

SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

17. SZ. JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2012. október 25-i üléséről

Jelen vannak:

- a Közgyűlés tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint
- Eötvös Mihály alpolgármester
- Dr. Gaál Zoltán jegyző
- Dr. Varga Tamás aljegyző
- a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- önkormányzati cégek vezetői
- meghívott külső előterjesztők
- a sajtó képviselői
- érdeklődő állampolgárok.

Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A Közgyűlés tagjai közül 14 fő jelen van, dr. Bercsényi Lajos képviselő előzetesen bejelentette távolmaradását. Megállapította, hogy a Közgyűlés határozatképes.

Elsőként sorrend módosításra tett javaslatot, mely szerint a közgyűlés 1. napirendi pontként tárgyalja meg a meghívóban 11. napirendi pontként szereplő "Javaslat a Salgótarjáni Járási Hivatal kialakítására vonatkozó megállapodás jóváhagyására" c. előterjesztést.

Ezt követően a tárgysorozatra vonatkozóan javasolta felvenni:

- 13. napirendi pontként a „Javaslat az önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtására” c. előterjesztést polgármesteri előterjesztésben,
- 14. napirendi pontként a "Javaslat az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2013-2015.évekre várható összegének megállapításáról szóló 29/2012.(II.23.) Öh. sz. határozat módosítására" c. előterjesztést polgármesteri előterjesztésben,
- 15. napirendi pontként a „Javaslat a "GeoTur – A Novohrad - Nógrád Geopark ökoturisztikai fejlesztése" című, ÉMOP-2.1.1/A-12-k1-2012-0010 azonosítószerű pályázat második fordulóra történő benyújtására ” c. előterjesztést Eötvös Mihály alpolgármester előterjesztésében,
- 16. napirendi pontként a "Javaslat Településrendezési Terv módosítás előkészítésére" Angyalné Wilwerger Józsa főépítész előterjesztésében,
- 17. napirendi pontként a „Javaslat "A Zagyva folyó kerékpáros turisztikai fejlesztése a Salgótarján - Boldog települések közötti szakaszon" c. pályázattal kapcsolatos döntés meghozatalára" c. előterjesztést Lőrincz Gyula irodavezető előterjesztésben,

- 18. napirendi pontként a „Javaslat oktatási intézmények fejlesztésére irányuló pályázat benyújtására ” c. előterjesztést Lőrincz Gyula irodavezető előterjesztésében,
- 19. napirendi pontként a „Javaslat a "Salgótarján városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" című kiemelt projekt saját erejének biztosításával kapcsolatos döntések meghozatalára ” c. előterjesztést Lőrincz Gyula irodavezető előterjesztésében,
- 20. napirendi pontként a „Javaslat a Magyar Képzőművészeti Egyetemen megkötött, műalkotások restaurálási munkálataira vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására ” c. előterjesztést polgármesteri előterjesztésben,

mely előterjesztéseket pótlólag, illetve az ülést megelőzően kaptak kézhez a képviselők.

A javaslat elfogadása esetén a napirendek sorszámozása értelem szerint módosul.

A Közgyűlés 11 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében, 2 tartózkodás mellett az alábbi tárgysorozatot fogadta el:

- 1.) Javaslat a Salgótarjáni Járási Hivatal kialakítására vonatkozó megállapodás jóváhagyására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 2.) Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2012.(...) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló 8/2012.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 3.) Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Településrendezési Tervének módosítására
Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész
- 4.) Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2013. évi belső ellenőrzési tervére és a 2012. évi belső ellenőrzési terv módosítására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 5.) Javaslat a Salgótarján, Salgó út 54/c. (hrs: 3139) és Kakukk József út 2/c (hrs: 537/1) lakóépületek bontásának jóváhagyására
Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója
- 6.) Javaslat a távhőszolgáltatás fejlesztésére vonatkozó KEOP-2011-5.4.0 pályázat visszavonására
Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója
- 7.) Beszámoló Salgótarján Megyei Jogú Város nem lakáscélú ingatlanjainak hasznosításáról, valamint javaslat az egyes nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának csökkentésére
Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

- 8.) Javaslat a Tó-strandi Sporttelep térítésmentes használatba adására a Salgótarjáni Barátok Torna Club részére
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 9.) Javaslat a Beszterce Kosárlabda Klub sportegyesület férfi kosárlabda csapatainak 2012-2013. évi bajnoki szezonra vonatkozó támogatására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 10.) Javaslat a Rónafaluért Baráti Társasággal használati szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója
Dr. Romhányi Katalin, a Népjóléti Iroda vezetője
- 11.) Tájékoztató a 2012/2013-as nevelési év és tanév kezdéséről, valamint javaslat maximális osztály- és csoportlétszám túllépésének engedélyezésére
Előterjesztő: Dr. Romhányi Katalin, a Népjóléti Iroda vezetője
- 12.) Javaslat a Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 13.) Javaslat az önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 14.) Javaslat az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2013-2015. évekre várható összegének megállapításáról szóló 29/2012.(II.23.) Öh. sz. határozat módosítására
Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
- 15.) Javaslat a "GeoTur - A Novohrad - Nógrád Geopark ökoturisztikai fejlesztése" című, ÉMOP-2.1.1/A-12-k1-2012-0010 azonosítószámú pályázat második fordulóra történő benyújtására
Előterjesztő: Eötvös Mihály alpolgármester
- 16.) Javaslat a Településrendezési Terv módosítás előkészítésére
Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész
- 17.) Javaslat "A Zagyva folyó kerékpáros turisztikai fejlesztése a Salgótarján - Boldog települések közötti szakaszon" c. pályázattal kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Lőrincz Gyula, a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 18.) Javaslat oktatási intézmények fejlesztésére irányuló pályázat benyújtására
Előterjesztő: Lőrincz Gyula, a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetője

- 19.) Javaslat a "Salgótarján városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" című kiemelt projekt saját erejének biztosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Lőrincz Gyula, a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetője

- 20.) Javaslat a Magyar Képzőművészeti Egyetemen megkötött, műalkotások restaurálási munkálataira vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

POLGÁRMESTERI TÁJÉKOZTATÓ

Székyné dr. Sztrémi Melinda a polgármesteri tájékoztatót az alábbiakkal egészítette ki. 2012. október 11-én rendkívüli közgyűlés volt, melynek napirendjén a Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához való csatlakozásra c. előterjesztés szerepelt. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer célja az esélyteremtés érdekében a szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása. A pályázatot 2012. október 3-án tették közzé. A települési önkormányzat abban az esetben csatlakozhatott az ösztöndíjrendszer 2013. évi fordulójához, amennyiben a megfelelő nyilatkozatot 2012. október 15. napjáig eljuttatja az ösztöndíjjal kapcsolatos pénzügyi feladatokat ellátó Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére. Ezen határidő miatt volt szükséges a rendkívüli közgyűlés összehívása, ahol meghozták a döntést az ösztöndíj pályázathoz való csatlakozásról, amely pályázaton az önkormányzat 2001. óta minden évben részt vesz. Az ösztöndíjak odaítéléséről most is a „Salgótarján Jövőjéért” Közalapítvány Kuratóriumát bízta meg a közgyűlés.

A polgármesteri tájékoztatóhoz kérdés, hozzászólás nem volt.

A Közgyűlés a polgármesteri tájékoztatót tudomásul vette.

1.) Javaslat a Salgótarjáni Járási Hivatal kialakítására vonatkozó megállapodás jóváhagyására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarján székhellyel, 29 önkormányzat illetékességi területére kiterjedően 2013. január 1-jével megalakul a Salgótarjáni Járási Hivatal. A járási hivatal törzshivatalra és ágazati szakigazgatási szervekre fog tagozódni. A törzshivatal részét fogja képezni a jelenlegi önkormányzati iroda az ország területére kiterjedő illetékességgel, valamint az államigazgatási, illetve a szociális feladatok ellátása.

A járási hivatal felállítása nagymértékben érinti a Polgármesteri Hivatal szervezetét, ugyanis a 69 fős törzshivatal létszámának túlnyomó részét, azaz 39 főt a hivatal jelenlegi foglalkoztatottjai fogják biztosítani, akik a Kormányhivatal állományába kerülnek. Az érintettek az átvett feladatokat ellátó, valamint az ezzel összefüggésben funkcionális feladatokat ellátó dolgozók. A dolgozók áthelyezésével biztosítani kell számukra a munkavégzés feltételeit is (irodabútorok, informatikai eszközök, stb.). A járási hivatal kialakításával a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek a jogszabály által meghatározott, átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosítják, 2013. január 1-jén a Magyar Állam ingyenes használatába kerülnek a

kormányhivatalt megillető vagyonkezelői joggal. Az ingyenes használati jog alapításához, az egyéb jogcímen átkerülő vagyonelemekhez kapcsolódó részletkérdésekről, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról a kormányhivatal és az önkormányzat megállapodást köt. A megállapodás ünnepélyes keretek közötti aláírására a mai napon kerül sor. Előzetesen jelzi, hogy amennyiben a közgyűlés elhúzódik, arra az időre, amikor az aláírásra a Városháza épületében sor kerül, szünetet rendel el. A megállapodás mellékletei tartalmazzák az ingatlan, a gépjármű és a foglalkoztatottak adatait. Ezen felül a közös használatú és üzemeltetésű ingatlanok kiadásainak megosztása érdekében 2013. január 1-jéig külön megállapodást kell kötni, illetve az átadott vagyonelemeket érintő vagyonkezelési szerződést, mely a használattal és a működtetéssel kapcsolatos kérdéseket rendezi, 2013. június 30-ig kell megkötöni. Az előterjesztést pótlólag kapták meg a képviselők. Ezt követően felkérte Dr. Muzsnay Ágnes, a Nógrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztályának vezetőjét a járások kialakításával kapcsolatos tájékoztató megtartására.

Dr. Muzsnay Ágnes, a Nógrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztályának vezetője:

Üdvözölte a jelenlévőket és megköszönte a napirend sorrendjével kapcsolatos módosítás támogatását. Rövid áttekintést ad az előterjesztés tárgyalása előtt a Járási Hivatal kialakítására és konkrétan a megállapodásra vonatkozóan.

A Járási Hivatal a Megyei Kormányhivatal Kirendeltségeként jön létre, lesz egy törzshivatala és járási szakigazgatási szervek, 6 járási szakigazgatási szerv létrehozása lehetséges. Nem minden járásban lesz mindegyik típusú szerv, de a salgótarjáni járásban mind a 6 szerv felállítására sor fog kerülni, melyek a következők: Járási Gyámhivatal, Járási Építésügyi Hivatal, Járási Hivatal Állategészségügyi- és Élelmiszer-ellenőrző Szakigazgatási Szerve, Járási Földhivatal, a Járási Hivatal Munkaügyi Kirendeltsége és a Járási Népegészségügyi Intézet. Bizonytalanságok még vannak, ugyanis azt lehet tudni, hogy Gyámhivatal, illetve Munkaügyi Kirendeltség minden egyes járásban lesz. Viszont lesznek olyan hivatalok is, ahol nem működik majd minden szakigazgatási szerv, ezért némelyik járási hivatal illetékessége több járásra fog kiterjedni. A Járási Népegészségügyi Intézetre és az Állategészségügyi- és Élelmiszer-ellenőrző Hivatalra vonatkozóan már megszületett az illetékességet szabályozó kormányrendelet, mely szerint a Népegészségügyi Intézet Salgótarján, Bátorfyerenye és Pásztó járásra kiterjedő illetékességgel jön létre, az Állategészségügyi- és Élelmiszer-ellenőrző Hivatal pedig Salgótarján és Szécsény járásra kiterjedő illetékességgel.

Jelenleg az Építésügyi Hivatalnak a legbizonytalanabb a helyzete. Erre vonatkozóan már van egy tervezet, mely szerint a Salgótarjáni Építésügyi Hivatal összesen 10 főből fog állni, 4 építésfelügyelő, 1 építéshatósági ügyintéző és 5 örökségvédelmi ügyintéző fogja ellátni a feladatokat. A jelenlegi tervek szerint erre országosan 500 fős keretet biztosítanak,

A Járási Hivatal vezetését a hivatalvezető és annak helyettese alkotja. A Járási Hivatal vezetőjét a Kormány megbízott úr javaslatára a Közigazgatásért és Igazságügyért felelős miniszter nevezi ki és menti fel, a hivatal helyettes vezetőjének személyére a hivatalvezető tesz javaslatot, akit a kormány megbízott nevez ki és ment fel. Az említett szakigazgatási szerveknek is lesznek vezetői, személyükre a Járási Hivatal vezetője tesz javaslatot és a Megyei Szakigazgatási Szerv vezetője nevezi ki és menti fel őket. A Járási Hivatal dolgozói, kormánytisztviselők, illetve részben munkavállalók lesznek, felettük a munkáltatói jogokat a Járási Hivatal vezetője fogja gyakorolni a kormány megbízott kifogásolási joga mellett.

