

8. SZ. JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2018. április 26-i üléséről.

Jelen voltak:

- a Közgyűlés tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint
- Tóthné dr. Kerekes Andrea jegyző
- Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- önkormányzati cégek vezetői
- intézményvezetők
- meghívott vendégek
- érdeklődő állampolgárok
- a sajtó képviselői

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a közszolgáltatást végző cégek képviselőit, az intézményvezetőket, az ülésen tanácskozási joggal részt vevő, valamint a meghívott vendégeket, a sajtó képviselőit, az érdeklődő állampolgárokat.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 tagjából 14 fő van jelen, a Közgyűlés határozatképes.

Ezt követően a tárgysorozattal kapcsolatban javasolta új, 15. napirendi pontként felvenni a „*Javaslat helyiség ingyenes használatba adására a Hegymenet Klub Térségi Szociális Intézmény részére*” című előterjesztést, 16. napirendi pontként felvenni a „*Javaslat a Salgótarjáni Néptáncművészetért Közalapítvány alapító okiratának módosítására*” című előterjesztést, továbbá 17. napirendi pontként felvenni a „*Javaslat a Szlivka László Alapítvány alapító okiratának módosítására*” című előterjesztést.

Tájékoztatásul elmondta, hogy a javaslatok elfogadása esetén a napirendek sorszáma értelemszerűen változik. A tárgysorozatra vonatkozóan további módosító javaslat nem érkezett.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi tárgysorozatot fogadta el:

- 1./ Tájékoztató a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Salgótarjáni Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2017. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Angyal Tibor tű. alezredes, kirendeltségvezető
- 2./ Javaslat a Salgótarjáni Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Angyal Tibor tű. alezredes, kirendeltségvezető
- 3./ Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2018. évi költségvetésről szóló 4/2018. (II.22.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 4/a) A Salgó Vagyon Kft. 2017. évi éves beszámolója**
b) Javaslat a Salgó Vagyon Kft. 2018. évi üzleti tervére
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

- 5/a) **Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. 2017. évi egyszerűsített éves beszámolója**
b) **Javaslat a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. 2018. évi üzleti tervére**
Előterjesztő: dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató
- 6/a) **Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. 2017. évi beszámoló**
b) **Javaslat a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. 2018. évi üzleti tervére**
Előterjesztő: Barta András ügyvezető igazgató
- 7/a) **A Salgótarjáni Csatornamű Kft. 2017. évi éves beszámolója**
b) **Javaslat a Salgótarjáni Csatornamű Kft. 2018. évi üzleti tervére**
Előterjesztő: Barta András ügyvezető igazgató
- 8/a) **A Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi egyszerűsített éves beszámolója**
b) **Javaslat a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervére**
Előterjesztő: Licskó Bálint ügyvezető igazgató
- 9/a) **Novohrad-Nógrád Geopark Nonprofit Kft. 2017. évi egyszerűsített éves beszámolója**
b) **A Novohrad-Nógrád Geopark Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti terve**
Előterjesztő: dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató
- 10./ **Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi beszámolója**
Előterjesztő: Simon Lajos ügyvezető igazgató
- 11./ **Javaslat a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. átalakítására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 12./ **Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának módosítására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 13./ **Javaslat a Modern Városok Program keretében a „Novohrad-Nógrád Geopark turisztikai fejlesztése” című projekt megvalósítása érdekében szükséges Salgótarján 022 hrsz.-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételére**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 14./ **Javaslat a Salgótarján 042/2 hrsz.-ú ingatlanon található épület bontásra történő kijelölésére, és az épületben lakók elhelyezésére**
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
- 15./ **Javaslat helyiség ingyenes használatba adására a Hegymenet Klub Térségi Szociális Intézmény részére**
Előterjesztő: Méhes András, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója
- 16./ **Javaslat a Salgótarjáni Néptáncművészetért Közalapítvány alapító okiratának módosítására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 17./ **Javaslat a Szlivka László Alapítvány alapító okiratának módosítására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

- 18./ **Javaslat a 2018. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatási pályázatának benyújtására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 19./ **Javaslat a Dornyay Béla Múzeum szakmai támogatására irányuló pályázatok benyújtásának jóváhagyására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 20./ **Javaslat a Magyarország 2018. évi költségvetésében a „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás” címen elkülönített központosított előirányzat igénybevételére irányuló pályázat benyújtásának jóváhagyására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 21./ **Javaslat civil szervezetekkel közművelődési megállapodások megkötésére**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 22./ **Javaslat a baglyasaljai Bányászati Emlékhely felállításához szükséges hozzájárulás megadására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 23./ **Javaslat az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezető igazgatóinak jutalmazására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 24./ **Javaslat a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatójának megválasztására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
- 25./ **Javaslat bárányhimlő elleni védőoltás támogatására**
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

A továbbiakban megállapította, hogy a polgármesteri tájékoztatóhoz kérdés, észrevétel nem érkezett. A polgármesteri tájékoztatót a Közgyűlés tudomásul vette.

N A P I R E N D E K

1./ Tájékoztató a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Salgótarjáni Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2017. évi tevékenységéről Előterjesztő: Angyal Tibor tű. alezredes, kirendeltségvezető

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent Seres Tibor tűzoltó ezredest, a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi igazgatót; Angyal Tibor tűzoltó alezredest, kirendeltségvezetőt és Virág Zsolt alezredest, tűzoltósági felügyelőt.

Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az önkormányzat egyes feladatai szorosan kapcsolódnak a katasztrófavédelmi feladatokhoz. Ezek végrehajtásához elengedhetetlen a szoros, akár napi szintű kapcsolattartás, együttműködés. Az elmúlt évben kialakult veszélyhelyzetek felszámolásában főszerep jutott a hivatásos katasztrófavédelmi szervezeteknek. Az egyes szakterületek beszámolóí alátámasztják az elvégzett feladatok eredményeit, kiemelik a magas színvonalú szakmai munka elmúlt évi végrehajtását. Az elmúlt időszakhoz hasonlóan, a kirendeltség munkatársai minden esetben segítséget nyújtottak a felmerülő katasztrófavédelmi, tűzvédelmi és egyéb ügyek végrehajtása kapcsán. Javasolta a tájékoztató tudomásul vételét.

Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

A továbbiakban Seres Tibor tűzoltó ezredest úrnak adta meg a szót.

Seres Tibor: Hozzászólásában elmondta, hogy örül a városvezetéssel, városlakókkal kialakult példamutató együttműködésnek. Az elmúlt évben nem észlelt olyan problémát, ami az együttműködésnek az útjában állt volna. Elmondta, hogy a következő időszak fontos feladatának tartják az ifjúság megszólítását. Minden szempontból ugyanazok a céljaik, mint a városvezetésnek, és bízik a további együttműködésben, majd megköszönte a Közgyűlés figyelmét.

Fekete Zsolt: Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Tolnai Sándor: Hozzászólásában elmondta, hogy Salgótarjában a társasházak kevés pénzből gazdálkodnak. A jogszabályi változások miatt a Tűzoltóság hatósági ellenőrzéseket végez az épületekben, ahol elég komoly műszaki problémák vannak. A problémák egy részére adnak bőven határidőt, viszont olyanra is volt példa, hogy egy kéményt lezártak, mert nem volt a tetőszerkezeten olyan járda, ahonnan fölülről tisztítható lett volna a kémény. Alulról megvizsgálták a kéményt, lehetett látni, hogy nincs eldugulva. Egy ilyen felújítás a társasház életében másfél, két millió forintos beruházást jelent, ami a társasházaknak komoly nehézséget okoz főleg akkor, ha a lakókban nincs fizetési hajlam. Kérte, hogy a tűzoltóság segítse az ilyen társasházakat oly módon, hogy fórumokat, tájékoztatókat tart, ahol a lakók nem mint hatósággal találkoznak.

További kérésként fogalmazta meg, hogy a tűzoltóság jelöljön ki olyan személyt, akivel önkormányzati képviselőként kapcsolatot tudnak tartani, ha a lakosság segítséget kér tőlük.

Fekete Zsolt: Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Hozzászólásában megköszönte a Katasztrófavédelem munkáját. Tolnai képviselő úrhoz csatlakozva kérte, hogy kapcsolattartót jelöljön ki a Katasztrófavédelem, illetve kérte polgármester urat, hogy a rendőrséghez hasonlóan félévente, évente személyes találkozót is kezdeményezzen a Katasztrófavédelemmel.

Fekete Zsolt: Hozzászólásában elmondta, hogy ezt kezdeményezni fogja, majd megköszönte a Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak a kialakult jó kapcsolatot, a 2017-ben végzett munkájukat.

A továbbiakban Igazgató úrnak adta meg a szót.

Seres Tibor: Képviselő úr felvetésére reagálva elmondta, hogy természetesen mindenkinek a rendelkezésére állnak. Jelezte, hogy polgármester úrral napi kapcsolatban van, illetve bárkinek megadja az elérhetőségét.

Elmondta továbbá, hogy a megyében minden eseményről az elsők között értesül, már csak azért is, mert jelentési kötelezettsége van.

Az elmúlt évben feladatként hajtották végre az úgynevezett társasházak napját. Ez olyan rendezvény volt, amit a közös képviselőknek is meghirdettek. Ismert volt a rendezvény helyszíne, programja, témaköre is. Főbb téma a társasházak tűzvédelme, kémények, parkolók kérdése volt. A fórumot szerény érdeklődés mellett tartották meg.

Elmondta, hogy ember életek múlnak a munkájukon, ezért lépnek fel szigorúan. Felajánlotta a Közgyűlésnek, hogy ha igénylik bizonyos kérdésekről előadást tartanak, akár a kémények ellenőrzésével összefüggésben is. Bárki megkeresheti őket, mindenki ügyével foglalkoznak.

Fekete Zsolt: Megfelelőnek tartja a kapcsolattartást az Igazgatóság és az Önkormányzat között, ugyanakkor a tájékoztatást, népszerűsítést erősíteni szükséges oly módon, hogy akár a havonta megjelenő önkormányzati újságban szerepeljenek a Katasztrófavédelemmel kapcsolatos cikkek.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés tájékoztatót tudomásul veszi.

2./ Javaslat a Salgótarjáni Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Angyal Tibor tű. alezredes, kirendeltségvezető

Fekete Zsolt: Köszöntötte a napirendi pont tárgyalásánál megjelent meghívottakat. Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a tűzoltóság feladatai mindig is kiemelt jelentőségűek egy település életében. Míg korábban kizárólag csak a tűzoltás volt a feladat, ma már az elvárások közt szerepel a polgári védelmi, iparbiztonsági, hatósági szakterület ellátása is. 2017. évre kitűzött feladatait a Salgótarjáni Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság eredményesen hajtotta végre, elősegítette, hogy pozitívan változzon a közbiztonság. Javasolta a beszámoló elfogadását.

Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

A továbbiakban Virág Zsolt alezredesnek, tűzoltósági felügyelőnek adta meg a szót.

Virág Zsolt: Hozzászólásában elmondta, hogy Angyal Tibor alezredes úr egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott részt venni a Közgyűlésen, ezért ő helyettesíti. Megköszönte Polgármester úr, a Képviselő-testület és a város munkáját, amivel hozzásegítették őket ahhoz, hogy feladataikat eredményesen végrehajtsák.

