

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése**18. sz.
Jegyzőkönyv**

Készült: Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2010. október 26-i üléséről.

Jelen vannak:

- a Közgyűlés tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint
- Eötvös Mihály alpolgármester
- dr. Kádár Zsombor jegyző
- dr. Varga Tamás aljegyző
- a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- önkormányzati cégek vezetői
- meghívott vendégek, külső előterjesztők, érdeklődő állampolgárok
- a sajtó képviselői

Székyné dr. SztRémi Melinda: Köszönti az ülésen megjelent képviselőtársait, az ülésen tanácskozási joggal részt vevő Eötvös Mihály alpolgármester urat, a meghívott vendégeket, a sajtó képviselőit és az érdeklődő állampolgárokat.

A napirendek tárgyalása előtt a következő bejelentést teszi: Séra Tamás Attila képviselő úr 2010. október 20-i hatállyal lemondott önkormányzati képviselői mandátumáról. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény értelmében, ha a kompenzációs listáról megválasztott képviselő kiesik, helyére az eredetileg bejelentett listáról a jelölő szervezet által bejelentett jelölt lép. Ha a jelölő szervezet a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvényben meghatározott határidőig - azaz a megüresedéstől számított 30 napon belül - nem jelenti be a jelöltet, a megüresedett helyre a listán soron következő jelölt lép.

A jelölő szervezet a törvényes határidőn belül az eredetileg bejelentett listáról dr. Bercsényi Lajost jelentette be a Helyi Választási Bizottsághoz.

A választási bizottság a 91/2010.(X.20.) HVB sz. döntésével tudomásul vette Séra Tamás Attila lemondását, és megállapította, hogy a megüresedett képviselői helyre a FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség és a Kereszténydemokrata Néppárt által – az eredetileg bejelentett listáról – bejelentett jelölt, dr. Bercsényi Lajos lépett.

Felkéri dr. Szénási Zsuzsannát, a Helyi Választási Bizottság elnökét, hogy a választási eljárásról szóló törvény értelmében dr. Bercsényi Lajos képviselő úr részére a megbízólevelet adja át.

A következőkben dr. Bercsényi Lajos képviselő úr eskütételére kerül sor.

Dr. Bercsényi Lajos képviselő leteszi az esküt, majd aláírja az esküokmányt.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Dr. Bercsényi Lajosnak az egész testület nevében eredményes munkát kíván. Dr. Bercsényi Lajos képviselő úr több cikluson keresztül végzett tevékenysége a Közgyűlésben garancia arra, hogy erre a ciklusra is segítőtje lesz Salgótarján önkormányzatának. Megköszöni dr. Szénási Zsuzsannának, a Helyi Választási Bizottság elnökének, hogy megjelent az ülésen.

Ezt követően megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 tagjából 15 fő van jelen, a Közgyűlés határozatképes.

A tárgysorozatra vonatkozó javaslat tárgyalása előtt átadja a szót dr. Kádár Zsombornak.

dr. Kádár Zsombor: Tájékoztatja a Közgyűlés tagjait, hogy október 26-ai hatállyal írásban beadta lemondását, melynek időtartama 2 hónap. Ennek értelmében köztisztviselői jogviszonya 2010. december 26-áig tart. Személyes, családi jellegű oka van erre a döntésre. Mivel a tisztség meg fog üresedni, ezért pályázat kiírása szükséges. Az erre vonatkozó előterjesztés tárgyalására Polgármester Asszony javaslatot fog tenni a napirendek között.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Közgyűlés tárgysorozatára vonatkozóan a következő módosító javaslatot teszi: Javasolja, hogy a Közgyűlés 19. napirendi pontként tárgyalja meg a „*Javaslat a „Salgótarjáni Önkéntes Tűzoltó Egyesület” névhasználathoz való hozzájárulás megadására*” című előterjesztést polgármesteri előterjesztés alapján. 20. napirendi pontként javasolja tárgyalni a „*Javaslat a településrendezési terv módosítás előkészítésére*” című előterjesztést Angyalné Wilwerger Józsa városi főépítész előterjesztése alapján. Javasolja, hogy a Közgyűlés 21. a./ napirendként tárgyalja a „*Javaslat a 9/2008.(II.12.)Öh. sz. határozattal elfogadott Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának sportfejlesztési koncepciója módosítására*” című előterjesztést, b./ napirendi pontként a „*Javaslat az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól, a sportfeladatok finanszírozásáról és a sporttámogatás rendszeréről szóló 10/2008.(II.12.) számú rendelet módosítására*” című előterjesztést, és c./ napirendként a „*Javaslat az SKSE férfi kosárlabda csapat 2010-2011. évi bajnoki szezonra vonatkozó támogatásáról szóló 154/2010. (VII.01.)Öh. sz. határozat módosítására*” című előterjesztést a polgármester előterjesztésében. 22. napirendi pontként javasolja tárgyalni a „*Javaslat a salgótarjáni 2674/A/1. hrsz.-ú ingatlanban védőnői tanácsadó kialakítására*” című előterjesztést dr. Valent Andrea a Szociális és Egészségügyi Iroda irodavezető helyettesének előterjesztése alapján. 23. napirendi pontként javasolja tárgyalni a „*Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése Népjóléti Bizottsága elnökének megválasztására*” című, valamint 24. napirendi pontként a „*Javaslat a jegyzői feladatok ellátására vonatkozó pályázat kiírására*” című előterjesztést, mindkettőt polgármesteri előterjesztés alapján. Javaslatai elfogadása esetén a többi napirend sorszáma értelem szerint módosul.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek a tárgysorozatot érintő további módosító javaslata?

Ercsényi Ferenc: Javasolja, hogy a Polgármester Asszony által javasolt 21. napirendi pontot a Közgyűlés egy későbbi ülésén tárgyalja meg. Két indoka van a javaslatának. Az egyik, hogy az idő nem sürget, a másik, hogy megítélése és meggyőződése szerint az említett előterjesztések ebben a formában többet ártanak, mint használnak Salgótarján város sportéletnek.

Fenyvesi Gábor: Ismerteti a FIDESZ-KDNP frakció véleményét. Ercsényi Ferenc képviselő úr felvetései alaptalanok, hiszen a változtatás nem érinti Salgótarján sportéletét. Véleménye, hogy a Közgyűlésnek ezen az ülésen kell döntenie a témában.

A Közgyűlés 5 igen szavazattal, 10 nem ellenében nem támogatja Ercsényi Ferenc képviselő módosító indítványát.

A Közgyűlés 10 igen szavazattal, 3 nem ellenében, 2 tartózkodás mellett a következő napirendeket fogadta el:

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2010.(X.26.) rendelete a 2010. évi költségvetésről szóló 3/2010.(II.15.) rendelet módosításáról

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

- 2./ Javaslat a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII.20.) Ö.r.sz. rendelet, valamint a Nógrád Megyei Önkormányzattal kötött megállapodások módosítására

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

- 3./ Javaslat az országos versenyhelyezett diákok és felkészítő tanáraik részére adományozható elismerő címek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 37/2009.(VI.30.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Reszoly Gusztávné az Oktatási, Kulturális és Sport Iroda vezetője

- 4./ Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési tervére

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

- 5./ Javaslat bérlőkijelölési joggal érintett lakás cseréjére

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

- 6./ Javaslat önkormányzati tulajdonú szórványlakások eladásra történő kijelölésére

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

- 7./ Javaslat önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadására

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

- 8./ Javaslat a Salgótarján, belterületi 5634/5 helyrajzi számú beépítetlen terület 831 m² területrészének értékesítésre történő kijelölésére, illetve vételár meghatározására

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

- 9./ Javaslat önkormányzati tulajdonú lakás nem lakás céljára történő ingyenes használatba adására

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

- 10./ Javaslat a salgóbányai játszótér Ipoly Erdő Zrt. által történő létesítésre vonatkozó megállapodás megkötésére
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 11./ Javaslat a Közgyűlés 179/2009.(VIII.25.)Öh. számú határozatával jóváhagyott finanszírozási megállapodásban tett kötelezettségvállalás megerősítésére
Előterjesztő: Lőrincz Gyula, a Városfejlesztési és Informatikai Iroda vezetője
- 12./ Javaslat a Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. folyószámla hiteléhez szükséges készfizető kezesség vállalására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 13./ Javaslat a TÁMOP 5.2.5.B-10/2/ pályázat keretében „A SKÁID komplex pályaorientációs programja” című pályázat benyújtásának jóváhagyására
Előterjesztő: Simon Tibor, a SKÁID igazgatója
- 14./ Javaslat az „Ifjúsági információs pontok hálózatának kialakítása és az alacsony-küszöbű ifjúsági szolgáltatások fejlesztése Salgótarjánban” című TÁMOP-5.2.5.B-10/2. pályázat benyújtásának jóváhagyása
Előterjesztő: Reszoly Gusztávné az Oktatási, Kulturális és Sport Iroda vezetője
Lőrincz Gyula a Városfejlesztési és Informatikai Iroda vezetője
- 15./ Javaslat a 2011/2012. tanévben indítható középiskolai és szakiskolai osztályok meghatározására
Előterjesztő: Reszoly Gusztávné az Oktatási, Kulturális és Sport Iroda vezetője
- 16./ Javaslat maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezésére
Előterjesztő: Reszoly Gusztávné az Oktatási, Kulturális és Iroda vezetője
- 17./ Javaslat a Palóc Út Egyesület klaszterre történő átalakításának jóváhagyására
Előterjesztő: Eötvös Mihály alpolgármester
- 18./ Javaslat az Egyeztető Bizottság tagjainak megválasztására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 19./ Javaslat a „Salgótarjáni Önkéntes Tűzoltó Egyesület” névhasználathoz való hozzájárulás megadására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

- 20./ Javaslat a településrendezési terv módosítás előkészítésére
Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa városi főépítész
- 21./a./ Javaslat a 9/2008.(II.12.)Öh. sz. határozattal elfogadott Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának sportfejlesztési koncepciója módosítására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- b./ Javaslat az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól, a sportfeladatok finanszírozásáról és a sporttámogatás rendszeréről szóló 10/2008.(II.12.) számú rendelet módosítására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- c./ Javaslat az SKSE férfi kosárlabda csapat 2010-2011. évi bajnoki szezonra vonatkozó támogatásáról szóló 154/2010.(VII.01.)Öh. sz. határozat módosítására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 22./ Javaslat a salgótarjáni 2674/A/1. hrsz.-ú ingatlanban védőnői tanácsadó kialakítására
Előterjesztő: dr. Valent Andrea a Szociális és Egészségügyi Iroda irodavezető-helyettese
- 23./ Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése Népjóléti Bizottsága elnökének megválasztására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 24./ Javaslat a jegyzői feladatok ellátására vonatkozó pályázat kiírására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 25./ Javaslat szociális ügyben hozott I. fokú határozat elleni fellebbezés elbírálására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A polgármesteri tájékoztatót nem kívánja kiegészíteni.

A polgármesteri tájékoztatóhoz kérdés, vélemény nem hangzott el, a Közgyűlés azt tudomásul veszi.

1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2010.(X.26.) rendelete a 2010. évi költségvetésről szóló 3/2010.(II.15.) rendelet módosításáról

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Szóbeli kiegészítésében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetéséről szóló 3/2010. (II.15.) rendelet október havi módosításának lényegi elemeit foglalja össze.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenfogalmi Bizottság 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett, az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett, a Népjóléti Bizottság 8 igen szavazattal, 5 nem ellenében, míg a Pénzügyi Bizottság támogatta a rendelet módosítását.

