

SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE

3. SZ. JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2021. szeptember 3-ai rendkívüli üléséről.

Jelen voltak:

- a Közgyűlés tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint
- dr. Romhányi Katalin jegyző
- dr. Varga Tamás aljegyző
- a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- az önkormányzati cégek vezetői
- intézményvezetők
- a sajtó képviselői

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a közszolgáltatást végző cégek, a Hivatal képviselőit, az intézményvezetőket, az ülésen tanácskozási joggal részt vevőket, a sajtó képviselőit, az érdeklődő állampolgárokat.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 tagjából 12 fő volt jelen, a Közgyűlés határozatképes volt. Gyurkóné Kovács Krisztina, Fenyvesi Gábor és Harmos László nem vett részt az ülésen.

Fekete Zsolt: Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának 15. § (1) bekezdésében foglalt jogkörénél élve **rendkívüli közgyűlést** hívott össze.

Javasolta a meghívóban feltüntetett napirend tárgyalását.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi tárgysorozatot fogadta el:

1. **Javaslat a településrendezési eszközök M-10 jelű módosítására az Ipari Park 3-9. területét érintően**

Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész

Előzetesen tájékoztatta a Közgyűlést, hogy az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták.

N A P I R E N D

1. Javaslat a településrendezési eszközök M-10 jelű módosítására az Ipari Park 3-9. területét érintően

Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész

Fekete Zsolt: Üdvözölte Főépítész Asszonyt. Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Közgyűlés 2021. július 9-i határozata alapján eljárást indítottak a településrendezési eszközök módosítása előkészítésére. A módosítás önkormányzati kezdeményezésre az Ipari Parkban található, Park út 3-9. szám alatti ingatlanok építési övezetének módosítására irányult, a jelenlegi „gazdasági egyéb ipari terület” helyett „gazdasági általános terület” megállapítására. Így a beépíthető terület 50%-ról 60%-ra növekszik.

A véleményezési szakaszt - a szakhatósági egyeztetések és a lakossági fórumot követően – augusztus 26-án lezárták. Ezt követően az állami főépítész záró szakmai véleményében hozzájárult a módosításhoz.

A folyamat befejezéseként két javaslatot terjesztett elő, egyrészt határozatot a településszerkezeti terv módosítására, másrészt rendeletmódosítást a helyi építési szabályzat módosítására. Tájékoztatva a Közgyűlést, hogy a módosítások 2021. szeptember 18-án lépnek hatályba.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Tájékoztatva a Közgyűlést, hogy két döntés meghozatala szükséges.

Elsőként a határozati javaslat elfogadásáról döntöttek.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

134/2021.(IX.3.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településrendezési eszközök M-10 számú Park út 3-9. területét érintő módosítása során az alábbi határozatot hozza:

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 15/2017. (II. 14.) határozat

a) 1. melléklete az 1. melléklet szerint,

b) 2. melléklete a 2. melléklet szerint
módosul.

2. Ez a határozat 2021. szeptember 18-án lép hatályba.

Másodikként a rendelet-tervezet elfogadásáról döntöttek.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal, az alábbi rendeletet alkotta:

A 31/2021.(IX.3.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fekete Zsolt: Megköszönte a Közgyűlés tagjainak a Közgyűlésben végzett munkát, az ülést bezárta.

K.m.f.


Fekete Zsolt
polgármester




dr. Romhányi Katalin
jegyző