A járási hivatalok kialakítása esetében az eredeti elképzelés azt volt, hogy az önkormányzati igazgatási feladatok az önkormányzatoknál maradnak, az államigazgatási feladatok pedig a Járási Hivatalhoz kerülnek. Ezt az elképzelést ebben a formában nem sikerült megvalósítani, mert az államigazgatási hatásköröknek jó része az önkormányzatnál fog maradni, a járási hivatalokhoz kb. 40%-a kerül át. A végleges hatáskörök várhatóan csak 2013. január 1-re alakulnak ki, tekintettel arra, hogy a minisztériumoknak november 30-ig van határidő a saját miniszteri rendeleteik

hatáskörök átadása tekintetében történő felülvizsgálatára. A Járási Hivatal feladata nagyon leegyszerűsítve az okmányirodai ügyek, illetve a gyermekvédelmi és gyámügyi igazgatás, ami teljes egészében átkerül a Járási Hivatalba. Ezenkívül a honvédelmi igazgatás, a szociális igazgatási feladatoknak egy része, a mérlegelést nem igénylő hatósági ügyek, bizonyos kommunális ügyek pl. a temetkezéssel kapcsolatos engedélyezések, vízügyi igazgatási hatáskörök kb. fele, menedékjogi ügyek, földművelésügyi, állat- és növény-egészségügyi igazgatási hatásköröknek szintén kb. 50%-a, valamint a környezet- és természetvédelmi, építésügyi, állampolgársági ügyeknek egy töredéke.

Ezen feladatok közül lesznek olyanok, melyekre külön szerv jön létre, mint az említett Építéshatóság vagy a Gyámhivatal. Az Okmányiroda speciális helyzetben van, 2013. január 1-jétől a Járási Hivatal látja el az okmányirodai feladatokat a jelenlegi okmányirodai infrastruktúrára építve, a Városháza épületében az erre kialakított helyiségekben. 2013. októberétől várhatóan főlállnak a Járási Kormányablakok és onnantól kezdve a Járási Kormányablak hatáskörébe, feladatkörébe fog kerülni az okmányirodai ügyintézés. Ez a magyarázata annak, hogy a jelenlegi okmányirodai ügyintézőknek már most képzésben, illetve kiválasztásban kell részt venniük, hiszen a Kormányablakban dolgozó munkatársakra vonatkozóan megvannak a megfelelő képzettségi előírások. A kiválasztás pillanatnyilag is zajlik a Megyei Kormányhivatal által, mely pontozásos rendszerben történik, a kollégákat meghallgatják, pontszámot kapnak. Országosan határozzák meg azt a ponthatárt, ami fölött bekerülhetnek a Kormányablakokba, ahol az okmányirodai feladatokat fogják ellátni. Ezzel kapcsolatban még sok a bizonytalanság, egyelőre annyit lehet tudni, hogy várhatólag országosan 6.500 fő fogja ezeket a feladatokat ellátni, melynek megyei leosztása még nem ismert. Eddig kb. 11.000 fő jelentkezett a képzésekre, ebből is látszódik, hogy a kiválasztásnak nagy szerepe lesz. A képzések, melyekre már jelentkezni kellett előre láthatólag januártól júliusig zajlanak távképzés keretében, illetve kihelyezett képzések keretében.

A Megyei Kormányhivatal saját mérlegelési körébe tartozik az, hogy a járási hivatalok munkavégzésének elősegítésére döntsön kirendeltség, illetve ügysegéd biztosításáról. Salgótarjáni járásban egyetlen járási kirendeltség lesz Karancslapujtón az önkormányzat kifejezett kérésére. A Kormányhivatal úgy döntött, hogy minden olyan település, amely ügysegéd rendelkezésre állását kéri, megadja annak lehetőségét. Mindez a salgótarjáni járás tekintetében azt jelenti, hogy Nagybárcány és Nagykeresztúr községek kivételével - akik ezt nem kérték - lesz ügysegéd. Az ügysegéd feladata, hogy a településeken körbejárjon, bizonyos kérdésekre válaszoljon, iratokat összegyűjtsön és továbbítsa a járási hivatalba, valamint az, hogy az ügyintézés közelebb kerüljön a lakossághoz.

A napirendre vonatkozó előterjesztéshez kapcsolódó megállapodás több részből épül fel. A járási hivatalokat a jelenlegi települési önkormányzatok infrastrukturális és személyi állományával jönnek létre. Elsőként tehát szükséges egy önkormányzati tulajdonú ingatlan, amiben biztosított a hivatal elhelyezése, amely jelen esetben a Városháza. Itt kerül elhelyezése a Járási Hivatal törzshivatala. Az ingatlanra az állam ingyenes használati jogot fog alapítani. A közgyűlési döntés tehát egyrészt bizonyos használati jog biztosításáról szól, Salgótarján esetében a Városháza földszintje, ahol a jelenleg kialakított Okmányirodai irodák vannak és a IV. emelet érintett, ezeken az emeleteken található irodákat biztosítja Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata. A járási hivatal az V. emeletet is igénybe veszi majd, amely nem az Önkormányzat tulajdonában van, ezért az külön megállapodás tárgya. A járási hivatal elhelyezésénél két lehetőség van, az épületet a járási hivatal kizárólagosan használja, vagy az önkormányzattal közösen. Jelen esetben közös használatról van szó, az ezzel kapcsolatos kérdéseket a járási hivatallal kötött megállapodásban 2013. január 31-ig kell majd rendezni.

Nagyon fontos az ingatlan kérdése, de a legfontosabb a munkatársak, a foglalkoztatottak kérdése. A járási hivatal az önkormányzati hivatal állományából átvett munkatársakkal fog dolgozni, az átvett feladattal együtt átkerül az azt ellátó ügyintéző is. A Kormányhivatal meghatározta, hogy mely önkormányzat részéről hány fő átadását kéri a járási hivatal számára, majd az önkormányzatok felajánlották azokat a személyeket, akikről úgy gondolták azon feladatokat látják el, amit a járási

hivatal átvész. Ezt követően a Kormányhivatal ezeket a személyeket vizsgálatnak vetette alá, hogy a jelenlegi feladatkörük betöltésére vonatkozó képesítési előírásoknak megfelelnek-e. Abban az esetben, ha a felajánlott köztisztviselő nem felelt meg, akkor az átvételét vissza kellett utasítani és helyette az önkormányzatnak másik megfelelő képesítésű személyt vagy üres státuszt kellett ajánlani. Salgótarján Megyei Jogú Város esetében a felajánlott 39 személy mindegyike megfelelt a képesítési előírásoknak, teljes körűen át tudják venni a köztisztviselőket. Hozzátette, hogy az egész járás tekintetében nem volt ennyire egyszerű helyzet, több település esetében előfordult, hogy a felajánlását sajnos vissza kellett utasítani. Összesen 69 köztisztviselő átvételére kerül sor a járáson belül, melyben néhány üres státusz is akad. Az átvett köztisztviselőkkel együtt át kell venni a feladatellátásukhoz kapcsolódó eszközöket is, íróasztalt, széket, az infokommunikációs eszközöket, számítógépet, telefont, melyekre vonatkozóan szintén ingyenes használati joga lesz a Kormányhivatalnak, azok a megállapodás részét képezik. Salgótarján esetében gépjármű átadására is szükség van, például az ügysegédek mozgatása érdekében.

Az átvett köztisztviselők a járási hivatalban kormánytisztviselők lesznek, az átvételük jogviszonyváltozás révén történik meg, azaz a kinevezésük módosításra kerül, más lesz a munkáltatójuk, illetve más lesz a státuszuk, viszont a jogviszonyuk folyamatos lesz, annak keretében foglalkoztatják őket a továbbiakban részint az érdemi államigazgatási feladatok, másrészt a funkcionális feladatok ellátására.

Amennyiben kérdés fogalmazódott meg a képviselőkben szívesen áll rendelkezésre a válaszadásban.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében támogatta; az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság egyhangúlag támogatta; a Pénzügyi Bizottság többsége támogatta az előterjesztést.

Ercsényi Ferenc: Kéri Főosztályvezető Asszonyt, hogy állítsanak össze a salgótarjáni képviselők számára egy gyakorlati oldalról megközelített tájékoztatót, mely segíti a képviselők munkáját a városlakók tájékoztatásában, amennyiben hozzájuk fordulnak ügyintézésel kapcsolatos kérdésekkel.

Dr. Muzsnay Ágnes: A kérésben partner a Kormányhivatal, hiszen az a feladatuk, hogy segítsék az önkormányzatok munkáját minden tekintetben, jelezni fogja az igényt. A megállapodások előtt a Kormányhivatal szervezett egy roadshow-nak nevezett rendezvénysorozatot, amely során széles tájékoztatást nyújtottak a polgármesterek és jegyzők részére. Az erre a célra elkészített szakmai anyagot minden önkormányzat részére megküldték, a képviselők ahhoz is hozzájuthatnak, de a kérésként megfogalmazott gyakorlati útmutatót is megpróbálják kidolgozni.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Úgy véli, hogy a témában folyamatos tájékoztatásra van szükség nem csupán a képviselők felé, hanem a lakosság irányába is. Az önkormányzat és a kormányhivatal a sajtó útján, hirdetőtáblákon megteszi a szükséges intézkedéseket. Salgótarjánban nem okozhat ez gondot, mert az ügyfelek ugyanabba az épületbe jönnek január 1-jét követően is, ugyanazokhoz az ügyintézőkhöz, legfeljebb más irodában fognak a munkatársak dolgozni. Célszerű a beléptető kapun elhelyezni a tájékoztatást, hogy mely ügytípust hol kell intézni.

A Közgyűlés 9 igen szavazattal, 5 nem szavazat ellenében az alábbi határozatot hozta:

Szám: 218/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a melléklet szerint jóváhagyja a Salgótarjáni Járási Hivatal kialakítására vonatkozó, a Nógrád Megyei Kormányhivatal és Salgótarján Megyei Jogú

Város Önkormányzata közötti megállapodást, valamint felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

- 2./ Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Nógrád Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

- 2.) Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2012.(...) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló 8/2012.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 8/2012.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításának lényegi elemeit ismertette, melyek technikai módosítások.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében, 1 tartózkodás mellett támogatta; a Pénzügyi Bizottság támogatta; a Népjóléti Bizottság 9 igen szavazattal, 4 nem szavazat ellenében támogatta, az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság 5 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 9 igen szavazattal, 4 nem szavazat ellenében, 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

[A 38/2012.(X.25.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.]

- 3.) Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Településrendezési Tervének módosítására**

Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A módosítási javaslat három területet, a MÁV Külső pályaudvar és környékét, a Kun utca 14. sz. alatti ingatlant és a Zemlinszky, Bajcsy-Zsilinszky úti bontott területet érinti. A MÁV Külső pályaudvar esetében a szabályozással lehetővé válik, hogy a MÁV-területek feloszthatók legyenek vasúti közlekedésre megmaradó területekre és új beépítésre szánt, gazdasági övezetbe sorolt, értékesítésre kerülő ipari és kereskedelmi hasznosítású ingatlanokra, valamint utakra. A Kun u. 14. lakóingatlan átkerül a szomszédos bútórúháznak megfelelő kereskedelmi övezetbe. A lebontott volt kolónia lakások területét szintén kereskedelmi övezetbe sorolják át, ami a jövőbeli fejlesztési elképzeléseknek megfelel.

A határozati javaslat a Településszerkezeti Terv egyik tervlapja módosítására, a rendelet tervezet a HÉSZ kiegészítésére és az érintett szabályozási tervlapok módosítására irányul.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag támogatta; az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot és a rendelet-módosításra vonatkozó előterjesztést is.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 14 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 219/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 174/1998. (VI.15.) Öh. számú határozattal elfogadott Salgótarján Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve „I.1-3. Szerkezeti tervlapok” című részét a melléklet szerint módosítja.

A módosítás 2012. november 26-án lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indított ügyekben kell alkalmazni.

Határidő: november 26.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

A Közgyűlés 14 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

[A 39/2012.(X.25.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.]