Dóra Ottó: A rendelet módosításában szerepel Murányi Sándor igazgató úr nyugdíjba vonulásához kapcsolódó kifizetés. Az előző ciklusban az erre vonatkozó előterjesztés azt tartalmazta, hogy Murányi Sándor igazgató korengedményes nyugdíjazása nem igényel önkormányzati forrást, azt az intézmény saját költségvetéséből ki tudja gazdálkodni. Ezzel ellentétben az önkormányzatnak mégis hozzá kell járulni a kifizetéshez. Kérdezi, hogy időközben milyen változás történt?

Kérdezi továbbá, hogy milyen műszaki állapotromlás indokolja azt, hogy egy 9 millió forint értékű gépjárművet vásárol a Polgármesteri Hivatal? Ezt a gépjárművet ki fogja használni?

A rendelet-módosítás tartalmazza, hogy a Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. 1,5 millió forint támogatást kap. Egy későbbi előterjesztés tartalmazza, hogy a Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. hitelfelvételét jutalékkal terheli az önkormányzat, melynek értelmében 200 ezer forintot a Kft.-nek be kell fizetnie. Ésszerűbbnek tartotta volna, ha az önkormányzat a Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. részére 1,3 millió forint támogatást adott volna.

Reszoly Gusztávné: Murányi Sándor igazgató úr nyugdíjba vonulásának költségeit előzetes számítások alapján határozták meg. Ezt a Nyugdíjfolyósító Intézet sem tudta korábban teljesen pontosan kiszámolni, hiszen a munkában töltött idejének a teljes jövedelmét kellett beszámítani. A kifizethető összeg akkor került pontosításra, amikor a nyugdíjba vonulás időpontját elérte. A jogszabály értelmében korengedményes nyugdíj esetében a nyugdíjig hátralévő idejére a munkáltatónak kell biztosítani a teljes nyugdíjat. Úgy gondolja, hogy ez az összeg hibaszázalékon belül van.

dr. Kádár Zsombor: A gépjármű beszerzéssel kapcsolatos kérdésre válaszolva elmondja, hogy a Peugeot 607 típusú gépjárművet érinti a csere. A tavalyi évben közel 4,5 millió forintot fordított a hivatal a gépjármű javítási, üzemelési és egyéb költségeire. Az idei évben ez az összeg közel 1,4 millió forint. A cserét indokolja továbbá, hogy a közelmúltban volt egy baleset, a gépjármű az autópályán megcsúszott. Ezt követően alakították ki azt az álláspontot, hogy a gépjármű cserére szorul. Az új gépjárművet Polgármester Asszony fogja használni, a lecserélt gépjármű helyett.

Tőzsér Zoltán: A Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. támogatásával kapcsolatban elmondja, hogy a 1,5 millió forintos tétel működési támogatást jelent, mely az előterjesztés 13. oldalán található. Ezzel szemben a későbbi előterjesztésben készfizető kezességvállalási díj szerepel, ami a következő évre jelent kötelezettséget a Kft. számára abban az esetben, ha a kezességvállalást igénybe veszi.

Dóra Ottó: A korengedményes nyugdíj kifizetésével kapcsolatban megjegyzi, hogy ha nem lehetett előre tudni, azt az előterjesztésben jelezni kellett volna, hiszen ennek megfelelően alakították volna ki álláspontjukat.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A hivatal gépjármű állománya elöregedett, ezért az elkövetkező időszakban várható, hogy több gépjármű cseréje is meg fog történni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 10 igen szavazattal, 5 nem ellenében a következő rendeletet alkotta:
(A 26/2010.(X.26.) rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ Javaslat a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII.20.) Ör.sz. rendelet, valamint a Nógrád Megyei Önkormányzattal kötött megállapodások módosítására

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata megállapodást kötött Nógrád Megye Önkormányzatával az önkormányzati bérlakások kínálatának növelésére. A projekt célja „Szakemberek Salgótarjánban történő letelepedését segítő szolgálati lakások kialakítása”, valamint „Orvosok Salgótarjánban történő letelepedését segítő szolgálati lakások kialakítása” volt.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalta, hogy az összesen 7 db lakást 20 évig bérlakásként üzemelteti és arra a Megyei Önkormányzatnak folyamatos bérlőkijelölési jogot biztosít. Nógrád Megye Önkormányzata 2010. április 30. napjával ellenszolgáltatás nélkül lemondott – 3 db lakás esetében – a lakások bérlőkijelölési jogáról. A bérbeadás szabályait meghatározó, a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó 36/1993. (XII.20.)Ör. sz. rendelet rögzíti, hogy a bérlőkijelölési jog jogosultja, amennyiben a lakás bérbe adhatóvá válását követő 30 napon belül nem közli az új bérlő adatait, köteles a lakás bérének megfelelő összeget és a lakás bérbeadójának számlázott közüzemi (társasházi) közös költségeit megtéríteni. Nógrád Megye Önkormányzata kérte, hogy az önkormányzati rendelet megfelelő módosításával váljék lehetővé, hogy a megyei önkormányzatnak az átmenetileg üres lakások esetén a bérleti díjat ne kelljen megfizetnie.

Az előterjesztés egyrészt a bérlőkijelölési jogot biztosító megállapodások módosítására, másrészt az üresen álló lakások után fizetendő térítést szabályozó önkormányzati rendelet módosítására tesz javaslatot.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság egyhangúlag, a Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenfogalmi Bizottság 9 igen szavazattal – egyhangúlag – támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 191/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Szakemberek Salgótarjánban történő letelepedését segítő szolgálati lakások kialakítása” című projekttel összefüggésben 2000. október 30. napján Nógrád Megye Önkormányzatával kötött megállapodás módosítását az 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Határidő: 2010. október 31.

- 2./ A Közgyűlés az „Orvosok Salgótarjánban történő letelepedését segítő szolgálati lakások kialakítása” című projekttel összefüggésben 2001. október 03. napján Nógrád Megye Önkormányzatával kötött megállapodás módosítását a 2. sz. melléklet szerint jóváhagyja.
A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Határidő: 2010. október 31.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:
(A 27/2010.(X.26.) rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

- 3./ **Javaslat az országos versenyhelyezett diákok és felkészítő tanáraik részére adományozható elismerő címek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 37/2009.(VI.30.) rendelet módosítására**

Előterjesztő: Reszoly Gusztávné az Oktatási, Kulturális és Sport Iroda vezetője

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 37/2009.(VI.30.) rendeletében szabályozza az oktatási intézményekben az országos versenyhelyezett diákok és felkészítő tanáraik részére adományozható elismerő címek alapítását és adományozásának rendjét.

Ennek értelmében az elismerő címre való javaslat eljuttatásának határideje az intézmény igazgatójához minden év május 5. napja, a felterjesztés határideje pedig a Polgármesteri Hivatal Oktatási, Kulturális és Sport Irodája felé minden év május 10. napja. Az elismerő címeket a város polgármestere adja át a minden évben megrendezésre kerülő városi tanévzáró ünnepségen.

A díjak átadására első ízben 2010-ben került sor. Az oktatási intézmények vezetői jelezték, hogy a korábbi gyakorlattól eltérően több verseny esetében a döntő megrendezése a felterjesztési határidő után, sőt egyes esetekben a nyári szünetben történt. Így az ezeken a versenyeken eredményesen szereplő tanulók és felkészítő tanáraik díjazására a tanévzárón nem kerülhetett sor. Ezen ok miatt szükségessé vált a rendelet módosítása.

A Népjóléti Bizottság egyhangúlag, az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság 6 igen szavazattal támogatta a rendelet módosítását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:
(A 28/2010.(X.26.) rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4./ Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési tervére

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési terv javaslata a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003. (XI.26.) Korm.rendelet előírásainak és a Pénzügyminisztérium által kiadott irányelveknek megfelelően került kidolgozásra. A tervjavaslat tartalmazza az ellenőrzési feladatra rendelkezésre álló erőforrásokat, az ellenőrzendő intézményeket és gazdasági társaságokat, az ellenőrzések időszükségletét és az ellenőrzések év közbeni ütemezését. Az egyes ellenőrzésekhez kapcsolódóan meghatározásra kerül az ellenőrzés típusa, tárgya, célja és módszere.

Kéri a Közgyűlést a 2011. évi ellenőrzési terv javaslat megtárgyalására és jóváhagyására.

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 192/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (6) bekezdése alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési tervét – a melléklet szerint – jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a Jegyzőt az ellenőrzési tervben foglaltak végrehajtására.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: dr. Kádár Zsombor jegyző

5./ Javaslat bérlőkijelölési joggal érintett lakás cseréjére

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a Salgótarján, Szerpentin út 12. II/3. szám alatti bérlakás. A lakás műszaki állapota nem teszi lehetővé annak bérbe adását, ezáltal bevételt sem jelent a tulajdonosnak, de elidegenítése sem célszerű, mivel azon a Nógrád Megyei Rendőr-főkapitányság bérlőkijelölési joga áll fenn.

Az előterjesztés a Nógrád Megyei Rendőr-főkapitányságot megillető bérlőkijelölési jog megállapítására tesz javaslatot a Salgótarján, Alagút út 10. II/7. szám alatti bérlakás vonatkozásában, azzal hogy a Nógrád Megyei Rendőr-főkapitányság lemond a Salgótarján, Szerpentin út 15. II/3. szám alatti lakásra fennálló bérlőkijelölési jogáról.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenfogalmi Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság is egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Ercsényi Ferenc: Ügyrend keretében jelzi, hogy az előterjesztésben Szerpentin út 12. II/3. szám alatti bérlakás szerepel. Ezzel szemben a határozati javaslatban már Szerpentin út 15. található. Kérdezi, hogy melyik adat felel meg a valóságnak?

Tatár Csaba: A Szerpentin út 15. II/3. szám a helyes.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 193/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy a Nógrád Megyei Rendőr-főkapitányságot megillető bérlőkijelölési jog a jelen határozat mellékletét képező megállapodás szerint a Salgótarján, Alagút út 10. II/7. szám alatti bérlakás vonatkozásában kerüljön megállapításra azzal, hogy a Nógrád Megyei Rendőr-főkapitányság lemond a Salgótarján, Szerpentin út 15. II/3. szám alatti lakásra fennálló bérlőkijelölési jogáról. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

6./ Javaslat önkormányzati tulajdonú szórványlakások eladásra történő kijelölésére

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának lakáskonceptiója és bérlakás gazdálkodási stratégiája alapján a legalapvetőbb célkitűzés az, hogy önkormányzati tulajdonú lakásokat csak a teljes mértékben önkormányzati tulajdonban lévő lakótömbök alkossák. A cél megvalósítása érdekében a még meglévő szórványlakások elidegenítése szükséges. A lakások kijelölése folyamatosan történik, a javasolt értékesítési ár ingatlan értékbecslői jelentés alapján került meghatározásra. Az előterjesztés a határozati javaslat mellékletében felsorolt önkormányzati tulajdonú lakások eladásra történő kijelölésére tesz javaslatot, azok forgalmi értékének elfogadása mellett. Egyben a Közgyűlés megbízza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az adásvételek lebonyolításával.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenfogalmi Bizottság 9 igen szavazattal – egyhangúlag – támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 194/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a mellékletben felsorolt önkormányzati tulajdonú lakásokat eladásra kijelöli, azok forgalmi értékének elfogadása mellett, egyben megbízza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az adásvételek lebonyolításával.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

