

SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE

13. SZ. JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2022. augusztus 25-ei üléséről.

Jelen voltak:

- a Közgyűlés tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint,
- dr. Romhányi Katalin jegyző
- a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői,
- az önkormányzati cégek vezetői,
- intézményvezetők,
- a sajtó képviselői.

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a közszolgáltatást végző cégek, a Hivatal képviselőit, az intézményvezetőket, az ülésen tanácskozási joggal részt vevőket, a sajtó képviselőit, az érdeklődő állampolgárokat, valamint a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 tagjából 15 fő volt jelen, a Közgyűlés határozatképes volt.

Felvezetőjében elmondta, hogy mindig nagy öröm, ha a szűkebb pátriánkhoz kötődő jeles szakemberek nagyszerű sikereket, eredményeket érnek el pályafutásuk során. Számos állami elismerést átadtak nemzeti ünnepünk, augusztus 20. alkalmából, köztük több salgótarjáni díjazott is kitüntetés vehetett át.

Magyar Érdemrend Lovagkeresztje kitüntetésben részesült dr. Halmos Péter István fül-orr-gégész, audiológus főorvos, a salgótarjáni Szent Lázár Megyei Kórház nyugalmazott főorvosa Salgótarján és Eger lakóinak egészségügyi ellátása terén végzett több évtizedes, színvonalas gyógyítómunkája elismeréseként.

Magyar Érdemrend Lovagkereszt (polgári tagozat) kitüntetés vehetett át Szabó János, a Salgótarjáni Néptáncművészetért Közalapítvány szakmai tanácsadója, nyugalmazott tánc- és művészeti vezető.

Magyar Ezüst Érdemkereszt (polgári tagozat) kitüntetésben részesült Vigh László hangosító, hang- és fénytechnikus, a Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Kft. műszaki csoportvezetője.

Pintér Sándor belügyminiszter rendőrségi főtanácsosi címet adományozott Dankóné Nagy Éva Livia rendőr alezredesnek, a Nógrád Megyei Rendőr-főkapitányság sajtószóvivőjének, valamint

Magyar Ezüst Érdemkereszt kitüntetésben részesült Tolnai Sándor, a salgótarjáni Háztartások Foglalkoztatásáért Alapítvány alapító kuratóriumi tagja, a civil közösség érdekében végzett munkája, valamint a Nógrád megyei civil szervezetek tevékenységének szakmai támogatásában vállalt szerepe elismeréseként.

A díjazottaknak gratulált a méltán megérdemelt elismeréshez! További jó munkát kívánt nekik!

A tárgysorozattal kapcsolatban javasolta új

2. napirendi pontként felvenni „Javaslat az iskolakezdéshez nyújtott települési támogatással összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosítására” című előterjesztést, valamint

18. napirendi pontként felvenni a „Javaslat a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft. részére folyószámlahitel szerződés megkötéséhez történő jóváhagyás megadására” című előterjesztést, melyek pótlólag lettek megküldve a Közgyűlés tagjainak.

A tárgysorozatra vonatkozóan módosító javaslat nem érkezett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi tárgysorozatot fogadta el:

1. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.24.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
2. Javaslat az iskolakezdéshez nyújtott települési támogatással összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosítására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
3. Javaslat az egyes köznevelési tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
4. Javaslat a köznevelési intézményekben biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 34/2016.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
5. Javaslat a településrendezési eszközök M-16 jelű, a Karancsalja – Salgótarján közötti kerékpározható közút területét érintő módosítására
Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész
6. Javaslat a településrendezési eszközök M-15 jelű, a Belváros, Kercseg út és Eresztvény területét érintő módosítására
Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész
7. Javaslat a Rónai út 11. épület helyi építészeti védelem alóli feloldásának előkészítésére
Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész
8. Javaslat az önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
9. Javaslat a víziközmű-rendszerek 15 éves (2023-2037.) gördülő fejlesztési tervének elfogadására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
10. Javaslat TOP_Plusz Energetikai célú támogatási kérelmek benyújtására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
11. Javaslat a Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
12. Javaslat lakás bérbeadására a Szent Lázár Megyei Kórház részére
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

13. Javaslat 2 db önkormányzati tulajdonú lakás ingyenes használatba adására az Oláh Bokszt Sportegyesület részére
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
14. Javaslat a Katolikus Főplébánia Hivatallal kötött használati szerződés módosítására
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
15. Javaslat a „Pro Arte Musica” Alapítvány alapítói jogainak és kötelezettségeinek átruházására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
16. Javaslat a 11. számú felnőtt háziorvosi körzet további működtetésével összefüggő döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Huszár Máté alpolgármester
17. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához való csatlakozásra
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
18. Javaslat a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft. részére folyószámlahitel szerződés megkötéséhez történő jóváhagyás megadására
19. Előterjesztő: Simon Lajos ügyvezető igazgató

A továbbiakban a polgármesteri tájékoztató következett.

Fenyvesi Gábor képviselő úrnak adta meg a szót.

Fenyvesi Gábor: Hozzászólásában elmondta, hogy mélységesen felháborította őt és nagyon sok embert, a városban történt macska ölés, egy újabb állatelleni bűncselekmény. Úgy gondolta, hogy ezzel kapcsolatban van tennivalója az önkormányzatnak. Javasolta, hogy a rendőrséggel, a közterület felügyelettel, a polgárőrséggel és az állatvédő szervezetekkel üljenek le és próbáljanak meg valamilyen stratégiát kialakítani, lépéseket tenni az ügy érdekében, mert az nem jó, hogy már nem első alkalommal Salgótarjánban a neve ilyen bűncselekményekkel kapcsolatban meggyörbe az országos sajtóban.

Elmondta, hogy Polgármester úr kezdeményezésére tárgyaltak az Ipoly Erdő Zrt. vezérigazgatójával. Úgy gondolta, hogy az egy rendkívül hasznos és előremutató beszélgetés volt a fakivágással, fakitermeléssel kapcsolatban. Az emberek körében nagy felzúdulást keltett a téma, anélkül, hogy sokan tisztában lettek volna azzal, hogy mi van e mögött az ügy mögött. Kérte Polgármester urat, hogy tájékoztassa a lakosságot a megbeszélésen elhangzottakról.

Elmondta, hogy az elmúlt időszakban hiányolta azt az információt Polgármester úrtól, hogy a Forgách-telepi szociális városrehabilitációhoz kapcsolódóan a kormány több, mint 500 millió Ft ráemelését adott. Úgy gondolta, hogy ez egy fontos dolog, hiszen vélhetően így a szociális városrehabilitáció program meg tud valósulni és az évekkel ezelőtt elkezdődött projekt befejeződhet.