4.) Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2013. évi belső ellenőrzési tervére és a 2012. évi belső ellenőrzési terv módosítására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az előterjesztés első része az Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervének javaslatát tartalmazza. A terv javaslat - a korábbi évekhez hasonlóan - a jelenleg hatályos jogszabályi előírások, és a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiadott irányelvek alapján lett kidolgozva. Változás a korábbi évekhez képest az, hogy jövőre a belső ellenőrzés hatóköre bővül a helyi nemzetiségi önkormányzatok ellenőrzésével. Az Önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzatok közötti megállapodás alapján a helyi nemzetiségi önkormányzatok belső ellenőrzését is a Polgármesteri Hivatal ellenőrei fogják ellátni.

Az előterjesztés második része a 2012. évi terv módosításának javaslatát tartalmazza. A módosítást az ellenőrzési napok számának változása tette indokolttá.

A Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 13 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében az alábbi határozatot hozta:

Szám: 220/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (6) bekezdése alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2013. évi belső ellenőrzési tervét – az 1. melléklet szerint – jóváhagyja.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: dr. Gaál Zoltán jegyző

2./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (6) bekezdése alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi belső ellenőrzési tervének módosítását – a 2. melléklet szerint – jóváhagyja.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: dr. Gaál Zoltán jegyző

A Közgyűlés felkéri a Jegyzőt az ellenőrzési tervben foglaltak végrehajtására.

5.) Javaslat a Salgótarján, Salgó út 54/c. (hrszt: 3139) és Kakukk József út 2/c (hrszt: 537/1) lakóépületek bontásának jóváhagyására

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarjánban, a Salgó út 54/c romos állapotú épületben négy lakás található, melyek az évek során lakatlanná váltak és az illegális lakáshasználók beköltözésének megakadályozása érdekében korábban lefalazásra kerültek. Az épületben több áthidaló kibontás történt, mely az épület mindkét hosszanti teherhordó falát érintette. A szakvélemény alapján a főfalakban lévő acél nyílászárók jelentős részét illegálisan és szakszerűtlenül kibontották. A falazatok teljes szakasza omlásveszélyes. A szakvélemény megállapította a közvetlen életveszélyt, valamint hogy az épület felújításával nem lehet számolni, ezért az épület teljes, haladéktalan bontását tartja szükségesnek. A bontás költsége bruttó 1.670 e Ft.

Az elkövetkező időben sajnos az önkormányzatnak számolnia kell a lefalazott ingatlanok megbontása, majd lakhatásra való használat mellett azzal is, hogy a társadalmi együttélésre nem igazán alkalmas lakótársak kibontják a hasznosítható dolgokat a lakásokból, mely által veszélyhelyzet alakulhat ki. Ezúton is kéri képviselő-társait, hogy mindenki figyeljen erre a problémára és próbálja az embereket rábírni arra, figyeljék az illegálisan ott tartózkodó személyeket és jelezzék a rendőrség felé.

A 80 éve épült Salgótarján, Kakukk József út 2/c alatt található ingatlan jelenleg használaton kívül van. Az épületen a természetes elhasználódás mellett az illegális bontások okoztak maradandó károkat, ezért az épület állapotáról szakvélemény megállapította, hogy az épületen megmaradt héjazat jelentősen elmozdult, várható annak lecsúszása, valamint a tetőszerkezet deformáltságából adódóan az épületvégi oromzat dőlésveszélyes. Az épület felújításával gazdaságos módon nem lehet számolni, a szakvélemény az épület teljes, haladéktalan elbontását tartja szükségesnek. A bontás költsége bruttó 1.335 e Ft.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 14 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 221/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése, mint az ingatlanok tulajdonosi jogait gyakorló szerv jóváhagyja a Salgótarján, Salgó út 54/c (hrszt: 3139) szám alatti ingatlan életveszély miatti bontását

legfeljebb 1.670 e Ft, és a Kakukk József út 2/c (hrs: 537/1) szám alatti ingatlan életveszély miatti bontását legfeljebb 1.335 e Ft keretösszeg erejéig. A forrás az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a vagyonhasznosítás kiemelt előirányzaton rendelkezésre áll. A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a bontásokhoz szükséges intézkedések megtételére, a bontások elvégzésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

6.) Javaslat a távhőszolgáltatás fejlesztésére vonatkozó KEOP-2011-5.4.0 pályázat visszavonására

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Közgyűlés 2011. októberében döntött a címben szereplő pályázat Tarjánhő Kft. által történő benyújtásának jóváhagyásáról. Az azóta eltelt időszakban lényeges változások történtek, mely változások több tekintetben utólagos megfontolás tárgyává teszik a pályázat fenntarthatóságát, támogatás esetén a megvalósíthatóságát és az elképzelt fejlesztés irányát. A fejlesztés lényeges eleme volt a város távhőszolgáltató hálózatának kiterjesztése, korszerűsítése. A fejlesztés összekapcsolta volna a Salgó úti központi hőerőművet a Beszterce lakóteleppel. A beruházás tervezett költsége mintegy 700 m Ft, amelynek felét saját forrásból kellett volna biztosítani, várható 14 év megtérülés mellett.

Problémát jelent, hogy a Tarjánhő Kft. akkori és a jogutód Salgó Vagyon Kft. jelenlegi pénzügyi-gazdasági helyzete, nem teszi lehetővé egy ilyen – sok tekintetben megkérdőjelezhető nagyságrendű fejlesztést, amelynek megtérülési ideje 14 év. A saját erő biztosítása, rendelkezésre álló szabad források hiányában, csak további fejlesztési hitelek igénybevételel történhetne. A jövőben a nagyszabású programok helyett a korszerűsítésre, a meglévő rendszer tökéletesítésére, az ésszerű kooperációkon nyugvó együttműködésre kell helyezni a hangsúlyt a fejlesztések tekintetében.

A Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft. a pályázattal kapcsolatban hiánypótlásra szólította fel a Salgó Vagyon Kft.-t, amelyben kötelezettségvállalás van arra vonatkozóan – ha a pályázat nyer, a beruházást a cég végrehajtja. Mivel a pályázat benyújtásának jóváhagyásáról Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése határozott, a visszavonásról is a Közgyűlésnek kell döntést hoznia.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag támogatta; a Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést.

Huszár Máté: Mennyibe került a pályázat előkészítése és ki végezte el a munkát?

Tatár Csaba: A pályázat költségvetése több tényezőből áll össze, vannak szakmai tervezési feladatok és a konkrét pályázatírási költségek. A pályázat írásához az akkori Tarjánhő Kft. külső segítséget vett igénybe egy budapesti szakirányú cég, valamint saját tervezőgárda bevonásával. A pályázatra eddig kifizetett összeg kb. 30 millió forint, mely nem azt jelenti, hogy ablakon kidobott pénzről van szó. Komoly terveket tartalmaz, melyek most az íróasztal fiókjába kerülnek, de a jövőben amint lehetőség nyílik rá, azok részben felhasználhatóak lesznek.

Huszár Máté: Polgármester asszony 2009. novemberében azt nyilatkozta, hogy 2012. IV. negyedévében megkezdni működését a Salgótarjáni Biomassza Erőmű, amely 100 új munkahelyet

teremt a városban és a 9 milliárdos beruházás következtében 10%-kal csökken a hődíj Salgótarjánban. Azt pedig nehéz lenne összegyűjteni, hogy az elmúlt években hány alkalommal beszélt a Tóstrand fejlesztéséről, mennyi sajtótájékoztatót vagy prezentáción mutatta be az oda tervezett szabadtéri színpadot, a 4 csillagos szállodát, illetve az Egészségügyi Rekreációs Központot. Most pedig itt van a képviselők előtt egy a fejlesztésekhez közvetlenül nem is kapcsolódó előterjesztés, amiből kiderül, hogy sajnos nyilvánvaló ezen beruházások kudarca, az említett fejlesztésekből, elképzelésekből semmi sem valósul meg. A legnagyobb probléma, hogy van ismét két beruházás, ami nem valósul meg a városban és nem teremt új munkahelyeket. Adja magát a kérdés, mi ennek az oka? Ezek olyan horderejű elképzelések voltak és olyan széles nyilvánossághoz jutottak el a városban, hogy talán önálló napirendet, tájékoztatást is megérdemelték vagy megértek volna. Nem hiszi, hogy a salgótarjániaknak vagy a képviselőknek egy KEOP-os pályázat másik oldalán, egy-egy fél mondatból kellene tájékozódniuk ezek megvalósulásáról.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Megköszönte képviselő úr nagy ívű véleményét. Azt gondolja, hogy azok a programok, amikor 2009-ben még Pannon Pumaként működött Magyarország gazdasága, reális elképzelések voltak. Időközben az MSZP-s képviselők is rájöttek, hogy begyűrűzött a válság Magyarországra és megtapasztalhatták azt, hogy a magánvállalkozások egyre kevesebb hitelt kaptak még 2010. előtt, annak érdekében, hogy önerőt tudjanak bizonyos pályázati forrásokhoz biztosítani. Sem a Biomassza Erőmű, sem a Tóstrandon való fejlesztés nem az önkormányzat fejlesztése volt, de az önkormányzat nagyon örült annak, hogy vannak olyan vállalkozások, köztük salgótarjániak, amelyek úgy gondolják, hogy hozzájárulnak Salgótarján fejlődéséhez. Úgy véli, hogy nincs olyan képviselő, nem lehet olyan képviselő, aki ne támogatna, főleg ha csupán erkölcsi támogatásra van szükség, egy ilyen ügyet. Hangsúlyozza, hogy nagy horderejű önkormányzati hozzájáruláshoz nem volt szükség sem a Biomassza Erőműhöz, sem a Tóstrand fejlesztéséhez kapcsolódóan. Az önkormányzat részéről terület használatba adásáról, valamint az engedélyezési eljárásokban való segítsérről volt szó. Azt gondolja, hogy az a számonkérés, amely Huszár Máté képviselő hangvételéből kihallatszott alaptalan, jogtalan és szeretné visszautasítani.

Miért nem valósultak meg ezek a fejlesztések? Javasolja képviselő úrnak, hogy tájékozódjon a cégeknél, és tájékozódjon az országban, Európában, miért nem valósultak meg az elmúlt jó néhány évben bizonyos fejlesztések.

Lehet beszélni sok mindenről, a Karancs Szállodáról is, ha a sort akarják bővíteni. Polgármesterként a Karancs Szálloda tulajdonosával is tartott közösen sajtótájékoztatót, mert örült neki, hogy Nógrád Megyében a beruházással egy hiánypótlás valósul meg, hiszen egész Nógrád Megyében nincs 4 csillagos szálloda. Annak ellenére, hogy 2002-2010. között az országban horribilis szállodafejlesztések történtek meg, amelyek fenntarthatatlanok voltak, jó néhány pályázatot nem is tudtak befejezni, több esetben elszámolási problémát vizsgálnak jelenleg is. Azonban az akkori kormánynak Nógrád Megye nem volt érdemes arra, hogy egy szállodafejlesztésben nagyobb segítséget adjon. Egyetlen egy ilyen volt a Karancs szálloda, amely szintén abba a helyzetbe került még 2010-et megelőzően, hogy a tulajdonosa nem tudott banki hitelt szerezni az önerőhöz.

Minderről az önkormányzat, az önkormányzat vezetése nem tehet, nincs hozzá köze és egyébként nem is ez a tárgya a megvitatott napirendnek. A napirend egy önkormányzati cég pályázata, melynek már a benyújtásáról is hezitáltak. A 350 millió Ft iszonyú nagy teher, valamint tudták, a Tarjánhó Kft. nagy bajban van az olaj ár, gáz ár, stb. miatt, amelyek nemcsak Salgótarján, nem csak Magyarországot, hanem egész Európát érintik. A cég is önhibáján kívül került ilyen helyzetbe, kétséges volt, hogyan lehet ezt megvalósítani, illetve, hogy egyáltalán érdemes-e abban a szituációban egy fejlesztési hitelbe belevágni. Végül a közgyűlés azzal a feltétellel indította útjára a pályázatot, hogy nem akadályozza meg a pályázat beadását, de mindenképpen vissza fognak rá térni.

Tatár Csaba ügyvezető igazgató úr gondolatához csatlakozik, mely szerint nem vészett el a pályázat.