7./ Javaslat önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadására

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A SKÁID székhelyintézménye és a Bolyai János Gimnázium és Szakközépiskola azzal kereste meg a város önkormányzatát, hogy az angol két-tanítási nyelvű képzésben dolgozó idegen nyelvi lektorok számára kerüljön önkormányzati bérlakás bérbeadásra egy éves időtartamra 2010 november 1 napjától – 2011. október 31. napjáig. Mindkét ingatlan az Erzsébet tér 1., illetve 2. szám alatt található.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenfogalmi Bizottság 9 igen szavazattal – egyhangúlag – támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 195/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993.(XII.20.) Ör. sz. rendelet 2. §-ának (2) bekezdése alapján hozzájárulását adja, hogy a Salgó Vagyon Kft. a Salgótarjáni Központi Általános Iskola és Diákotthon Kelly Louise Shackelford nevű tanára részére, a Salgótarján, Erzsébet tér 1. I./1. szám alatti bérlakást 2010. november 1. napjától – 2011. október 31. napjáig egy éves időtartamra bérbe adja.
- 2./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993.(XII.20.) Ör. sz. rendelet 2. §-ának (2) bekezdése alapján hozzájárulását adja, hogy a Salgó Vagyon Kft. a Bolyai János Gimnázium és Szakközépiskola Luke Seth Skeen nevű tanára részére a

Salgótarján, Erzsébet tér 2. XIII/6. szám alatti bérlakást 2010. november 1. napjától – 2011. október 31. napjáig egy éves időtartamra bérbe adja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a bérleti szerződések megkötésére.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

8./ Javaslat a Salgótarján, belterületi 5634/5 helyrajzi számú beépítetlen terület 831 m² területrészének értékesítésre történő kijelölésére, illetve vételár meghatározására

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Salgótarján, Nagymező és Egressy Béni utca között elhelyezkedő 5634/5 helyrajzi számú 5619m² nagyságú „beépítetlen terület” megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanból az 5634/6 helyrajzi számú szomszéd-ingatlan tulajdonosa 831m² nagyságú területrész telekhatár-rendezeéssel történő megvásárlását kezdeményezte.

Az ingatlanból telekhatár-rendezeéssel azon földterület kerülne elidegenítésre, melynek az Egressy Béni úttal közvetlen útkapcsolata van. Az egyszerűsített forgalmi értékebecslés szerint az ingatlan értéke 1.000,- Ft/m².

Az előterjesztés az 5634/5 hrsz-ú ingatlan 831m²-es ingatlanrészének értékesítésre történő kijelölésére, továbbá a telekhatár-rendezeéssel ÁFA mentes 1.000,- Ft/m² áron történő értékesítés jóváhagyására tesz javaslatot azzal a feltétellel, hogy a vezetékjog alapítással járó költségeket a vevő fizeti meg.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenfogalmi Bizottság 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett, a Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 10 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 196/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése értékesítésre kijelöli az 5634/5 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan 831 m² területrészét a 4-400/2010. számon záradékolt változási vázrajz szerint (1. számú melléklet), és jóváhagyja az ingatlanrész telekhatár-rendezeéssel ÁFA mentes 1.000,- Ft/m² áron történő értékesítését a vásárlási szándéknyilatkozatot tevő Botos Natasa részére azzal, hogy a vezetékjog alapítással járó költségeket a vevő fizeti meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

- 2./ A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az ingatlanértékesítés előkészítésére, lebonyolítására, valamint telekhatár-rendezésre vonatkozó szerződés megkötésére azzal, hogy a telekhatár-rendezés átvezetéssel egyidejűleg az ingatlanra a vízvezetékjog bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

9./ Javaslat önkormányzati tulajdonú lakás nem lakás céljára történő ingyenes használatba adására

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulása Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ (3100 Salgótarján, Füleki út 41.) igazgatója megkereste a Salgó Vagyon Kft.-t azzal, hogy biztosítson részére ingyenesen önkormányzati helyiséget tárolás céljára.

Az Aranykor Idősek Klubja épületében folyamatban van a teljes körű akadálymentesítés, melynek munkálatai előreláthatólag 2011. január végéig tartanak, és a Klub berendezését (bútorzatát) nem tudják megfelelően elhelyezni.

Az előterjesztés a Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulása Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ részére, a Salgótarján, Gorkij krt. 83. I/7. szám alatti bérlakás ingyenes használatba adására tesz javaslatot 2010. november 1. napjától 2011. január 31. napjáig, a közüzemi költségek megfizetése mellett.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenfogalmi Bizottság 9 igen szavazattal – egyhangúlag – támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 197/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 17/1996. (IV.29.) Ör. sz. rendelet 32. § és 39/A. §-ai alapján a Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulása Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ részére, a Salgótarján, Gorkij krt. 83. I/7. sz. alatti bérlakást 2010. november 1. napjától – 2011. január 31. napjáig, a közüzemi költségek megfizetése mellett ingyenesen használatba adja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

10./ Javaslat a salgóbányai játszótér Ipoly Erdő Zrt. által történő létesítésre vonatkozó megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az elmúlt időszakban az Ipoly Erdő Zrt. azzal kereste meg a város önkormányzatát, hogy a salgóbányai erdészház működéséhez szükségessé vált egy játszótér építése, de az ingatlan nagysága ezt nem teszi lehetővé. Az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásával az Ipoly Erdő Zrt. a Zenthe Ferenc emlékparkban egy három eszközös játszóteret alakított ki saját forrásból, amelyet ingyenesen az önkormányzat használatába és üzemeltetésébe kíván adni. Az előterjesztésben a játszótér üzemeltetésére vonatkozó megállapodás elfogadására tesz javaslatot.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenfogalmi Bizottság egyhangúlag, az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 198/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a salgótarjáni 12034 hrsz.-ú, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon új, szabványnak megfelelő játszótér kialakítása és üzemeltetése tárgyában az Ipoly Erdő Zrt.-vel (2660 Balassagyarmat, Bajcsy Zs. út 10.) megkötendő megállapodás tervezetét a melléklet szerint jóváhagyja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Megköszöni képviselőtársainak a támogatását. Egyúttal köszönetét fejezi ki az Ipoly Erdő Zrt.-nek a felajánlásért. Bízunk abban, hogy a közeljövőben is sikeres lesz az együttműködés.

11./ Javaslat a Közgyűlés 179/2009.(VIII.25.)Öh. számú határozatával jóváhagyott finanszírozási megállapodásban tett kötelezettségvállalás megerősítésére

Előterjesztő: Lőrincz Gyula, a Városfejlesztési és Informatikai Iroda vezetője

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A TESCO körforgalmi csomóponttól délre eső, a Csokonai út - Rákóczi út - Budapesti út által határolt területen a városrész beruházási élénkítését elősegítő kereskedel-

mi szolgáltató célú ingatlanfejlesztés indult meg hosszú évekkel ezelőtt, melynek keretében egy kiszolgáló út kiépítése a város kereskedelmi-szolgáltató funkcióját tekintve a térség közlekedésének biztosítása, a településrendezési célok elérése érdekében indokolt, a fejlesztéssel érintett ingatlanoknak a körforgalmi csomópontból főközlekedési úttal való kapcsolódásával.

A Center Invest STARJÁN Kft. és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata által megkötött finanszírozási megállapodás értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy két lépcsőben az előterjesztésben meghatározott hrsz.-ú ingatlanok mindegyikét érintően kezdeményezi az útlejegyzési eljárást. A Center Invest STARJÁN Kft. pedig vállalta, hogy az útlejegyzéssel kapcsolatban felmerülő költségeket fedezi.

A felek megállapodtak, hogy a Center Invest STARJÁN Kft. a megállapodás alapján öt terhelő költségek biztosítására bankgaranciát nyújt, melyre 10.257.750 Ft összegre vonatkozóan sor került.

Az Önkormányzat által a 6090/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan indított útlejegyzési eljárásban a Nógrád Megyei Közigazgatási Hivatal hiánypótlásra hívta fel az Önkormányzatot, nyilatkozni szükséges arra vonatkozóan, hogy a - tulajdonost, és egyéb jogosultat megillető, valamennyi kártalanítási elemet teljes körűen magába foglaló – pénzügyi fedezet az Önkormányzat költségvetésében - a Center Invest STARJÁN Kft.-vel kötött finanszírozási szerződéstől függetlenül – elkülönítetten rendelkezésre áll. Az Önkormányzatnak csatolnia kell továbbá az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007.(III.27.) rendelet 7. §-ának j., pontjában meghatározottak szerinti, a 10 millió Ft feletti kötelezettségvállalást biztosító közgyűlési döntést.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság jelen levő tagjai egyhangúlag támogatták az előterjesztést.

Ercsényi Ferenc: Kéri Polgármester Asszonyt, hogy a napirend tárgyalása előtt szíveskedjen tájékoztatást adni az ügyben kialakult és kialakulóban lévő peres eljárásokról. Pontos információval sem a döntéshozó Közgyűlés tagjai, sem pedig a városlakók nem rendelkeznek. Véleménye szerint nem ártana, ha a döntéshozók és a városlakók is pontos és hiteles képet kapnának arról, hogy milyen fázisban vannak az egyes folyamatok.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Igazat ad Ercsényi Ferenc képviselőnek, a dolgokat tisztázni kell, hiszen az elült időszak kampányaiban sok olyan dolog látott napvilágot, mely nem fedi a valóságot.

dr. Kádár Zsombor: A kérdésre válaszolva elmondja, hogy az első peres eljárás 2009. év elején indult. Ebben a perben a Center Invest STARJÁN Kft. mint felperes, az Önkormányzat, mint alperes szerepelt. Elsődlegesen egy nyilatkozat kiadására indult per, hogy az útlejegyzés során az önkormányzat az ingatlan tulajdonjogát elfogadja, másodlagosan egy kártérítési összeg iránt.

A per 2010. júniusától jelen pillanatban is szünetel. Ez alapján történt a Közigazgatási Hivatal felé az útlejegyzési kérelem benyújtása 2010. május 20-án. A Közigazgatási Hivatal hiánypótlást bocsájtott ki, mely alapján a Polgármester Asszony által említett két dolgot 2010. október 31. napjáig pótolni kell.

A Magnum Hungaria Zeta Építőipari és Szolgáltató Kft. is indított egy kártérítési pert, melynek első tárgyalására 2010. október 11-én került sor a Nógrád Megyei Bíróság előtt. A tárgyaláson a Bíróság felhívta a felperest – a Magnum Hungaria Zeta Építőipari és Szolgáltató Kft. -, hogy 30 napon belül terjesszen elő bizonyítást arra vonatkozóan, hogy amennyiben az út lejegyzésre kerül, elveszíti építési engedélyét. A bíróság elfogadta az önkormányzat álláspontját, miszerint a keresetben foglalt

jogellenesség és kár közötti összefüggés nem igazolt. Addig amíg a felperes ezt nem igazolja, addig a bíróság nem kíván foglalkozni sem a jogellenesség minősítésével, sem a kár mértékével.

Az ügyben indult egy harmadik per is, melyben a Magnum Hungaria Zeta Építőipari és Szolgáltató Kft. felperes, az önkormányzat és a Center Invest STARJÁN Kft. pedig alperes. Ez a Center Invest STARJÁN Kft. és az önkormányzat között kötött egyes megállapodások érvénytelenségének megállapítására irányul. Ebben a perben novemberben lesz az első tárgyalás.