Fekete Zsolt: Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Csatlakozva Fenyvesi Gábor képviselő úr hozzászólásához javasolta, hogy az állatkínzással kapcsolatban vonják be a Roma Nemzetiségi Önkormányzatot is az egyeztetésbe. Elmondta, hogy az Acélgyári úton problémák, fenyegetések voltak az ügyvel kapcsolatban. Úgy

gondolta, hogy ha a rendőrség gyorsan és hathatósan intézkedik, akkor elejét lehet venni ennek a dolognak. A rendőrség szerepét, vagy lehetőségeit is meg kell nézni, hogy minél gyorsabban lezárjanak egy ilyen ügyet.

A fakivágással, fakitermeléssel kapcsolatban javasolta, hogy a Foglalkoztatási Kft.-nél dolgozó közfoglalkoztatottak, - amennyiben van rá lehetőség - a Salgótarján bevezető szakaszának tisztításakor keletkezett fából kedvezményes áron vásárolhassanak majd a legkritikusabb időszakban.

Fekete Zsolt: A Polgármesteri tájékoztató kapcsán úgy gondolta, hogy ezek inkább napirendek előtti felszólalások voltak.

Elmondta, hogy sajnálatos módon nem csak Salgótarjánban, hanem egész Magyarországon vannak olyan magatartású emberek, akik nem az elvárható magatartási normák szerint viselkednek. Ez valahol tetten érhető, valahol nem.

Szeptemberre javasolta megszervezni a pandémia miatt elmaradt képviselőtestület és a rendőrség körzeti megbízottai közötti egyeztető megbeszélést, nagyon fontosnak tartja a párbeszédet. Úgy gondolta, hogy ez a megbeszélés sokkal több problémát vehet fel az adott lakóterületen, ami máshol nem tűnik annyira súlyosnak, de az ott élőknek viszont bosszantja. Ezen az egyeztetésen meg lehetne beszélni, hogy mi a rendőrség, és mi az önkormányzat feladata, mik azok a feladatok, amelyeket alkalom esetén a polgárőrség is meg tud oldani. A kerekasztal beszélgetésen a képviselők, a rendőrség, a polgárőrség és alkalom adtán a nemzetiségi önkormányzatok képviselői is részt vesznek, ahol első körben megvalósítható a problémafelmérés és megtörténhet a közvetlen kapcsolatfelvétel, hogy a képviselőnek ne a 112-t kelljen hívnia, hanem közvetlenül a körzeti megbízottat, így a bűncselekményeket előbb fel lehet deríteni. Természetesen őt és az egész családját is mélyen megdöbbentette a felvétel. Attól tart, hogy ez sajnos nem egyedi eset volt és mindenféleképpen elítélendő cselekedet.

Elmondta, hogy az Ipoly Erdő Zrt. vezérigazgatójával a megbeszélésen abban maradtak, hogy a következő városi újságban tájékoztatást ad arról, hogy mi történik a fakivágás során, mi az engedélyezett fakivágás. Kitérnek arra is, hogy megelőzzék a falopásokat, illetve olyan módozatot dolgoznak ki, ami a tüzelőt megfizetni nem tudó polgártársakat segíti a téli tüzelő beszerzésében.

Elmondta, hogy kitértek arra is, hogy amennyiben a város esetlegesen tud forrást elkülöníteni, akkor tudnak-e nem piaci alapon, hanem ettől kicsit eltérően, kedvezményes áron tűzifához jutni, mellyel azon polgártársak gondját tudnák enyhíteni, akik a megemelkedett tűzifa árát, az immár 40-50 ezer Ft-os m³ árat nem tudják megfizetni.

A Forgách-telepi szociális városrehabilitációval kapcsolatban elmondta, hogy sokat kellett várniuk arra, hogy a ráemelési kérelem pozitív elbírásra kerüljön. Erről egy másik napirendi pontnál beszél bővebben. A hivatalos bejelentés után Alpolgármester úr vezetésével a szociális városrehabilitációban érintett munkatársak már meg is tartották az első egyeztetést és elkezdődött a munka, az érintett lakosság tájékoztatása megtörtént.

További hozzászólás nem hangzott el

A Közgyűlés a Polgármesteri tájékoztatót tudomásul vette.

NAPIRENDEK

1. **Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.24.) önkormányzati rendelete módosítására**

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet augusztus havi módosítására az előterjesztésben foglaltak szerint tett javaslatot.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében; a Népjóléti Bizottság 8 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében; a Gazdasági Bizottság 8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 3 nem szavazat ellenében támogatta az előterjesztést.

A továbbiakban Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Tolnai Sándor: Hozzászólásában jó hírként említette, hogy a központi költségvetésből a helyi iparüzési adókedvezmény miatti kiesés ellentételezésére 102 millió Ft érkezett Salgótarjánba. Az elmaradt tűzijáték kapcsán megkérdezte, hogy a költségvetésben hol találja meg az átcsoportosítást a szociális terület felé, amit a nyilvánosság előtt bejelentettek?

Fekete Zsolt: Válaszában elmondta, hogy jelen pillanatban az átcsoportosítások még nem jelentek meg, mert az önkormányzati cég költségvetésében szerepel ez az összeg. A következő költségvetés módosításban fogják látni a képviselők.

További hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 10 igen szavazattal, 5 nem szavazat ellenében az alábbi rendeletet alkotta:

A 24/2022. (VIII.25.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. **Javaslat az iskolakezdéshez nyújtott települési támogatással összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosítására**

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a gyermekek beiskolázása nagy terhet ró a családokra, amelyet az önkormányzat alkalmanként jelentkező többletkiadásnak ismer el.

Fentiekre figyelemmel az előterjesztés új támogatási forma bevezetésére, az iskolakezdéshez nyújtott települési támogatás nyújtására tett javaslatot. Ezen támogatást a javaslat szerint a salgótarjáni bejelentett lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Salgótarjánban élő szülő, vagy más törvényes képviselő kérelmezheti, akinek saját háztartásában nevelt gyermeke a tárgyév szeptemberében kezdődő tanévben az 1-8. évfolyamon nappali rendszerű oktatásban vesz részt, és családjában az egy főre jutó havi jövedelem a nettó 250.000,-Ft-ot nem éri el. Az iskolakezdéshez nyújtott települési támogatás egy gyermekre tekintettel évente egy alkalommal lesz megállapítható, melynek gyermekenkénti összege 5.000,-Ft.

Kérte, hogy az iskolakezdéshez nyújtott települési támogatással összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosítására előterjesztett javaslatot megvitatni és azt elfogadni szíveskedjenek.

Elmondta, hogy a költségvetésből az iskolakezdési támogatásra forrásátcsoportosításra kerül majd sor.

Az előterjesztés pótlólag lett megküldve a Közgyűlés tagjainak.

Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

A továbbiakban Fenyvesi Gábor képviselő úrnak adta meg a szót.

Fenyvesi Gábor: Hozzászólásában elmondta, hogy támogatni fogják az előterjesztést, azonban az a felhajtás, ami körülvette ezt az előterjesztést sem neki, sem a frakciójának nem tetszett, ugyanis ez a fajta támogatás már minden településen rendszer, sőt ennél magasabb összeget is ki tudnak a kistelepülések gazdálkodni.

Véleménye szerint méltatlan volt, hogy a legnagyobb állami ünnepet kellett a bejelentéssel érinteni, és, hogy máshonnan nem lehetett forrást átcsoportosítani csak a tűzijáték és a lézershow volt az, ahonnan ezt az összeget át lehetett tenni. Elmondta, hogy ha bármikor valamire forrás kell, akkor hasonló javaslatokkal ők is tudnak majd élni. Véleménye szerint nem ezen a szinten kellene a politikai kommunikációt folytatniuk.

Furcsállotta Polgármester úrnak azt a mondatát, hogy majd a következő költségvetés módosításban fogják rendezni ezt az összeget, hiszen az előterjesztés végén a hatástanulmányban szerepel, hogy az összeg a szociális soron rendelkezésre áll. Véleménye szerint valami nincs összhangban egymással.

Fekete Zsolt: Válaszában elmondta, hogy a kommunikációt próbálja a nagyoktól tanulni, és őket követni.

Az önkormányzat készített egy felmérést, hogy hány iskolás korú gyermek van Salgótarján intézményeiben, azonban nem lehet tudni hány kérelem érkezik be, ezért nincs összeg meghatározva.

További hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

A 25/2022. (VIII.25.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslat az egyes köznevelési tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Közgyűlés 2009-ben alkotta meg az országos versenyhelyezett diákok és felkészítő tanárai részére adományozható elismerő címek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletét.

A rendelet legutóbbi módosítására 2017. márciusában került sor.

A módosító rendelet az önálló szakképzési rendszer kialakításához, valamint a minisztériumok elnevezésének változásához kapcsolódóan tartalmazott pontosítást.

Elmondta, hogy a Közgyűlés 2013-ban alkotta meg a nevelési-oktatási intézményekben fizetendő térítési díjakról és tandíjakról szóló önkormányzati rendeletét, mellyel - a nemzeti köznevelésről szóló törvényben foglaltak szerint - szabályozta a köznevelési intézményben fizetendő térítési díj és tandíj megállapításának szabályait, valamint a szociális alapon adható kedvezmények feltételeit.

A térítési díj és a tandíj fizetéséhez kapcsolódó kedvezmények felülvizsgálatának eredményeként indokolt volt a rendelet módosítása.

Az Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 9 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

A 26/2022. (VIII.25.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat a köznevelési intézményekben biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 34/2016.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján a települési önkormányzat biztosítja a gyermekétkeztetést, s állapítja meg az intézményi térítési díjat.

Az Önkormányzat a közétkeztetést, amely magában foglalja a gyermekétkeztetést és az intézményben foglalkoztatottak étkeztetését a Szakácstündér Kft., valamint a Salgótarjáni Költségvetési Intézmények Gazdasági Szolgálatára között létrejött koncessziós szerződés alapján biztosítja.

Elmondta, hogy a Szakácstündér Kft. jelezte, hogy a jelenlegi szolgáltatási díj nem nyújt fedezetet a nyersanyagok és a rezszi jellegű költségek viselésére. Ennek okai, hogy a különleges jogrend miatt hatályban álló jogszabályi rendelkezések miatt az elmúlt 2 évben nem volt lehetőség díjemelésre, viszont az elmúlt időszakban dinamikus emelkedett az infláció. A szinte minden terméket érintő áremelkedés ismeretében a jelenlegi minőség és szolgáltatási struktúra fenntartása érdekében elkerülhetetlenné vált az intézményi térítési díjak emelése.

Tekintettel a nyersanyagköltségek emelkedésére, 2022. szeptember 1-jétől az Önkormányzat által biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díjára vonatkozóan 20%-os mértékű emelés elfogadását javasolta a Közgyűlésnek.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett; a Népjóléti Bizottság 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 10 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

A 27/2022. (VIII.25.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat a településrendezési eszközök M-16 jelű, a Karancsalja – Salgótarján közötti kerékpározható közút területét érintő módosítására

Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy 2022. márciusában eljárás indult a településrendezési eszközök módosítása előkészítésére a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezdeményezésére, a Karancsalja – Salgótarján közötti kerékpározható közút építése céljából.

A módosítás egyeztetése – mivel nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás - tárgyalásos eljárást igényelt.

Az állami főépítész záró szakmai véleményében hozzájárult a módosításhoz.

A folyamat befejezéseként két javaslatot terjesztett elő, egyrészt határozatot a településszerkezeti terv módosítására, másrészt rendeletet a helyi építési szabályzat módosítására. Elmondta, hogy a módosítások a döntést követő napon lépnek hatályba.

Az Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangozott el.

Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy két döntés meghozatala szükséges.

Elsőként a határozati javaslat elfogadásáról döntöttek.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

122/2022. (VIII.25.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településrendezési eszközök M-16 jelű, a Karancsalja – Salgótarján közötti kerékpározható közút területét érintő módosítása során az alábbi határozatot hozza:

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 15/2017. (II. 14.) határozat 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. Ez a határozat 2022. augusztus 26-án lép hatályba.

Másodikként a rendelet-tervezet elfogadásáról döntöttek.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

A 28/2022. (VIII.25.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Javaslat a településrendezési eszközök M-15 jelű, a Belváros, Kercseg út és Eresztvény területét érintő módosítására

Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy 2022. február és március hónapban eljárást indítottak a településrendezési eszközök módosítása előkészítésére a Belváros, Kercseg út és Eresztvény területét érintően.

A módosítás egyeztetése teljes eljárást igényelt, a hatályba lépés 30 nap.

Az állami főépítész záró szakmai véleményében hozzájárult a módosításhoz.

A folyamat befejezéseként 3 javaslatot terjesztett elő, az 1. határozatban a Közgyűlés megállapította, hogy beépítésre szánt terület jön létre az óvodai lépcső és lift területén, valamint a Kercseg úti garázstelep bekötő útjának területén. A 2. határozat a településszerkezeti terv módosítására irányult, a 3. döntés a helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó rendelet elfogadásáról szól.

Az előterjesztés pótlólag lett megküldve a Közgyűlés tagjainak.

Az Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangozott el, döntéshozatal következett.