Elmondta továbbá, hogy a 2018-as év hasonlóan az előző évhez, szintén a megelőzésről szól. A szóróanyagok, tájékoztatók, a propaganda tevékenység azt a célt szolgálja, hogy a káreseményeket megelőzzék. Nyitottak mindenféle sajtónyilvánosságra.

Fórumokat, tájékoztatókat fognak tartani annak érdekében, hogy a lakosság igényeit kielégítsék, minél hatékonyabb és könnyebb legyen az együttműködés.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarjáni Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi beszámolóját az 1. melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3./ Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2018. évi költségvetésről szóló 4/2018. (II.22.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének április havi módosítására mely okok miatt kerül sor. Példaként említette, hogy a központi költségvetésből többletforrást kapott az önkormányzat, többek között szociális ágazati összevont pótlékra, helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó többletkiadások támogatására, lakossági és közműfejlesztési támogatásra; az "Esély a gyermekeinknek" című projektben a Jelenlétház vezetők feladataikat munkaszerződéssel a Polgármesteri Hivatal állományában látják el, melynek előirányzati rendezése szükséges; illetve a rendeleten átvezetésre kerülnek a közművelődési, sport, civil feladatokat és az általános tartalékot érintő változások, valamint az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal 2017. évi maradványának igénybeviteléhez kapcsolódó bevételi és kiadási előirányzatok rendezése.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, 3 tartózkodás mellett; a Pénzügyi Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal; az Ügyrendi Bizottság 5 igen, 1 tartózkodással; a Népjóléti Bizottság 4 igen, 2 nem, 1 tartózkodással támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 8 igen, 6 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

A 10/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fekete Zsolt: A továbbiakban elmondta, hogy a számvitelről szóló törvény alapján a gazdálkodó szervezet beszámolót köteles készíteni működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően. A közhasznú szervezet köteles az éves beszámolóval egyidejűleg a kiegészítő melléklet részeként közhasznúsági mellékletet is készíteni. A Salgótarjáni Közművelődési Kft. kivételével a társaságok elkészítették a 2018. évi üzleti tervet is, melyek a társaságok jövőbeni elképzeléseit foglalják össze, és az elképzelések megvalósítási lehetőségeit elemzik. Tartalmazzák mindazon információkat, amelyek egy vállalkozás működtetéséhez szükségesek. Javasolta, hogy a meghívóban 4-10. napirendi pontként jelölt előterjesztéseket együtt tárgyalja a Közgyűlés, a döntéseket természetesen külön-külön hozza meg.

4/a) A Salgó Vagyon Kft. 2017. évi éves beszámolója

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Köszöntötte az ülésen résztvevő Fodorné Kovács Erzsébetet, a Salgó Vagyon Kft. gazdasági igazgatóját, aki ügyvezető igazgató úr helyett jelent meg az ülésen. Köszöntötte továbbá Miklós Lászlót, a kft. felügyelőbizottságának elnökét, és Susán Pált, a kft. könyvvizsgálóját.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Hozzászólásában elmondta, hogy a frakciótársaival együtt elfogadják a beszámolót. Egyértelműen látszik, hogy a hőszolgáltató beolvasztása a Salgó Vagyon Kft.-be pozitív irányú változást hozott bevételi oldalon is. A továbbiakban néhány javaslatot tett 2018. évre vonatkozóan. Javasolta a kolóniák megszüntetésének felgyorsítását, és kérte az ezzel kapcsolatos ütemterv mielőbbi elkészítését.

Látszik a beszámolóból a bérlakás program koncepciója, hogy mely 3 nagy ingatlanba szeretnék a szociális bérlakásprogramot megvalósítani. Az egyik a Gorkij-lakótelep, másik az OMV kút melletti „Fiatalok Háza”, illetve a Garzon. Véleménye szerint mindez kevés.

Példaként említette a Garzont, ami majdnem 100%-ig fel van töltve, és még mindig nagy rá az igény. A városban 4-500 lakása van periférián például a befalazott lakások. Sokan kolónialakásban éltek eddig, majd a bontások miatt összkomfortos lakásokba kényszerültek, amik az életminőségük szempontjából jó, csak nem tudják ezen ingatlanok rezsijét fizetni. Úgy gondolja, hogy mind a Salgó Vagyonnak, mind a városvezetésnek el kellene ezen gondolkodnia, megoldást kellene erre a helyzetre találnia.

Fekete Zsolt: Megköszönte Turcsány László képviselő úr hozzászólását, majd a továbbiakban megköszönte a Salgó Vagyon Kft. 2017. évi munkáját. Az önkormányzat kérésének megfelelően, az adott pénzüsszegekből gazdálkodtak.

A továbbiakban képviselő úr által felvetettekre reagálva elmondta, hogy a Salgó Vagyon Kft. 2017-ben is, és 2018-ban is tervszerűen végezte a lakhatatlanná vált szociális bérlakások bontását. A bontások folyamatosan, a pénzügyi lehetőségeknek megfelelően történnek ebben az évben is.

Jelezte, hogy nehéz kettéválasztani a leromlott lakásállományból azokat a lakásokat, amik magántulajdonban vannak. A szegregált területen végzett felmérések alapján megállapítható, hogy a lakhatatlannak nyilvánított épületekben magasabb lakbért fizetnek, mint a Salgó Vagyon, vagy a város által üzemeltetett szociális bérlakásokban. El kell gondolkozni azon, hogy a szociális bérlakáshoz való jutásnak a feltételeit hogy lehet úgy igazságosan megváltoztatni, hogy olyanok is hozzájussanak, akik a mostani feltételrendszer alapján nem jogosultak, viszont a fenntartási költséget meg tudnák fizetni. Ezzel orvosolható lenne az is, hogy évről évre ne emelkedjenek az önkormányzat kintlévőségei, ugyanakkor a városvezetés és a képviselő-testület szolidaritása is látható lenne, ami azt jelentené, hogy Salgótarjában emberek, gyerekek ne éljenek állat módjára.

A Salgó úti rehabilitációban megújulnak majd lakások. A szociális bérlakás állományában való mobilitást jelen pillanatban, törvényi akadályok miatt nem tudják megoldani. Emlékeztette a Közgyűlést arra, hogy a ciklus elején javasolta, hogy sajnos ha tetszik, ha nem egy ekkora lélekszámú városban, ahol ennyi hátrányos helyzetű családdal kell foglalkozni, és ennyi hátrányos helyzetű családnak és gyermeknek a gondját kell megoldani, ott nem kivitelezhető, hogy csak összkomfortos szociális bérlakást tartsanak fenn, hanem félkomfortos, komfort nélküli lakásokat is kell üzemeltetni. Ez sajnos jelen pillanatban nem működik, mert olyan komfort nélküli lakásokat is kellene építeni, ahol az egészséges élet biztosítva van, ahol nem jelenik meg a penész, gomba, ugyanakkor a világítás és a víz hozzáférés közkútról rendelkezésre áll.

Ennek kialakításán a Salgó Vagyon Kft. dolgozik. Azok az anyagi lehetőségek, amik a saját vagyonból adódnak, korlátozottak. Az önkormányzat minden pályázati lehetőség kihasznál, és reménye szerint pár éven belül olyan körülmények lesznek, hogy a lakhatási mobilitást megteremtve tudják a rászorultakat hozzásegíteni az életkörülményeik javításához.

További kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

57/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft. 2017. évi beszámolóját az I.-V. sz. mellékletek szerint 2.368.542 eFt mérlegfőösszeggel és 49.166 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 49.166 eFt adózott eredmény eredménytartalékba történő helyezését jóváhagyja.
3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az 1. pont szerinti adózott eredménnyel kiegészített szabad rendelkezésű eredménytartalék terhére 30.000 eFt osztalék kifizetését.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Határidő: 2018. június 30.

4/b) Javaslat a Salgó Vagyon Kft. 2018. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

A Gazdasági Bizottság 9 igen; a Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

58/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervét a melléklet szerint 11.486 ezer Ft adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Határidő: 2018. december 31.

5/a) Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. 2017. évi egyszerűsített éves beszámolója

Előterjesztő: dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Köszöntette az ülésen megjelent dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató urat, Molnár Tibort, a kft. felügyelőbizottságának elnökét, és Szöllősi Sándort, a kft. könyvvizsgálóját.

A Gazdasági Bizottság 8 igen, 1 tartózkodással; a Pénzügyi Bizottság 7 igen, 1 nem szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen, 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:*

59/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. 2017. évi beszámolóját – az I-V. mellékletek szerint – 18.200 eFt mérlegfőösszeggel és 5.669 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az 5.669 eFt adózott eredmény eredménytartálékba helyezését jóváhagyja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató

5/b) Javaslat a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. 2018. évi üzleti tervére

Előterjesztő: dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató

A Gazdasági Bizottság 8 igen, 1 tartózkodással; a Pénzügyi Bizottság 7 igen, 1 nem szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 13 igen, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

60/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. 2018. évi üzleti tervét a melléklet szerint 10.316 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató

6/a) Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. 2017. évi beszámoló

Előterjesztő: Barta András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Köszöntette az ülésen megjelent Barta András ügyvezető igazgató urat, Huszár Mátét, a Kft. felügyelőbizottságának elnökét. Jelezte, hogy a cég könyvvizsgálója nincs jelen az ülésen.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Hozzászólásában jelezte, hogy Rónabányatelepen hónapok óta napirenden van a vízhiány. A rendszer régi, elfolyások, csőtörések vannak, ami miatt a lakók rendszeresen nem jutnak vízhez. A Vízmű megpróbálja orvosolni a problémát, lajtos kocsit rendszeresen biztosítanak. Kérdésként tette fel, hogy van-e terv, elgondolás a vezetékek kiváltására. Ismert, hogy csatornamű fejlesztés lesz a telepen, ami útfelbontással, útjavításokkal jár, ezért ezzel párhuzamosan víziközmű fejlesztést lehetne-e végezni?

Fekete Zsolt: Igazgató úrnak adta meg a szót.

Barta András: Válaszában jelezte, hogy nem ő a kérdés címzettje, mert 2013-tól a város ivóvízhálózatát az ÉRV Zrt. üzemelteti, ők a kompetensek. Évről évre ők tesznek a városnak, mint közműtulajdonosnak javaslatot rekonstrukciókra, felújításokra és fejlesztésekre. Javasolta, hogy az ÉRV képviselőit keresse meg képviselő úr ezzel a felvetéssel, és beszéljék meg, hogy látnak-e lehetőséget arra, hogy akár saját erőből, akár az úgynevezett bérleti díjból, amit a szolgáltató a közművagyonnak a használatáért fizet, egy ilyen típusú rekonstrukciót végrehajtsanak.

További kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

61/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése javasolja a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. taggyűlésének, hogy a Társaság 2017. évi éves beszámolóját az I.-V. sz. mellékletek szerint 285.365 eFt mérleg főösszeggel és 21.297 eFt adózott eredménnyel fogadja el.
2. A Közgyűlés javasolja a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. taggyűlésének a 21.297 eFt adózott eredmény eredménytartalékba helyezését.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

6/b) Javaslat a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. 2018. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Barta András ügyvezető igazgató

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

62/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése javasolja a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. taggyűlésének, hogy a Társaság 2018. évi üzleti tervét a melléklet szerint 13.580 eFt adózott eredménnyel fogadja el.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerűen

7/a) A Salgótarjáni Csatornamű Kft. 2017. évi éves beszámolója

Előterjesztő: Barta András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent Bata János könyvvizsgálót.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

63/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft. 2017. évi beszámolóját az I.-V. sz. mellékletek szerint 454.291 eFt mérlegfőösszeggel és 45.960 eFt adózott eredménnyel elfogadja.
2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 45.960 eFt adózott eredmény eredménytartálékba történő helyezését jóváhagyja.
3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az 1. pont szerinti adózott eredménnyel kiegészített szabad rendelkezésű eredménytartálék terhére 45.000 eFt osztalék kifizetését.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Határidő: 2018. június 15.

7/b) Javaslat a Salgótarjáni Csatornamű Kft. 2018. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Barta András ügyvezető igazgató

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervét a melléklet szerint 32.260 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerűen

8/a) A Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi egyszerűsített éves beszámolója

Előterjesztő: Licskó Bálint ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent Licskó Bálin ügyvezetőt, Stark Lászlónét, a nonprofit kft. felügyelőbizottságának elnökét, Miklós Máriát, a nonprofit kft. könyvvizsgálóját.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 7 igen, 1 nem szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. 2017. évi egyszerűsített éves beszámolóját az I.-V. sz. mellékletek szerint 433.603 eFt mérlegfőösszeggel és -13.347 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Licskó Bálint ügyvezető igazgató

Határidő: azonnal

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a -13.347 eFt adózott eredmény eredménytartálékba helyezését jóváhagyja.

Felelős: Licskó Bálint ügyvezető igazgató

Határidő: értelemszerűen

8/b) Javaslat a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Licskó Bálint ügyvezető igazgató

A Gazdasági Bizottság 7 igen, 2 tartózkodással; a Pénzügyi Bizottság 7 igen, 1 tartózkodással támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervét a melléklet szerint 2 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Licskó Bálint ügyvezető igazgató

Határidő: 2018. december 31.

9/a) Novohrad-Nógrád Geopark Nonprofit Kft. 2017. évi egyszerűsített éves beszámolója

Előterjesztő: dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató urat.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 6 igen, 1 nem, 1 tartózkodással támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 13 igen, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

67/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Novohrad-Nógrád Geopark Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolóját az I-IV. melléklet szerint megtárgyalta és a társaság taggyűlésének elfogadásra javasolja.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

9/b) A Novohrad-Nógrád Geopark Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti terve

Előterjesztő: dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 6 igen, 1 nem, 1 tartózkodással támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen, 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:*

68/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Novohrad-Nógrád Geopark Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervét megtárgyalta és a társaság taggyűlésének elfogadásra javasolja.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

10./ Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi beszámolója

Előterjesztő: Simon Lajos ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent Simon Lajos ügyvezető igazgató urat, Németh József Tibort, a nonprofit kft. könyvvizsgálóját.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

69/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. 2017. évi egyszerűsített éves beszámolóját az I.-V. számú melléklet szerint 264.402 eFt mérleg főösszeggel és 269 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Simon Lajos ügyvezető igazgató

Határidő: azonnal

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 269 eFt adózott eredmény eredménytartálékba helyezését jóváhagyja.

Felelős: Simon Lajos ügyvezető igazgató

Határidő: értelemszerűen

Fekete Zsolt: Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy a napirendi pontok között szerepel a cégek igazgatóinak elismerése, de itt is megköszönte az ügyvezető igazgatók, helyetteseik, és a cég munkatárainak a 2017-es év feszített munkáját, amit nem csak a saját szervezetükért, hanem a városért is tettek.

11./ Javaslat a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. átalakítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az önkormányzat a közhasznú jogállású Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. támogatásán keresztül látja el és biztosítja a Társaság szervezeti keretein belül működtetett Zenthe Ferenc Színház számára az intézményi, személyi háttérrel és az infrastruktúrát.

A Társaság 2016. augusztus 31-én kezdeményezte a kiemelt előadó-művészeti szervezetté való minősítés eljárásának lefolytatását. A Színházművészeti Bizottság 2017. június 28-ai ülésén a kérelmet nem támogatta. A Bizottság javaslatot tett az önkormányzat részére arra vonatkozóan, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, miként lehet önálló jogi személyként megalakítani a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft.-t. Amennyiben ez teljesül, úgy kilátásba helyezte a szervezet kiemelt minősítését. Az önkormányzat továbbra is törekszik arra, hogy a Színház megfeleljen a kiemelt minősítésű előadó-művészeti szervezetek számára előírt kritériumrendszernek, amely jelentős mértékű támogatás elnyerését jelenthetné a színház számára.

Ezért indokolt a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. profiltisztítása olyan módon, hogy a cég a jövőben tisztán színházként működjön tovább, míg a cég egyéb feladataira egy új gazdasági társaság alapítása szükséges. Mindez lehetővé teszi, hogy a színház az eddig megszerzett regisztrációit jogfolytonosan tovább vigye. Az előterjesztésben a cégátalakítási eljárás elindítására és a jogszabályok által ehhez szükségessként előírt döntések meghozatalára tett javaslatot. Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy az ülés előtt lett kiosztva a Felügyelő Bizottság támogató nyilatkozata.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Hozzászólásában elmondta frakciója nevében reméli, hogy ez az átszervezés pályázati lehetőségeket biztosít a színháznak, mellyel stabilizálni tudják a működésüket és nem a város költségvetését terhelik. Továbbá örül annak, hogy komolyabb támogatást is kapott a színház.

Kérdésként tette fel, hogy mikor történik meg a kiválás, illetve milyen cégformában működik tovább a Közművelődési Kft., ki fogja irányítani a céget?

Fekete Zsolt: Válaszában elmondta, hogy a cégátalakítással kapcsolatos feladatokat most kezdi az önkormányzat. Vizsgálják, hogy milyen formában működjön a Kft., a közművelődési feladatok mellett magába foglalja-e a városi tv feladatait, turisztikai feladatokat, illetve a sporttal kapcsolatos feladatokat.

A továbbiakban Dániel Zoltán alpolgármester úrnak adta meg a szót.

Dániel Zoltán: Hozzászólásában elmondta, hogy az előterjesztés a munka megkezdéséről szól, azaz a Közgyűlés felhatalmazást ad a polgármesternek és igazgató úrnak az átszervezés megindítására. A májusi Közgyűlésen kerül sor a döntések meghozatalára. Elmondta, hogy két kft. fog tovább működni. A jelenlegi, ami csak színházi tevékenységet lát el, illetve egy új, ami az összes többi tevékenységet. A kitűzött dátum az augusztus 1-je.

Fekete Zsolt: Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Megköszönte a válaszokat, majd jelezte, hogy úgy gondolta előrehaladottabb állapotban vannak az előkészületek és néhány titkot megtudhatnak.

A továbbiakban felhívta a figyelmet arra, hogy a Színház és a Bátki Művelődési Ház eszközeinek tárolására. Ezek az eszközök, bútorok, színpadi elemek, amik kellenek az előadásokhoz, illetve a Bátki felújítás előtt letárolt eszközei nagy mértékben sérültek. Beázik az az épület ahol ezeket tárolják, az eszközök folyamatosan sérülnek. Véleménye szerint a Bátki Művelődési Ház eszközei konkrétan 70%-ban mentek tönkre. Szétáztak az iratok, a könyvek, a bútorlapok. Ennek megoldására a közeljövőben ki kell találni valamit. Úgy gondolja a Színház kiválásával az ő dolguk lesz a városvezetéssel együtt kitalálni valamit ezek tárolására.

Fekete Zsolt: Jelezte, hogy szomorúan hallja képviselő úr által elmondottakat, erről nem volt információja. Ígéretet tett arra, hogy utánajár a felvetésnek. Az átalakítással kapcsolatban elmondta, hogy egy fontos kritériuma van, mégpedig az, hogy nem kerülhet többé 2018-ban és a következő években sem annál, mint amennyit erre a város rá tud fordítani.

A továbbiakban alpolgármester úrnak adta meg a szót.

Dániel Zoltán: Képviselő úr korábbi felvetésére reagálva elmondta, hogy semmilyen titok nincs az átszervezéssel kapcsolatban. A mai Közgyűlés után 14.00 órakor a könyvvizsgáló asszonnyal, hivatali jogászokkal lesz egyeztetés, ahol az átszervezés pontos menetrendjét, teendőit beszéljük meg, készítik elő. Ezzel a döntéssel közelebb kerülnek a probléma megoldásához, hiszen Ügyvezető Igazgató úr jelezte, hogy mind a színház díszletének, mind a Kft. egyéb tulajdonának a tárolása nehézségekbe ütközik. Kidolgoztak egy koncepciót, ami ugyan a város költségvetésébe nem fér bele, de ha a kiemelt minősítést megkapnák, ami működési és művészeti támogatással is együtt jár, akkor abból a forrásból ezeket a problémákat meg tudnák oldani.

További kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

70/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. (Cg. 12-09-007321) legfőbb szerve a társaság tiszta színház profilú gazdasági társasággá való átalakítására vonatkozó – a felügyelőbizottság által is véleményezett - javaslatot megtárgyalta, és kinyilvánítja, hogy egyetért azzal, hogy a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft.-ből kiválás útján létrejövő új gazdasági társaság a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. színházi tevékenységén kívüli valamennyi feladatát ellássa, míg a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. tiszta színház profilú gazdasági társaságként működjön tovább. A Közgyűlés kinyilvánítja, hogy a kiválást követően a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. cégformája nem változik, továbbra is nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működik tovább, és az a jövőben is 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság marad.

A Közgyűlés kinyilvánítja, hogy a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft.-ből kiválás útján megalapítandó gazdasági társaság cégformája nonprofit korlátolt felelősségű társaság.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés a vagyonmérleg tervezet fordulónapjaként 2017. december 31. napját jelöli meg.
Határidő: azonnal
Felelős: Fekete Zsolt polgármester
3. A Közgyűlés a kiválással összefüggésben a jogszabályokban meghatározott könyvvizsgálói feladatok teljesítésével, független könyvvizsgálóként az MBI Könyvvizsgáló Kft.-t (3100 Salgótarján, Pécskő út 40., Cg. 12-09-002635, adószám: 11209753-2-12, képviseli és a Kft. nevében a könyvvizsgálatot ellátó természetes személy: Mesterné Berta Ildikó, könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: TT000183) bízza meg, és díjazását 500 eFt+ÁFA összegben állapítja meg.
Határidő: azonnal
Felelős: Fekete Zsolt polgármester
4. A Közgyűlés utasítja Simon Lajos ügyvezető igazgatót, hogy a polgármester felügyelete mellett a jogszabályokban előírt vagyonmérleg-tervezeteket, az azokat alátámasztó vagyonelemtár-tervezeteket, a megalapítandó új gazdasági társaság nyitó vagyonmérleg-tervezetét és

vagyoneleltár tervezetét, a szétválási szerződés tervezetét, a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. alapító okiratának szükséges módosítását, az új gazdasági társaság alapító okiratának tervezetét, valamint a kiválással kapcsolatos döntés meghozatalához szükséges egyéb okiratokat készítse el, és a Közgyűlés 2018. májusi ülésére terjessze elő a kiválással kapcsolatos végleges döntés meghozatalához.