Dóra Ottó: Az előterjesztéshez kapcsolódó ügyben az önkormányzaton kívül minden érintett fél jogorvoslatot kér, vagy perel. Az előterjesztés nem tartalmazza azt, hogy annak a területnek, amelynek a lejegyzéséről szó van, a tulajdonosa szintén egy ingatlanfejlesztő cég. Mind a két cég bevásárlóközpontot vagy üzletközpontot akar (akart) építeni. A Magnum Hungaria Zeta Kft.-vel az önkormányzat egy településrendezési szerződést kötött. Időközben a Center Invest STARJÁN Kft. felé Polgármester Asszony elkötelezte magát a tekintetben, hogy az útlejegyzést az önkormányzat megteszi. A Közgyűlés napirendjei között több alkalommal szerepelt az útlejegyzésre vonatkozó előterjesztés, melyet eleinte az akkori Fidesz-frakció néhány képviselője sem szavazott meg, majd később megszületett a döntés. Az elmúlt időszakban az önkormányzat többször lett kötelezve a hiánypótlásra. Abban az esetben, ha az útlejegyzés megtörténik, a Magnum Hungaria Zeta Kft. fog kártérítés miatt perelni. Amennyiben nem történik meg az útlejegyzés, akkor pedig a Center Invest STARJÁN Kft. fog kártérítést kérni az önkormányzattól. Több év eltelt már úgy, hogy a városnak költsége és rossz híre keletkezett és már csak találgatni lehet, hogy ha nincs ez a helyzet, bármelyik cég a jelzett területek egyikén bevásárlóközpontot épített volna vagy sem, munkahelyeket teremtett volna vagy sem.

Kérdés továbbá az is, hogy az önkormányzatnak milyen közérdeke fűződik az útlejegyzéshez, mitől lesz közérdek a bevásárlóközpont megépítése? Tudomása szerint Polgármester Asszony egyszer már lenyilatkozta azt, hogy nincs közérdek. Az MSZP-TVE frakciója nem kíván az ügyben részt venni, a döntéshozatalt átengedik a FIDESZ-KDNP frakció tagjainak.

Székyné dr. SztRémi Melinda: Az önkormányzat egyik féllel szemben sincs mulasztásos törvénysértésben, van viszony olyan fél, aki mulasztásos törvénysértésben van jelen pillanatban. Úgy gondolja, hogy sem a múlttal kapcsolatos feltételezéseknek, sem prejudikációnak nincs értelme, a döntést a jelenlegi helyzetben kell meghozni.

dr. Kádár Zsombor: A Magnum Hungaria Zeta Kft. még 2009-ben kezdeményezte a Nógrád Megyei Bíróság előtt, hogy a Center Invest STARJÁN Kft. és az önkormányzat között zajló perbe be akar avatkozni. A Bíróság ezt a kérelmet 2010. július 28-án elutasította. A bírósági végzés indokolása szerint nincs jogosultsága a Magnum Hungaria Zeta Kft.-nek ahhoz, hogy befolyásolhassa az ingatlanát érintő lejegyzési kezdeményezést. Ilyen jogosultságot számára jogszabályi rendelkezés hiányában az alperessel megkötött településrendezési szerződés sem biztosít.

Székyné dr. SztRémi Melinda: Jelzi, hogy az MSZP-TVE frakciója és Ercsényi Ferenc képviselő elhagyja az üléstermet.

(A jelen lévő képviselők száma: 10 fő.)

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 199/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Center Invest STARJÁN Kft. és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2009. augusztus 27. napján létrejött, a Közgyűlés 179/2009. (VIII.25.) Öh. sz. határozatával jóváhagyott finanszírozási megállapodásban foglaltakat megerősítve kötelezettséget vállal a salgótarjáni 6090/1 hrsz. alatti 4559 m² területű kivett magánút művelési ágú ingatlan útlejegyzési eljárás keretében történő megvásárlására.

A Közgyűlés a területvásárlásra vonatkozó kötelezettségvállalást az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében erre a célra jóváhagyott 10.258 e Ft kiadási előirányzat terhére teszi meg, az ezt meghaladó költségek forrását olyan mértékben biztosítja, amilyen mértékben erre a finanszírozási megállapodás keretét nyújt.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

(Dóra Ottó, Fekete Zsolt, Huszár Máté és Méhes András képviselő urak visszatérnek az ülésterembe. A jelen lévő képviselők szám: 14 fő.)

12./ Javaslat a Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. folyószámla hiteléhez szükséges készfizető kezesség vállalására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. és a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. között aláírt 5.000.000 forint összegű kisvállalkozói folyószámla-hitelszerződés 2. számú módosításának 4.1. pontja arról rendelkezik: a Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a 2011. évre szóló kezességvállalásról legkésőbb 2010. november 5-ig Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése által jóváhagyott határozatot mutat be a hitelt folyósító banknak. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, mely a hitel azonnali felmondását vonja maga után. Mivel a sportlétesítmények biztonságos üzemeltetéséhez, a sport és kulturális rendezvények lebonyolításának biztonsága érdekében feltétlenül szükséges, hogy a hitelkeret a Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. rendelkezésére álljon, kéri, hogy a Kft. számára az 5.000.000 Ft-os folyószámlahitelének további folyósításához szükséges készfizető kezességvállalást 2011. december 31. napjáig támogassák.

A Népjóléti Bizottság 4 tartózkodás mellett, a Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést.

Méhes András: Emlékei szerint közel egy éve történt meg a Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. konszolidálása. A mostani helyzetben az látható, hogy egy újabb készfizető kezességet kell

biztosítani a jövő évre vonatkozó folyószámla hitel biztosításához. Ezen kívül a költségvetési rendelet módosításában szerepel, hogy 1,5 millió forint támogatást kap a Kft. A következő időszakban fog elkészülni a költségvetési koncepció. Úgy gondolja, hogy a cég felé is érvényesíteni kell a feladatok racionalizálását és a szigorú gazdálkodást egyaránt. Elengedhetetlen azonban az, hogy az önkormányzat bizonyos feladatok ellátásához megfelelő támogatást nyújtson. Reméli, hogy nem alakul ki újabb konszolidált helyzet.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az önkormányzat olyan céget működtet, mely nem profitorientált, a sportlétesítmények működtetéséhez keményen „oda kell tennie” az önkormányzatnak magát. Minden cég esetében racionális gazdálkodást és komoly odafigyelést várnak el. A Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. esetében úgy gondolja, hogy az elmúlt időszakban a külső-belső ellenőrzések megtörténtek, folyamatos a kapcsolattartás a cég vezetője és az önkormányzat között. Pozitív elmozdulás történt a gazdálkodás irányában, de idő kell a „múlt hozományainak ápolására”.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 10 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 200/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. számára az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007.(III.27.) rendelet 42. § 1) pontja értelmében a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-nél vezetett működési számlájához kapcsolódó 5.000.000 Ft-os folyószámlahitel további folyósításához 2011. december 31. napjáig készfizető kezességet vállal.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

- 2./ A kezességvállalási díj mértéke a kezességgel biztosított összeg évi 4%-a (200.000 Ft), melyet a Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. két egyenlő részletben, 2011. június 30-ig, illetve 2011. december 31-ig fizet meg az önkormányzat elszámolási számlájára.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Létesítmény és Sport Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

- 13./ **Javaslat a TÁMOP 5.2.5.B-10/2/ pályázat keretében „A SKÁID komplex pályaeorientációs programja” című pályázat benyújtásának jóváhagyására**

Előterjesztő: Simon Tibor, a SKÁID igazgatója

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség - Közreműködő Szervezete: ESZA Nonprofit KFT – a Társadalmi Megújulás Operatív Program keretén belül a „Gyermekek és fiatalok

társadalmi integrációját segítő programok” című pályázati felhívást tett közzé - TÁMOP-5.2.5.B-10/2/ kódszám alatt – B) Ifjúságügyi és Kábítószerügyi komponensének „A ” Ifjúsági célú tevékenységsomagja „ B „Kábítószer-prevenációs célú tevékenységsomagja címmel. A Salgótarjáni Központi Általános Iskola és Diákotthon pályázatot kíván benyújtani a Gyermek és fiatalok társadalmi integrációját segítő programok TÁMOP-5.2.5-10/2/B konstrukció „A” Ifjúsági célú tevékenységsomagjára. A projekt időtartama: 2011.04.01- 2013.03.31. A projekt tervezett költségvetése: megközelítőleg 78 millió forint. Finanszírozása az Európai Unió támogatásával, az Európai Szociális Alap társfinanszírozásával valósul meg, önrészt nem kell hozzá biztosítani. A pályázatban előlegigénylésre van lehetőség. Benyújtási határidő 2010. november 8.

(Ercsényi Ferenc képviselő visszatér az ülésterembe. A jelen lévő képviselők száma: 15 fő.)

A Népjóléti Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 201/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Gyermek és fiatalok társadalmi integrációját segítő programok TÁMOP-5.2.5-10/2/B című pályázat keretében a Salgótarjáni Központi Általános Iskola és Diákotthon „A SKÁID komplex pályaaorientációs programja” című pályázatának benyújtását jóváhagyja az alábbiak szerint:

Pályázó megnevezése: Salgótarjáni Központi Általános Iskola és Diákotthon

A tervezett fejlesztés megnevezése: A SKÁID komplex pályaaorientációs programja

A támogatás formája: visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatás

A pályázat időtartama: 2011. április 1. – 2013. március 31.

A fejlesztés tervezett összköltsége: 78.000.000 Ft, mely pályázati önerőt nem igényel

Határidő: azonnal

Felelős: Simon Tibor, a SKÁID igazgatója

14./ Javaslat az „Ifjúsági információs pontok hálózatának kialakítása és az alacsonyküszöbű ifjúsági szolgáltatások fejlesztése Salgótarjában” című TÁMOP-5.2.5.B-10/2. pályázat benyújtásának jóváhagyása

Előterjesztő: Reszoly Gusztávné az Oktatási, Kulturális és Sport Iroda vezetője
Lőrincz Gyula a Városfejlesztési és Informatikai Iroda vezetője

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 267/2005. (XI.24.) Öh. sz. határozatával fogadta el Salgótarján Megyei Jogú Város Középtávú Gyermekek és Ifjúsági Konceptióját. A dokumentum legfontosabb célkitűzései között szerepel a Salgótarjáni Ifjúsági és Információs Tanácsadó Iroda (SITI) folyamatos működtetése, a fiatalok számára megtartott tanácsadások biztosítása. A koncepcióban megfogalmazott célok rövid távú megvalósítása érdekében elfogadott, 2010-2011. évekre szóló cselekvési terv 8. pontja tartalmazza az önkormányzat azon fejlesztési célját, hogy két új információs pontot szándékozik kialakítani a Beszterce-lakótelepen és a Gorkij lakótelepen. A Társadalmi Megújulás Operatív Program (TÁMOP) keretén belül ezen célok megvalósítására most pályázati forrás igénybevételére nyílik lehetőség. A támogatás formája: visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatás. A pályázat benyújtási határideje: 2010. november 10. A pályázat időtartama: 2011. április 1 – 2013. március 31.

A pályázat kiemelt céljai: az ifjúsági információs pontok hálózatának kialakítása, alacsonyküszöbű ingyenes tanácsadó szolgáltatás fejlesztése, az irodai és infopontos infrastruktúra fejlesztése, bővítése, a virtuális térben megvalósított információszolgáltatás fejlesztése, önismereti-prevenációs valamint diákvezető-képző tábor szervezése. A projekt összköltsége több mint 56 millió forint. A pályázathoz önkormányzati saját forrást nem kell igénybe venni.

A Népjóléti Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 202/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a TÁMOP-5.2.5.B-10/2. Pályázati kiírás keretében az „Ifjúsági információs pontok hálózatának kialakítása és az alacsonyküszöbű ifjúsági szolgáltatások fejlesztése Salgótarjában” című pályázat benyújtását az alábbiak szerint:

Pályázó megnevezése: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

A tervezett fejlesztés megnevezése: Ifjúsági információs pontok hálózatának kialakítása és az alacsonyküszöbű ifjúsági szolgáltatások fejlesztése Salgótarjában

A támogatás formája: visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatás

A pályázat időtartama: 2011. április 1. – 2013. március 31.