Amennyiben hamarosan új KEOP pályázatok nyílnak meg, a tervek akár fel is használhatóak. Már amiről eddig tudomása van, azoknak is jobb a támogatási intenzitása, mint a korábbi kormányzat által kibocsátott KEOP-os pályázatoknak, mert azok vállalkozások számára csak 50%-ot tudtak támogatásként biztosítani. Jelenleg az a fő cél, hogy a főleg 2014-el kezdődő támogatási időszakban, lehetőség szerint minél több vállalkozás tudjon Európai Unió forrásához jutni, és magasabb támogatási intenzitás társuljon hozzá. Úgy gondolja, hogy az a befektetett energia, pénz, amely a pályázat előkészítésével megtörtént, nem vész el. Biztosan lesz olyan lehetőség, amikor jobb feltételek mellett ezt a fejlesztési elképzelést meg tudja az önkormányzat valósítani. Most is azt mondja, hogy maga a fejlesztési elképzelést hosszútávon jónak tartja. Nem tartja rossz ötletnek a Beszterce lakótelepet összekötni a telephellyel és azt a nagy lakótelepet távhővel fűteni, ellátni. Viszont azt javasolja, minderről meg kellene kérdezni az ott élő embereket, hogy mit szólnak hozzá? Tudomása szerint a korábbi ügyvezető igazgató úr több társasház közös képviselőjével, lakásszövetkezet vezetőjével tárgyalt, hogy földcsatlakoznának-e, megváltoztatnák-e a jelenlegi fűtési rendszert. Nem az derült ki, hogy örömmel kapcsolódnának a távhőhöz. Arról nincs tudomása, hogy a lakók mennyire tudnak a témáról. A városvezetés abban gondolkodott, hogy a Beszterce lakótelep épületeinek távhővel való ellátását tudnák biztosítani. Ezeket a kérdéseket nem kiragadva és nem rosszindulatú megközelítéssel kell megvizsgálni, hanem teljes egészében látni azt a képet, hogy minek mi az oka, honnan indult és hol tart most, hová vezetnek bizonyos folyamatok.

Dóra Ottó: Kéri valamennyi önkormányzati cég ügyvezetőjét, hogy a jövőben a szakmai típusú pályázatokat előkészítésére a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Irodáját kérjék fel. Azt gondolja, hogy a pályázat előkészítésére kifizetett kb. 30 millió Ft, amely a pályázott összeg 10%-a, túl nagy összeg.

A pályázatot illetően érti, hogy "elmúlt 8 év", de azt már az Orbán kormány regnálása alatt írták ki. Félreértés ne essen, bármikor írták volna ki, jelenleg nem az a szituáció van, hogy a mértékéről beszéljenek, hiszen a Közgyűlés úgy készül dönteni visszavonja azt, de valóban legalább legyen valami közös pont is.

Ő maga is azt javasolta annak idején, amikor a Közgyűlés tárgyalta a témát, hogy ne tegyék lehetetlenné a pályázatot, ezért azzal a feltétellel támogatták, hogy a nyertes pályázat esetén is mindenképpen vissza kellett volna hozni a cégnek a közgyűlés elé. Ebben nincs vita, csupán még egyszer szeretné elmondani - ha már Polgármester Asszony jelezte - hogy a kronológiát pontosan emlegessék, azért nem mindenért az elmúlt 8 év a felelős.

A külső befektetők beruházásaihoz az önkormányzatnak adott esetben tevőleges köze valóban nincsen. Azonban úgy gondolja, ha polgármester asszony az előkészítés, illetve a tervezés során a nyilvánosság igen széles körét sokszor igénybe véve büszkélkedik azzal, hogy a városban 4 csillagos wellness hotel lesz, akkor azt is egy valóban szélesebb kör felé kellene közölni, hogy mégsem lesz. Megjegyezi továbbá, hogy a létre nem jövő beruházás a városi önkormányzatnak több, mint 10 millió forintjába került eddig a különböző területrendezési és egyéb ügyekkel összefüggésben. A következő felvetésével Jegyző úrhoz fordul, amely arra vonatkozik, hogy a közgyűlés tavalyi döntésével a projekt cég bizonyos rendelkezési jogait a Tóstrand területre meghosszabbította, amelynek határideje szeptember körül lejárt. Van ezzel a közgyűlésnek feladata? Polgármester asszony hozzászólására reagálva mondja el, hogy Nógrád Megyében 2 darab 4 csillagos szálloda van és mind a kettő az előző kormány regnálása alatt jött létre. Reméli, hogy ez alatt a 4 év alatt is létre fog jönni legalább egy. Valamint reményét fejezi ki arra vonatkozóan, hogy sikerül az Unió támogatásokat úgy átcsoportosítani, hogy valóban a vállalkozások, a munkahelyteremtés számára több, mint 50%-os legyen a támogatás. Nyilvánvalóan erre is vissza lehet tekinteni egy idő elteltével, hogy ez így történt-e vagy nem.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Abban az esetben, amint egy-egy dolog végleg abba a fázisba került, hogy biztosan nem lesz belőle semmi, akkor vélhetően a tájékoztatások is megtörténnek.

Huszár Máté: Annak eldöntése, hogy mi nagyívű és mi nem, azt gondolja, hogy itt senkinek nem dolga. Ő egyszer sem minősítette polgármester asszony hozzászólását. Arra kéri polgármester asszonyt, amennyiben illet itt egyáltalán lehet tenni, hogy ezt polgármester asszony se tegye. A közgyűlés egy politikai testület, ahol van és kell legyen vitának helye. Véleménye szerint az nem probléma, ha képviselőként szembesíti polgármester asszonyt a korábbi időszakban a sajtótájékoztatón is meghirdetett szavaival. Polgármester asszony azt mondta, hogy alaptalan és jogtalan a felvetése, úgy fogalmazott számonkérése. Ő pedig azt gondolja, hogy az nem jogos, amikor politikai haszon és "csinnadratta" van, akkor a városvezetés partner és politikai hasznot remél ezekből a bejelentésekből, majd amikor ezek jól láthatóan kudarcra vannak ítélve, akkor pedig a képviselő érdeklődjön az érintett cégeknél.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Játshatnak politikát a közgyűlésen, személy szerint nem nagyon támogatja mindezt. Ki mit használ politikai haszonszerzésre? Mondhatná azt, hogy Huszár Máté képviselő úr pedig a mostani hozzászólásával a nyilvánosságot használta politikai haszonszerzésre, mert ha nem közvetítené a tv a közgyűlést, akkor vélhetően ezen hozzászólás nem hangzott volna el.

Szabó Ferenc Gábor: Visszatérve az eredeti napirendi vitához mondta el, hogy a témát 2011. októberében tárgyalta a közgyűlés, melyet a Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság nem támogatott. Dóra Ottó képviselő úr felvetésére Fenyvesi alpolgármester úr kérte Salgótarján minden intézményének a vezetőjét, hogy amennyiben bármilyen hosszú távú pénzügyi kötelezettséget érintő elképzelése van, előzőleg egyeztessen.

További hozzászólás nem hangzott el, a Közgyűlés 11 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 222/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a Salgó Vagyon Kft. jogelődje, a Tarjánhő Kft. által benyújtott KEOP-2011-5.4.0 (távhőszektor energetikai korszerűsítésére készült) pályázat visszavonásához. Felhatalmazza az Ügyvezető Igazgatót a szüksége jognyilatkozatok megtételére. A Közgyűlés a 187/2011.(X.27.) Öh. sz. határozatát visszavonja.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Határidő: 2012. október 31.

7.) Beszámoló Salgótarján Megyei Jogú Város nem lakáscélú ingatlanjainak hasznosításáról, valamint javaslat az egyes nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának csökkentésére

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Közgyűlés júniusi ülésén felkérte a Salgó Vagyon Kft.-t, hogy tájékoztassa a tulajdonost a nem lakáscélú helyiségek hasznosításáról, valamint vizsgálja meg egy esetleges bérleti díj csökkentésének lehetőségét. A helyiségek bérbeadása a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak alapján pályázat útján történik. A jelenlegi negatív trend arra

figyelmeztet, hogy a rendszerbe szükséges beavatkozni a szabályozó rendszer módosításával.

A prioritásokat úgy kell meghatározni, hogy lehetőleg a bérleti díjakból befolyt összeg ne csökkenjen, az adósságállomány ne növekedjen, illetve hosszabb távon megtérüléssel lehessen számolni. Fontos célkitűzés, hogy a vállalkozói szektor nehéz gazdasági helyzetét felismerve olyan kedvezményeket biztosítson a szabályozás, amely javítja a fizetési fegyelmet és az üres ingatlanok igénybevételére ösztönözzön.

A Salgó Vagyon Kft. a fenti elvek alapján részletesen kidolgozott javaslatot készített az előterjesztés szerint; a kedvezmények 1 évre szólnak, s az egyéves időtartam lejártát követően a Salgó Vagyon Kft. köteles beszámolni a tapasztalatokról.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal egyhangúlag támogatta; a Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést.

Szabó Ferenc Gábor: Választókerzetében felmerült egy szándék, vendéglátó célra kívántak kivenni egy helyiséget, azonban a Salgó Vagyon Kft. figyelembe vette a lakosság véleményét és elálltak a bérlemény kiadásától, melyet ezúton is megköszönt.

Az előterjesztést nagy örömmel fogadta. 2010-ben döntött a közgyűlés arról, hogy az önkormányzat a bérleményeket kedvezőbb áron kínálja, akkor még csak néhányat jelöltek ki. Az ebből származó tapasztalatok figyelembe vételével tervezték a továbblépést, mindezt tartalmazza az előterjesztés, amelyben számszaki kalkulációk is szerepelnek.

Felhívja a figyelmet a régi és új bérlő között esetlegesen felmerülő problémákra, hiszen az előterjesztés alapján kiderült és mennyiért bérlő az ingatlanokat. A bérleti díj sok mindentől függ - épület állaga, funkciója - , ennek ellenére kéri, hogy az ügyeket megnyugtatóan rendezzék le.

Ercsényi Ferenc: A köszönet hangján kezdi hozzászólását. Elsőként megköszöni a közgyűlésnek, hogy az általa javasolt napirendet, a jelenleg tárgyalt témát felvették a munkatervbe és most tárgyalja a közgyűlés. Az előterjesztés a rendszerben meglévő anomáliákat próbálja megoldani, igazgató úr javaslata ennek a célnak 99 %-ban megfelel, jó és hasznos javaslat. A Pénzügyi Bizottság ülésén hosszan tárgyaltak az előterjesztésről, arra a döntésre jutottak, hogy egy év elteltével automatikusan visszatérnek a témára, ugyanis minden probléma megoldása egyben új problémákat is szül. A szerzett tapasztalatokat vélhetően 1 év múlva lehet hasznosítani annak érdekében, hogy a szolgáltatás a város ez irányban tevékenykedő vállalkozói megelégedésére szolgáljon.

Méhes András: A júniusi közgyűlésen felvetette az új és régi vállalkozók bérleti díjának különbsége témát, mert olyan információk jutottak el hozzá, amely alapján azt gondolta az eddigi gyakorlat tarthatatlan. Fontosnak tartja, hogy a közgyűlés napirendjére tűzte ezt a témát. Sajnos több vállalkozó azért lépett vissza a helyiség bérlésétől, mert már nem tudták a bérleti díjat kifizetni. Igen keserűen nézték végig azt, hogy az új vállalkozó ugyanazt a helyiséget jelentős kedvezménnyel kapta meg. Ezekre a szituációkra elkészült a beavatkozás, jó lett volna, ha ez előbb történik meg. Kiemeli továbbá annak jelentőségét, hogy idő elteltével vizsgálják újra a kérdést és amennyiben szükséges kiigazítások megtétele, azt tegyék meg.

Eötvös Mihály: Hozzászólásában elsőként kéri leszögezni, hogy az egész csomagnak a kitalálója Szabó Ferenc Gábor önkormányzati képviselő volt. Az első előterjesztés a bérleti díj 50 %-os csökkentéséről szólt bizonyos üzletekben. Majd a közgyűlés döntött arról, hogy az iparüzési adó befizetési határidejét kitolja, ezt követően létrehoztak egy 50 millió forintos pályázati alapot.

Az 50 %-os bérleti díj csökkentéssel kapcsolatos előterjesztésben szerepelt, hogy annak eredményességétől függően megvizsgálják a régi bérlők bérleti díja csökkentésének lehetőségét. Az ügyvezető igazgató úr jelen előterjesztéssel ennek a kérésnek tett eleget. Az elmúlt időszakban az

50 millió forintos pályázati alap peremfeltételeit is meghatározta a Közgyűlés, tudomása szerint egy jelentkező már van is. Hangsúlyozza, hogy a jelenlegi Közgyűlés az első, amely érdemben tett a vállalkozók érdekében a kisvállalkozók bérleti díjának csökkentésével, valamint a különböző vállalkozások tényleges támogatásával.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Kéri, hogy vigyázzon alpolgármester úr, nehogy politikai haszonszerzés legyen a megszólalás célja.