Elsőként az 1. határozati javaslat elfogadásáról döntöttek.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

123/2022. (VIII.25.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy az Arany János út 19/B. szám alatti Mackóvár óvoda (3735 hrsz.) főbejárat előtti telekterületének a lépcső és lift területigényének biztosítása érdekében történő megnövelése céljára a 3748 hrsz.-ú ingatlant érintően, valamint a Kercseg út 30/B. szám alatti 2036 hrsz.-ú garázstelepként szabályozott terület kiépült feltáró útjának a garázstelephez történő hozzácsatlása céljára a 2042/1 hrsz.-ú ingatlant érintően Salgótarján város már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület.

Másodikként a 2. határozati javaslat elfogadásáról döntöttek.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

124/2022. (VIII.25.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településrendezési eszközök M-15 jelű, a Belváros, Kercseg út és Eresztvény területét érintő módosítása során az alábbi határozatot hozza:

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 15/2017. (II. 14.) határozat a) 1. melléklete az 1. melléklet szerint, b) 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.
2. Ez a határozat 2022. szeptember 25-én lép hatályba.

Harmadikként a rendelet-tervezet elfogadásáról döntöttek.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

A 29/2022. (VIII.25.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Javaslat a Rónai út 11. épület helyi építészeti védelem alóli feloldásának előkészítésére **Előterjesztő: Angyalné Wilwenger Józsa főépítész**

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Rónafalu településrészen található Rónai út 11. szám alatti lakóépület helyi egyedi építészeti védelem alá helyezését a tulajdonos kezdeményezte 2018-ban. A helyi egyedi védelmet a településképi rendelet 1. melléklet 2. táblázata tartalmazta.

A tulajdonos 2022. júliusában levélben fordult az önkormányzathoz, és kérte a helyi védelem megszüntetését, mivel a védelem elrendelése óta eltelt időben az ingatlan állagában olyan mérvű romlás következett be, melynek következtében a védelem fenntartása indokolatlan, valamint az ingatlan részben pályázati úton történő felújítására irányuló kísérletek megfelelő források hiányában meghiúsultak.

A helyi védelem feloldásához a településképi rendelet módosítására volt szükség. A határozati javaslat a módosítási folyamat elindításának engedélyezéséről szólt.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

125/2022. (VIII.25.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a Rónai út 11. szám alatti 11544 hrsz.-ú ingatlan helyi védetté nyilvánításának feloldására a településképi rendelet módosításának egyeztetési eljárását előkészítse és elindítsa.

Határidő: 2022. szeptember 1.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

8. Javaslat az önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy rendkívüli költségvetési támogatási kérelmet az önkormányzat évente két alkalommal nyújthat be, idén 2022. június 16-án pályáztak először. A pályázatról még nem született döntés.

Elmondta, hogy az önkormányzat jelenlegi likviditási helyzete szükségessé teszi a rendkívüli önkormányzati támogatás igénylését, amennyiben lehetőség lesz az önkormányzat támogatási igényt nyújt be.

Kérte a Közgyűlést a pályázat benyújtásának támogatására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság szintén 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

126/2022. (VIII.25.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2021.évi XC. törvény 3. melléklet I. 7. pontja és a 2.1.5. pontja alapján az önkormányzatok rendkívüli támogatására közzétett pályázati kiírás alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának rendkívüli költségvetési támogatására pályázatot nyújt be.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022 szeptember 30., de legkésőbb 2022. november 10.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

9. Javaslat a víziközmű-rendszerek 15 éves (2023-2037.) gördülő fejlesztési tervének elfogadására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészből, valamint beruházási tervrészből áll. Elmondta, hogy 2016. július 4-től a felújítási és pótlási tervrészt minden esetben a víziközmű-szolgáltatónak, a beruházási tervrészt pedig az ellátásért felelős önkormányzatnak kell elkészítenie, és benyújtania a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz minden év szeptember 30-ig.

Az előterjesztés a 2023-2037. időszakra vonatkozó felújítási és pótlási tervrészből álló gördülő fejlesztési terv elfogadására tett javaslatot.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

127/2022. (VIII.25.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 11-25788-1-011-01-07 MEKH. hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer 2023-2037. időszakra vonatkozó – felújítási és pótlási tervrészből álló – gördülő fejlesztési tervével az 1. melléklet szerint egyetért azzal, hogy az abban szereplő felújítások megvalósítására a fedezet rendelkezésre állása esetén van lehetőség.
Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Fekete Zsolt polgármester
2. A Közgyűlés a 21-25788-1-005-00-11 MEKH. hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer 2023-2037. időszakra vonatkozó – felújítási és pótlási tervrészből álló – gördülő fejlesztési tervével a 2. melléklet szerint egyetért azzal, hogy az abban szereplő felújítások megvalósítására a fedezet rendelkezésre állása esetén van lehetőség.
Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Fekete Zsolt polgármester
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a 3-4. mellékletek szerinti nyilatkozatok aláírására.
Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Fekete Zsolt polgármester

10. Javaslat TOP_Plusz Energetikai célú támogatási kérelmek benyújtására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy a TOP előrehaladáshoz kapcsolódó éves személyes egyeztetések lezajlottak az Irányító Hatósággal. A megbeszélésen tájékoztatta az Irányító Hatóság a hivatal munkatársait, hogy a város a TOP források felhasználásával kifejezetten jól halad, az elszámolások beadása és elfogadása tekintetében az élmezőnybe tartozik. A TOP-pénzek felhasználhatóságának jövő évi zárását a salgótarjáni projektek esetében nem látták akadályozottnak. Csupán a város két nagyobb beruházása a Piac és Vásárcsarnok felújítása, illetve a Forgách-telepi városrehabilitáció esetében fog zajlani a jövő év során kivitelezés, miközben akadnak városok, ahol még csak a közbeszerzés lefolytatása, sőt tervezési feladatok zajlanak.

Elmondta, hogy a megbeszélésen és levélben is tájékoztatta az Irányító Hatóság az Önkormányzatot, hogy a Gyermekmúzeum kialakítása Salgótarjánban projektől való elállás miatt felszabadult 1,2 milliárd forint összeget a város korábbi, már megítélt ráemelési kérelmeire, így a Piac és Vásárcsarnok felújításába, illetve a játszóház kialakítása projektbe, valamint az augusztus hónapban megítélt Forgách-telepi városrehabilitációs projekt

költségnövekményébe számítja be. Ez azt jelentette, hogy ezen projektek magasabb kivitelezési költségeihez a város számára korábban megítélt 9,2 milliárd forintos TOP-keret teremtett lehetőséget a finanszírozhatóságra.