A fejlesztés tervezett összköltsége: 56.727.745 Ft, mely pályázati önerőt nem igényel

Határidő: 2010. november 10.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

- 2./ A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2010. november 10.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

15./ Javaslat a 2011/2012. tanévben indítható középiskolai és szakiskolai osztályok meghatározására

Előterjesztő: Reszoly Gusztávné az Oktatási, Kulturális és Sport Iroda vezetője

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A 2010/2011. tanév rendjéről szóló 22/2010.(VI.13.) OKM rendelet 3. számú melléklete, továbbá a nevelési-oktatási intézmények működésének rendjéről szóló 11/1994.(VI.8.) MKM rendelet 8. számú mellékletének 1.4. pontja előírja, hogy a középfokú iskolának tanulmányi területeik leírását és azok belső kódját meg kell küldeniük az Oktatási Hivatal által működtetett Felvételi Központ részére.

A megadott tanulmányi területek leírását az intézményeknek 2010. október 31. napjáig a kötelezően nyilvánosságra hozandó egyéb felvételi információk mellett – felvételi tájékoztatójukban is közzé kell tenniük.

A fentiek miatt a 2011/2012. tanévben a középiskolák 7. és 9., illetve a szakiskolák 9. évfolyamára vonatkozóan indokolt az intézmények felvételi tájékoztatójának közzététele előtt az osztályok indításának engedélyezése. Az Észak-magyarországi Regionális Fejlesztési és Képzési Bizottság szeptember végén döntött a 2011/2012. tanévre vonatkozóan a régióban kiemelten támogatott és támogatott szakmák köréről, továbbá a Nógrád Megyei Szakképzés-szervezési Társulás (TISZK) által a szakképzési évfolyamokon indítható képzések engedélyezéséről. A TISZK Társulási Tanácsa a soron következő ülésén dönt majd az egyes középiskolákban a 2011/2012. tanévben a szakképzési évfolyamokon indítható osztályok és a beiskolázható tanulók számáról. A Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott középiskolák szakképzési évfolyamain indítható osztályok meghatározására ezért a későbbiekben tesz javaslatot.

A Népjóléti Bizottság 3 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 10 igen szavazattal, 5 nem ellenében az alábbi határozatot hozta:

Szám: 203/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2011/2012. tanévben a középfokú közoktatási intézmények nappali tagozatának 7. és 9. évfolyamán indítható osztályok számát a mellékletben foglaltak szerint határozza meg.

Felelős: intézményvezetők

Határidő: értelemszerűen

16./ **Javaslat maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezésére**

Előterjesztő: Reszoly Gusztávné az Oktatási, Kulturális és Iroda vezetője

Székyné dr. Sztrémi Melinda: 2010. január 1-jétől a maximális csoportlétszám túllépések engedélyezése nem tartozik az Oktatási Hivatal hatáskörébe. Ennek megfelelően bővült az intézményfenntartók hatásköre, az osztály- és csoportlétszámokról való döntés ezen időponttól teljes egészében fenntartói hatáskör. A nevelési év kezdete óta további gyermekek kerültek be az óvodai nevelésbe, amelyek az egyes tagóvodákban maximális létszám túllépéshez vezettek. Az előterjesztés a jogszabályban meghatározott maximális létszám túllépésének engedélyezésére irányul.

A Népjóléti Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Fekete Zsolt: Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy csoportonként 1-5 fő a létszámtúllépés. Kérdezi, hogy az óvodában az ellátott gyermekek gondozása területén ez okoz-e fennakadást? Tartható-e a növekedéssel az eddig megszokott színvonal?

Reszoly Gusztávné: A csoportonként jelentkező 1-5 fő számított létszám. A közoktatási törvény előírja, hogy sajátos nevelési igényű gyermekeket mikor kell 2 és mikor kell 3 főnek számítani. Valójában a törvényben meghatározott 25 fő maximális csoportlétszámhoz képest a legnagyobb létszámú csoport 26-27 fős.

Fekete Zsolt: Az előterjesztés melléklete véleménye szerint ebben az esetben javításra szorul. A táblázatban „létszámtúllépés (fő)” helyett azt kell szerepeltetni, hogy „létszámtúllépés (számított létszám)”, vagy „létszámtúllépés (szorzószám)”. A táblázat jelen formában megtévesztő.

Reszoly Gusztávné: A korábbiakban is így használták, a jogszabályban is létszám szerepel.

Fekete Zsolt: Ha „számított fő” szerepelne, akkor tudni lehetne, hogy ez nem a csoportokban ténylegesen ott levő gyermekek létszámát, hanem egy szorzószámmal felszorozott létszámot jelent.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az előterjesztés a jogszabályban meghatározott fogalmakat használja. Az indokolás bevezetője ezt egyértelműen tartalmazza.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 204/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) c) pontja alapján a Salgótarjáni Összevont Óvoda tagóvodáiban a melléklet szerint engedélyezi a maximális csoportlétszámtól való eltérést.

Határidő: azonnal
Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

17./ Javaslat a Palóc Út Egyesület klaszterre történő átalakításának jóváhagyására
Előterjesztő: Eötvös Mihály alpolgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Szóbeli kiegészítőjében elmondja, hogy a 2005. március 11-én Parádön létrehozott Palóc Út Egyesületnek immár közel 80 tagja van. Az egyesület gondozásában a kezdeti időszakban főként marketing jellegű pályázatok kerültek kidolgozásra, míg a későbbi időszakokban a figyelem egyre inkább a fejlesztési típusú pályázatok felé fordult. A Palóc Út és tagjai által elért eredmények az alapítás óta számottevőek, azonban 2009-re nyilvánvalóvá vált, hogy számos turisztikai szakmai kérdés és feladat maradt megoldatlan. Mivel a végső cél a turistaforgalom hosszú távú növelése a palóc térségben, a Palóc Út működési feltételeinek és struktúrájának jelentős megváltoztatása szükséges. A Palóc Út jövőbeni, hosszú távú továbbfejlődésének, kiteljesedésének az eredményességre és a hatékonyságra garanciákat kínáló útja a klaszterre történő átalakulás.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Bízunk benne, hogy ez a döntés hozzájárul ahhoz, hogy a működés valóban eredményes legyen, mert volt olyan időszak, amikor az egyesületet csak egyfajta marketing tevékenység jellemezte.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 205/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a 2005. március 11-én létrehozott Palóc Út Egyesület az előtte álló, hagyományőrzéssel és turisztikai termékfejlesztéssel összefüggő feladatok eredményes ellátása érdekében klaszterre alakuljon át. A Közgyűlés a Palóc Út Egyesület módosított Alapszabályát a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
Határidő: azonnal

- 2./ A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a Palóc Út Egyesület kérelemmel forduljon a Nógrád Megyei Bírósághoz az Alapszabály módosításának bírósági nyilvántartásba vétele céljából. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a bírósági nyilvántartásba vétellel, illetve annak módosításával kapcsolatos eljárásban közreműködjön és Salgótarján Megyei Jogú Város

Önkormányzata, mint a Palóc Út Egyesület jogi személyiséggel rendelkező tagja részéről és képviselőtében a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Határidő: értelemszerűen

18./ Javaslat az Egyeztető Bizottság tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény alapján a megyei jogú város közgyűlése és a megyei közgyűlés egyeztető bizottságot hoz létre a közös feladatokban való együttműködés előkészítésére, és összehangolására. A bizottság tíz tagú, a tagokat fele-fele arányban a megyei jogú város, illetve a megyei közgyűlés választja. A személyekre vonatkozó egyeztetések megtörténtek.

Kéri képviselőtársait, hogy támogassák a javaslatban szereplő személyek megválasztását.

Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 206/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 61/A. §-a alapján az Egyeztető Bizottság tagjává Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről

Eötvös Mihály alpolgármestert
Fenyvesi Gábor alpolgármestert
Méhes András települési képviselőt
Turcsány László települési képviselőt

választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

19./ Javaslat a „Salgótarjáni Önkéntes Tűzoltó Egyesület” névhasználathoz való hozzájárulás megadására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A „Salgótarjáni Önkéntes Tűzoltó Egyesület” alapító tagja levélben kereste meg Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát, és kérte az Önkormányzat hozzájárulását a „Salgótarjáni” névhasználatnak a címben jelzett, valamint az Egyesület rövidített nevének „Salgótarján ÖTE” módon történő engedélyezéséhez.

Az alapítók szándéka szerint az önkéntes tűzoltóság működtetése során segíti a hivatásos tűzoltóság vonuló szolgálatának munkáját, arra kiképzett állományával tűzoltási és műszaki mentési szaktevékenységet lát el, katasztrófa-helyzetben részt vesz a mentésben, az ár- és belvízvédelmi feladatok ellátásában, valamint ápolja a tűzoltó hagyományokat, a tűzoltói eszméket, felkutatja és megóvjaa a térségben fellelhető tűzoltó relikviákat.

Az önkéntes tűzoltó egyesület létrehozását a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Nógrád Megyei Tűzoltó Szövetség is támogatja. A bírósági bejegyzéshez szükség van Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének a névhasználatához való hozzájáruló határozatára is.

Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 207/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a „Salgótarjáni Önkéntes Tűzoltó Egyesület” (székhelye: 3100 Salgótarján, Szent Flórián tér 1.) elnevezésében a „Salgótarjáni”, illetve rövidített nevében (Salgótarján ÖTE) a „Salgótarján” megjelölést használja.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

20./ Javaslat a településrendezési terv módosítás előkészítésére

Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa városi főépítész

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Szóbeli tájékoztatójában elmondja, hogy az előterjesztés az önkormányzat kezdeményezéseként a Beszterce lakótelepen lévő Tóstrand településrendezési tervének módosítását indítványozza elő.

Többször szerepelt már a Közgyűlés előtt az a városvezetői elképzelés, hogy a Tóstrand fejlesztése kiemelten fontos a város élete szempontjából. „A mi kis városunk” című televíziós vetélkedőn való részvétel alapvető célja annak felmérése volt, hogy a terület fejlesztését hogyan látják a laikusok, illetve a szakemberek, az elképzelés mennyire van összhangban a városvezetés elképzelésével. Az elmúlt időben a Közgyűlés többször döntött a különböző megvalósíthatósági tanulmányok elkészítéséről, ezek költségének elkülönítéséről. A fejlesztés abba a szakaszba érkezett, hogy dönteni kell a településrendezési és szabályozási terv módosításának elindításáról. A fejlesztés több szakaszból áll. Tartalmazza a tó újfajta hasznosítását, szabadtéri és víziszinpad kialakítását,

csónakázó tó kialakítását, egy sétány kialakítását a tó körül, a strand fejlesztését élményelemekkel gazdagítva. Tartalmazza továbbá egy nagyobb és egy kisebb rendezvényközpont, illetve hosszú távon egy szálloda kialakítását. Hosszú távon együttműködés szükséges a megyei önkormányzattal, hiszen a megye tulajdonában van a kemping területe, melynek fejlesztése egybevág az Integrált Városfejlesztési Stratégiában megfogalmazott elképzelésekkel. Az északi városrész turisztikai célú fejlesztésű, ezért került ide a Beszterce-lakótelepről Salgóháza irányába tartó fogaskerekű kisvasút tervezése is, amelyet a ReSource projekten belül több európai bányavárossal együtt foglalmaztak meg. Ennek egyik konferenciája a Közgyűlés ülésének idején kerül megrendezésre Lipcsén, ahol a várost a projekt felelőse Deák Norbert irodavezető-helyettes képviseli. Bízunk benne, hogy a Közgyűlés következő ülésére újabb elemeket tud ismertetni.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztést.

