

SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE

1. SZ. JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2023. január 26-ai rendkívüli üléséről.

Jelen voltak:

- a Közgyűlés tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint,
- dr. Romhányi Katalin jegyző
- dr. Varga Tamás aljegyző
- a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői,
- az önkormányzati cégek vezetői,
- intézményvezetők,
- a sajtó képviselői
- meghívott vendégek.

Fekete Zsolt: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a közszolgáltatást végző cégek képviselőit, az intézményvezetőket, az ülésen tanácskozási joggal részt vevőket, meghívott vendégeket, a sajtó képviselőit, az érdeklődő állampolgárokat.

A Közgyűlés 15 tagjából 13 fő volt jelen. Gyurkóné Kovács Krisztina előzetesen jelezte távolmaradását, Tolnai Sándor képviselő úr jelezte, hogy hivatalos elfoglaltsága miatt később csatlakozik a Közgyűléshez. Megállapította, hogy a Közgyűlés határozatképes.

Fekete Zsolt: Elmondta, hogy az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának 15. § (1) bekezdésében foglalt jogkörénél élve **rendkívüli közgyűlést** hívott össze.

A Közgyűlés a munkát a tárgysorozat elfogadásával kezdte meg. Javasolta a meghívóban 2. napirendi pontként szereplő „Javaslat a településrendezési terv M-18 jelű módosítása előkészítésére Somoskő területét érintően” című előterjesztést a napirendről levenni. Indoklásként elmonda, hogy további előkészítő munka szükséges ahhoz, hogy a napirendet tárgyalni tudja Közgyűlés.

A további napirendek sorszáma értelemszerűen módosult. A meghívóban feltüntetett napirendek tárgyalását ezen módosítással együtt javasolta. Döntéshozatal következett a tárgysorozatról.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 13 igen szavazattal az alábbi tárgysorozatot fogadta el:

1. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.24.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

2. Javaslat Salgótarján megyei jogú város helyi közösségi autóbusz-közlekedésének biztosítását célzó közszolgáltatási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

A napirend tárgyalásához meghívott: Makai Zoltán helyi közszolgálati szakértő

3. Javaslat a víziközmű működtető vagyon bérleti szerződéseinek módosításának jóváhagyására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
A napirend tárgyalásához meghívott: Máté Csaba ÉRV Zrt. divízióvezető
Barta András St. és Környéke Vízmű Kft. ügyvezető igazgatója
4. Javaslat a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által ellátott feladatok finanszírozására vonatkozó szerződések jóváhagyására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
5. Javaslat a 17. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetésére vonatkozó döntés meghozatalára
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
6. Javaslat a Salgótarján, Klapka György út 4. szám alatt található ingatlan földszinti épületrészének bérbeadására
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
7. Javaslat a Salgótarján, Fáy András krt. 37. fsz. 1. szám alatt található ingatlan bérbeadására
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
8. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzatával közigazgatási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
A napirend tárgyalásához meghívott: dr. Egyed Ferdinánd SZNÖ elnök
9. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával közigazgatási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
A napirend tárgyalásához meghívott: Hranek Ferenc RNÖ elnök
10. Javaslat a Salgótarjáni Összevont Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői megbízásra szóló pályázat kiírására
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Előzetesen tájékoztatta a Közgyűlést, hogy az előterjesztéseket bizottságok nem tárgyalták.

A továbbiakban Egyed Andrásné irodavezető asszonynak adta meg a szót.

Egyed Andrásné: Megkérte a Képviselőket, hogy a Közgyűlés után vegyék át a tavalyi évre vonatkozó jövedelemigazolásokat.

További hozzászólás nem hangzott el.

N A P I R E N D E K

1. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.24.) önkormányzati rendelete módosítására **Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet január havi módosítására az előterjesztésben foglaltak szerint tett javaslatot.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 11 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében az alábbi rendeletet alkotta:

Az 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat Salgótarján megyei jogú város helyi közösségi autóbusz-közlekedésének biztosítását célzó közszolgáltatási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

A napirend tárgyalásánál jelen van: Makai Zoltán, helyi közszolgálati szakértő

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a VOLÁNBUSZ Zrt. és az Önkormányzat között 2021. január 1-jén hatályba lépett, Salgótarján város helyi közösségi autóbusz-közlekedésének biztosítását célzó közszolgáltatási szerződés 2022. december 31-én lejárt.

A Közgyűlés a „Pályázati felhívás és dokumentáció Salgótarján megyei jogú város közigazgatási területén helyi, autóbuszal végzett, menetrend szerinti személyszállítás közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátására” című pályázati eljárást a 2022. októberi ülésén eredménytelennek nyilvánította.

Elmondta, hogy a helyi személyszállítási közszolgáltatás 2023. évi biztosítása érdekében a VOLÁNBUSZ Zrt. és az önkormányzat között 2022. november hónapban megtörténtek az egyeztetések.

A közszolgáltatás 2023. január 1-től történő biztosítása érdekében a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel folytatott tárgyalások eredményeképpen, a vonatkozó jogszabályok adta lehetőségek figyelembevételével az előterjesztésben 2023. január 1-től 2024. december 31-ig terjedő időszakokra vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésére tett javaslatot az előterjesztés.