Dóra Ottó: A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság ülésén bár csökkenő hittel, de elmondta a véleményét, észrevételeit. Rendben van az 50 %-os díjcsökkentés, az 50 millió forintos csomag, valamint a helyi adó befizetési határidejének kitolása. Az említett előterjesztésben viszont nem volt szó arról, hogy a későbbiekben megvizsgálják a bérleti díj csökkentésének lehetőségét. Akkor kezdtek róla beszélni, amikor várhatóan komoly feszültségeket keltett volna a régi és új bérlők között a bérleti díj különbség. Az előterjesztésben vázolt intézkedés valószínűleg csökkenti a Salgó Vagyon Kft., így az önkormányzat bevételeit is, azonban ezzel hátha időt nyernek a vállalkozók.

A vásártéri vendéglátóegység témájához kapcsolódóan mondja el, hogy ebben az esetben sikerült megakadályozni azt, hogy egy jelentős tartozást felhalmozó vállalkozás "visszakússzon" más névvel és a lakók számára nem kívánatos szolgáltatást végezzen az önkormányzati helyiségben. Kéri képviselő-társai segítségét abban, hogy ha a város más területén hasonlót észlelnek, értesítsék a Salgó Vagyon Kft.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Megköszöni minden témához szóló képviselő-társának, hogy abban egyet értenek a vállalkozások nehéz helyzetben vannak és az önkormányzatnak segíteni kell. Az előző napirendnél is arról beszélt, hogy a nehéz helyzetben lévő vállalkozások problémáiról nem az önkormányzatok tehetnek.

További hozzászólás nem hangzott el, a Közgyűlés 14 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 223/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a nem lakáscélú helyiségek hasznosításáról szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, üresen álló, nem lakáscélú helyiségek bérleti díját 2012. november 1. napjától a határozat mellékletét képező 1. számú melléklet szerint jóváhagyja.
A Közgyűlés utasítja a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az ingatlanok bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására, lebonyolítására, a szerződések elkészítésére és megkötésére.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Határidő: értelemszerűen

- 3./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, bérlővel vagy jogcím nélküli használóval rendelkező nem lakáscélú helyiségek bérleti díját 2012. november 1. napjától a határozat mellékletét képező 2. számú melléklet szerint jóváhagyja.
A Közgyűlés utasítja a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződések, valamint fizetési megállapodások megkötésére az alábbi feltételeknek

megfelelően:

- a.) a bérleti szerződések megkötésére, valamint a hatályos szerződések módosítására, ezáltal a kedvezmény alkalmazására 2012. november 1. napjától 2013. október 31-ig kerül sor,
- b.) amennyiben a szerződést megkötő jelenlegi bérlő, vagy jogcím nélküli használó tartozást halmozott fel, a jelen határozat meghozatalakor érvényes bérleti/használati díj 30%-ának megfelelő összeget külön fizetési megállapodás alapján köteles havonta megfizetni a Salgó Vagyon Kft.-nek, addig, amíg tartozását nem egyenlíti ki,
- c.) amennyiben a b.) pont hatálya alá tartozó bérlő/használó külön fizetési megállapodás alapján fennálló kötelezettségének nem tesz eleget a külön megállapodásban foglaltaknak megfelelően, a szerződésszegést követő hónaptól jelen határozat szerinti kedvezményt elveszíti, és piaci alapú bérleti díjat (2012. november 1. előtti) köteles fizetni, és az addig igénybe vett kedvezmény teljes összegét megfizetni.
- d.) jelen határozatban foglaltak szerinti bérleti szerződés megkötésére nem kerülhet sor azzal a jogcím nélküli használóval, akivel szemben a Salgó Vagyon Kft. bírósági eljárást kezdeményezett,
- e.) a megkötendő szerződésekben alkalmazni kell a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltakat.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Határidő: értelemszerűen

- 4./ A Közgyűlés utasítja a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy jelen határozat végrehajtásának tapasztalatairól szóló tájékoztatót a Közgyűlés 2013. októberi ülésére terjessze elő.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Határidő: a Közgyűlés 2013. októberi ülése

Dóra Ottó elhagyta az üléstermet. Jelenlévő képviselők száma 13 fő.

8.) Javaslat a Tó-strandi Sporttelep térítésmentes használatba adására a Salgótarjáni Barátok Torna Club részére

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A sportról szóló törvény alapján a helyi önkormányzatoknak a sporttal kapcsolatos feladatai közé tartozik a tulajdonát képező sportlétesítmények fenntartása és működtetése. A közgyűlés márciusban jóváhagyta a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programjára benyújtott pályázatot, amely tartalmazza a Sporttelep salakos pályáján egy nagyméretű, műfüves labdarúgó pálya létrehozásának tervezetét. Az Önkormányzatnak a Program keretében benyújtott Sporttelepre vonatkozó pályázata nyert. A megvalósítás során az Önkormányzat szakmai partnere a Salgótarjáni Barátok Torna Club. Az SBTC-vel tárgyalásokat folytattunk és mivel a Sporttelep elsődleges használója az egyesület, a fenti projekt megvalósítása és a zavartalan szakmai és gazdasági munka érdekében javasolja, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy az önkormányzat a Sporttelep használatát – figyelemmel a sportról szóló törvényben meghatározott önkormányzati feladatra – térítésmentesen adja át az Egyesületnek azzal, hogy az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak meghatározott számú napokon a Sporttelep használata

biztosítva legyen, valamint a jelenleg is a Sporttelepen helyiségeket használó Dornay SE továbbra is használhatja a kijelölt helyiségeket. A használatbaadási szerződést javasolta határozott időre, 2012. november 1. napjától 2023. június 30. napjáig megkötni.

Az ingatlan használatbaadásához szükséges a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. alapító okiratának és az önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződésének módosítása, mivel jelenleg az érintett ingatlan a Kft. használatában van.

A műfüves pályával kapcsolatban tájékoztatta a közgyűlést, hogy a munkálatok folynak, információi szerint november közepén készen lesz, a kivitelezők tudják tartani a határidőt.

Ercsényi Ferenc elhagyta az üléstermet. Jelenlévő képviselők száma 12 fő.

A Népjelölési Bizottság támogatta, a Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett támogatta; az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság egyhangúlag támogatta; a Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 9 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 224/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a kizárólagos tulajdonát képező, salgótarjáni 2435 hrsz.-ú, természetben 3100 Salgótarján, Camping úton található Sporttelep elnevezésű ingatlant 2012. november 1. napjától 2023. június 30. napjáig terjedő határozott időre használatba adja a Salgótarjáni Barátok Torna Club (székhelye: 3100 Salgótarján, Tó-Strand Pf.: 21) részére.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. sz. melléklet szerinti szerződést aláírja.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Határidő: értelemszerűen

- 2./ A Közgyűlés a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. (továbbiakban: Kft.) alapító okiratát és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata valamint a Kft. között létrejött közszolgáltatási szerződést 2012. november 1. napjával, a 2-3. sz. melléklet szerint módosítja.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Határidő: értelemszerűen

- 9.) Javaslat a Beszterce Kosárlabda Klub sportegyesület férfi kosárlabda csapatainak 2012-2013. évi bajnoki szezonra vonatkozó támogatására**

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az önkormányzat a sportról szóló, a helyi önkormányzatokról szóló törvény, az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól, a sportfeladatok finanszírozásáról és a sporttámogatás rendszeréről szóló rendelete, valamint sportfejlesztési koncepciója értelmében támogatja a sportszervezeteket pénzbeli önkormányzati költségvetési támogatással, illetve térítésmentes létesítményhasználat biztosításával. Ennek alapján az önkormányzat kiemelten támogatja a kosárlabda sportágat.

Az önkormányzat által a Beszterce Kosárlabda Klub részére nyújtott pénzbeli támogatás folyósítása korábban a költségvetési évhez igazodott, célszerű azonban a költségvetési támogatást az őszi-tavaszi rendszerű kosárlabda bajnoksághoz igazítani.

Javasolja, hogy a Beszterce Kosárlabda Klub részére a 2012-2013-as bajnoki idényre az Önkormányzat 8 m Ft támogatást nyújtson, melyből 2 m Ft-ot az önkormányzat 2012. évi, 6 m Ft-ot pedig a 2013. évi költségvetése terhére biztosít. Az önkormányzati költségvetési támogatással 2013. június 30. napjával kell elszámolni az Egyesületnek. A támogatás célja nemcsak a felnőtt csapat versenyeztetése, hanem az egyesület utánpótlás (U23, U19, U10-12) csapatainak felkészítése, versenyeztetése. A vissza nem térítendő pénzbeli támogatáson felül a javaslat alapján az Önkormányzat a Klub részére 2013. június 30. napjáig hetente 10,5 óra térítésmentes létesítményhasználatot biztosít a Városi Sportcsarnokban, valamint 2 db bérlakás térítésmentes használatát. A térítésmentes létesítményhasználat értéke 6,3 m Ft, a térítésmentes lakás használat értéke 407 e Ft.

A Népjelölési Bizottság egyhangúlag támogatta; az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében támogatta; a Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 225/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése megvitatta a Beszterce Kosárlabda Klub sportegyesület (továbbiakban: Egyesület) támogatását és jóváhagyja, hogy az önkormányzat 8 millió Ft önkormányzati költségvetési támogatást biztosítson az Egyesület NB I/B-ben szereplő felnőtt férfi és az U11-12, U20, U23-as kosárlabda csapatai számára a 2012-2013-as kosárlabda bajnokságban való induláshoz, illetve szerepléshez a határozat mellékletét képező támogatási szerződés szerint. Az önkormányzat a költségvetési támogatásból 2 millió Ft-ot a 2012. évi költségvetése terhére, 6 millió Ft-ot pedig a 2013. évi költségvetés terhére biztosítja. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az 1. számú melléklet szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Határidő: értelemszerűen

- 2./ A Közgyűlés 2012. november 1. - 2013. június 30. napjáig az önkormányzati tulajdonú Salgótarján, Erzsébet tér 1. számú alatt található (Garzonház) 2 db bérlakást – a közüzemi költségek sportegyesület által történő megfizetése mellett – a Beszterce Kosárlabda Klub részére ingyenes használatba adja.

A Közgyűlés felkéri a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy az ingatlanok használatba adásához szükséges szerződéseket készítse el.

Felelős: Tatár Csaba a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. november 1.

10.) Javaslat a Rónafaluért Baráti Társasággal használati szerződés megkötésére

Előterjesztő: Tatár Csaba, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója
Dr. Romhányi Katalin, a Népjóléti Iroda vezetője

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az önkormányzat és a Rónafaluért Baráti Társaság együttműködik a városrész közösségi életének erősítése, a közművelődési feladatok színvonalasabb ellátása, koordinálása érdekében, ezért Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése 2011. évben a Rónafalui Művelődési Ház térítésmentes használatba adásáról döntött a Baráti Társaság részére 2011. napjától 2012. szeptember 30. napjáig terjedő időtartamra. A megállapodás alapján az Önkormányzat vállalta a közüzemi díjak megfizetését

A 16 éve eredményesen működő Baráti Társaság a használati szerződésben foglaltaknak megfelelően, sokat tett a településrész közművelődési tevékenységének biztosítása, kulturális hagyományainak ápolása és értékeinek megőrzése érdekében. Kiemelkedő hagyományos rendezvényeik, a „Rónafalusi Farsangi Vigasságok”, a Szent Iván napi tűzgyújtás, a „Rónafalusi Vendégség”, az Adventi Vásár és a „Mindenki karácsonya”, nemcsak a városrészben, hanem a kistérség lakossága körében is népszerűek. Nyaranta segítik a RÓNART-művésztelep munkáját, tábort szerveznek a fiatalabb korosztálynak „Ismerd meg Rónafalut!” elnevezéssel. Működtetik a Rónafalusi Dalkört és helyt adnak az Önkéntes Tűzoltó Egyesület képzéseinek, programjainak. Programjaik többségének helyszíne vagy koordinációs központja a Művelődési Ház.

Javasolom, a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a Baráti Társaság részére továbbra is biztosítsa a Művelődési Ház térítésmentes használatát 2012. október 1. napjától 2014. szeptember 30. napjáig terjedő időtartamra.