Dóra Ottó: Kérdezi, hogy az előterjesztésben szereplő fejlesztés megvalósítása magántőke vagy önkormányzati kezdeményezés formájában valósul meg? Ha magántőke, az elmondottakból és az elmúlt hónapokban olvasottakból azt a következtetést vonja le, hogy nagyon komoly előrehaladott állapotban van. Kérdezi, hogy lehet-e valamit tudni a magántőkéről? Abban az esetben, ha önkormányzati, az önkormányzat milyen módon tervezi a fejlesztési projekt finanszírozását?

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az ingatlan területe önkormányzati tulajdonban van. Olyan koncepció került kidolgozásra, amely meghatározza, hogy az önkormányzat egy-egy terület esetében milyen fejlesztést kíván megvalósítani. 2006 óta az önkormányzat sokat tett azért, hogy a fent említett projekt fejlődjön. A hatástanulmányok, a szükséges vizsgálatok elkészültek. Ezek alapján ki lehet a projektet ajánlani. Javasolni fogja, hogy az önkormányzat további vállalásokat ne tegyen, mivel nem áll rendelkezésre a megfelelő forrás. A projektnek magántőke és pályázati forrás bevonásával kell megvalósulnia, a pályázati források felkutatásában természetesen az önkormányzat partner tud lenni. Már jelezte a fejlesztési miniszternek, aki a Széchenyi-terv elemei közé beilleszthetőnek tartja. Egy ilyen objektum működését a város nem vállalhatja magára. Előrehaladott tárgyalások vannak a befektetővel. Bízunk abban, hogy ezt hamarosan tudják ismertetni a Közgyűlés tagjaival.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 11 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 208/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a Salgótarján Tóstrand területén megvalósítandó Salgótarjáni Aquavital Élménypark, Kulturális- és Egészségcentrum kialakítása céljából a Tervezési szerződést megkösse, azzal, hogy a tervezett fejlesztés rendezési tervi szabályozása és a HÉSZ egyes módosításainak átvezetése a főépítési településrendezési tervfelülvizsgálat keretéből kerül finanszírozásra.

Határidő: 2010. november 30.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. SztRémi Melinda: Javasolja, hogy az a./, b./ és c./ napirendi pontok együttesen kerüljenek megtárgyalásra, a döntéshozatal külön történjen.

21./ a./ Javaslat a 9/2008.(II.12.)Öh. sz. határozattal elfogadott Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának sportfejlesztési koncepciója módosítására

b./ Javaslat az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól, a sportfeladatok finanszírozásáról és a sporttámogatás rendszeréről szóló 10/2008.(II.12.) számú rendelet módosítására

c./ Javaslat az SKSE férfi kosárlabda csapat 2010-2011. évi bajnoki szezonra vonatkozó támogatásáról szóló 154/2010.(VII.01.)Öh. sz. határozat módosítására

Előterjesztő: Székyné dr. SztRémi Melinda polgármester

Székyné dr. SztRémi Melinda: A verseny- és élsport támogatását jelenleg a 9/2008.(II.12.) Öh. számú határozattal elfogadott "Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának sportfejlesztési koncepciója 2008-2018" címet viselő sportfejlesztési koncepció és Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének, az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól, a sportfeladatok finanszírozásáról és a sporttámogatás rendszeréről szóló 10/2008.(II.12.) számú rendelete szabályozza.

2010. október 14-én, az alakuló közgyűlésen polgármesteri programjában már jelezte, hogy a verseny- és élsport támogatási elveinek megváltoztatását fogja kezdeményezni. A változtatási szándék oka hármas. Egyrészt szeretné, ha a jövőben az önkormányzat a rendelkezésére álló forrásokat elsősorban az utánpótlás-nevelésre fordítaná, mely a jövőbeni salgótarjáni verseny- és élsport alapja lehet. Másrészt szeretné, ha a salgótarjáni verseny- és élsport csapatokban döntően saját nevelésű, salgótarjáni, Salgótarján környéki sportolók tevékenykednének. Harmadrészt a változtatással a salgótarjáni verseny- és élsport csapatokat eredményesebb szereplésre szeretné ösztönözni. Mindezen célok érvényesülése érdekében szükséges a hatályos sportfejlesztési koncepció verseny- és élsportot érintő fejezetének pontosítása.

A b./ napirendi pont keretében az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól, a sportfeladatok finanszírozásáról és a sporttámogatás rendszeréről szóló rendelet módosítására tesz javaslatot. A sporttámogatás odaítélésének részletes szabályait a sportrendelet 2. számú melléklete tartalmazza, melyet két új ponttal szükséges kiegészíteni. A melléklet 5. pontja a sporttámogatási kérelmek rangsorolása alkalmával a versenyrendszerben elért eredmények, helyezések, az utánpótlásnevelőmunka eredményessége és színvonala mellett a csapatsportágakban a saját nevelésű, salgótarjáni és Salgótarján környéki sportolók arányát is vizsgálja. A 7. pontja pedig arról rendelkezik, hogy csapatsportágak tekintetében 1 millió Ft feletti támogatási összeg esetén a támogatást kizárólag havi ütemezésben lehet utalni és ennek összegét az eredményességhez kell kötni, illetve meghatározza ennek szabályait.

Mivel a sportfejlesztési koncepció és a sportrendelet módosítása érinti a verseny- és élsport támogatási feltételeit, ezért szükséges az SKSE férfi kosárlabda csapat 2010-2011. évi bajnoki szezonra vonatkozó támogatásáról szóló 154/2010. (VII.01.) Öh. számú határozat módosítása is. A módosítás lényege: eredményességhez köti a folyósítandó támogatási összeg nagyságát.

A Népjóléti Bizottság mindhárom napirendi pontot 8 igen szavazattal, 4 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett támogatta.

Huszár Máté: A módosítások a város sportéletéről szóló alapvető szabályokat érintik. Kérdezi, hogy az érintett sportegyesületekkel volt-e egyeztetés? Fenyvesi Gábor utalt arra, hogy ezeket a változtatásokat már korábban meg kellett volna tenni. A Közgyűlés júliusi ülésén döntött a kosárlabda csapat támogatásáról, a módosításokat miért nem akkor tárgyalta a Közgyűlés? A korábban odaítélt támogatással az egyesület számolt. Nem tartja „elegánsnak” azt, hogy a korábbi előterjesztés az elvonás egyértelmű szándékával kerül módosításra.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A kérdésre válaszolva elmondja, hogy nem történt egyeztetés a sportegyesületekkel. Úgy gondolja, hogy az 1 millió forinton felüli kiemelt támogatás feljogosítja a Közgyűlést arra, hogy meghatározza azt, hogyan és milyen módon támogatja a sportegyesületeket.

Fenyvesi Gábor: Huszár Máté képviselő úr kérdései egyértelműen a kosárlabda csapat támogatására vonatkoznak. A változás 2 sportegyesületet érint, az egyik az SBTC, a másik az SKSE. A FIDESZ-frakció már a sportkoncepció megalkotásakor és az SKSE NB-I/A-ba történő nevezésekor sem értett egyet teljes egészében azzal, hogy Salgótarján ilyen mértékű támogatást nyújtson sportegyesületeknek. A kosárlabda csapat azonban az NB-I/B osztályban kiválóan szerepelt, így a város támogatta az egyesületet. Az SKSE három mérkőzést nyert azóta, amióta az NB-I/A csoportban szerepel, ebből egyet úgy, hogy az ellenfél Debrecen visszalépett a mérkőzéstől. Több sportegyesület szóvá tette, hogy a város erre a sporttevékenységre ilyen mértékű támogatást nyújt. Nem a FIDESZ-frakció helyezte politikai mezőbe az egyesület működését. A döntéseket azért nem hozták meg korábban, mert nem akarták, hogy bosszúhadjáratnak minősítsék a döntést. A FIDESZ-frakció a döntés meghozatalakor nem vette figyelembe azt, hogy az MSZP a kosárlabda csapatot is bevonta választási kampányába. A frakció úgy döntött, hogy a fennálló támogatási szerződést fel kell bontani, mivel az egyesület nem tud eredményeket felmutatni, ez pedig marketing szempontjából nem pozitív Salgótarján számára. Tárgyalások, sportszakmai egyeztetések arra a belátásra bírták a FIDESZ-frakciót, hogy maradjon a támogatás, de Polgármester Asszony javaslatára olyan döntés született, hogy a támogatás eredményességhez legyen kötve. Ezzel a javaslattal a FIDESZ-frakció egyetértett és az előterjesztést támogatja.

Ercsényi Ferenc: Az előterjesztés – véleménye szerint – számos hibás gondolatot tartalmaz. A sportkoncepcióra vonatkozó előterjesztés két olyan vezetői típusú hibát tartalmaz, amelyet egy városvezetésnek nem szabadna elkövetni. Az egyik hibája, hogy két különböző célt egy eszközrendszerrel kíván megoldani. A fő eszközrendszer a támogatási rendszer megváltoztatása, amivel önmagában nem lenne baj, csak az ilyen megváltoztatást tartja hibának. Két különböző célt egy eszközrendszerrel nem lehet megvalósítani. Be fog következni az a helyzet, hogy ami az egyiknek jó, az nem jó a másiknak. Egy eszközrendszer alkalmazásával mind a két cél megvalósulása kerül veszélybe. A másik hibája az előterjesztésnek, hogy nem ismer, hanem büntet. Véleménye szerint a teljesítmény ösztönzésére nem a büntetés a helyes eszköz. Sajnálattal fejezi ki, hogy a város vezetése ezt nem ismerte fel.

Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy „... a csapatokban döntően saját nevelésű, salgótarjáni, Salgótarján környéki sportolók tevékenykednének.” Ezzel a megfogalmazással három alapvető gondja van: Az egyik az, hogy nem definitív. Mit ért azon az előterjesztő, hogy „döntően” egy csapatsportág esetében? Mit jelent az topológiaiilag, hogy „Salgótarján környéke”? A másik hibája, hogy diszkriminál. Diszkriminálja a csapatsportágakat, az egyéni sportágakat. A harmadik, hogy

kifejezetten anakronisztikus. Ma már a világ minden országában, minden csapatsportágban minden élcsapatban játszanak a világ minden országából származó játékosok.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Azt gondolja, hogy szemléletbeli különbség van közte és Ercsényi Ferenc képviselő úr között. A város vezetésének – amikor önkormányzati pénzről van szó – abban kell gondolkodni, hogy a salgótarjániakat milyen mértékben tudja támogatni. Kérdés, hogy mivel segítik a salgótarjáni fiatalokat. Azzal, hogy sok salgótarjáni fiatalnak adnak lehetőséget a sportolásra, mert az utánpótlás nevelést helyezik előtérbe vagy azzal, hogy élvonalbeli játékot láthatnak a Sportcsarnokban a nézők. Nagyon leegyszerűsítve a döntést ez alapján kell meghozni.

