

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

Szám: 75/2021.(IV.29.) határozat

Tárgy: A Salgótarján, Vár út 13/E. szám alatti ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint a Közgyűlés hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 12/1994.(VI.6.) Ör. sz. rendelet 10. § (1) bekezdésére, valamint a 25. § (2) és (3) bekezdéseire tekintettel az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Salgótarján belterület 12267 hrsz-on nyilvántartott, természetben Salgótarján, Vár út 13/E. szám alatt található, „kivett lakóház” megnevezésű ingatlant áfamentes 622.000.- Ft, és a hozzá tartozó Salgótarján belterület 12247 hrsz-ú, 4 m² alapterületű, „kivett gazdasági épület” megnevezésű ingatlant áfamentes 1.000.- Ft, továbbá Salgótarján belterület 12249 hrsz-on nyilvántartott, 14 m² alapterületű, „kivett gazdasági épület, udvar” megnevezésű 4/8-ad önkormányzati tulajdoni hányadát áfamentes 2.000.- Ft, valamint Salgótarján belterület 12229/2 hrsz-ú, 3926 m² alapterületű, „kivett udvar” megnevezésű 2/64-ed önkormányzati tulajdoni hányadát áfamentes 25.000.- Ft induló vételár megajánlásával értékesítésre kijelöli nyílt pályáztatás útján. Az ingatlanok kizárólag együttesen értékesíthetők, továbbá a vételár megfizetése kizárólag egyösszegben lehetséges.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az ingatlanok nyílt pályáztatás útján történő meghirdetésre, a pályázat lebonyolítására, a legjobb ajánlatot tevő pályázóval történő adásvételi szerződés megkötésére, a tulajdonostársak és az értékhatártól függően a Magyar Állam elővásárlási jognyilatkozatának beszerzésére, valamint az illetékes Földhivatalnál a teljeskörű képviseletre.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Salgótarján, 2021. április 29.


Fekete Zsolt
polgármester




dr. Romhányi Katalin
jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Salgó Vagyon Kft. – székhelyén
- 2./ Városüzemeltetési Iroda – helyben
- 3./ Irattár