A Népjóléti Bizottság és a Pénzügyi Bizottság támogatta; az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Turcsány László: A Rónafaluért Baráti Társaság tagjaként köszönetet mondott a művelődési ház ingyenes használatba adásáért. A társaság rengeteg munkát fektet a településrész kulturális életének fenntartására. Reményét fejezte ki, hogy az északi városrészben megvalósuló turisztikai fejlesztésnek valamilyen szinten Rónafalu is részese lesz.

Tájékoztatva képviselő-társait, hogy a falunapon felavatásra került egy kemence, amelyet a Hollófészek vendégház tulajdonosa építtetett, és a Madártani Egyesület területén van, és amely összefogással jött létre, közös munkával, adományokból. A tulajdonossal megegyezett abban, hogy a jövőben az önkormányzat Rónafalun megrendezett eseményein ingyen használhatják a kemencét. Megköszönte továbbá a közgyűlésnek, hogy a Rónafaluért Baráti Társaság ismét meg tudja mutatni, mennyire aktívak.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Megköszönte a felajánlást, mely valóban szép példája az összefogásnak. A városban sok-sok ilyenre lenne szükség, szerencsére jó néhány akad is belőle.

A Közgyűlés 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 226/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Rónafaluért Baráti Társasággal a jelen előterjesztés melléklete szerinti használati szerződést jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2012. október 31.
Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester
Tatár Csaba ügyvezető igazgató

SZÜNET

A szünetet követően visszatértek Dóra Ottó és Ercsényi Ferenc képviselők is. Fenyvesi Gábor hivatalos elfoglaltsága miatt hagyta el az üléstermet. Jelen van 13 fő képviselő.

11.)Tájékoztató a 2012/2013-as nevelési év és tanév kezdéséről, valamint javaslat maximális osztály- és csoportlétszám túllépésének engedélyezésére

Előterjesztő: Dr. Romhányi Katalin, a Népjléti Iroda vezetője

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az előterjesztés első része tájékoztatót tartalmaz a 2012/13-as nevelési és tanév indításáról. Valamennyi köznevelési intézményben megfelelőek a személyi és tárgyi feltételek az oktató-nevelő munkához. A nyár folyamán sor került a legfontosabb karbantartási munkákra, így szeptemberben tiszta, rendezett környezet várta az óvodásokat és az iskolásokat. A tanév indításakor figyelemmel kellett lenni a jogszabályváltozásokra. 2012. szeptember 1-jén hatályba lépett a nemzeti köznevelésről szóló törvény, illetve módosult a közoktatásról szóló törvény.

Az előterjesztés második része javaslatot tartalmaz a maximális osztály- és csoportlétszám túllépés engedélyezésére, melyet a jogalkotó az intézményfenntartók hatáskörébe utalt. A maximális létszám túllépése a Salgótarjáni Összevont Óvoda tagóvodáit, a SKÁID székhelyét és egyes tagintézményeit, illetve a középiskolák közül a Bolyai, Madách és Táncsics intézményeket érinti. A javaslat valamennyi esetben a jogszabályban meghatározott keretek közötti mértékű maximális létszám túllépés engedélyezését tartalmazza.

A Népjléti Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 13 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szám: 227/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 3. számú melléklet II. rész 7. és 8. pontja alapján a Salgótarjáni Összevont Óvodában az 1. számú melléklet szerint, a Salgótarjáni Központi Általános Iskola és Diákotthonban a 2. számú melléklet szerint, a Bolyai János Gimnázium és Szakközépiskolában, a Madách Imre Gimnázium és Szakközépiskolában, valamint a Táncsics Mihály Közgazdasági, Ügyviteli, Kereskedelmi és Vendéglátó-ipari Szakközépiskola és Szakiskolában a 3. számú melléklet szerint engedélyezi a maximális csoport- illetve osztálylétszámtól való eltérést.

Határidő: azonnal
Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

12.)Javaslat a Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény értelmében 2013. január 1-jétől megváltoznak az önkormányzatok társulásaira vonatkozó előírások, melyek ezentúl csak a törvény szerint alapíthatók. A korábban létrejött társulások nem szűnnek meg automatikusan, azok további fenntartásáról vagy megszüntetéséről 2013. június 30-ig a társult önkormányzatoknak kell döntenie. A Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulása 2004 óta 24 taggal működik. A társulás évek során fokozatosan vette át az önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátását, 2006-tól saját intézménye útján. Jelenleg közel 7000 ellátottról 200 fős alkalmazotti létszám gondoskodik. A társulás önálló munkaszervezettel rendelkezik, mely biztosítja a belső ellenőrzés, a városi és a városkörnyéki orvosi ügyelet szervezését és a mozgókönyvtári szolgáltatás ellátását is a kistérségben. Hat hónapon belül minden tagönkormányzatnak döntést kell hoznia abban a tekintetben, hogy kötelező feladataikat hogyan látja el. A feladatellátás módját az önkormányzatok szabadon választják meg: a közszolgáltatások ellátására költségvetési szervezet, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet alapítanak, vagy szerződést kötnek természetes vagy jogi személlyel, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel. A feladatellátási kötelezettség minden esetben az önkormányzatot terheli. Amennyiben a társulási forma fenntartása mellett döntenek az önkormányzatok, az Alaptörvény értelmében a társulásos feladatellátást az önkormányzatok saját bevételeik terhére, arányos hozzájárulással kell megoldaniuk.

A szociális és gyermekjóléti feladatok hatékony ellátása feltehetőleg a jövőben is feltételezni fogja a meglévő intézmény fenntartását. A többcélú társulás pályázati kötöttségei működtetési kötelezettséget is jelentenek. Az említettek miatt a tagönkormányzatok többsége várhatóan a társulás fenntartásáról fog döntést hozni, ezt igazolja az az előzetes szándéknyilatkozat is, melyet a testületek többsége már meghozott és a legutóbbi Társulási Tanács ülésre már vitték is azokat.

Az önkormányzati törvény értelmében 2013. január 1-jétől a munkaszervezeti feladatokat eltérő megállapodás hiányában a társulás székhelyének polgármesteri hivatala látja el. Ahhoz, hogy - az átmeneti időszakban is - működőképes legyen a társulás, még ebben az évben döntést kell hozni. Azt javasolta, hogy a munkaszervezeti feladatokat a salgótarjáni polgármesteri hivatalhoz, a gazdálkodási feladatokat a Köznevelési Intézmények Gazdasági Szolgálatához telepítsék. Ebben az évben a szükséges munkáltatói intézkedéseket is meg kell tenni. Át kell tekinteni a többcélú társulás által jelenleg ellátott feladatokat és meg kell vizsgálni, hogy a 2013-ban várható finanszírozási feltételekkel a társulásban történő ellátásuk továbbra is indokolt-e, illetve az intézmény milyen foglalkoztatotti és ellátotti létszám mellett működtethető. Kérte a közgyűlés felhatalmazását a tanács rendkívüli ülésének összehívására és az elhangzott javaslatok támogatására.

Mindenképpen lépnie kell az önkormányzatoknak, mégpedig időben az esetleges felmondások kérdése miatt, ugyanis egyértelműen látszik, hogy a munkaszervezetet nem fogják tudni működtetni a továbbiakban. Erről részletesen tájékoztatták és a kérdést megvitatták a legutóbbi tanácsülésen, majd meghozták azt a döntést, hogy vigye minden polgármester a saját testülete elé a kérdést. A polgármesterek egyértelműen úgy nyilatkoztak, hogy az intézmény fenntartását, ha nem is minden egyes feladattal, de szeretnék tovább vinni, azonban az önkormányzatok a munkaszervezet fenntartását nem tudják vállalni jelen gazdasági helyzetben. A munkaszervezet dolgozóinak egy része határozott idejű szerződéssel dolgozik 2012. december 31-ig, egy részük átvehető akár a Polgármesteri Hivatal, akár a KIGSZ kötelekébe.

További döntést igényel a szociális és gyermekjóléti feladatokat ellátó intézmény kérdése. Az önkormányzatok előzetesen úgy nyilatkoztak, hogy bizonyos feladatokat - főként a kötelezőeket -

továbbra is együtt szeretnék ellátni, azonban a nem kötelező feladatok esetében nem szeretnék társulni. Ebből látható, hogy biztosan lesz valamiféle átrendeződés, továbbá várható még az is, hogy bizonyos feladatokra nem pontosan ugyanaz a 24 önkormányzat fog társulni. 2013. január 1-től a járási rendszer kialakításával a jelenleg a salgótarjáni kistérséghez tartozó települések Szalmatercs község kivételével megmaradnak, minden település a salgótarjáni járáshoz fog tartozni. Ezen felül további települések is átlépnek, a Kis-Zagyva völgye hat településsel tehát a Salgótarjáni Járási Hivatal 29 településsel fog működni. A Kis-Zagyva völgye polgármesterei is jelen voltak már a Társulási Tanács ülésén, az a szándékuk, hogy bizonyos feladatellátásban szeretnék társulni a járáson belül. Régi probléma már az orvosi ügyelet kérdése, ebben a feladatban szinte biztos, hogy a Kis-Zagyva völgye is társulni fog. Vélhetően bizonyos feladatokra, akár 27-29 település is társul majd az elkövetkező időszakban, de mindez még a jövőben formálódik.

A Népjóléti Bizottság 9 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében, 3 tartózkodás mellett támogatta; a Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében támogatta, a Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 8 igen szavazattal, 5 nem szavazat ellenében az alábbi határozatot hozta:

Szám: 228/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy indítványozza a Salgótarján Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsa rendkívüli ülésének összehívását az alábbi döntések meghozatalára: 2013. január 1-jétől a társulási megállapodás módosítása a társulás által ellátandó feladatok meghatározásával, valamint a munkaszervezeti feladatok ellátásával Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának, illetve a Köznevelési Intézmények Gazdasági Szolgálatának megbízása.

Határidő: 2012. október 30.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

13.) Javaslat az önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Magyar Köztársaság 2012. évi költségvetéséről szóló törvény lehetőséget nyújt az önkormányzat részére, hogy az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására elkülönített előirányzatból kiegészítő támogatást igényeljen.

A 2012. év áprilisában benyújtott igény alapján az önkormányzat 94.341 ezer forintot nyert, amely jelentős segítséget jelentett a tervezett rövidlejáratú hiteltörlesztési költségek finanszírozásában.

Az önkormányzat 2012. szeptember 10-ei határidővel is igényt jelentett be kiegészítő forrásokra, ez esetben a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter még nem hozott döntést. Az önkormányzati költségvetés működési forrásainak biztosítására, adósságmegújító hitel megszerzésére az év elmúlt időszakában három közbeszerzési eljárás

lefolytatására került sor, amely nem vezetett eredményre. Jelenleg a negyedik közbeszerzési eljárás van folyamatban, de az ajánlattételi határidő még nem telt le. Amennyiben a jelenleg folyó közbeszerzési eljárás nem vezet eredményre, adósságmegújító hitel hiányában az önkormányzat fizetőképessége veszélybe kerül. Figyelemmel arra, hogy ez esetben olyan előre nem látható helyzet alakul ki, amely az önkormányzat működőképességét veszélyezteti, indokolt az igény bejelentése a kiegészítő forrásokra. Az előterjesztést az ülést megelőzően kapták kézhez a képviselők.

Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 11 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 229/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyar Köztársaság 2012. évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (a továbbiakban: 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására.
- 2./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

- | | | | |
|------|----|--|---|
| I. | a) | a települési önkormányzat lakosságszáma 2011. január 1-jén 1 000 fő, vagy a feletti. | X |
| | b) | a települési önkormányzat lakosságszáma 2011. január 1-jén 1 000 fő alatti, és a székhelyű körjegyzőséghez tartozik. | |
| | c) | a települési önkormányzat lakosságszáma 2011. január 1-jén 1 000 fő alatti és körjegyzőséghez nem tartozik és a 6. melléklet 2. pontja szerint felmentéssel rendelkezik. | |
| | d) | Megyei önkormányzat esetében az a)-c) pontokra vonatkozó feltétel nem releváns. | |
| II. | a) | A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen 1.259.000 ezer forint összegű bevételt tervez. | X |
| | b) | Megyei önkormányzat esetében a helyi adóbevételekre vonatkozó feltétel nem releváns. | |
| III. | | Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét 518.612 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el. | |
| IV. | a) | Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra nem kötelezett. | |
| | b) | Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett. | X |

- c) Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.
- d) Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elutasító záradékkal látta el.

X

- V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (1) bekezdése a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.

