződésszegésnek tekinti.

6.3. A szerződés Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetén a Megrendelőt meghiúsulási kötbér illeti meg, melynek mértéke a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a, azaz 1.160.000.- Ft.

A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha:

- a Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja.
- a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenült el.
- 30 napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő él a rendkívüli felmondás jogával.

6.4. A Megrendelő igényérvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának – az ok megjelölésén túl – részletesen tartalmaznia kell a kötbér érvényesítését megalapozó tényeket, valamint a kötbérezéssel érintett tevékenységek megjelölését. A Megrendelő az érvényesíthető kötbért jogosult a fizetendő ellenértékből visszatartani.

6.5. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő és/vagy a Közreműködő Szervezet (KSZ) által el nem fogadható műszaki tartalommal teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségét, és azt a Megrendelő által előírt határidőre nem javítja ki, úgy a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései szerint köteles felelni. Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a, összege: 1.160.000.- Ft, azaz egymillió-százhatvanezer forint.

Hibás teljesítésnek tekintendő, ha a Vállalkozó hibás teljesítése a szerződés tárgyát képező projekt megvalósulásának egészére káros kihatással van, e miatt nem valósul meg a támogatási szerződésben foglalt keretek között, továbbá a Megrendelőnek a hibával összefüggésben egyéb kára keletkezik.

6.6. Megrendelő a szerződésben vállalt kötbért meghaladó egyéb károkat is érvényesíthet, amelyek bizonyíthatóan a Vállalkozó hibájából vagy mulasztásából származnak.

7. Jótállás

7.1. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítéséhez kötődő dokumentumok és tervek komplett átadását követően, a Megrendelő általi teljesítés igazolás kiállításától számított 36 hónap jótállást

vállal a Ptk. szabályai szerint.

Vállalkozó a jótállás keretében teljesített szolgáltatásokkal összefüggésben semmilyen díjat nem érvényesíthet Megrendelővel szemben.

7.2. Vállalkozó köteles a jótállás és szavatosság keretén belül a szerződés tárgyában meghatározott projekt kivitelező kiválasztására indított közbeszerzési eljárása keretén belül a Megrendelővel együttműködni, a Kbt. 67. § -a szerinti kiegészítő tájékoztatást az általa készített tervekkel, dokumentumokkal kapcsolatosan határidőre megadni.

8. Szerzői jogok

A Vállalkozó kijelenti, és garantálja, hogy – mint a kiviteli tervek készítője – jelen Vállalkozási szerződés kétoldalú teljesítése során keletkező és szerzői jogi védelem alá eső alkotásokat a Megrendelő részére területi korlátozás nélkül, határozatlan időre és harmadik személynek átadható felhasználási joggal átadja. Jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja, hogy Megrendelő a szerzői jogi védelem alá eső alkotásokat átdolgozza, ezzel arányosan csökkentve – az átdolgozás mértékétől függően - a Vállalkozó tervezői felelősségét is.

Vállalkozó a Megrendelő felé garantálja, hogy a teljesítés során átadott tervdokumentációkhoz kötődően más tervező szervezet, vagy tervező személy részéről a tervezői jogdíjakkal kapcsolatos követelés nem keletkezhet.

9. Vállalkozó közreműködői

Vállalkozó az ajánlatában és Kbt-ben foglaltak figyelembevételével jogosult alvállalkozókat igénybe venni.

Alvállalkozó igénybevétele semmilyen módon nem mentesíti Vállalkozót a szerződésben rögzített kötelezettségei és felelőssége alól.

10. Kapcsolattartás

Vállalkozó és Megrendelő a szolgáltatás határidőre és megfelelő minőségben történő teljesítése érdekében szoros kapcsolat tartanak.

A Megrendelő képviselői:

Név: Tuskáné Berki Erika
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Telefon/fax.: 32/522-916 (tel), 32/422-395 (fax)
e-mail: tuskane.b.erika@salgotarjan.hu

A Vállalkozó képviselői:

Név: Pelényi Margit
Cím: 7624 Pécs, Ferencesek u. 24.
Telefon/fax.: 72/510-525 (tel), 72/510-526 (fax)
e-mail: duplan@t-online.hu

11. Felelősségbiztosítás

A Szerződés aláírásával egy időben a Vállalkozónak igazolnia kell a Megrendelő felé a Szerződés szerinti tevékenységi körre (tervezői felelősség) kiterjedő, min. 2 millió Ft/káresemény és min. 5 millió Ft/év kártérítési határösszegű szakmai felelősségbiztosításának meglétét, érvényességét. A Vállalkozónak jelen pont szerinti felelősségbiztosítással a Szerződés egész időtartama alatt rendelkeznie kell.

A Vállalkozónak haladéktalanul át kell adnia a biztosítási kötvényről és a biztosítási díj rendszeres fizetéséről szóló igazolást, amint arra a Megrendelő felszólítja.

12. A szerződés módosítása

A Szerződő felek a szerződést csak a Kbt. 132. §-ában foglalt feltételek teljesülése esetén – kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással – módosíthatják.

13. A szerződés megszűnése

13.1. A Jelen szerződés annak teljesítésével szűnik meg, kivéve a rendkívüli felmondás, elállás, vagy az írásba foglalt közös megegyezéssel történő megszűnés esetét.

13.2. Megrendelő jogosult részben, vagy egészben a szerződéstől bármikor elállni, de különösen akkor, ha a Vállalkozó nem a szerződésnek megfelelően teljesít.