A vagyonszerzés-tervezeteket és vagyoneleltár-tervezeteket az ügyvezető igazgató a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. felügyelőbizottságával és a 3. pontban megjelölt könyvvizsgálóval is köteles ellenőriztetni a Közgyűlés ülésére történő betérjesztés előtt.

Határidő: a Közgyűlés 2018. májusi ülése

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

12./ Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága 2017. évben két alkalommal kezdeményezte az operatív program módosítását az Európai Bizottságnál. Az operatív program módosításai két indikátor célértékének csökkentését jelentette. Az Európai Bizottság által jóváhagyott indikátorok Operatív Program szintű csökkentése miatt Salgótarján Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában vállalt indikátorok is csökkentésre kerültek. Jelen módosítás során a fentiekben túl felülvizsgálatra kerültek az ITP-ben meghatározott fejlesztések, valamint a 2018-ig vállalt indikátorok teljesíthetősége.

A Gazdasági Bizottság 8 igen, 1 tartózkodással; a Pénzügyi Bizottság 7 igen, 1 nem szavazattal; az Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 13 igen, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

71/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése „Salgótarján Megyei Jogú Város Integrált Területi Programja” című dokumentumot és annak Irányító Hatósághoz történő benyújtását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2018.04.30

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

13./ Javaslat a Modern Városok Program keretében a „Novohrad-Nógrád Geopark turisztikai fejlesztése” című projekt megvalósítása érdekében szükséges Salgótarján 022 hrsz.-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételére

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Kormány a Modern Városok Program keretében együttműködési megállapodást kötött Önkormányzattal. Az együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokat az 1388/2017. (VI. 27.) kormányhatározat szabályozza, melynek 5. b) pontjának figyelembe vételével az Önkormányzat a Novohrad-Nógrád Geopark turisztikai fejlesztését kívánja megvalósítani. Ennek szerves részét képezi az egykor nagy

népszerűségnek örvendő Dornyay Turistaház felújítása, bővítése. A projekt megvalósítása érdekében szükséges a Salgótarján 022 hrsz.-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az ingatlanra vonatkozó értébecslést elkészíttette, mely a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Irodáján megtekinthető.

A továbbiakban elmondta, hogy mivel ez az értébecslés elég magasnak tűnt, megkereste a tulajdonost és kérte, hogy nyilatkozzon arra vonatkozóan, mi az az összeg, amiért eladná a területet. A tulajdonos 56 millió Ft-ban jelölte meg az összeget. Ezt követően döntött úgy az Önkormányzat, hogy ismételt értébecslést kér a turistaház első értébecslésénél figyelembe vett turisztikai területeken lévő ingatlanok összehasonlítására.

A következő értébecslés - ami szintén megtekinthető a Városfejlesztési Irodán - 59 millió Ft-ot állapított meg. Ezt követően arra kért volna felhatalmazást az önkormányzat, hogy a maximalizált árnál a Polgármester és az Önkormányzat tárgyalásokat folytasson a tulajdonossal, és próbáljon egy elfogadhatónak tűnő árat kialakítani.

Ezek után azzal a kéréssel fordult mind a Gazdasági Bizottság, mind a Pénzügyi Bizottság elnökéhez, illetve a frakciót nem alkotó pártok képviselőihez, hogy közösen üljenek le a tulajdonossal, és próbáljanak közös nevezőre jutni.

Salgótarjánban a Dornyay turistaház, különösen az idősebb korosztálynak, mély kötődést jelent, hiszen gyermekkorukat, fiatalságukat idézi, illetve a négy évszakos természeti élmények élvezetéhez a Dornyay turistaház nagy mértékben hozzájárul. Amikor a Modern Városok Program keretében a Turisztikai Fejlesztési Ügynökséggel elhatározták a turizmus fejlesztését, akkor Eresztvény, a Dornyay turistaház fejlesztését célozták meg.

Végül a megkezdett tárgyalások eredményeként 39 millió Ft-os vételárban tudtak megegyezni a tulajdonossal. Véleménye szerint a turistaház jelen állapotában, természeti környezetben és a fejlesztési lehetőségeket is figyelembe véve egy elfogadható vételár. A határozati javaslatban 39 millió Ft-os vételárral történő megvásárlásra kér felhatalmazást.

Tájékoztatva továbbá a Közgyűlést arról, hogy az előterjesztéshez az ülés előtt kiegészítés lett kiosztva. Kérte a Közgyűlést, hogy az előterjesztést a kiegészítésben foglalt indokok alapján az új határozati javaslat szerint fogadja el.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, 3 nem szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 6 igen, 2 nem szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Pataki Csaba képviselő úrnak adta meg a szót.

Pataki Csaba: Hozzászólásában elmondta, hogy megnyugvást jelentett számára, és véleménye szerint minden salgótarjáninak, hogy a korábban megállapított 77.200 ezer Ft-os helyett jóval alacsonyabb árban tudtak megegyezni a tulajdonossal. A korábbi ár mindenkinek igen magas volt, mely megütött egy olyan ingerküszöböt, amikor sokan azt mondták, hogy ennyit azért mégse vásárolja meg a város.

A továbbiakban Főépítész asszonyhoz intézett kérdést, melyben arra volt kíváncsi, hogy amennyiben a mai nap önkormányzati tulajdonba kerül, illetve felhatalmazást kap az önkormányzat, hogy megvásárolja az ingatlant, milyen plusz kiadások várhatók? Például a felújítás költsége stb.

Fekete Zsolt: Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Hozzászólásában elmondta, hogy a Modern Városok Program keretében munkacsoport lett felállítva. A munkacsoportnak van ellenzéki tagja is. Ez a munkacsoport valami

oknál fogva nem működik, vagy ebben a kérdésben nem tudott összeülni, emiatt alakulhatott ki az a helyzet, hogy elképesztő magas összeg jelent meg az első eladási áron. Ezt az árat frakciója nem támogatta annak ellenére sem, ha egyébként a Modern Városok Program keretében a turisztikai fejlesztést kiemelten támogatandónak vélik. Véleménye szerint ez az ár volt az, amire azt kellett mondani, hogy el kell engedni a történetet, ha az eladó ragaszkodik az árhoz. Javasolták volna, hogy az önkormányzat a Modern Városok keretében utalt 1 milliárd Ft terhére ne vásárolja meg. Úgy gondolja, hogy a jelenlegi ár még mindig az ingerküszöb határán van, de ez már elfogadható abból a szempontból, ha a város meg akarja menteni az ingatlant.

Összehasonlításképp elmondta, hogy amikor a városnak likviditási gondjai vannak, akkor kb. 19-20 millió forint, vagy még annál is kevesebb marad év végére.

Véleménye szerint egyértelműen látszik, hogy egy kemény tárgyalás áll az ingatlanvásárlásnál megtakarított összeg mögött, melyet Tolnai Sándor, a pénzügyi bizottság elnöke és Polgármester úr is sikerként könyvelhet el.

Felhívta a figyelmet arra, hogy a Modern Városok Program kapcsán létrehozott munkacsoport, melynek tagja Szabó Csaba képviselő úr, és Becsó Zsolt országgyűlési képviselő is, ebben az esetben nem működött. Hiszen ha az első árajánlatnál összeültek volna lehet, hogy az egész huzavona, polémia ami kialakult a városban, elkerülhető lett volna.

A továbbiakban arra is felhívta a figyelmet, hogy a Modern Városok Programmal kapcsolatos koncepció, illetve a város turisztikai koncepciója nem ismert a városban. Nincs transzparens, ami véleménye szerint nagyon fontos lenne. Úgy gondolja, hogy nem 4-5 évre, hanem 1-2 évre előre mutató tájékoztatásra lenne szükség. Arra, hogy az emberek előtt ismert legyen például, hogy azért lesz felújítva a turistaház, mert kvázi egy szállást fognak benne működtetni, lesz étterme, és rendbe hozzák a környéket, illetve tervük van a sípályával is, meg lesz csináltatva az út, illetve tájékoztatás kellene arra vonatkozóan is, hogyan függ össze Eresztvény és a Geopark. Ezt a koncepciót hiányolja.

A továbbiakban jelezte, hogy a frakció véleménye szerint még ennyit sem ér az ingatlan, de az eszmei értéke miatt mindenképpen meg kell venni. Elmondta, hogy minden elismerése a Polgármester úré, és Tolnai Sándor képviselő úré, akik 38.200 ezer Ft-ot megtakarítottak a városnak.

Fekete Zsolt: Hozzászólásában jelezte, hogy a 77 millió Ft nem vételár volt, hanem az értékebecslő által megállapított ár. Véleménye szerint a nyilvánosságnak köszönhető, hogy 77 millió volt az első értékebecslés. Tehát azért van paradox helyzet, mert abban a pillanatban, amikor egy tulajdonos megtudja, hogy az önkormányzat vásárolna ingatlant, megötszöröződnek az árak. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat, a közpénz védelmébe ki kell találnia az önkormányzatnak egy technikát, hogy reális áron lehessen megvásárolni földterületeket, ahol majd fejleszteni akarnak.

A városban a Dornyayval kapcsolatban van egy érzelmi sík, hogy mikor kezdenek már valamit a Dornyayval, mi lesz vele, illetve van egy lehetőség a Modern Városok Programon belül, ahol saját önkormányzati területen lehetne fejleszteni, de erről nincs döntés. A fejlesztés mégis megakadt, mert a választások előtt lettek volna megbeszélések a turisztika ügyében is, azonban a választások előtt 3 héttel eltolták ezeket a megbeszéléseket. A Turisztikai Ügynökségnél is van zöld könyv, de nincsenek róla kormányhatározatok. Létezik egy Turisztikai Ügynökség szerinti ajánlat erre a területre, és ennek a területnek a fejlesztésére, de nincs kormányhatározat róla.

Ígéretet kapott arra, hogy május második felében megtörténnek a tárgyalások. A Modern Városok Program keretében nagy jelentőségűnek tartja, hogy az Onkológiai Központ fejlesztése kapcsán már terveket tudnak produkálni, illetve a Főplébániának a tervezésére megérkezett az összeg.

A Főépítész asszonynak feltett kérdéssel kapcsolatban elmondta, hogy szeretné megválaszolni. A

Dornyay turistaház helyi védelemben van véve. Magának az épületnek van egy megfelelő alapja, de vannak olyan részei, amik életveszélyesek. A turistaház fejlesztésére előírások vannak. Például homlokzat megtartásával, belül lehet alakítani, de a bővítése csak úgy valósulhat meg, ha az eredeti homlokzat megmarad. Az önkormányzat helyi szabályzata szerint tervet kell készíteni, a tervhez pedig statikai felmérést, mérnöki kivitelezés értékeit kell meghatározni, majd ezzel a kész csomaggal kell menni kormányhoz.