X

14.) Javaslat az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2013-2015.évekre várható összegének megállapításáról szóló 29/2012.(II.23.) Öh.sz. határozat módosítására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény értelmében önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet érvényesen csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet. A törvény végrehajtására kiadott Kormányrendelet előírja, hogy a hozzájárulás iránti kérelemhez mellékelni kell a költségvetési évet követő három évre szóló költségvetési kitekintésre vonatkozó határozatot.

Az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek 2013-2015. évekre várható összegének megállapításáról a Közgyűlés a 2012. februári ülésén döntött. 2012. július 6-án jelent meg a Nemzetgazdasági Minisztérium és a Belügyminisztérium együttes tájékoztatója az önkormányzatok adósságot keletkeztető ügyletekhez történő kormányzati hozzájárulás megadására vonatkozó eljárásról. A tájékoztató értelmében adósságmegújító hitel esetén mind az eredeti, mind annak megújítására szolgáló ügyletből eredő fizetési kötelezettséget figyelembe kell venni. Tekintettel arra, hogy a Közgyűlés által jóváhagyott költségvetési kitekintő táblázat nem tartalmazza az adósság megújítására szolgáló ügyletből eredő fizetési kötelezettséget, ezért módosítani szükséges a Közgyűlési határozat mellékletét. Az előterjesztést az ülést megelőzően kapták meg a képviselők.

Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 9 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 230/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

A Közgyűlés az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2013-2015. évekre várható összegének megállapításáról szóló – a 94/2012.(IV.26.) Öh. számú határozattal módosított – 29/2012.(II.23.) Öh. számú határozat mellékletét ezen határozat melléklete szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

15.) Javaslat a "GeoTur - A Novohrad - Nógrád Geopark ökoturisztikai fejlesztése" című, ÉMOP-2.1.1/A-12-k1-2012-0010 azonosítószámú pályázat második fordulóra történő benyújtására

Előterjesztő: Eötvös Mihály alpolgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Novohrad – Nógrád Geopark Nonprofit Kft. alkotta konzorcium sikeresen pályázott a „Kiemelt turisztikai termék – és attrakciók fejlesztése” című pályázati felhívásra. A benyújtott projektötletet a Kormány támogatásra érdemesnek ítélte és a „GeoTur – A Novohrad – Nógrád Geopark ökoturisztikai fejlesztése” című kiemelt turisztikai projektötlet akciótérvi nevesítéséről értesítette az önkormányzatot. Jelenleg a turisztikai projekt második fordulóra történő részletes kidolgozása folyik. Az északi városrész fejlesztése történne meg Salgóbanán a kaszinó épületének teljes körű felújításával, melyet sok salgótarjáni már évtizedek óta vár, valamint a Geopark látogatóközponttal való alakításával és az idegenforgalmat segítő funkciókkal való ellátásával. A Geopark Kft. taggyűlésén megtekintették a terveket, melyből látható volt, a tervező tartotta magát azon önkormányzati kéréshez, hogy kívülről ne változzon meg a kaszinó épületének képe, hiszen a tetőnek, a külső homlokzatnak is szinte örökségvédelmi értéke van. A projekthez kapcsolható az Eresztvényben található Napsugár néven ismert ingatlant megvásárlása a Geopark Kft. által, amelyet a jövőben kutató központtá alakítanak át. Az előterjesztést pótlólagos megküldéssel kapták meg a képviselők.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében támogatta, a Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést.

Eötvös Mihály: Előterjesztőként egy javítást kér átvezetni az anyagban, az első oldalon elírás történt. A projekt első fordulójára benyújtott összeg helyesen 1.044 millió forint.

Szabó Ferenc Gábor: Véleménye szerint ezt az előterjesztést csak támogatni lehet. A város egyik nagy értéke, nagy lehetősége a környezete, így mindenképpen fejleszteni kell, ezen az úton kell továbbhaladni.

További hozzászólás nem hangzott el, így a Közgyűlés 11 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 231/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az Észak-Magyarországi Operatív Program keretében meghirdetett az ÉMOP-2.1.1/A-12 kódszámú „Kiemelt turisztikai termék – és attrakciók fejlesztése” című projekt felhívás második fordulójára a pályázat benyújtását az alábbiak szerint:

Konzorcium vezetője: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

Konzorciumi partner: Novohrad – Nógrád Geopark Nonprofit Kft.

A pályázat címe: „GeoTur – A Novohrad – Nógrád Geopark ökoturisztikai fejlesztése”

A fejlesztés megvalósítási helyszínei:

- Geopark Látogatóközpont kialakítása (12479; 12480; 12481; 12482; 12483; 12484; 12485 hrsz.)

➤ Geopark Irányító-, Kutató és Oktatóközpont létrehozása (041/2 hrsz.)

A fejlesztés költségbecslése és forrásösszetétele:

Költség típusok	Elszámolható költség
Projekt előkészítés költségei	17 997 000 Ft
Ingatlan vásárlás	20 000 000 Ft
A fejlesztéshez kapcsolódó eszközök beszerzése	96 277 275 Ft
Építés	433 705 000Ft
Nyilvánosság biztosításának költségei	3 810 000 Ft
Könyvvizsgálói díjak	508 000 Ft
Műszaki ellenőri tevékenység díja	1 270 000 Ft
Üzleti marketing	11 938 000 Ft
Immateriális javak	1 270 000 Ft
Projekt menedzsment	12 000 000 Ft
Szolgáltatás	15 240 000 Ft
Pályázat szerinti összes elszámolható költség:	614 015 275 Ft
Saját erő	0 Ft
ÉMOP-2.1.1/A-12 támogatásból igényelt összeg	614 015 275 Ft

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

16.) Javaslat Településrendezési Terv módosítás előkészítésére

Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az önkormányzat az Eresztvényben található volt Napsugár étterem és a szomszédos területeket is érintő településrendezési tervének módosítását kezdeményezi saját költségvetése terhére. Az önkormányzat és konzorciumi partnere a Novohrad-Nógrád Geopark Nonprofit Kft. pályázatot kíván benyújtani turisztikai fejlesztésre, amelynek bázisa a 041/2 hrsz.-ú ingatlanon álló korábbi épület átépítését, a beépítéshez szükséges szabályos telek kialakítását igényli. A módosítás rendezi a 040 hrsz.-ú önkormányzati területen belül a közlekedési, pihenő-park és erdő részeket, valamint az étterem ingatlanához telekkiegészítésként hozzacsatolható területet. A határozati javaslat a Tervezési szerződés megkötésének engedélyezéséről szól.

Az előterjesztést az ülést megelőzően kapták kézhez a képviselők.

Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 232/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a Salgótarján Eresztvény 041/2, 040, 042/2 hrsz.-ú ingatlanok övezeti besorolásának „Hétfélig házas üdülő területre” történő megváltoztatására és a közterület megosztását lehetővé tévő szabályozásra vonatkozó Tervezési szerződést megkösse, melynek fedezetét az önkormányzat 2012. évi költségvetése Helyi Önkormányzat fejezet Felújítások cím Turisztikai attrakciófejlesztés előirányzata biztosítja.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

17.) Javaslat "A Zagyva folyó kerékpáros turisztikai fejlesztése a Salgótarján - Boldog települések közötti szakaszon" c. pályázattal kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Lőrincz Gyula, a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetője

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az Észak-magyarországi Operatív Program 2011-2013-as akciótervében nevesítésre került a „A Zagyva folyó kerékpáros turisztikai fejlesztése a Salgótarján - Boldog települések közötti szakaszon” című kiemelt turisztikai projekt. A pályázatot az első fordulóra Szurdokpuszpöki Önkormányzata, mint projektvezető nyújtotta be. A pályázatban Salgótarján is érintett, mivel a kerékpárút kezdő szakasza kapcsolódik a meglévő „Salgótarján, Észak – Dél irányú kerékpárút I. üteméhez”. A nevesített projektet a második fordulóra szükséges előkészíteni. Az előterjesztést a bizottsági ülés, valamint a közgyűlés előtt kapták kézhez a képviselők.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbeszerzési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Szabó Ferenc Gábor: Örömmel vette az előterjesztést, melynek tárgya elősegítheti a kerékpáros turizmust. Nagy segítség, ha Salgótarján elérhető Hatvan felől kerékpárúton. Mindez igazolja a város törekvését is, mely szerint a kerékpárút építését folytatni kell Salgótarjánban.

Ercsényi Ferenc: Az előterjesztésben 190 km hosszú kerékpárútról van szó, ez valós adat?

Lőrincz Gyula: Igen, 190 km-ről van szó, mely egy hosszabb szakaszt jelöl. A Salgótarján - Boldog közötti útszakasz annak csupán egy része.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Zagyva menti kerékpárút esetében Szolnok a kiindulópont Boldog községig, majd Boldog községtől Salgótarjánig kellett lehatárolni a különböző regionális programokba történő beilleszthetőség miatt.

További észrevétel nem hangzott el, a Közgyűlés 11 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 233/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az ÉMOP-2.1.1./A-12 kódszámú „Kiemelt turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése” című pályázati konstrukcióra „A Zagyva folyó kerékpáros turisztikai fejlesztése a Boldog – Salgótarján települések közötti szakaszon” című projekthez kötelezően 1. sz. mellékletként csatolandó Konzorciumi együttműködési megállapodást aláírja, melyről az aláírást követően a Közgyűlést tájékoztatni köteles.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

18.) Javaslat oktatási intézmények fejlesztésére irányuló pályázat benyújtására

Előterjesztő: Lőrincz Gyula, a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetője

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az „Oktatási intézmények fejlesztése” című, ÉMOP-4.3.1/A-12. kódszámú pályázati felhívás kiemelt célja a mindennapos testnevelés infrastrukturális és eszköz feltételeinek megteremtése az alapfokú oktatást biztosító intézményekben. A pályázat keretében önállóan támogatható tevékenységnek minősül az oktatási intézmények feladat-ellátási helyeinek infrastrukturális beruházása, felújítása, bővítése, energiatakarékossá tétele is. A felhívásban meghatározott feltételeket, illetve a Népjóléti Iroda javaslatát figyelembe véve SKÁID Székhelyintézmény, illetve a SKÁID Arany János Tagiskola pályázatba történő bevonására irányuló előterjesztés elfogadását kérte a közgyűléstől.

A székhelyintézményben az előző önkormányzat kezdett egy komolyabb felújításba, forrás hiányában azonban a teljes körű felújítás nem történt meg. Az Arany Tagiskola esetében már a jelenlegi városvezetés időszakában 2-3 lépésben kisebb projektek valósultak meg. Az a cél, hogy a pályázatok segítségével mindkét intézményt teljes körűen felújítsák, mert hosszútávon mindkét intézmény kihasznált feladat-ellátási hely lesz akár a déli városrész, akár a belváros frekvenciált tagintézményeként. Mindez nem jelenti azt, hogy a többi iskola épületére nem férne rá a felújítás, bízunk benne, hogy további pályázatokkal azokra is lesz lehetőség. Azt gondolja hamarosan eljuthatnak oda, hogy a salgótarjáni és környéki gyerekek XXI. századi igényeknek megfelelő iskolákban tanulhatnak. Az előterjesztést az ülést megelőzően kapták kézhez a képviselők.

Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 234/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az ÉMOP-4.3.1/A-12. kódszámú, „Oktatási intézmények fejlesztése” című pályázati felhívásra, mely a mindennapos testnevelés műszaki feltételeihez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztés és kapcsolódó helyiségeinek fejlesztéséhez kap-

csolódik, a Salgótarjáni Központi Általános Iskola és Diákotthon (SKÁID) Székhelyintézmény és a SKÁID Arany János Tagiskola épületének felújítására vonatkozó pályázat benyújtásával egyetért, azt az alábbiak szerint jóváhagyja:

A fejlesztés költségbecslése és forrásösszetétele:

Költségtípus	Elszámolható költség
Projekt előkészítés költségei	5.942.000,-Ft
Eszközbeszerzés	15.153.000,-Ft
A projekt megvalósításával kapcsolatban felmerülő szolgáltatások költségei	8.905.000,-Ft
Építési költség	490.000.000,-Ft
Összesen:	520.000.000,-Ft
Ebből önerő:	0 Ft
Projekt keretében igényelt támogatás:	520.000.000,-Ft

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

- 2./ A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

19.) Javaslát a "Salgótarján városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" című kiemelt projekt saját erejének biztosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Lőrincz Gyula, a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetője

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A „Salgótarján városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja” című kiemelt projekt saját erejét az Önkormányzat a Magyar Fejlesztési Bank által nyújtott refinanszírozott hitelből kívánta biztosítani, melynek megszerzésére az Önkormányzat a Raiffeisen Bank Zrt.-vel kötött szerződést. A kiemelt projekt támogatási szerződés hatályba lépésének elhúzódása miatt az Önkormányzat a hitel - időközben lejáró - rendelkezésre tartási határidejének meghosszabbítását kezdeményezte. A Bank 2012. szeptemberben tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy ezt nem áll módjukban teljesíteni. A kialakult helyzetre tekintettel az Önkormányzat értesítette a Közreműködő Szervezetet, hogy a saját erőt bankhitel helyett számlapénz formájában biztosítja. Ehhez csatolni kellett a Konzorciumi együttműködési megállapodás vonatkozó pontjainak módosítását magában foglaló szerződésmódosítást is, a határozati javaslat első része ezt tartalmazza. Időközben megnyílt a pályázati lehetőség arra, hogy az Önkormányzat a projekt saját erejét az EU Önerő Alapból igényelje, vissza nem térítendő támogatás formájában. Ennek benyújtásához a határozati javaslat második részének elfogadása szükséges.