Elmondta, hogy Salgótarján részére a TOP Plusz 2021-2027 EU-s költségvetési időszakban 11,156 milliárd forint keretösszeg áll rendelkezésére projektek megvalósítására. A Fenntartható városfejlesztés keretében tervező városoknak Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát (FVS) és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet (TVP) kellett készíteniük. Az Önkormányzat mindkét fejlesztési dokumentumát elkészítette és az ehhez kapcsolódó pályázatát 2022. május hónapjában benyújtotta az Irányító Hatóságnak, mely 2022. júliusában pozitív támogatói döntést hozott. A TOP Plusz terhére megvalósuló első beruházási projekt benyújtása a két fejlesztési dokumentumra vonatkozó támogatói döntés meghozatalát követően lehetséges.

Tájékoztatva a Közgyűlést, hogy jelenleg a Fenntartható Városfejlesztés keretében tervező városok számára csupán a TOP_Plusz-2.1.2-21 Fenntartható energiahatékonyság pályázati kiírás érhető el. A város számára ezen felhívásra 990 millió forint keretösszeg áll rendelkezésre. A Városfejlesztési Programtervben négy projekt került nevesítésre, ezek közül jelen előterjesztésben három támogatási kérelem beadására tett javaslatot annak érdekében, hogy a projektekre vonatkozó támogatói döntések mielőbb megszülethessenek. Figyelembe véve az építőiparban tapasztalható rendkívüli áremelkedéseket célszerű ezek mielőbbi elindítása és megvalósítása.

Az érintett 3 projekt:

- Salgótarjáni táncház energetikai korszerűsítése 45.000.000 Ft keretösszeggel
- Városi Sportcsarnok energetikai felújítása 610.000.000 Ft keretösszeggel
- Az ESZK épületének energetikai korszerűsítése 290.000.000 Ft keretösszeggel

Elmondta, hogy a Fenntartható Városfejlesztés keretében tervező városok, így Salgótarján részére idáig csupán ez az energetikai célú felhívás került megnyitásra, a város így jelenleg semmilyen egyéb pályázatot a TOP_Plusz keretében - felhívás hiányában - nem tud beadni. Az előkészítő munkák ennek ellenére haladnak, hogy a felhívások megjelenését követően mielőbb pályázni lehessen.

A növekvő infláció és építőipari áremelkedés hatására a rendelkezésre álló keretösszegekből sajnos egyre kevesebb projekt vagy szerényebb műszaki tartalmú projekt lesz megpályázható, több fejlesztési igény tartaléklistára kényszerült. Bízott abban, hogy a kisebb városokhoz és falvakhoz hasonlóan, a nagyobb városok számára is mielőbb megnyílnak a TOP_Plusz pályázati források.

Felhívta a Képviselők figyelmét arra, hogy július 28-án kelt levelében jelezte, hogy a TOP_Plusz programmal kapcsolatos észrevételüket, javaslatukat a levélben jelzett dátumig, vagyis augusztus 26-ig várják. Kérte, hogy aki írásban szeretne még hozzászólni, akkor mihamarabb tegye meg. A városfejlesztési stratégiákról való döntés az ősz folyamán, az Irányító Hatóság által tett észrevételek jelenleg folyamatban levő javítása után várható.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság szintén 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

128/2022. (VIII.25.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert

a TOP_Plusz-2.1.2-21 Fenntartható energiahatékonyság pályázati felhívás alapján a Salgótarjáni táncház energetikai korszerűsítésére irányuló támogatási kérelem benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a TOP_Plusz-2.1.2-21 Fenntartható energiahatékonyság pályázati felhívás alapján a Városi Sportcsarnok energetikai felújítására irányuló támogatási kérelem benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a TOP_Plusz-2.1.2-21 Fenntartható energiahatékonyság pályázati felhívás alapján az ESZK épületének energetikai korszerűsítésére irányuló támogatási kérelem benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

11. Javaslat a Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat 2021. február 5-én „Nógrád vonzerejének növelése Gács és Dornyay kulturális-történelmi-turisztikai központok együttműködésével” című projektben támogatási szerződést kötött a Salgótarján Eresztvény városrészében található Dornyay Turistaház kulturális és turisztikai célú felújítására, új élményelemek telepítésére és kiállítás kialakítására.

Az Önkormányzat a felújított létesítmény üzemeltetésével a turisztikai feladatokat is ellátó Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft.-t kívánja megbízni közszolgáltatási szerződés keretében.

A megbízás határozatlan időre, de legalább a projekt hátralévő időtartamára és projekt zárását követő 5 teljes évre szól.

Az Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 9 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság szintén 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

129/2022. (VIII.25.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat és a Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft. között 2020. december 21-én kötött közszolgáltatási szerződésnek a módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2022. szeptember 01.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

12. Javaslat lakás bérbeadására a Szent Lázár Megyei Kórház részére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Közgyűlés korábbi döntései értelmében a Salgó Vagyon Kft. a Szent Lázár Megyei Kórházzal megkötötte a Salgótarján, Ybl Miklós út 21. II/5. szám alatti lakás használatára vonatkozó lakásbérleti szerződést.

A Kórház kérte a 2022. július 31-ig megkötött lakásbérleti szerződés 2022. december 31-ig történő meghosszabbítását.

A Salgó Vagyon Kft., az Önkormányzat, illetve a Kórház között történt egyeztetést követően a javaslat szerint az önkormányzat a Kórház részére a lakás térítésmentes használatát 1 évre biztosítja, azt követően a hatályos önkormányzati rendeletben foglalt piaci lakbér megfizetésével.

Az előterjesztés határozati javaslata tartalmazta 2022. augusztus 1-től – 2022. december 31-ig történő lakásbérleti szerződés megkötésének jóváhagyását a Szent Lázár Megyei Kórházzal akként, hogy 2022. augusztus hónapra a lakás használata térítésmentes, míg 2022. szeptember 1-től kezdődően lakásbérlemények lakbéréről és a lakbértámogatásról szóló rendeletben foglalt bérleti díj kerül kiszámlázásra, továbbá a Salgó Vagyon Kft. felhatalmazását a szerződés megkötésére.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság szintén 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

130/2022. (VIII.25.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlés jóváhagyja az önkormányzati tulajdonú Salgótarján, Ybl Miklós út 51. II/5. szám alatti bérlakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés megkötését 2022. augusztus 1. napjától – 2022. december 31. napjáig a Szent Lázár Megyei Kórházzal akként, hogy a 9/1995.(III.27.) számú rendeletben foglalt bérleti díj 2022. szeptember 1. napjától kezdődően kerül kiszámlázásra.
2. A Közgyűlés jóváhagyja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, valamint a Közgyűlésnek a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII.20.) önkormányzati rendelete 17. § (3) bekezdése alapján a határozat 1. pontjában megjelölt bérlakás Szent Lázár Megyei Kórház által történő térítésmentes használatát 2022. augusztus hónapra.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a lakásbérleti szerződés megkötésére és annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

13. Javaslát 2 db önkormányzati tulajdonú lakás ingyenes használatba adására az Oláh Bokszt Sportegyesület részére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy közgyűlési határozattal a Zagyvapálfalvai Oláh Bokszt Sportegyesület részére, 2021. október 1-től 2022. szeptember 30-ig 2 db lakás ingyenes használatát biztosította az önkormányzat a Garzonházban, az edzők lakhatási problémájának megoldása céljából úgy, hogy a közüzemi díjak megfizetése az edzőket terhelte az Egyesület készfizető kezességvállalása mellett. A Sportegyesület kérelmezte a lakások további 1 éves ingyenes használatát.