Turcsány László: Úgy gondolja, hogy a kérdésben autentikus, hiszen 6 éves kora óta sportol, részt vesz a sport szervezésében és irányításában egyaránt. Fontosnak tartja a teljesítmény mérését. Ha a teljesítmény ösztönzése feltételrendszerhez van kötve az nagyon komoly, ösztönző hatást tud gyakorolni. Úgy gondolja, hogy Salgótarjában van egyéni sportág is. Példaként említi a Hegyikerékpár Egyesületet, ahol tagdíjat fizetnek, de nem finanszíroznak idegenlégiósokat. Jelzi Ercsényi Ferenc képviselőtársának, hogy Salgótarján környéki sportolók egyéni sportágban óriási eredményeket érnek el, és nem részesülnek ilyen mértékű támogatásban. Példaként említi az ökölvívást, ahol legutóbb 3 magyar bajnoki címet szereztek. Ha ilyen pénzüsszegek állnak rendelkezésre egyéni sportágakban, pl. ökölvívásban akár 3 olimpiai bajnokot indíthatna Salgótarján.

Huszár Máté: Igaza van Polgármester Asszonynak abban, hogy a Közgyűlésnek jogosítványa van a támogatás odaítélésben. Azonban nem tartja elegáns lépésnek azt, hogy idény közben konzultáció nélkül, egyoldalúan kerül módosításra a finanszírozási szerződés. Fenyvesi Gábor alpolgármester említette, hogy a FIDESZ-frakción nagy a nyomás. Attól tart, hogy ez a nyomás olyan csapatok részéről érkezik, akik messze vannak az első osztálytól. Nem a teljesítmény alapú vagy az eredményességet elismerő finanszírozással van a probléma, hanem azzal, hogy egyrészt a módosítás a szezon közepén történik, másrészt nem lehet eredményesebb szereplésre való ösztönzés az, ha az egyesülettől 100%-os teljesítményt várnak el. Ezt irreálisnak tartja.

Ercsényi Ferenc: Visszaütal arra a hozzászólására, miszerint egy eszközrendszerrel két célt nem lehet megvalósítani. Hozzászólásában arra utalt, hogy az utánpótlás nevelését és az első osztályú élcsapat támogatását a támogatás ösztönzésénél nem szabad egy mérlegelési szempont szerint értékelni. Más a célja az élsportnak, és teljesen más a célja az utánpótlás nevelésnek. Meggyőződése, hogy a javaslat egyiknek sem tesz jót.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Emlékeztet arra, hogy 2006-ot megelőzően milyen volt a városban a sporttámogatás, és azóta milyen változás történt. Úgy gondolja, hogy nem kell a város vezetésének szégyenkeznie sporttámogatás tekintetében, hiszen a Közgyűlés erőn felül támogatta a sportot. Az élsport támogatását a Közgyűlés 2006-ban emelte be a támogatotti körbe, hiszen az élsport támogatása nem kötelező feladata az önkormányzatnak. Úgy gondolja, hogy a Közgyűlésnek meg kell szabni azt, hogy milyen mértékben támogatja azt az élsportot, ami már „nem hoz” Salgótarjának.

Fenyvesi Gábor: Elmondja, hogy 2006-ban a sporttámogatás kerete 8 millió forintot tett ki. Az önkormányzati támogatás – a Közgyűlés döntésének értelmében – az SKSE kosárlabda csapat esetében a 2010-11-es évadban 27,5 millió forint vissza nem térítendő pénzbeli támogatás, mely tartalmazza a térítésmentes létesítményhasználatot, és a a bérlekások biztosítását is. Abban az

esetben, ha a kosárlabda csapat ebben a szezonban egyetlen egy mérkőzést sem nyer meg, akkor a támogatás mértéke 29%-kal csökken. A támogatás mértéke így is 19,5 millió forint.

Ercsényi Ferenc: Polgármester Asszony azt állította, hogy a város 2006-ig nem támogatta az élsportot. Emlékeztet arra, hogy 1991-ben Salgótarján képviselő-testülete az országban elsőként fogadta el azt a szabályozási rendeletet, amely valamennyi helyi adófajta bevételeinek 10%-át az élsport támogatására fordította.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Megjegyzi, hogy nem a 15 évvel ezelőtti Közgyűlésről beszélt. A napirendi pontot szavazásra bocsátja.

Ercsényi Ferenc: Ügyrendi jelzés keretében kérdezi, hogy a napirendi pontokról a Közgyűlés egyben vagy külön fog szavazni?

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Visszaül rá, hogy a napirendi pont tárgyalása előtt jelezte, hogy a döntéshozatal külön fog történni.

Ercsényi Ferenc: Ez esetben a c./ napirendi ponttal kapcsolatban kívánja megfogalmazni véleményét.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Kéri Ercsényi Ferenc képviselőt, hogy hozzászólási szándékát megfelelően jelezze.

Ercsényi Ferenc: Véleménye szerint a javaslat a sport szellemiségétől idegen, mivel nem ösztönzi és nem ismeri el a jó teljesítményt, hanem bünteti az elmaradatot. Ez gyakorlatilag támogatás-csökkenést jelent.

Fenyvesi Gábor: Ügyrendi jelzés keretében kéri Jegyző úr és Aljegyző úr segítségét. Tudomása szerint Polgármester Asszony a napirend tárgyalását lezárta, majd szavazásra bocsátotta a javaslatot. Ercsényi Ferenc képviselő ekkor ügyrendi jelzést tett. Úgy gondolja, hogy a jelzés a szavazásra vonatkozik. A vélemény nyilvánítást a napirendi pont tárgyalásánál kellett volna megtennie. Kérdezi, hogy ilyen esetben meg kell-e adni a szót? Javasolja, hogy a napirendi pontról történjen szavazás.

dr. Kádár Zsombor: Véleménye szerint azzal, hogy Polgármester asszony megadta a szót, így a Közgyűlés újból a napirendi pont tárgyalási szakaszában van.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Kéri képviselőtársait, hogy a napirendek tárgyalásánál időben jelezzék hozzászólási szándékukat.

Fenyvesi Gábor: Ügyrendi jelzés keretében kéri, hogy Polgármester Asszony zárja le a napirendi pont vitáját, és történjen meg a szavazás.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A szavazásra vonatkozó kezdeményezést elfogadja.

A Közgyűlés 10 igen szavazattal, 5 nem ellenében az alábbi határozatot hozta:

Szám: 209/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 9/2008.(II.12.) Öh. számú határozattal elfogadott Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2008-2018. közötti időszakra szóló sportfejlesztési koncepciója III. fejezetének 5. c) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„c) Az önkormányzat elsősorban azon sportszervezeteket támogatja, melyek az olimpiai sportágak körébe tartozó sporttevékenységet folytatnak, tradicionális salgótarjáni sportágakat művelnek, csapatsportág esetében a csapatokat döntően saját nevelésű, salgótarjáni és Salgótarján környéki sportolók alkotják. A sportágak közül prioritást élvez az atlétika, a kerékpársport, a kézilabda, a kosárlabda, a labdarúgás, az ökölvívás, a triatlon és az úszás.”

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

A Közgyűlés 10 igen szavazattal, 5 nem ellenében a következő rendeletet alkotta:
(A 29/2010.(X.26.) rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Közgyűlés 10 igen szavazattal, 5 nem ellenében az alábbi határozatot hozta:

Szám: 210/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az SKSE férfi kosárlabda csapat 2010-2011. évi bajnoki szezonra vonatkozó támogatásáról szóló 154/2010. (VII.01.) Öh. számú határozat 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3. A Közgyűlés az önkormányzat pénzügyi lehetőségeit mérlegelve a 2010/2011. évi férfi I/A felnőtt kosárlabda bajnokságra maximum 12.000 eFt vissza nem térítendő pénzbeli támogatást nyújt az SKSE csapatait versenyeztető Beszterce Kosárlabda Klub részére az alábbi feltételekkel:

a) A támogatás folyósításához szükséges megállapodást 3 fél, Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Beszterce Kosárlabda Klub és a D-Group Basketball Kft. köti

b) A támogatás havi részletben kerül átutalásra a Beszterce Kosárlabda Klub számlájára.

c) *A vissza nem térítendő pénzbeli támogatás ütemezése: a támogatás utalása a 2010. július - 2011. június hónapokban, havonta történik. Az adott hónap támogatási összege a megítélt 1000 eFt/hó támogatási összeg annyi százaléka lehet, mint az előző hónap eredményességének, teljesítményének százalékos aránya.*

d) *Az eredményesség mérése, a teljesítmény százalékos arányának megállapítása érdekében az I/A felnőtt csapat és az U20-as csapat adott hónapban szerzett győzelmei számát kell a lejátszott mérkőzések számával elosztani. Ez adja meg az eredményesség, a teljesítmény százalékos arányát.*

- e) *A támogatás folyósításának feltétele, hogy a kosárlabda csapatokat versenyeztető Beszterce Kosárlabda Klub 2010. november 1-től, minden hónap 5. napjáig (elsőként 2010. november 5-éig) jelentést ad az önkormányzat részére az I/A felnőtt és az U20-as csapatok előző havi bajnoki eredményeiről. Az utalás ezt követően az adott hónap 15. napjáig történik meg.*
- f) A támogatás abban az esetben folyósítható, ha az SKSE férfi kosárlabda csapatai a hazai mérkőzéseiket a Salgótarjáni Városi Sportszarnokban játsszák.
- g) A támogatás abban az esetben folyósítható, ha az SKSE csapatait salgótarjáni székhelyű sportszervezet működteti.
- h) Amennyiben az utánpótlás csapat versenyeztetése a felnőtt csapat versenyeztetése miatt hátrányt szenved, a támogatás folyósítását az önkormányzat felfüggeszti.
- i) A sportszervezet Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát, mint támogatót, a csapat mezén, illetve valamennyi nyomtatott kiadványán, belépőjegyén és internetes oldalán köteles megjeleníteni.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a fenti kitételek szerinti támogatási szerződések aláírására.”

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

SZÜNET

(Szünet után a jelen lévő képviselők száma: 15 fő)

22./ Javaslat a salgótarjáni 2674/A/1. hrsz.-ú ingatlanban védőnői tanácsadó kialakítására

Előterjesztő: dr. Valent Andrea, a Szociális és Egészségügyi Iroda irodavezető-helyettese

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata a területi védőnői ellátást és az iskolai védőnői feladatokat Salgótarján Megyei Jogú Város Egészségügyi - Szociális Központ szervezeti keretei között működteti. A városban jelenleg 10 területi és 7 iskolai védőnői körzet található. A területi védőnői szolgálatok közül több szolgálat évek óta ideiglenes, évente módosított, tárgyév végéig terjedő időtartamú működési engedéllyel rendelkezik a szakmai jogszabályban meghatározott tárgyi feltétel (védőnői tanácsadó) hiánya miatt.

Az önkormányzat az elmúlt évek során folyamatosan kereste a védőnői tanácsadók kialakításának lehetőségeit.

2010. év tavaszától egyeztetésekre került sor a Salgó Vagyon Kft-vel a védőnői szolgáltatás ellátását biztosító ingatlan vonatkozásában. A Salgótarján, Medves körút 57. szám alatt található társasházban egy 36m²-es iroda megnevezésű ingatlan a működési engedélyt kiadó hatóság, az ÁNTSZ Salgótarjáni, Bátonyterenyi, Pásztói Kistérségi Intézetének illetékes szakembereivel, valamint az ügyben érintett további szakemberekkel megtekintésre került. Az ÁNTSZ előzetes

írásbeli hozzájárulása az előterjesztéshez csatolásra került.

A Medves körút 57. szám alatti társasházban 2010. október 22-én lakógyűlés összehívására került sor. A társasház lakói támogatták a védőnői tanácsadó kialakítását a folyosóról nyíló bejárattal. Az előterjesztéshez a lakógyűlésről készült jegyzőkönyv csatolásra került.

Az előterjesztés a Beszterce lakótelepen két területi védőnő elhelyezését biztosító védőnői tanácsadó kialakítására tesz javaslatot.

