

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

Szám: 20/2021.(I.29.) határozat

Tárgy: A Salgótarján, Klapka György út 4. szám alatt található ingatlan földszinti épületrészének bérbeadása

H a t á r o z a t

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározottak szerint a Közgyűlés hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a 3876 hrsz-on nyilvántartott, természetben Salgótarján, Klapka György út 4. szám alatt található ingatlan, 258,25 m² alapterületű földszinti épületrész hasznosítását oly módon, hogy a Háztartások Foglalkoztatásáért Alapítvány részére a jelen határozat 1. mellékletét képező bérleti szerződés 2. mellékleteként csatolt térkép szerint meghatározott 2 irodahelyiséget (49,37 m²) bérbe adja 2021. február 1. napjától 2023. január 31. napjáig kedvezményes bérleti díjon (78.740 Ft + Áfa, azaz bruttó 100.000,- Ft/hó), mely tartalmazza a közös helyiségek (szociális blokk, mint konyha és wc) használatát és a tárgyaló terem közösségi térként történő igénybevételét is. A bérleti díj magában foglalja a közüzemi költségeket is.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvánnyal kötendő együttműködési megállapodást a 2. melléklet szerint.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. A Közgyűlés jóváhagyja a 3876 hrsz-on nyilvántartott, természetben Salgótarján, Klapka György út 4. szám alatt található ingatlan 258,25 m² alapterületű földszinti épületrészből a Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvány részére a 3. melléklet szerinti bérleti szerződés 2. mellékletét képező térképen meghatározott 32,65 m² alapterületű 2 db helyiség 2021. február 1. napjától 2023. január 31. napjáig történő bérbeadását jelképes bérleti díjon (27.874,- Ft + Áfa, azaz bruttó 35.400,- Ft/hó), mely tartalmazza a közös helyiségek használatát. A bérleti díj magában foglalja a közüzemi költségeket is.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

4. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvánnyal kötendő együttműködési megállapodás aláírására a 2. melléklet szerint, továbbá a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az 1. és 3. melléklet szerinti bérleti szerződések aláírására.


Határidő: 2021. január 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2021. január 29.


Fekete Zsolt
polgármester




dr. Romhányi Katalin
jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Fekete Zsolt polgármester – *helyben*
- 2./ Háztartások Foglalkoztatásáért Alapítvány – *székhelyén*
- 3./ Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvány – *székhelyén*
- 4./ Salgó Vagyon Kft. – *székhelyén*
- 5./ Városüzemeltetési Iroda – *helyben*
- 6./ Irattár