Az előterjesztés határozati javaslata tartalmazta a Salgótarján, Erzsébet tér 1. 13/5. és az Erzsébet tér 2. 7/7. szám alatti bérlakások Sportegyesület részére 2022. október 1-től 2023. szeptember 30-ig történő ingyenes használatba adásának jóváhagyását a közüzemi költségek edzők általi megfizetése mellett, továbbá a Salgó Vagyon Kft. felhatalmazását a szerződések megkötésére.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság szintén 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

131/2022. (VIII.25.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az önkormányzati tulajdonú Salgótarján, Erzsébet tér 1. 13/5. és az Erzsébet tér 2. 7/7. szám alatti bérlakások 2022. október 1. napjától 2023. szeptember 30. napjáig – a közüzemi költségek Botos András és Oláh Kálmán által történő megfizetése mellett, melyre a Sportegyesület készfizető kezességet vállal - a Zagyvapálfalvai Oláh Bokszt Sportegyesület részére történő ingyenesen használatba adását az egyesület sportfeladatai ellátásának támogatása céljából.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

14. Javaslát a Katolikus Főplébánia Hivatallal kötött használati szerződés módosítására

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló, Salgótarján, Petőfi út 44. szám alatt található, 65m² alapterületű sorházban található lakást a Közgyűlés határozata alapján ingyenesen használatba adta 2022. január 24-től 2022. augusztus 31-ig a Katolikus Főplébánia Hivatala részére a felújítás alatt álló baglyasaljai Krisztus Király templom berendezési tárgyainak és értékeinek tárolása céljából.

Az elhúzódoó kivitelezési munkálatokra hivatkozva az egyházi szervezet képviseletében Varga András esperes plébános úr kérte az ingatlan további ingyenes használatát.

Az előterjesztés határozati javaslata tartalmazta az ingatlan további ingyenes használatba adásának jóváhagyását a beruházás befejezésének bejelentését követő 5 munkanapon belüli kiköltözés napjáig, de legkésőbb 2022. november 30-ig.

Az Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság szintén 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

132/2022. (VIII.25.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarján 53/3 hrsz-ú ingatlan 2/12-ed tulajdoni hányadához tartozó, a természetben Salgótarján, Petőfi út 44. szám alatt található, 65 m² alapterületű sorházban lévő lakás ingatlanra vonatkozóan a Katolikus Főplébánia Hivatallal megkötött használati szerződés módosítását az 1. számú melléklet szerint. A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az 1. melléklet szerinti használati szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Határidő: 2022. augusztus 31.

15. Javaslat a „Pro Arte Musica” Alapítvány alapítói jogainak és kötelezettségeinek átruházására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat alapítója az 1990. november 1-jén megalakult „Pro Arte Musica” Alapítványnak. Az eltelt évek során az Önkormányzat és a Salgótarjáni Általános Iskola és Kollégium maradt az alapítók között.

Az Önkormányzat mindenkor kiemelten fontosnak tartotta az ifjúság nevelését, a tehetséggondozást, de tekintettel az időközben történt változásokra, a kitűzött célok megvalósítását és támogatását az Önkormányzat megfelelőbbnek találná a SÁIK-hoz, mint az Alapítvány működéséhez kapcsolódó Salgótarjáni Általános Iskola Kodály Zoltán Tagiskolájának központi intézményéhez áthelyezni. A Polgári Törvénykönyv rendelkezései lehetőséget biztosítanak az alapítói jogokat és kötelezettségek alapító általi átruházására. A SÁIK igazgatója írásban nyilatkozott az Önkormányzatot illető alapítói jogok és kötelezettségek elfogadásáról. Az önkormányzati alapítói jogok és kötelezettségek átruházásához a Közgyűlés döntésére volt szükség

Az Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 9 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

133/2022. (VIII.25.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:396. §-ban foglalt rendelkezés alapján – a „Pro Arte Musica” Alapítványban (nyilvántartási száma: 12-01-0000028, székhelye: 3100 Salgótarján, Mártirok út 3.) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető alapítói jogokat és kötelezettségeket a Salgótarjáni Általános Iskola és Kollégiumra (OM azonosítója: 032169, nyilvántartási száma: K10735, székhelye: 3100 Salgótarján, József Attila út 2.) térítésmentesen átruházza.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint felhatalmazza az átruházásról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

16. Javaslat a 11. számú felnőtt háziiorvosi körzet további működtetésével összefüggő döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Huszár Máté alpolgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy Dr. Juhász Gyula, a 11. számú felnőtt háziiorvosi körzet háziorvosa a köztötte és az Önkormányzat között 2014. május 29-én létrejött megbízási szerződést 2023. február 2-ai hatállyal írásban felmondta. A felmondás oka megromlott egészségi állapota volt.

Az egészségügyi alapellátásról szóló törvényben foglaltak alapján az egészségügyi alapellátás biztosítása a települési önkormányzatok kötelező feladata, ezért 2023. február 3-tól gondoskodni kell a körzet további működtetéséről. A körzet működtethető vállalkozási formában, az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés alapján, vagy ellátható egészségügyi szolgálati jogviszonyban. Erre való tekintettel a körzet működtetésére vonatkozóan pályázati felhívás közzétételét javasolta. Eredménytelen pályázati eljárás esetén - a többi megüresedett körzethez hasonlóan, a többéves gyakorlatot követve – a körzet Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja részére történő átadására tesz javaslatot.

A Népjóléti Bizottság 9 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

134/2022. (VIII.25.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a JUG-MED Egészségügyi és Szolgáltató Bt. és az Önkormányzat között 2014. május 29. napján létrejött, a 11. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatainak vállalkozás keretében történő működtetésére létrejött feladat-ellátási szerződés a Bt. képviselője, Dr. Juhász Gyula általi, 2023. február 2. napjával történő felmondását tudomásul veszi.

2. A Közgyűlés jóváhagyja a 11. számú felnőtt háziiorvosi körzet betöltésére irányuló pályázati kiírást az 1. melléklet szerint. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati kiírás megjelentéséről az Országos Kórházi Főigazgatóság honlapján, valamint Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata honlapján.