A továbbiakban Molnár Károly képviselő úrnak adta meg a szót.

Molnár Károly: Hozzászólásában elmondta, hogy a bizottsági üléseknek negatív fennhangjai szoktak lenni, mely szerint az ülések szinte jelképesek, a valódi viták a Közgyűlésen vannak. Véleménye szerint erre most rácsófoltak, és igazán jól működött a „bizottságosdi” az elmúlt másfél, két hétben a városban.

Hiszen a 77 millió Ft sosem volt vételár csak egy becsült érték. A bizottsági üléseken arra kérték föl Polgármester urat, hogy próbáljon meg minél jobb alkut kötni, illetve készíttessen egy kontroll értébecslést is. Mindez megtörtént, ami egy hatékony városvezetési cselekedet volt. Elmondta, hogy a tegnapi nap Polgármester úrral és Tolnai képviselő úrral együtt tárgyaltak a tulajdonossal és szép eredménynek tartja, hogy ennyire „nyomott áron” megkapja az önkormányzat a magas eszmei értékkel bíró ingatlant.

Ez által sikerült elhárítani a turisztikai fejlesztések elől az akadályt, hogy az eresztvényi területen egy komplex programot dolgozzanak ki, amibe nevezett ingatlant is bevonják. Reméli, hogy ilyen hatékonyan fognak haladni a Modern Városok Program többi elemében is. Ennek az egyezségnek előnye még, hogy így az 1 milliárd Ft-on belül biztosan marad forrás a tervek legyártására. Olyan turisztikai típusú fejlesztési terv készülhet el a rendelkezésre álló forrásból, mely jelentősen meg fogja gyorsítani a turisztikai projektelemnek a megvalósítását.

Kiegészítésként elmondta, hogy létezik egy dokumentum, amelyet a Magyar Turisztikai Ügynökség a helyi országgyűlési képviselővel, az előző egyéni képviselővel, a városvezetéssel és a Geoparkkal karöltve készítettek el. Ez az úgynevezett zöld könyv. Ez tartalmazza a Modern Városok Programba illeszthető turisztikai fejlesztéseket, illetve a Salgótarján környéki fejlesztéseket, és nem azért nincs plénumon, illetve tárgyalás előtt, mert nem akarják, hanem azért, mert - nyilván a választások közeledtével - a források nem biztosak az állami költségvetésben. A Turisztikai Ügynökség kérte, hogy nyilvános vitára egyenlőre ne kerüljön. Nincsenek benne nagy titkok, olyanok, amit a lakosság előtt titkolni kell, de az egy érthető hozzáállás, hogy addig, amíg a forrás allokáció nem biztos, addig az előkészítésre törekedjenek, és később kerüljön sor a társadalmi vitára.

Fekete Zsolt: Hozzászólásában elmondta, hogy a zöld könyv nem nyilvános, belső szakmai anyag. Nyilvánossá akkor válik, ha a kormányhatározat szintjére emelkedik.

A továbbiakban Pataki Csaba képviselő úrnak adta meg a szót.

Pataki Csaba: Elmondta, hogy igen ékes példája annak, hogy hogyan is tud működni egy ellenzék egy városban még akkor is, hogyha a kormánypárti frakció van ellenzékben. Jelezte Polgármester úr, hogy a 77.200 ezer Ft nem vételár volt. Ha elfogadta volna a Közgyűlés, akkor papírja lett volna róla, hogy akár ennyi pénzt is adhat érte. Az üzleti szereplő azt nem nézi, hogy akkor most csak a felét kéri érte, mikor tudja, hogy felhatalmazása van a teljes összegre. Az üzletben ez nem így működik.

A továbbiakban jelezte, hogy sok a kérdőjel az ingatlan körül. Például továbbra sem tudni, hogy vissza kell-e bontani alapig az ingatlant annak érdekében, hogy lehessen rá építeni. Ez akár több 10 millió Ft-ba is kerülhet. Továbbra sem ismert, hogy mik lesznek a következő lépések. Nem tudni, hogy rentábilis lesz-e majd, hogyha épül valami. Ki fogja fenntartani, hogyan fog működni, stb.

Mivel nagyon sok a nyitott kérdés, úgy gondolja, hogy nagyon ki van élezve a 40 millió Ft-os ár. Ezt még mindig túlzónak találja, hiszen aminek forgalmi értéke van az a közel 0,1 ha telek. A rajta lévő ingatlanok csak eszmei értéke van, bár lehet ebben nincs igazsága. A 40 millió Ft-ot még mindig soknak tartja, ezért nem támogatja az előterjesztést.

Fekete Zsolt: Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Egyetért Pataki Csaba képviselő úrral abban, hogy a 72 millió Ft kifizethető lett volna abban az esetben, hogyha ezt az előterjesztést támogatja a Közgyűlés. Elismerése mind a két frakciónak, Pénzügyi Bizottságnak, Polgármester úrnak a tárgyalások lefolytatásáért. Jelezte továbbá, hogy a zöld könyv letölthető az internetről.

A munkacsoportok megalakultak, kérte Polgármester úrtól, hogy az ilyen esetekben, főleg ha vásárlásról dönt a közgyűlés, hívja össze a munkacsoportot.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen, 1 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

72/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a „Novohrad-Nógrád Geopark turisztikai fejlesztése” című projekt megvalósítása érdekében szükséges Salgótarján 022 hrsz.-ú ingatlan 39.000.000 Ft vételáron történő megvásárlását.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: A továbbiakban 10 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

Fekete Zsolt: *Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 tagjából 14 fő van jelen, a Közgyűlés határozatképes.*

14./ Javaslat a Salgótarján 042/2 hrsz.-ú ingatlanon található épület bontásra történő kijelölésére, és az épületben lakók elhelyezésére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Kormány a Modern Városok Program keretében kötött együttműködési megállapodás végrehajtására kiadott kormányhatározat alapján az Önkormányzatnak az előző napirendi pontnál említett Novohrad-Nógrád Geopark turisztikai fejlesztése érdekében szükséges az Eresztvényben található alsó kolónia sor - eresztvényi játszótér felett - területén álló, 4 lakásos önkormányzati tulajdonú kolónia lebontása. A fejlesztés megvalósítása érdekében szükséges az önkormányzati tulajdonú kolóniaépület kiürítése, melyben magántulajdon nem található. A Salgó Vagyon Kft. az épület kiürítése érdekében egyeztetést kezdeményezett az ott lakó 2 családdal. Az Eresztvény Alsósor fsz.15-16. egybenyitott lakás bérlőinek a Salgó Vagyon Kft. cserelakást ajánlott fel, melyet nem fogadtak el, és pénzbeli megtérítést kértek. A pénzbeli megtérítés összegének megállapításához elkészült a forgalmi értékbecslés, mely alapján bérlőknek 850.000 Ft fizethető meg.

Javasolta, hogy a Közgyűlés támogassa az épületben lakók elhelyezését cserelakás biztosításával, illetve pénzbeli megtérítés kifizetésével az épület bontásra történő kijelölése mellett.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 7 igen, 1 nem szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

73/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a salgótarjáni 042/2 hrsz-ú ingatlanon található kolóniaépületet (Eresztvény alsósor fsz. 15-18.) bontásra kijelöli.
2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarján, 042/2 hrsz.-ú ingatlanon található épületben lakó Dancsó Jenő és felesége részére a Salgótarján, Erzsébet tér 2. 12/3. szám alatti lakás cserelakásként történő felajánlását.
A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a cserelakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés aláírására a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993.(XII.20.) Ör. sz. rendeletben foglaltak betartása mellett.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarján, 042/2 hrsz.-ú ingatlanon található épületben határozatlan idejű szerződéssel rendelkező Dubravszky Jánosné, Gyurcsik Gáborné és Gyurcsik Gábor bérlők részére a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993.(XII.20.) Ör. sz. rendeletben foglaltak alapján összesen 850.000 Ft összegű pénzbeli térítés kifizetését a lakásbérleti szerződés felmondását követően.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a pénzbeli megtérítés kifizetésére vonatkozó megállapodás aláírására, a jogüggyellett kapcsolatos ügyintézés lebonyolítására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

15./ Javaslát helyiség ingyenes használatba adására a Hegymenet Klub Térségi Szociális Intézmény részére

Előterjesztő: Méhes András, a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Hegymenet Klub Térségi Szociális Intézmény a Közgyűlés döntésével ingyenes használatba kapta a Salgótarján, Gorkij krt. 64. 1. számú, 66 m² nagyságú helyiséget ételosztás céljára. A használatra vonatkozó szerződés 2018. március 31. napjával lejárt. A Hegymenet Klub komoly igényt lát arra, hogy Salgótarjánban segítséget nyújtson a legszegényebb emberek számára szociális alapú térítési díjjal igénybe vehető, kétfogásos szociális étkeztetés biztosítására. A kapacitások átcsoportosításával szeretnének egy kiosztó-elosztó funkcióra kialakított, élelmiszer-biztonsági feltételeknek teljes körűen megfelelő „tálaló-befejező” konyhát létrehozni Salgótarjánban. Erre a célra alkalmas lenne a jelenleg is használt ingatlan. A Hegymenet Klub tevékenysége hozzájárul a közfeladat-ellátás színvonalának

emeléséhez, a lakosság alapvető szükségletekkel, közszolgáltatásokkal történő ellátásához, a város szociális problémáinak enyhítéséhez, kezeléséhez, így biztosítható az ingyenes helyiséghasználat.

Jelezte, hogy az előterjesztés pótlólag lett megküldve a Közgyűlés tagjainak.

A továbbiakban elmondta, hogy az előterjesztés mellékletét képező használati szerződés III. pontjában elírás történt. A közüzemi költségeket a Használatba vevő fizeti, ezért a III. pont utolsó sorában szereplő „Használatba adó” szövegrész helyesen „Használatba vevő”. Kérte a Közgyűlést, hogy az előterjesztést a pontosított szövegrésszel tárgyalja.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Tolnai Sándor: Kérdésként tette fel, hogy mivel az ingatlan társasházban található, szükséges-e a társasház hozzájárulása az ingatlan bérbeadásához?

Fekete Zsolt: Válaszában elmondta, hogy nem tud válaszolni a kérdésre, majd tájékoztatásként elmondta, hogy ugyanazt a szolgáltatást fogják végezni, amit korábban, csak az nem a téli és az őszi hónapokra fog korlátozódni, hanem egész évben végzik. Jelezte, hogy a kérdés megválaszolásában Igazgató úr a kompetens személy, de hivatalos elfoglaltsága miatt nincs jelen az ülésen. Ígéretet tett arra, hogy amint választ kap a kérdésre, tájékoztatni fogja a Közgyűlést.

További, kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **13 igen, 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:*

74/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2018. május 1. napjától - 2023. április 30. napjáig ingyenes használatba adja a Hegymenet Klub Térségi Szociális Intézmény (székhely: 3000 Hatvan, Csaba vezér u. 6., adószám: 18223938-2-10, képviseli: Szalánczi Zoltán főigazgató) részére a Salgótarján, Gorkij krt. 64. szám alatti 1. számú 6699/A/108 hrsz-ú, 66 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiséget a közüzemi költségek Intézmény által történő megfizetése mellett.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a melléklet szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

16./ Javaslat a Salgótarjáni Néptáncművészetért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Közgyűlés 2017. decemberi határozatával megválasztotta a Salgótarjáni Néptáncművészetért Közalapítvány Kuratóriumának és Felügyelő Bizottságának tagjait. Az Önkormányzat ennek alapján kezdeményezte a Közalapítvány adatai nyilvántartásának módosítását a Balassagyarmati Törvényszéknél.

A Közgyűlés márciusi ülésére benyújtott Alapító Okirat módosítás határozattervezete az általános, önálló képviseleti jog megadását tartalmazta a kuratóriumi elnök részére, de a Közgyűlés az

általános, együttes képviseleti jogot támogatta a határozattervezet-módosításában. A Törvényszékkel történt egyeztetés során a Törvényszék egyértelművé tette azonban, hogy ebben az esetben szükséges név szerint megjelölni, hogy pontosan kik gyakorolhatják az együttes képviseleti jogot. Mindezek alapján dr. Egyed Ferdinánddal, a Kuratórium elnökével együttesen Lőrincz Gyula kuratóriumi tag kijelölését javaslom a Közalapítvány képviseletére. A hiánypótló végzés végrehajtására a Törvényszék 30 napos határidőt szabott az Önkormányzatnak, ezért 2018. április 13-án elektronikusan meg lett küldve az 1. melléklet szerinti Alapító Okirat módosítása a Törvényszéknek. Jelezte, hogy az előterjesztés pótlólag lett megküldve a Közgyűlés tagjainak.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

75/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utólagosan jóváhagyja a Salgótarjáni Néptáncművészetért Közalapítvány (székhelye: 3100 Salgótarján, Meredek út 7.) alapító okiratának 1. melléklet szerinti módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés felkéri a Közalapítvány Elnökét, hogy a Közalapítvány képviseletének megváltozásáról haladéktalanul tájékoztassa a Közalapítvány számlavezető bankját és tegye meg a szükséges jognyilatkozatokat a bank felé a képviseleti jogosultság megváltozásának átvezetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Egyed Ferdinánd, a Kuratórium elnöke

17./ Javaslat a Szlivka László Alapítvány alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Szlivka László Alapítvány Szlivka János halálát követően, végakarataának megfelelően Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata lett az alapító jogok gyakorlója. Az alapító okirat rendelkezése értelmében az alapítvány Kuratóriumának tagjait az alapító bizza meg, a megbízatás 5 évre szól. A Kuratórium 4 tagjának a megbízatása lejárt.

Szolnoki-Takács Eszter 2015-ben lett a kuratórium tagjai közé megválasztva, így a megbízatása még érvényes, azonban annak érdekében, hogy a kuratórium tagjai egységesen azonos ideig legyenek megbízva, 2018. április 20. napjával a megbízatásáról lemondott, ezért javasolta az 5 kuratóriumi tag a határozati javaslat szerinti megválasztását. Mindezek felül az alapító okiratban a korábbi kuratórium javaslata szerint célszerű az alapítvány céljának módosítása, a pénzügyi juttatásban részesülők körének bővítése. Jelezte, hogy az előterjesztés pótlólag lett megküldve a Közgyűlés tagjainak.

Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Szlivka László Alapítvány (székhelye: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.) kuratóriumi tagjainak, 5 éves időtartamra 2018. május 1-jétől 2023. április 30-ig az alábbi személyeket bízta meg:
A Kuratórium tagjai: Czene Gyula
Ferencz Gyula
Géczy Attiláné
Pusztáné Belinyák Ágnes
Szolnoki-Takács Eszter
2. A Közgyűlés jóváhagyja az Alapítvány alapító okiratának 1. melléklet szerinti módosítását, amely módosítás értelmében a Közgyűlés bízta meg a Kuratórium elnökét, és a Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a módosítás aláírására.
3. A Közgyűlés a határozat 2. pontja alapján az Alapítvány Kuratóriuma elnökének az 1. pontban meghatározott 5 éves időtartamra megbízta Czene Gyulát.
4. A Közgyűlés az Alapítvány képviselőjét és az alapítvány célját a 2. melléklet szerint módosítja és felhatalmazza a polgármestert a módosítás aláírására, valamint megválasztja a Kuratórium elnöke mellett Pusztáné Belinyák Ágnes az Alapítvány együttes képviselőjének ellátására.
5. A Közgyűlés elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a 3. melléklet szerint és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, valamint a változásbejegyzéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.
6. A Közgyűlés felkéri az Alapítvány Elnökét, hogy az Alapítvány képviselőjének megváltozásáról haladéktalanul tájékoztassa az Alapítvány számlavezető bankját és tegye meg a szükséges jognyilatkozatokat a bank felé a képviselői jogosultság megváltozásának átvezetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt, polgármester

18./ Javaslat a 2018. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatási pályázatának benyújtására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ÉRV részéről az ülésen megjelent Fülöp László üzemvezető urat. Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a belügyminiszter 2018. április 6-án kihirdetett pályázati kiírása alapján a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentését szolgáló állami támogatás igénylésére a települési önkormányzat jogosult, mely támogatás pályázati igénybejelentés útján igényelhető. A pályázathoz szükséges adatszolgáltatást és kalkulációt az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. készíti el, a támogatási igényt pedig az önkormányzatnak kell a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervéhez benyújtani. A pályázathoz az önkormányzatnak nyilatkoznia kell a támogatási igény bejelentéséről szóló határozat meghozataláról, az adó-, járulék-, illeték- és vámtartozás mentességéről, továbbá a víziközmű-szolgáltatás módjáról. Az előterjesztés a támogatási pályázat benyújtására tesz javaslatot.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Megkérdezte, hogy Lőrincz Ákos vezérigazgató úr jelen van-e az ülésen.

Fekete Zsolt: Jelezte, hogy vezérigazgató úr helyett Fülöp László üzemvezető úr van jelen, aki a felmerülő kérdésekre tud válaszolni.

Turcsány László: Hozzászólásában jelezte, hogy üzemvezető úr az ülés elejétől jelen van, akkor ismert előtte a korábban általa felvetet Róna-teleppel kapcsolatos probléma.

Fülöp László: Válaszában elmondta, hogy Rónabánya vízellátásának felújítása komoly feladat. Az az összeg, ami a Regionális Vízműnek befolyik a bérleti díjból, erre a munkálatra elég kevés. Tájékoztatóként elmondta, hogy minden évben leadják a fejlesztésre, rekonstrukcióra vonatkozó igényüket. Azt nem tudta megmondani, hogy Rónabánya mikor kerül sorra. Ígéretet tett ennek kivizsgálására és jelezte, hogy ez nagy összeg lesz.

Tájékoztatóként elmondta, hogy a szennyvíz fejlesztés is pályázati pénzből fog megvalósulni, arra sem lett volna lehetőség, ha csak a bérleti díjat akarták volna ráfordítani. A rendszer nagyon el van öregedve, és ez mind a szennyvízre, mind az ivóvízhálózatra igaz. Emiatt a pénz nagy részét az ad hoc feladatok viszik el.

Zárásként elmondta, hogy megvizsgálják a lehetőségeket, és ha máshogy nem, akkor darabonként, vagy évente bizonyos szakaszokat felújítva, az éppen aktuális használati díjas megállapodás tervzetbe megpróbálják betervezni.

Fekete Zsolt: Megköszönte üzemvezető úr válaszát, majd Molnár Károly képviselő úrnak adta meg a szót.

Molnár Károly: Hozzászólásában jelezte, hogy választókerületében, Somoskőn is hasonló problémával bírnak. A felsőbb területeken viszonylag gyakran nyomásproblémák vannak.

Azzal a kéréssel fordult üzemvezető úr felé, hogyha bérleti díj felhasználásának a tervezése történik, legyenek tekintettel a somoskői városrészre is. Ugyanolyan problémák vannak, mint Rónabányán azzal kiegészítve, hogy ott tudja a megoldást. Véleménye szerint üzembe kell helyezni egy régen kiiktatott, a vár alatt lévő víztározót. Ennek a költsége 7-9 millió Ft közé tehető.

Nyilvánvalóan egy kicsit más a két településrész típusa, de ez a probléma Somoskőújfaluban a turisztikai vonzerőt elég komolyan csökkenti, és ezzel nem akarja degradálni egyik részt sem, csak nyilván más-más köröket érint.

Fekete Zsolt: Polgármesterként azzal a kéréssel fordult üzemvezető úrhoz, hogy Salgótarján teljes területén mérjék fel a vízhálózat állapotát, és állítsák fontossági sorrendbe. Jelezte, hogy reményei szerint pályázni fognak, amint lehetőség lesz ivóvízhálózat rekonstrukciójára. Ez milliárdos tétel lesz, majd a továbbiakban azzal a kéréssel fordult üzemvezető úrhoz, hogy amint aktuális lesz, legyenek az önkormányzat segítségére a tervezéseknél, illetve a pályázatok benyújtásánál.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

77/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi önkormányzatok számára meghirdetett 2018. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására című pályázati kiírásra történő támogatási igény benyújtását a szolgáltatás magas önköltsége miatt

jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2018. május 7.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megbízza a szolgáltató ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt.-t, hogy a belügyminiszter a 2018. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázata alapján készítse el a pályázathoz szükséges adatszolgáltatást, kalkulációt, és azt küldje meg az önkormányzat részére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lőrinc Ákos, az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. vezérigazgatója

19./ Javaslat a Dornyay Béla Múzeum szakmai támogatására irányuló pályázatok benyújtásának jóváhagyására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent Shah Gabriellát, a Dornyay Béla Múzeum igazgatóját. Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az emberi erőforrások minisztere pályázatokat hirdetett muzeális intézmények szakmai támogatására. A pályázatokon vissza nem térítendő központi költségvetési támogatás igényelhető. A szakmai támogatásokban a múzeumot fenntartó települési önkormányzat részesülhet. A pályázati feltételeket figyelembe véve és egyeztetve a Dornyay Béla Múzeum igazgatójával, pályázat benyújtásának jóváhagyását javasolta a „Járasszékhely múzeumok szakmai támogatására” című pályázati felhívásra. A pályázati támogatásból igényelt összeg 4 millió Ft, amelyhez nem szükséges saját forrást biztosítani.

Javasolta továbbá a Kubinyi Ágoston Program elnevezésű, a „Muzeális intézmények szakmai támogatására” meghirdetett pályázati felhívásra pályázat benyújtásának jóváhagyását a Bányászati Kiállítóhely állandó kiállítása teljes körű felújításának és korszerűsítésének III. ütemére. A tervezett beruházás összköltsége 33,5 millió Ft, amelynek legalább 10%-át az önkormányzatnak saját forrásként kell biztosítania. A 3,5 millió Ft önrész fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja az emberi erőforrások minisztere által meghirdetett, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. b) pontja szerinti, a „Járasszékhely múzeumok szakmai támogatására” című pályázati felhívásra pályázat benyújtását a „Múzeumi blog, kapcsolódó közösségi oldal létrehozása, korszerű médiaeszközök felhasználásának támogatása” pályázati alcélra az alábbiak szerint:

A pályázat megvalósítója: a Dornyay Béla Múzeum (3100 Salgótarján, Múzeum tér 2.)