A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében támogatta; a Pénzügyi Bizottság, támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 8 igen szavazattal, 3 nem szavazat ellenében, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 235/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

- 1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 181/2012.(VIII.23.) Öh. sz. határozatával elfogadott „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című szerződés módosítását az 1. sz. melléklet szerint utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

- 2./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az ÉMOP-3.1.2/C-09-2f-2010-0001 azonosító számú, „Salgótarján városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja” című pályázat megvalósítása érdekében, az EU Önerő Alap felhasználásának részletes szabályairól szóló 285/2012.(X.9.) Korm. rendelet alapján felhatalmazza a polgármestert a projekt keretében biztosítandó 324.615.832 Ft saját erő összegéig vissza nem térítendő önerő-támogatás iránti kérelem benyújtására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

20.) Javaslát a Magyar Képzőművészeti Egyetemmel megkötött, műalkotások restaurálási munkálataira vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására

Előterjesztő: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Az önkormányzat a Közgyűlés 209/2012. (IX. 27.) Öh.sz. határozata alapján vállalkozási szerződést kötött a Magyar Képzőművészeti Egyetemmel Bóna Kovács Károly 1938-ban készült 14 domborműből álló Kálvária stációja, 2 dombormű tartóelemei, valamint a művész által 1933-ban megformázott Báthori István-szobor restaurálási, helyreállítási munkálatainak elvégzésére. A vállalkozási szerződés szerint a Vállalkozó a 14 Dombormű, valamint a Tartóelemek Restaurálási Munkálatait a helyszínen, a Megrendelő által kijelölt helyen köteles elvégezni. Az Egyetem restaurálással megbízott munkatársai és hallgatói megkezdtek a munkálatokat. A Domborművek helyreállítása közben azonban több probléma merült fel a munkálatok anyag-, eszköz- és energiaigénye, a szállítási feladatok, a helyszín terepviszonyai, valamint a változékony időjárás miatt. Erre való tekintettel az Egyetem 2012. október 18-án kelt levelében jelezte, hogy szakmailag indokolt lenne a restaurálás folytatását a budapesti, Andrássy úti székhelyén, valamint az intézmény telephelyein és az azokon található műtermek infrastrukturális adottságait felhasználva végezni és kezdeményezte a vállalkozási szerződés ennek megfelelő módosítását. Az Egyetem vállalja, hogy a Domborművek a munkálatok helyszínére történő oda-, valamint onnan történő elszállításáról a saját költségén gondoskodik. Az előterjesztést az ülést megelőzően kapták kézhez a képviselők.

Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Közgyűlés 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szám: 236/2012.(X.25.) Öh.sz. határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Magyar Képzőművészeti Egyetem között 2012. szeptember 28-án megkötött, 39078-1/2012. számú vállalkozási szerződés módosítását a melléklet szerint. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Elmondta, hogy a mai ülésre interpelláció nem érkezett, majd megkérdezte van-e közérdekű bejelentés.

Közérdekű bejelentések:

Szabó Ferenc Gábor: Tájékoztatást ad a Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság rendkívüli üléséről, mely 2012. október 31-én lesz 9.00 órától. Kéri a bizottság tagjait, programjukat ennek figyelembe vételével szervezzék.

Ercsényi Ferenc: A Blaha Lujza utca állapota sajnos nagyon rossz, tele van kátyúval. Az időjárás jelentés szerint napok múlva jön a havazás és fagyok várhatóak. Költői kérdésként teszi fel, hogy kinek jutott eszébe, hogy a márciustól alig járható út kátyúiba a beharangozott havazás és téli fagyok előtt 2 nappal kezdjenek el szurkot önteni? Véleménye szerint a munka eredménye egyáltalán nem lesz tartós.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A költői kérdésre ugyan nem várnak választ, de Sári Sándor ügyvezető igazgató úr mégis jelentkezett a válaszára.

Sári Sándor, a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója: A kátyúzásra a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda ütemtervet készített, mely munkát a felvett 25 fővel kívánja elvégezni a kft. A munkák első részét sikerült időben elvégezni, a kérdéses munkát az időjárási előrejelzések szerint szintén el tudják végezni. A munkaprogramban idén kb. 250 m² -t kátyúztak be, annak érdekében, hogy a jövőre tervezett 2500 m²-re gyakorlatot, tapasztalatot szerezzenek.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. dolgozói és a közfoglalkoztatottak nagyon sok munkát végeztek el. A lakossági fórumokon elhangzott kéréseket, jelzéseket jegyezte az önkormányzat, a hivatal és megígérték a lakosoknak, hogy amely munkát az időjárás még idén enged és megvalósítható, azt elvégzik.

Ugyan nem műszaki ember, de tudomása szerint manapság már vannak modern építészeti eljárások, a tél közeledtével nem áll meg minden építkezés. Véleménye szerint a városlakók örülnek annak, ha a kátyúzás, a járda és lépcső javítások minél hamarabb elkészülnek.

Ercsényi Ferenc: Félreértés ne essék, ő is örül az útjavításnak, csupán a praktikum diktálja az ilyen jellegű munka esetében a naptár jobb használatát. Attól tart, hogy a munka kidobott pénz lesz.

Sári Sándor: A munka elvégzéséről már több hete döntöttek, figyelembe vették a hosszabb távú időjárási prognózis is, így 20 tonna aszfalt érkezett. Ennek felét az önkormányzat használata fel, másik fele egy vállalkozóé. Annak érdekében döntöttek a munka mellett, hogy minél kevesebb aszfalt hűljön ki, minél kevesebb menjen tőkre. A szakemberek szerint a megkötött aszfalt nem olyan, mint a betonozás, amely esetleg felfagyhat.

Lőrincz Gyula, a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetője: A Blaha Lujza utcai kátyúzással kapcsolatban az alábbiakat mondta el. Ez a munka nem az idei kátyúzási program része. A kollégáitól azt kérte, hogy amíg az időjárás lehetővé teszi és technológiailag megoldható, a munkákat végezzék el. Ebben az évben a Foglalkoztatási Nonprofit Kft-t vonta be az önkormányzat számos város érintő olyan felújítási munkába, melyet korábban vállalkozókkal végeztetett el. Ennek megvolt az a pozitív eredménye, hogy jó minőségben tudtak például járdákat felújítani. Az aszfaltos járda felújítás és a kátyúzási tevékenység technológiája nem sokban különbözik egymástól, ezért Sári Sándor ügyvezető igazgató úrral megegyeztek abban, hogy ez a bázis csapat a bekapcsolódhatna a kátyúzásba is. A Polgármesteri Hivatal megpróbálta az út-híd előirányzatból előteremteni a forrást, a Foglalkoztatási Nonprofit Kft. pedig egy gyakorló feladatként elvégzi a kijelölt utak kátyúzását.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Megköszönte a válaszokat és hozzátette, nem biztos az, hogy mindig a naptárt kell nézni az időjárás tekintetében, hiszen október végén még 20-22 fok is előfordult, természetesen pluszban. Úgy véli, hogy ezen munkálatokat az időjárás még teljes mértékben megengedi.

Turcsány László: Sajnos a város területén rengeteg kóbor kutya van, hozzá is sok esetben fut be lakossági kérdés ezzel kapcsolatban. Megköszöni dr. Fodor Enikő irodavezető gyors közbenjárását, a közelmúltban Zagyvarónán 7 állatot fogtak be. A gyepmester elérhetősége megváltozott, ezért kéri a VGÜ Kft. ügyvezető igazgatóját, erről készítsenek a lakosság számára tájékoztató anyagot, szórólapot. Körzetében vállalja azok terítését, vélhetően képviselő-társai is megteszik ezt a választóközrületükben.

Fenyvesi Gábor visszatért az ülésterembe. Jelenlévő képviselők száma 14 fő.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: A lakossági fórumok fő témája volt a vaddisznók okozta károk mellett a kóbor kutyák kérdése. A VGÜ Kft. ügyvezető igazgatója elmondta, hogy évente 500 fölött van a befogott kutyák száma. Nagyon felelőtlenek az emberek, elsőként a fejekben kellene rendet tenni. A kóbor ebeket a salgótarjáni, és leginkább a Salgótarján környéki lakosoknak lehet köszönni, akik kiteszik az állatokat. Az önkormányzatnak feladata a kóbor ebekről való gondoskodás, azonban a kapacitás véges, egyszerűen nem lehet több állatot elhelyezni. Továbbá ki lehet számolni, hogy a VGÜ Kft-nek mennyi költségébe kerül azok tartása, ellátása, a hirdetések. Mindezek mellett az állatbaráti oldalról még nem is szólt. Csak olyan ember vállaljon állattartást, aki felelősséggel tud lenni az állat iránt a későbbiekben is. Az állatok tartására vonatkozó jogszabály módosítása hosszútávon vélhetően rendezi a kérdést, rövid távon viszont biztosan szaporodni fog a kóbor kutyák száma, ugyanis sajnos sok állattartó nem akar fizetni az ebekbe helyezendő chip-ért, így inkább kiteszi az állatot.

Lőrincz Gyula, a Néptáncművészetért Közalapítvány Kuratóriumának Elnöke:

A nyilvánosság figyelmét szeretné felhívni a "Néptáncosok bemutató színpada" című rendezvényre,

amely 2012. október 28-án kerül megrendezésre a József Attila Művelődési és Konferencia Központ nagytermében. Már második alkalommal érte a Közalapítványt és a Nógrád Táncegyüttest az a megtiszteltetés, hogy a Martin György Néptánc Szövetség döntése értelmében megrendezheti ezt a programot, a néptáncosok úgynevezett versenyét. A Nógrád Táncegyüttes a házigazda jogán a rendezvény végén lép színpadra és mutatja be a verseny programját. Erre az alkalomra egy új táncszínházi darabot készített az együttes, melynek címe „Karbidlámpa ég minálunk”. A táncszínházi darabban emléket állítanak a salgótarjáni bányász hagyományoknak és megemlékeznek Salgótarján 90. születésnapjáról is. A minősítő rendezvény jelentősége abba rejlik a táncegyüttes számára, hogy ismét kiváló minősítést szeretne szerezni ezen a versenyen. Amennyiben ez sikerülne, akkor megnyerné az "Örökös kiváló együttes" címet, ami rangos szakmai elismerés. Ezúton kért minden érdeklődőt, hogy a helyszínen tapsával segítse a Nógrád Táncegyüttest, a rendezvény látogatása mindenki számára ingyenes.

Székyné dr. Sztrémi Melinda: Megköszönte a rendezvényről szóló a tájékoztatást. Fontosnak tartja az eseményt hiszen sok táncsoport érkezik a városba az ország minden pontjáról. Nagy dolog az, hogy a Nógrád Táncegyüttes újra elérte Salgótarján lehessen ennek a minősítőnek a rendezője és lebonyolítója. Természetesen mindenki szurkol az együttesnek, és ezúton is szeretné nekik megköszönni a minősítő darabot, melyet az október 23-ai ünnepség keretében a József Attila Művelődési Központ színháztermében mutatták be. Fantasztikus produkció volt, egy igazi táncszínházi előadást láthatott a közönség. Méltó volt az ünnephez, amelyet kifejezetten erre az alkalomra és a 90. évforduló tiszteletére alkottak meg.

Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy a következő ülés várható időpontja 2012. november 29. mely napon közmeghallgatás is lesz. Megköszönte képviselő-társainak a Közgyűlésben végzett tevékenységét és az ülést bezárta.

Kmf.

Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester

Dr. Gaál Zoltán
jegyző