Határidő: 2022. szeptember 1.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. A Közgyűlés jóváhagyja, hogy – amennyiben a 2. pontban meghatározott pályázati felhívás eredménytelenül telik el, vagy a körzet betöltésére egészségügyi szolgálati jogviszonyban kerül sor - az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 14/2017. (III. 30.) önkormányzati rendeletben meghatározott 11. számú felnőtt háziiorvosi körzetet 2023. február 3. napjától a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása, az általa fenntartott Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja (a továbbiakban: ESZK) szervezeti keretein belül, a 3104 Salgótarján, Csokonai út 202. szám alatti önkormányzati tulajdonú rendelőben működtesse.

4. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3. pontban foglaltak esetén kezdeményezze a Társulás Elnökénél a 11. számú felnőtt háziiorvosi körzet 2023. február 3. napjától történő működtetése és az ESZK Alapító Okiratának módosítása érdekében a szükséges intézkedések megtételét.

Határidő: 2023. február 3.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

17. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához való csatlakozásra

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatása.

Az önkormányzatok számára az Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A települési önkormányzat maga jogosult a pályázat kiírására. A pályázat kiírásának feltétele, hogy a települési önkormányzat csatlakozzon az Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához.

Javasolta, hogy amennyiben a pályázat kiírásra kerül, az Önkormányzat csatlakozzon az Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához és – a 2020., 2021. és 2022. évi nyertes „B” típusú pályázók részére megítélt összesen 260.000.-Ft áthúzódó költségek vállalása mellett - az önkormányzati ösztöndíjrész biztosításához a 2023. évi költségvetésében 1.500.000 Ft-ot különítsen el.

Javasolta továbbá, hogy az ösztöndíjak odaítéléséről továbbra is a „Salgótarján Jövőjéért” Közalapítvány” Kuratóriuma döntsön.

A Népjeléti Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

135/2022. (VIII.25.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kinyilvánítja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, amennyiben a pályázat kiírásra kerül, csatlakozik a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a 2023. évi pályázatokhoz 1.500.000 Ft-ot, a 2020. 2021. és 2022. évi nyertes „B” típusú pályázatokhoz 260.000 Ft-ot, összesen 1.760.000 Ft-ot biztosít.

Határidő: 2023. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. A Közgyűlés felkéri a „Salgótarján Jövőjéért” Közalapítvány Kuratóriumának elnökét a pályázatával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Pakodi Beáta elnök

18. Javaslat a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft. részére folyószámlahitel szerződés megkötéséhez történő jóváhagyás megadására

Előterjesztő: Simon Lajos ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft. 2022. évben 35.000.000 Ft összegű folyószámlahitel igénybevételére kapott hozzájárulást a Közgyűléstől. A Színház likviditási helyzete az év során kedvezőtlenül alakult, ezért az ügyvezető igazgató kezdeményezte a Kereskedelmi és Hitelbanknál a folyószámlahitel összegének 50.000.000 Ft-ra növelését.

Javasolta a Közgyűlésnek, hogy a Színház számára a folyószámlahitel szerződés megkötéséhez szükséges jóváhagyását 2022. december 31-ig terjedő időre adja meg.

Az előterjesztés pótlólag lett megküldve a Közgyűlés tagjainak.

A Népjeléti Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

136/2022. (VIII.25.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy az önkormányzat 100%-os tulajdonát képező Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft. folyószámlahitel szerződést kössön a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-vel, valamint 2022. szeptember 1. naptól 2022. december 31. napjáig megadja a 50.000.000 Ft-os folyószámlahitel folyósításához szükséges hozzájárulást.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékletben szereplő komfort levelet aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. A Közgyűlés 172/2021. (XI.25.) számú határozata 2022. augusztus 31. napjával hatályát veszti.

Fekete Zsolt: A napirendi ponthoz kapcsolódóan felhívta a Közgyűlés és a város lakosai figyelmét, hogy megjelent a Zenthe Ferenc Színház 2022/2023. évadának programfüzete. Elmondta, hogy a Színházat az Önkormányzat és a Kormányzat közösen tartja fenn. Kérte a Képviselőket a székfoglaló bérlet vásárlására, valamint arra, hogy lehetőség szerint minél több színházi előadáson vegyenek részt.

Fekete Zsolt: Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy az ülésre interpelláció nem érkezett.

Egyebekben Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

Turcsány László: Hozzászólásában elmondta, hogy az elmúlt héten egy pergola került kihelyezésre Alpolgármester úrnak köszönhetően a zagyvarónai játszótérre, viszont a hétvégén a padot több helyen megégették, a tetejét megrongálták. Az előző közgyűlésen jelezte, hogy a hétvégeken a fiatalok birtokba veszik a játszótereket, italoznak, dohányoznak, randalíroznak, rongálnak, ami Zagyvarónán már rendszeressé vált. Akkor is, és most is kérte Jegyző Asszonyt, hogy a közterület felügyelet munkatársait vezényelje ki, vagy rendelje el, hogy péntek délután egy autóval, polgárőrrel, vagy esetleg rendőrrel, járják végig ezeket az ominózus helyeket (Zagyvaróna, Pécskő út, Zagyvapálfalva), mert véleménye szerint a hatóság jelenléte visszatartó erő lesz. Írásban kért Jegyző asszonytól választ a javaslatára vonatkozóan.

Megkérdezte, hogy a februárban megszavazott rónabányai játszótér belátható időn belül megépítésre kerül-e, hiszen eltelt a nyár.

Szintén Rónabányával kapcsolatban, illetve Zagyvarónát, valamint a városban nagyon sok helyet érintve elmondta, hogy a szelektív hulladékgyűjtő edények környékének állapota tarthatatlan. A VGÜ igazgatójával egyeztetett, aki arról tájékoztatta, hogy a pályázatból adódó fenntartási kötelezettség a szelektív hulladék tárolókat illetően letelt. Ezzel kapcsolatban a városvezetésnek, a képviselőtestületnek le kellene ülni egyeztetni, hogy mit lehet ezzel a problémával kezdeni, hiszen a VGÜ Kft.-nek sem mindegy, hogy mennyi szemetet kell eltakarítani. Véleménye szerint a szelektív hulladéktároló helyek nem váltották be a hozzájuk fűzött reményeket, a lakók többsége még nem tart ott, hogy komolyan vegye a szelektív hulladékgyűjtést.