A pályázat forrásösszetétele:

Források	Összeg (Ft)
A pályázati támogatásból igényelt összeg	4.000.000

Önkormányzati saját forrás	0
A pályázat szerinti összes költség	4.000.000

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés jóváhagyja az emberi erőforrások minisztere által meghirdetett, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. c) pontja szerinti, a „Muzeális intézmények szakmai támogatására (Kubinyi Ágoston Program)” című pályázati felhívásra pályázat benyújtását az 1. a) Múzeumok szakmai támogatása ab) állandó kiállítás teljes körű felújítása vagy korszerűsítése pályázati alcélra, „A Dornyay Béla Múzeum bányászati kiállításának felújítása (III. ütem)” címmel, az alábbiak szerint:

A pályázat megvalósítója: a Dornyay Béla Múzeum (3100 Salgótarján, Múzeum tér 2.)

A pályázat megvalósítási helye: a Bányászati Kiállítóhely felszíni fogadó- és kiállítóterei (3100 Salgótarján, Zemlinszky Rezső u. 1.; 3100 Salgótarján, Ady Endre út 3/B.)

A pályázat forrásösszetétele:

Források	Összeg (Ft)
A pályázati támogatásból igényelt összeg	30.000.000
Önkormányzati saját forrás	3.500.000
A pályázat szerinti összes költség	33.500.000

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. A Közgyűlés a 2. pontban meghatározott 3.500.000 Ft saját forrást a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.22.) önkormányzati rendelet III. Helyi önkormányzat fejezet, Céltartalékok cím, a „Kubinyi Ágoston Program pályázati saját erő” előirányzatból biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázatokkal kapcsolatos további jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

20./ Javaslat a Magyarország 2018. évi költségvetésében a „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás” címen elkülönített központosított előirányzat igénybevételére irányuló pályázat benyújtásának jóváhagyására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az emberi erőforrások minisztere pályázatot hirdetett közművelődési érdekeltségnövelő támogatás igénybevételére. A pályázaton vissza nem térítendő központi költségvetési támogatás igényelhető. A pályázat egyik célja központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású, közművelődési intézmény műszaki technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására. A pályázati feltételeket figyelembe véve, a pályázat benyújtásának jóváhagyását javasolta a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. fény- és hangtechnikai berendezéseinek, informatikai eszközeinek, valamint berendezési tárgyainak gyarapítására, amelyek összköltsége 11.850.000 Ft. A pályázathoz szükséges 2,5 millió Ft önrész fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetésében, rendelkezésre áll.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Hozzászólásában megköszönte Igazgató úrnak, hogy a Bátki József Községi Ház is belekerült az előterjesztésbe. Az előző évben, amikor hasonló napirendet tárgyalt a Közgyűlés, ígéretet kapott igazgató úrtól arra, hogy a Bátki szerepelni fog az anyagban, ez megtörtént.

Fekete Zsolt: Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Tolnai Sándor: Kérdésként tette fel, hogy jól értelmezik-e az anyagot, mely szerint a benyújtott pályázat ha nyer, akkor az a színház tulajdona lesz, azaz a céghez kötődik az eszközbeszerzés? A színház fogja működtetni az eszközöket?

Fekete Zsolt: Hozzászólásában elmondta, hogy ezt ilyen határozottan nem tudja megígérni. Mindez a vagyonmegosztásban fog körvonalazódni, de mindenféleképpen Salgótarjáné lesz.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

79/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. a) pontjában meghatározott, „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás” címen elkülönített, a települési önkormányzatok által felhasználható központosított előirányzat igénybevételére irányuló pályázat benyújtását alábbiak szerint:

A pályázat megvalósítója: a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft.

A pályázott téma: Műszaki, technikai eszközállomány, valamint a berendezési tárgyak gyarapítása a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. által működtetett közösségi terekben folyó, egész életen át tartó tanulást támogató nem formális és informális tanulás segítéséhez, valamint a közösségi művelődés fokozódó igényének kiszolgálásához.

A pályázat forrásösszetétele:

Források	Bruttó összeg (Ft)
A pályázati támogatásból igényelt összeg	9 350 000
Önkormányzati saját forrás	2 500 000
A pályázat szerinti összes költség	11 850 000

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés az 1. pontban meghatározott 2.500.000 Ft saját forrást a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.22.) önkormányzati rendelet III. Helyi önkormányzat fejezet, Céltartalékok cím, a „Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. közművelődési érdekeltségnövelő pályázati saját erő” előirányzatból biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázatokkal kapcsolatos további jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

21./ Javaslat civil szervezetekkel közművelődési megállapodások megkötésére

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy 2018. március 01-től meghosszabbításra került a Kulturális Közfoglalkoztatási Program, melyhez a korábbi évhez hasonlóan az önkormányzatokon és a közművelődési intézményeken kívül, csak azok a civil szervezetek csatlakozhatnak, akik közművelődési közfeladat-ellátási szerződéssel vagy közművelődési megállapodással rendelkeznek. A Kulturális törvény rendelkezései, valamint az önkormányzat vonatkozó rendelete szerint az önkormányzat a kizárólagos önkormányzati tulajdonú közművelődési nonprofit gazdasági társaság, közösségi szinterek által el nem látott, vagy azok által részben ellátott közművelődési feladat ellátására a törvény követelményeinek megfelelő jogi személlyel, magánszeméllyel közművelődési megállapodást köthet. A kérelmet benyújtó, a jogszabályoknak megfelelő civil szervezetekkel javasolta a megállapodás megkötését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal; a Népjelölti Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Tolnai Sándor: Bejelentette személyes érintettségét, tekintettel arra, hogy a Háztartások Foglalkoztatásáért Alapítványnak alapítója és kuratóriumi tagja.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja az **A „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány** és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő közművelődési megállapodást az 1. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja az **Alternatív Ismeretterjesztő Egyesület** és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő közművelődési megállapodást a 2. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a **Ha-Jó Gyermekek és Ifjúságsegítő Egyesület** és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő közművelődési megállapodást a 3. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

4. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a **Kréta Kör Alapítvány** és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő közművelődési

megállapodást a 4. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

5. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a **Nógrád Megyei Fotóklub Egyesület** és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő közművelődési megállapodást az 5. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

6. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a **Nyitott Könyv Olvasókör Egyesület** és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő közművelődési megállapodást a 6. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

7. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a **Palóc Hálózati Szövetség** és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő közművelődési megállapodást az 7. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

8. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a **Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvány** és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő közművelődési megállapodást a 8. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

9. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az 1-8. pontban meghatározott közművelődési megállapodások aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

22./ Javaslat a baglyasaljai Bányászati Emlékhely felállításához szükséges hozzájárulás megadására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent Kovács Lászlónét, a Baglyasalja Barátainak Köre elnökét és Cserháti József, a Településünk Hagyományait Őrző Asztaltársaság elnökét.

Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Baglyasalja Barátainak Köre, valamint a Településünk Hagyományait Őrző Asztaltársaság – a baglyasaljai szénbányászat elindulásának 165. évfordulója alkalmából – méltóképpen kíván megemlékezni a bányászokról és a hősi halottakról. Ezért ezen civilszervezetek kérelmet nyújtottak be egy bányászati emlékhely felállítására a baglyasaljai városrészben található Salgótarjáni Szoborparkban. Ünnepeyes felavatására a Bányásznapi alkalmából, 2018. szeptember 1-én kerülne sor. A Bányászati Emlékhely, valamint az ott elhelyezendő két emléktábla terveit a határozati javaslat mellékletei tartalmazzák. A Bányászati Emlékhely létrehozásának, valamint az emléktáblák elkészítésének és a helyszínen való elhelyezésének költségeit, továbbá a későbbiekben az emlékhely karbantartását a kérelmező civilszervezetek vállalják.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a Salgótarján Baglyasalja városrészében található Salgótarjáni Szoborparkban (3102 Salgótarján, Petőfi Sándor út 94.; hrsz.: 909/1; a továbbiakban: Salgótarjáni Szoborpark) Bányászati Emlékhely (a továbbiakban: Bányászati Emlékhely) felállításához az 1. és a 2. melléklet szerint. Ünnepeles felavatásának időpontja: 2018. szeptember 1.

A Bányászati Emlékhely elkészítésének és a helyszínen való elhelyezésének költségeit, valamint a későbbiekben a karbantartását a Baglyasalja Barátainak Köre (3102 Salgótarján, Petőfi út 96.; a továbbiakban: BBK), valamint a Településünk Hagyományait Őrző Asztaltársaság (3102 Salgótarján Petőfi út 83/c; a továbbiakban: Asztaltársaság) vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés a közterület elnevezésének megállapításáról, változtatásáról, jelöléséről, valamint az emléktábla állítás rendjéről szóló 18/1997. (VI.30.) önkormányzati rendelet 19. §-a, valamint 27. § (2) bekezdése alapján hozzájárul a Bányászati Emlékhelyen két emléktábla elhelyezéséhez az alábbiak szerint:

felállításuk helye: a Salgótarjáni Szoborpark;

ünnepeles elhelyezésük, felavatásuk időpontja: 2018. szeptember 1.

Az emléktáblák elkészítésének és a helyszínen való elhelyezésének költségeit, továbbá a későbbiekben a karbantartását a BBK és az Asztaltársaság vállalja.

A, Az 1. számú emléktábla

szövege – a 3. melléklet szerint:

„A BAGLYASALJAI BÁNYÁKBAN 1861- 1939. ÉVEKBEN MŰVELT
SZÉN-BÁNYÁSZAT ÉS AZ EGYKORI BÁNYÁSZOK
EMLÉKÉRE
ÁLLÍTOTTA 2018.ÉVBEN BAGLYASALJA BARÁTAINAK KÖRE,
A HAGYOMÁNYŐRZŐ ASZTALTÁRSASÁG,
VALAMINT
A VÁROSI ÉS MEGYEI ÖNKORMÁNYZATOK TÁMOGATÁSÁVAL.”;

grafikai eleme: a bányász kettős kalapács;



anyaga: gránit;

mérete: 600 mm X 400 mm X 20 mm.

B, A 2. számú emléktábla

szövege – a 4. melléklet szerint:

„BAGLYASALJA HATÁRÁBAN LÉTESÍTETT
BARNAKŐSZÉN-BÁNYÁK

1861. IMRE TÁRÓ /KEZDÉS/
ISTVÁN TÁRÓ
1.sz. JAKAB TÁRÓ
JÁNOS TÁRÓ

Ó GÉZA TÁRÓ
ALBERT AKNA

KÖZÉPSŐ TÁRÓ
JOHANNA TÁRÓ
FELSŐ TÁRÓ
KATALIN TÁRÓ
JANKATÁRÓ
ÚJ TÁRÓ ÚJ
KATALIN AKNA
1939. BELTELKI LEJTŐSAKNA/BEFEJEZÉS/”

SÁRA AKNA
ALBERT TÁRÓ
MANÓ LEJTŐS AKNA
EMÁNUEL AKNA
ANDRÁS AKNA
GÉZA TÁRÓ
SÁRA LEJTŐS AKNA

grafikai eleme: a bányász kettős kalapács;

anyaga: gránit;

mérete: 600 mm X 400 mm X 20 mm.