Ez vonatkozik arra az esetre is, ha a munka végzése során a körülmények arra engednek következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz.

13.3. A Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására.

Vállalkozó részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti különösen:

- ▲ az általános minőségi követelmények, a teljesítésre irányadó jogszabályi rendelkezések, a szerzői jogokra vonatkozó feltételek, a felhasználói jogosultságok átruházásra vonatkozó előírások, a Vállalkozói kötelezettségek és az együttműködési szabályok, illetve az ajánlatban megjelölt szakemberek teljesítésben való részvételére vonatkozó kötelezettségek megsértése,
- ▲ a Megrendelő által igényelt tevékenységek, illetve a létrehozott eredmény lényeges és ismétlődő súlyos hibája, vagy a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidő(k), póthatáridők többszöri elmulasztása vagy az együttműködési/tájékoztatási kötelezettség elmulasztása,
- ▲ a szerződés Vállalkozó részéről történt jogellenes felmondása,
- ▲ a Vállalkozó elleni csőd-, illetve felszámolási eljárás megindítása
- ▲ A Vállalkozó a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti magatartást megvalósítja.

13.4. A Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására.

Megrendelő részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti különösen:

- ▲ az együttműködési szabályoknak a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését lehetetlenné tevő megsértése,
- ▲ ha a Megrendelő a Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére esedékessé vált fizetési kötelezettségének neki felróható módon az esedékességi időpontot követő 60 napot meghaladóan sem tesz eleget.

14. Egyéb rendelkezések

14.1. Ha a Megrendelő a munkát a saját érdekkörében felmerülő ok miatt állítja le, vagy áll el a szerződéstől, köteles a készültségi foknak megfelelően az elkészült munkarészek tervezési díját megtéríteni. A készültségi fokot a Vállalkozó és Megrendelő közösen állapítják meg.

14.2. Vállalkozó nyilatkozik továbbá, hogy a szerződés tárgyában foglalt feladatok ellátására

jogosult gazdálkodó szervezet.

14.3. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejártáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezeti, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az államháztartásról szóló törvény (Áht.) szerinti, a Kincstár, az Irányító Hatóság, a Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az Áht. szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek jelen szerződéshez kapcsolódó nyilvántartások, számlák, jelen szerződés megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

14.4. A Megrendelő a projekt végrehajtásának folyamatában vállalja a környezetvédelmi szempontok érvényesítését, a horizontális vállalások érvényre juttatását.

14.4.1. A létesítés ideiglenes helyigényének minimalizálása szempontját már a létesítmények tervezett helyének meghatározásánál érvényesíteni kell. Az anyagszállítási útvonal optimalizálása és a gondos kiviteli tervezés a zaj, por, pollen, elhagyott hulladék stb. megelőzése érdekében kötelező. A létesítés ideiglenes hatásterületét nem csak térben, de időben is le kell szűkíteni a minimálisra.

14.4.2. A fenntartható fejlődés megelőzési alapelveinek érvényesítése, és az anyagforgalmak körfolyamatba irányítása érdekében a Vállalkozó törekszik az elsődleges természeti erőforrások helyett másodlagos alapanyagok betervezésére, illetve a hulladék keletkezésének megelőzésére például a helyszíni anyagok felhasználásával történő lehetőség biztosításával, továbbhasználásra történő előírások megfogalmazásával a Megrendelői követelmények között.

14.4.3. Az elektronikus kommunikáció előtérbe helyezése a papíralapú helyett: a Megrendelővel történő kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a Vállalkozónak az utazások csökkentése érdekében is. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra, amennyiben szükségesek, illetve a szerződés teljesítése során csak azok a dokumentumok kerülnek kinyomtatásra, amelyek nyomtatott változatát a Támogató vagy a Közreműködő Szervezet kéri, vagy a Kbt. illetve a Vállalkozó és a Megrendelő dokumentálási rendje minimálisan előírja, vagy a szerződés teljesítéséhez feltétlenül elengedhetetlen – és természetesen azok is a minimálisan szükséges példányszámban, egyebekben a dokumentálás elektronikusan történik.

14.4.4. Az információ és adatáramlás a Megrendelő és a Vállalkozó között elektronikus formában történik. Az iratokat, dokumentációkat minden esetben elektronikusan kell továbbítani a Feleknek.

14.4.5. A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, újrahasznosított papír, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával).

15. Vitás kérdések rendezése

15.1. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitás kérdéseket mindenkor igyekeznek egyeztető tárgyalások útján békésen rendezni, csak ezt követően fordulnak bírósághoz.

15.2. A Szerződő felek a közöttük felmerülő vitás kérdések eldöntésére – megegyezés hiányában – az Alperes székhelye szerinti területileg illetékes bíróságot jelölik meg.

15.3. A jelen szerződésben nem rögzített kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződést a Szerződő felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Salgótarján, 2013. május 10.


.....
**Salgótarján Megyei Jogú Város
Önkormányzata**

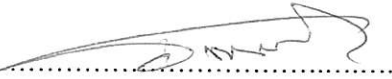
Megrendelő
képviselésében
Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester

**DU-PLAN
Tervező Kft.**
Pécs, Ferencsek u. 24.
Adószám: 11016982-2-02

.....
DU-PLAN Tervező Kft.

Vállalkozó
képviselésében
Pelényi Margit
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:


.....
Telek László irodavezető

Dátum: 2013.05.15.