Rónabányán a szennyvízbekötés után az ígéret szerint helyreállították azokat az utakat, ahol eredetileg is szilárd burkolat volt, viszont a Határőr úton nem volt szilárd burkolat, így ott a javítás sem történt meg. Kérte a városvezetést, ha van rá lehetőség tegyék rendbe ezt az utat is. Hulladék lerakással kapcsolatban elmondta, hogy a Kisfaludy út elágazójába kamerát kért, amit meg is kapott, de időközben a kamera leszerelésre került, a terület pedig újra lerakóhely lett. Véleménye szerint a kamerás rendszer, ha másra nem is jó, de arra igen, hogy visszatartó ereje legyen a szemetelésre illetően. Kérte, hogy szereljék vissza a kamerát, és ha a városnak a közeljövőben lesz rá forrás, akkor minél több helyre telepítsen kamerát. Átgondolná azt is, hogy a rendőrségről behozzák a rendszernek a felügyeletét a Városházára, mert jelenleg nem tölti be így a szerepét.

Fekete Zsolt: Válaszában elmondta, hogy a rónabányai játszótér kialakítása folyamatban van, ebben az évben biztosan elkészül.

Felhívta Képviselő úr figyelmét arra, hogy olyan kérdéseket feszeget, amelyet már a közgyűlés elején, a polgármesteri tájékoztató előtt megbeszéltek, ami nem fog menni a rendőrség, az önkormányzati képviselők, a polgárőrség nélkül, hisz nincs igazán rend és fegyelem sem az országban, sem a városban. Akinek a rendet elsődlegesen be kellene tartatni az a rendőrség, utána jön a közterület felügyelet, majd a polgárőrség. Elmondta, hogy sajnos polgárőrnek nem szívesen jelentkezik, a közterület felügyeletnek nem az a feladata, mint a rendőrségnek, nem azzal a jogosítvánnyal rendelkeznek. Úgy gondolta, hogy a megbeszélésen ezt mind fel kell vetni és a lehetőségekhez képest lépni kell, közösen kell megoldás találni a problémákra.

A szelektív szigetekkel kapcsolatban elmondta, hogy a fenntartási kötelezettség megszűnt, abban a pillanatban, amikor a hivatalos záró dokumentum rendelkezésre áll akkor tudnak dönteni arról, hogy hol hagyják meg a szelektív szigeteket, hiszen városszerte vannak olyan pontok, ahol van értelme ezeknek a szigeteknek, de olyan területek is vannak, ahol teljesen kaotikus a helyzet, mint például a Gyermektábornál kihelyezett kukák esetében.

Elmondta, hogy a térfelügyelő kamerák elhelyezését felül kell vizsgálni, mert egyre több azon polgártársak száma a városban, akik az elfogadható viselkedési szabályoknak nem megfelelően viselkednek, szemetelnek, eldobják a csikket, nem megfelelően használják az utcai bútorokat, a játszótéren a hintát. A szeptemberi találkozón megvizsgálják, és megpróbálnak megoldást találni rá.

A továbbiakban Homoga László képviselő úrnak adta meg a szót.

Homoga László: Hozzászólásában elmondta, őt és nagyon sok honfitársát felháborította a „macska ügy”. Egy fiatalos követte el, aki nemrég még gyermekkorú volt, és úgy került ki az iskolapadból, hogy képes volt ilyet tenni. Már nem csak beszélnek róla, hanem már eredményt is mutat, hogy az oktatási rendszer hová süllyedt. Véleménye szerint kevés a pedagógus, ami egy megfelelő színvonalú oktatáshoz kell, valószínű, hogy a nevelés is nehézkes azokban az intézményekben, ahol hasonló minőségű emberek járnak. Akik ilyenre képesek, őket az iskolapadban másképpen kellene nevelni, amire ebben a rendszerben lehetőséget nem lát. Véleménye szerint messzemenőig kellene az iskolákat támogatni abban, hogy megfelelő rendszerben dolgozzanak a pedagógusok, és legyenek pedagógusok. Elmondta, hogy amit javasoltak, hogy kik vegyenek részt a megbeszéléseken, a pedagógusokat is meghívná, vagy a vezetőjüket, hogy milyen formában tudnák segíteni a munkát, hogy ilyen, vagy ehhez hasonló magatartás ne forduljon elő, mert aki ilyesmire képes, az véleménye szerint embertársaival szemben is hasonló magatartásra képes bizonyos esetben.

Fekete Zsolt: Fenyvesi Gábor képviselő úrnak adta meg a szót.

Fenyvesi Gábor: Hozzászólásában elmondta, hogy Képviselő úr nagyon rossz pályára tévedt. Lehet azt mondani, hogy az oktatásnak is van szerepe részben ebben, a szülőknek, vagy a környezetnek, de azt állítani, hogy az oktatásnak a hibája volt ebben, hogy ez megtörtént, azt a pedagógusok nevében is kikérte magának. Bármelyik általános iskola pedagógusa nap, mint nap megtesz mindent a gyerekek neveléséért, oktatásáért, nem lehet rájuk hárítani ennek a felelősségét. Képviselő úrnak elmondta, hogy érti mit akart ezzel mondani, de nem sikerült jól megfogalmaznia.

Fekete Zsolt: Úgy gondolta, hogy a Közgyűlés végén nem ad terepet a kibeszélő shownak vagy a személyes véleménynyilvánításnak. A szeptemberi megbeszélésen el lehet majd mondani, hogy ki miben látja ennek a problémának az okát, és hogy hol, mint kell majd megoldaniuk.

A továbbiakban Pataki Csaba alpolgármester úrnak adta meg a szót.

Pataki Csaba: Turcsány László képviselő úr felvetésével kapcsolatban a Foglalkoztatási Kft.-t érintően elmondta, hogy a déli városrészen kitermelt hulladékfa szociális ágon való szétosztásával kapcsolatban, az alapkonceptió az volt, hogy a kitermelésben résztvevő közfoglalkoztatottak a fűtési szezon előtt megkapják a fát, és azzal tudják a fűtési költségek csökkentésével segíteni őket.

Az elmúlt hónapokban azonban a kommunikáció ellenére azt tapasztalták, hogy a rezsiemelések nagyban megjelenik a közéletben, ezért azt a famennyiséget szeretnék felhasználni a Foglalkoztatási Kft. épületei, illetve a főépület, az üvegház fűtésére. Elmondta, hogy erre a döntésre egyik önkormányzati cég, illetve intézmény sem volt felkészülve. Azt a koncepciót, amit a projekt indulásakor a Közgyűlésen átbeszéltek lehet, hogy újra kell tervezni.

További hozzászólás nem hangzott el.

Fekete Zsolt: Megköszönte a Közgyűlés tagjainak a Közgyűlésben végzett munkát, a meghívott vendégeknek a részvételt.

Elmondta, hogy a Közgyűlés legközelebbi ülésének várható időpontja: 2022. szeptember 29. (csütörtök) 9.00 óra. Az ülést bezárta.

K.m.f.


Fekete Zsolt
polgármester




dr. Romhányi Katalin
jegyző