A Népjóléti Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 211/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a salgótarjáni 2674/A/1. hrsz-ú, természetben Salgótarján, Medves körút 57. szám alatt található ingatlanban a védőnői tanácsadó kialakításához hozzájárul.

Felelős: Peleskei-Balázs Rita igazgató

Határidő: 2010. december 15.

- 2./ A Közgyűlés a védőnői tanácsadó kialakításához szükséges 1.955 eFt összegű forrást az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében biztosítja és felkéri a Polgármestert a költségvetési rendelet módosítására.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Határidő: 2010. november 18.

- 3./ A Közgyűlés az Egészségügyi – Szociális Központ Alapító Okiratát a jelen határozat melléklete szerint módosítja.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Határidő: azonnal

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Tájékoztatja a Közgyűlés tagjait, hogy a következő napirend személyi kérdést tartalmaz, az SZMSZ 23. § (1) bekezdése alapján – mivel az érintett nem kérte zárt ülés tartását – a Közgyűlés nyilvános üléssel folytatja munkáját.

23./ Javaslát Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése Népjléti Bizottsága elnökének megválasztására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda:

Felhívja képviselőtársai figyelmét, hogy az előterjesztés – melyet Séra Tamás Attila képviselő úr lemondása indokol – az ülés előtt került kiosztásra. Az előterjesztés dr. Bercsényi Lajos személyére tesz javaslatot.

Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 15 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 212/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 22. §-ának (1) és a 24. §-ának (1) bekezdései, valamint az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007.(III.27.) rendelet 58. §-ának (3) bekezdése alapján 2010. október 26. napjától a Népjléti Bizottság elnökének Dr. Bercsényi Lajos önkormányzati képviselőt választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

24./ Javaslát a jegyzői feladatok ellátására vonatkozó pályázat kiírására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A napirendi pontok tárgyalása előtt dr. Kádár Zsombor jegyző úr elmondta, hogy beadta lemondását, ezért szükségessé vált a jegyzői feladatok ellátására vonatkozó pályázat kiírása, mely a Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A pályázati kiírás a köztisztviselők jogállásáról szóló törvényben foglalt kritériumoknak megfelel, nem tartalmaz szűkítő kitételeket. Az előterjesztés tartalmazza továbbá egy előzetes meghallgató bizottság összetételére vonatkozó javaslatot is.

Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta.

Dóra Ottó: Javasolja, hogy a pályázati feltételek kerüljenek szűkítésre a következők szerint: az iskolai végzettség vonatkozásában a leendő jegyző végzettsége állam és jogtudományi doktori képesítéshez legyen kötve, a legalább két éves közigazgatási gyakorlat pedig legalább 5 évre módosuljon.

A Közgyűlés 5 igen szavazattal, 10 nem ellenében nem támogatta Dóra Ottó képviselő módosító indítványát.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 10 igen szavazattal, 1 nem ellenében, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 213/2010.(X.26.)Öh. sz. határozat

- 1./ A Közgyűlés a lemondás miatt megüresedő jegyzői állás betöltésére pályázatot ír ki a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Felkéri a polgármestert a pályázati felhívásnak egy országos napilapban, a helyi lapban valamint Salgótarján honlapján történő közzétételére és egyidejűleg a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv részére elektronikus úton történő megküldésére.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

- 2./ A Közgyűlés a jegyzői állásra érkező pályázatok előzetes értékelésére a polgármester vezetésével előkészítő bizottságot hoz létre. Felkéri az előkészítő bizottság elnökét, hogy a beérkezett pályázatok értékelése alapján a rangsort tartalmazó döntési javaslatát terjessze a Közgyűlés elé.

A bizottság elnöke: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

A bizottság tagjai: Eötvös Mihály alpolgármester
Fenyvesi Gábor alpolgármester

Határidő: a benyújtási határidőt követő rendes közgyűlési ülés

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A következő napirend tárgyalására az SZMSZ 23. § (1) bekezdésének a/ pontja alapján **ZÁRT ÜLÉS**-en kerül sor. Megkéri a napirendek tárgyalásában nem érintett meghívott vendégeinket, a sajtó képviselőit, érdeklődő állampolgárokat és a napirendi pontok tárgyalásában nem érintett belső szervezeti egységek vezetőit, hogy fáradjanak ki az ülésteremből.

ZÁRT ÜLÉS

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Közgyűlés zárt ülésen szociális ügyben hozott döntést, és azt követően nyilvános üléssel folytatja munkáját. Elmondja, hogy az ülésre interpelláció nem érkezett. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, közérdekű bejelentése?

Méhes András: Két kérdést tesz fel, az elsőt Polgármester Asszonyhoz és Eötvös Mihály alpolgármester úrhoz. Az elmúlt időszakban a Salgótarjáni Vegyipari Gépgyár Kft. (közismert nevén: Vegyépszer) dolgozói keresték meg azzal a problémával, hogy április óta nem kaptak fizetést. Kérdezi, hogy a város vezetése felvette-e a kapcsolatot a cég vezetőivel? Kérdezi, hogy várható-e előrelépés, és emlékeztet arra, hogy az elmúlt 4 évben két jelentős gyár zárt be Salgótarjában.

Tatár Csaba ügyvezető igazgató úrtól szeretne kérdezni a másikat. Információi szerint a SZÜV-székház értékesítése a végéhez érkezik, az érdeklődő üres állapotában vásárolná meg az épületet. Kérdezi, hogy mi lesz a sorsa a mostani bérlőknek, így a TEMI Könyvtárnak vagy a civil szervezeteknek?

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Minden Salgótarjában működő cégben zajló történésekről folyamatosan informálódnak. Az elmúlt időszakban tették ezt a Wamsler gyár esetében is, amikor hivatalos információt kért a cég vezetésétől arra vonatkozóan, hogy milyen elbocsátások történtek, ezeknek mi volt az oka. Azóta erre hivatalos választ is kapott. Ugyanezt tette az Öblösüveggyár esetében is, ahol folyamatos a kapcsolattartás a felszámoló biztossal, a cég képviselőivel és a Kormány különböző minisztériumaival. Az ügyben két irányban történt elmozdulás. Egyrészt a foglalkoztatáspolitikai államtitkársággal egyfajta foglalkoztatási támogatás kérdésében, másrészt a fejlesztési minisztériummal egyfajta állami szerepvállalás kérdésében. A Salgótarjáni Vegyipari Gépgyár Kft.-vel is folyamatos a kapcsolattartás. A városvezetés számára nem közömbös az, hogy milyenek a salgótarjáni munkalehetőségei. Arról sem a Közgyűlés, sem a városvezetés nem tehet, ha egy cég felszámolás alá kerül, illetőleg ha a székhelyét kiviszi az országból.

Eötvös Mihály: Válaszában elmondja, hogy több tárgyalás történt a tulajdonosokkal, akik elmondták az elképzeléseiket. Cégszűrés alapján szeptember 28-án tulajdonosváltás történt. Az új tulajdonos folyamatos dezinformációval látta el az önkormányzatot. Tudomása szerint többen is felszámolási eljárást kezdeményeztek a céggel szemben, amit megtámadtak, ezáltal nincs még jogerős felszámolás. A város vezetésének továbbá tudomása van arról, hogy az üzem területéről folyamatosan lopják ki az eszközöket. Probléma, hogy az önkormányzatnak behatároltak a lehetőségei, azonban amit lehet megtesznek. A munkások felé valóban bértartozás van. Bízunk abban, hogy a felszámolás jogerőssé válását követően a munkások meg fogják kapni bérüket a bérgarancia alapból. Elmondja továbbá, hogy az Öblösüveggyár és a Vegyépszer kérdése nem mostani probléma. Évek óta felszámolási eljárások követik egymást. Az Öblösüveggyár esetében 2003-ban a felszámolás során „kivásárolták a céget”. A 800 millió forintos támogatásból különböző tanácsadóknak fizettek ki 500 millió forintot. Úgy gondolja, hogy a felszámolási eljárásról szóló törvény átgondolásra szorul.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Megerősíti Eötvös Mihály alpolgármester urat, hogy 800 millió forint támogatás érkezett a Kormányon keresztül az Öblösüveggyárba gyémántcsiszoló alapítása miatt, amiből 500 millió forint kifizetésre került. Az önkormányzatnak erre azonban nincs ráhatása, ő maga annyit tudott tenni, hogy jelezte az elszámoltatási kormánybiztosnak, hogy egy újabb vizsgálati téma lehet ami 2004-2005 környékén az Öblösüveggyárral történt. A tárgyalásokat sajnos visszaveti, hogy a Kormány bizalmatlan egy olyan cég irányába, ahol egy ilyen eset megtörténhetett. Nem vet jó fényt Salgótarján városára a Wamsler kérdése sem, amikor is egy hétvége arról szólt, hogy kiket bocsátanak el, hogy a teljes vezetést lecserélik.

Tatár Csaba: Az ülésterembe való visszaérkezését követően a SZÜV-székház épületével kapcsolatban elmondja, hogy a Salgó Vagyon Kft. Simonyi Sándor cégével egy előszerződést

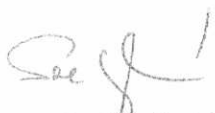
kötött. A cég egy INTERREG-es pályázat keretében innovációs centrumot kíván létesíteni. A befektető a székházat megfelelőnek tartja. Ez a cél találkozik a Salgó Vagyon Kft. elképzeléseivel is, hiszen a székház eredményes működtetésének nincsenek meg a feltételei annak ellenére sem, hogy éves szinten komoly bérleti díjat szednek be, de a fenntartás alapvetően veszteséges. A szándékról tájékoztatta a város vezetését, a céggel pedig egy előszerződés aláírására került sor. Simonyi Sándor – a cég vezetője – a napokban arról tájékoztatta, hogy a pályázatot befogadták, vélhetőleg 3 hét múlva a támogatási szerződés aláírásra kerül. Egy 300 milliós pályázati támogatásról van szó. Ezután következik az előszerződésben foglaltak végrehajtása, ugyanis a pályázat szerint bizonyos idő után az épületet csak a megjelölt célra lehet használni, ami a kutatás fejlesztési bázist jelenti. Amennyiben ez megtörténik, az élő szerződéseket fel kell mondani. Ez érinti a TEMI Könyvtárat is, ami közcélokat szolgál. Úgy gondolja azonban, hogy a városban található olyan ingatlan, ahol a könyvtár méltó elhelyezése megoldható. Elmondja, hogy ez a Salgó Vagyon Kft. számára egy rendkívüli lehetőséget jelent, hiszen szabad forráshoz tudnak jutni, amiből az önkormányzat felé fennálló tartozásukat törleszteni és egyes hitel-problémáikat rendezni tudják. A fennmaradó mintegy 100 millió forintot pedig további fejlesztésekre tudják fordítani.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Több olyan ingatlan található a városban, ahol a könyvtár elhelyezése megtörténhet. A TIT-tel fennálló szerződés a közeljövőben fog lejárni, az ingatlan hasznosítása alkalmas lehet könyvtári célok megvalósítására vagy civil szervezetek számára is.

Felhívja képviselőtársai figyelmét arra, hogy 2010. november 5-én este 18 órakor a József Attila Művelődési és Konferencia Központ színháztermében a vörösiszap károsultjainak megsegítésére jótékonysági koncert megrendezésére kerül sor salgótarjáni zenekarok részvételével. Kéri képviselőtársait, hogy támogassák a rendezvényt.

Mindenkinek megköszöni a Közgyűlésben végzett tevékenységét és az ülést bezárja. A Közgyűlés legközelebbi ülésének várható időpontja: **2010. november 18.**

Kmf.


Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester


dr. Kádár Zsombor
jegyző