Határidő: azonnal

Felélő: Fekete Zsolt polgármester

3. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban meghatározott Bányászati Emlékhely, valamint a 2. pontban meghatározott emléktáblák nyilvántartásba vételéről.

Határidő: értelemszerűen

Felélő: Tóthné dr. Kerekes Andrea jegyző

Fekete Zsolt: Megköszönte a két civil szervezet tevékenységét. Azzal együtt, hogy Salgótarján bányászati emlékeinek tárháza egy újabb emlékhellyel bővül, és a remények szerint az adott településrésznek is örömet fog okozni.

23./ Javaslat az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezető igazgatóinak jutalmazására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok javadalmazási szabályzatai szerint a társaság legfőbb szerve a vezető tisztségviselő részére az adott időszakban végzett eredményes munkája elismeréseként jutalmat állapíthat meg.

2018. márciusi leveleiben felkérte az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezető igazgatóit, hogy értékeljék a cégek és azok vezetői tevékenységét a 2017. év vonatkozásában. A cégek ügyvezető igazgatói a megadott határidőre az értékeléseket megküldték. A cégek felügyelőbizottságai szintén megkapták az értékeléseket, melyekről a szükséges határozatokat meghozták. Az értékelések és a felügyelőbizottságok határozatai az előterjesztés mellékletét képezik.

A dokumentumok alapján úgy ítélte meg, hogy a cégek ügyvezető igazgatói a 2017. év vonatkozásában tevékenységüket maximális hozzáértéssel, és szakmaisággal látták el, hozzájárulva ezzel az önkormányzati feladatellátás, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátásának biztosításához. Erre való tekintettel javasolta a cégek ügyvezető igazgatóinak a 2017. évi teljesítményük után – a 2018. április 26. napján irányadó munkabér, megbízási díj alapján számítva - 1 havi személyi alaphérnek, megbízási díjnak megfelelő összegű jutalom kifizetését.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 7 igen, 1 tartózkodással támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

82/2018. (IV. 26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója, Méhes András részére a cég javadalmazási szabályzata alapján az ügyvezető igazgató 2017. évi teljesítményére tekintettel a 2018. április 26. napján irányadó munkabér alapján számítva 1 havi személyi alapbérnek megfelelő összegű jutalom kifizetését hagyja jóvá. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, Licskó Bálint részére a cég javadalmazási szabályzata alapján az ügyvezető igazgató 2017. évi teljesítményére tekintettel a 2018. április 26. napján irányadó munkabér alapján számítva 1 havi személyi alapbérnek megfelelő összegű jutalom kifizetését hagyja jóvá. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, Simon Lajos részére a cég javadalmazási szabályzata alapján az ügyvezető igazgató 2017. évi teljesítményére tekintettel a 2018. április 26. napján irányadó munkabér alapján számítva 1 havi személyi alapbérnek megfelelő összegű jutalom kifizetését hagyja jóvá. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

4. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatója, dr. Oláh Péter részére a cég javadalmazási szabályzata alapján az ügyvezető igazgató 2017. évi teljesítményére tekintettel a 2018. április 26. napján irányadó munkabér alapján számítva 1 havi személyi alapbérnek megfelelő összegű jutalom kifizetését hagyja jóvá.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

5. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése javasolja a VGÜ Nonprofit Kft. taggyűlésének, hogy a cég ügyvezető igazgatója, Fekete Zoltán részére a cég javadalmazási szabályzata alapján az ügyvezető igazgató 2017. évi teljesítményére tekintettel a 2018. április 26. napján irányadó munkabér alapján számítva 1 havi személyi alapbérnek megfelelő összegű jutalom kifizetését hagyja jóvá.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

6. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése javasolja a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. taggyűlésének, hogy a cég ügyvezető igazgatója, Barta András részére a cég javadalmazási szabályzata alapján az ügyvezető igazgató 2017. évi teljesítményére tekintettel a 2018. április 26. napján irányadó megbízási díj alapján számítva 1 havi megbízási díjnak megfelelő összegű jutalom kifizetését hagyja jóvá.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

24./ Javaslat a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatójának megválasztására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Közgyűlés 2016. áprilisi ülésén dr. Oláh Pétert választotta meg a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatójának 2016. május 1. napjától 2018. április 30. napjáig terjedő időszakra. Az ügyvezető igazgató megbízása 2018. április hó utolsó napján lejár, ezért a cég képviselőtéréről dönteni szükséges.

Javasolta a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. jelenlegi ügyvezető igazgatóját, dr. Oláh Pétert válassza újra a társaság ügyvezető igazgatójának 2018. május 1. napjától 2023. április 30. napjáig terjedő, 5 éves időszakra. Díjazását a jelenlegivel megegyezően, 600.000 Ft/hó összegben javasolta meghatározni.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2018. (IV. 26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatójának megbízatása 2018. április 30-án lejár, ezért a cég ügyvezető igazgatójának dr. Oláh Pétert újraválasztja 2018. május 01. napi hatállyal 2023. április 30. napjáig terjedő, 5 éves időszakra. Díjazását bruttó 600.000 Ft/ hó összegben állapítja meg. Az ügyvezető igazgató megbízatását továbbra is munkaviszony keretében látja el. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az 1. melléklet szerinti munkaszerződés aláírására.

A Közgyűlés utasítja az ügyvezető igazgatót, hogy a cég jogi képviselőjén keresztül gondoskodjon a változásbejegyzési eljárás kezdeményezéséről.

Határidő: 2018. május 25.

Felelős: dr. Oláh Péter ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: A továbbiakban jelezte, hogy a következő napirendi pont tárgyalására az SZMSZ 22. § (1) c) pontja alapján zárt ülésen kerül sor.

Megkérte a napirend tárgyalásában nem érintett meghívott vendégeket, a sajtó képviselőit, érdeklődő állampolgárokat és a napirendi pontok tárgyalásában nem érintett belső szervezeti egységek vezetőit, hogy fáradjanak ki az ülésteremből.

ZÁRT ÜLÉS

NYÍLT ÜLÉS

Fekete Zsolt: Jelezte, hogy a Közgyűlés nyilvános ülésen folytatja munkáját.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 tagjából 14 fő van jelen, a Közgyűlés határozatképes.

Elmondta, hogy zárt ülésen az óvodába lépő gyermekek bárányhimlő elleni védőoltás térítésmentes biztosításáról döntött a Közgyűlés. Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy az ülésre interpelláció nem érkezett, majd dr. Bercsényi Lajos képviselő úrnak adta meg a szót.

Dr. Bercsényi Lajos: Hozzászólásában elmondta, hogy köszönettel tartozik Polgármester úrnak és Huszár Máté alpolgármesternek. A kistérség ügyeletét a Szent Lázár Megyei Kórház, a Mentőszolgálat és az Ügyeleti Szolgálat együtt látja el, közös iránymutatással. Bizonyos betegeket a háziorvosi szolgálat, vagy segítő szolgálat gépkocsija tudja csak megközelíteni Ceredtől Karancsaljáig.

A régi kocsik leamortizálódtak, igen sokat kell kórházi segítséggel besegíteni egyéb kocsikkal. A kérésére egy héten belül segítséget kaptak Salgótarján városától. A beteg és a szolgálat nevében mindezt megköszönte.

Fekete Zsolt: Pataki Csaba képviselő úrnak adta meg a szót.

Pataki Csaba: Hozzászólásában jelezte, hogy tavaly volt egy Te Szedd nevezetű akció, amikor különböző kis csoportok hulladékot gyűjthettek az önmaguk által kijelölt területeken. Csapatával a Vadaskert környékét tették rendbe, és akkor azzal a kéréssel fordult Fekete Zoltán igazgató úrhoz, hogy legalább a tavaszi, nyári és őszi időszakban, amikor a telektulajdonosok rendszeresen látogatják a telkeiket, és ennek következtében jelentős mennyiségű hulladék képződik, helyezzenek ki konténereket. Ez a mai napig nem történt meg. Kérte, hogyha esetleg feledésbe merült volna, és ha van rá mód és lehetőség, akkor ezt pótolják, hiszen mindenkinek az az érdeke, hogy a környező településrész tiszta és rendezett maradjon.

Fekete Zsolt: Hozzászólásában elmondta – ha már képviselő úr kinyitotta a kérdést –, arra kéri Salgótarján Megyei Jogú Város kiskerttel is rendelkező lakosságát, hogy a kiskertben összegyűjtött hulladékot vigyék el a hulladékudvarig, vagy konténerig és ne az erdő szélén, lakóövezet szélén helyezték el, dobják el. Amennyiben ez megtörténne, nem lenne szükség az ilyen intézkedésekre, amelyek tetemes összeget emésztenek fel. Bosszantónak tartja, hogy a McDonald's-ban vásárolt, Baglyasig, vagy a kivezető útig elfogyasztott élelmiszer után a göngyöleget már a Bajcsy-Zsilinszky úton, vagy Somoskőújfalu felé a városhatárt elhagyva az úton dobják el. Ez nem jogvédelmi viszonytól, hanem intelligenciától függ. Kérte, hogy a McDonald's-os göngyöleget szintén hulladékgyűjtőbe helyezték és ne az utcán dobják el.

A továbbiakban Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Hozzászólásában felhívta a VGÜ Kft. figyelmét arra, hogy a szelektív hulladéktárolók sajnos nem azzal vannak feltöltve, amire ki vannak helyezve. Nyilván ez magatartásbeli probléma. Felhívta a lakosság figyelmét arra, hogy a szelektív kukákba a tárolón megnevezett hulladékot helyezték be.

A továbbiakban elmondta, hogy a május 1-jei programok a Dolinkában lesznek megtartva, amin a politikai pártok is részt vehetnek. Kérdésként tette fel, hogy lesz-e őrzés a területen, annak érdekében, hogy már előző nap ki lehessen vinni az eszközöket.

Fekete Zsolt: Válaszként elmondta, hogy az előző nap már lesz őrzés.

A továbbiakban gratulált a FIDESZ-KDNP-nek, a Nógrád megyei 01. választókerületben elért győzelméhez. Elmondta, hogy dr. Becsó Károly képviselő úr már átvette a megbízólevelét. Arra kérte képviselő urat, hogy a TOP-os megkezdett fejlesztési csomagokat, illetve a Modern Városok Program esetében azt a kormányzati összeköttetést, amit korábban Becsó Zsolt országgyűlési képviselő úr biztosított, a továbbiakban képviselő úr tegye meg Salgótarján érdekében.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tájékoztatásul elmondta, hogy a Közgyűlés legközelebbi ülésének várható időpontja 2018. május 24. Megköszönte a Közgyűlés tagjainak a Közgyűlésben végzett munkát, a meghívott vendégek részvételét, az ülést bezárta.

K.m.f.


Becsó Zsolt
polgármester




Tóthné dr. Kerekes Andrea
jegyző