A közszolgáltatási szerződés meghosszabbításával összefüggésben szükség volt a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos megállapodások módosítása is.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

1/2023. (I.26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzat és a VOLÁNBUSZ Zrt. közötti közszolgáltatási szerződést az 1. melléklet szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy az Önkormányzat és az Építési és Közlekedési Minisztérium között 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időszakra megállapodás jöjjön létre a helyi járatú autóbusz-közlekedés közigazgatási határon kívülre történő kiterjesztésére Somoskőújfalu vonatkozásában.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy az Önkormányzat és Somoskőújfalu Község Önkormányzata között a helyi járatú autóbusz-közlekedés közigazgatási határon kívülre történő kiterjesztésének finanszírozása tárgyában 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig szerződés jöjjön létre a 2022. december 31. napjáig hatályos szerződésben meghatározott feltételekkel.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: a 2. pontban meghatározott megállapodás megkötését követően azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Időközben Tolnai Sándor képviselő úr megérkezett a terembe, így a Közgyűlés 14 fővel folytatta munkáját.

3. **Javaslat a víziközmű működtető vagyron bérleti szerződéseinek módosításának jóváhagyására**

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

A napirend tárgyalásához meghívott: Máté Csaba ÉRV Zrt. divízióvezető

Barta András St. és Környéke Vízmű Kft. ügyvezető igazgatója

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az önkormányzati tulajdonú víziközművek bérletre és üzemeltetésre 2013. június 1-től átadásra kerültek az ÉRV Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. részére, ezzel egyidejűleg a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft, valamint a Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft. a tulajdonukban lévő működtető vagyron bérleti szerződést kötött az ÉRV ZRt.-vel, melyek 2016. május 30-án megújításra, majd időtartamra vonatkozóan 2020. december 21-én és 2021. december 31-én módosításra kerültek.

Elmondta, hogy a működtető vagyron bérleti szerződéseinek 2022. december 31-én hatályukat veszítették, ezért szükségessé vált azok felülvizsgálata. Az előterjesztésben a bérleti szerződés időtartamának 2023. december 31-ig történő meghosszabbítására, valamint a bérleti díjak 15%-os emelésére tett javaslatot.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2023. (I.26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése javasolja a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. (a továbbiakban: Vízmű Kft.) taggyűlésének, hogy a Vízmű Kft. és az ÉRV ZRt. között kötött, a Vízmű Kft. tulajdonában lévő víziközmű működtető vagyona vonatkozó bérleti szerződés módosítását az 1. melléklet szerint hagyja jóvá, és hatalmazza fel az ügyvezető igazgatót annak aláírására. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozatot a Vízmű Kft.-nek küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarjáni Csatornamű Kft. (a továbbiakban: Csatornamű Kft.) és az ÉRV ZRt. között kötött, a Csatornamű Kft. tulajdonában lévő víziközmű működtető vagyona vonatkozó bérleti szerződés módosítását a 2. melléklet szerint jóváhagyja, és felhatalmazza az ügyvezető igazgatót annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Barta András ügyvezető igazgató

4. Javaslat a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által ellátott feladatok finanszírozására vonatkozó szerződések jóváhagyására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja szervezeti keretein belül működtetett szenvedélybetegek részére nyújtott alacsonyküszöbű ellátás, valamint az utcai szociális munka pályázati forrásból finanszírozott, a működtetést az állam a fenntartókkal kötött finanszírozási szerződések útján támogatja. A Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet mindkét szolgáltatás vonatkozásában elkészítette, és aláírásra megküldte az Önkormányzat részére a szolgáltatások 2023. évi finanszírozására vonatkozó finanszírozási szerződést.

Elmondta, hogy a támogató által megítélt finanszírozás összege mindkét szolgáltatás esetében megegyezik a 2022. évi finanszírozási összeggel. Ahhoz, hogy a támogatások mielőbb a számlára érkezzenek, szükség volt a finanszírozási szerződések Önkormányzat részéről történő aláírására és visszaküldésére, azonban ezzel egyidejűleg írásban kérte a 2023. évre szóló támogatások megemelését.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2023. (I.26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utólagosan jóváhagyja a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet között kötendő, 2023. évi finanszírozásra vonatkozó, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt finanszírozási szerződést, a szenvedélybetegek részére nyújtott alacsonyküszöbű ellátásra vonatkozóan az 1. melléklet szerint, az utcai szociális munkára vonatkozóan a 2. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés jóváhagyja az Önkormányzat, Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása, valamint a Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja között létrejött, működési támogatás átadására vonatkozó megállapodás módosítását, a szenvedélybetegek részére nyújtott alacsonyküszöbű ellátásra vonatkozóan a 3. melléklet szerint, az utcai szociális munkára vonatkozóan a 4. melléklet szerint.
A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodások módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

5. **Javaslat a 17. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Salgótarján közigazgatási területéhez tartozó, a somoskői városrészt magába foglaló 17. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetését az Önkormányzat 2007. március 1-től átadta Somoskőújfalu Község Önkormányzatának. A feladat átadására vonatkozó megállapodás határozatlan időtartamra szól. A feladatellátás átadásának időpontjától a háziorvosi ellátást Dr. Révész Johanna egyéni vállalkozó végezte. A doktornő 2023. január 1-től nyugdíjba vonult, ettől az időponttól Somoskőújfalu Község Önkormányzata a feladat ellátásával egy gazdasági társaságot bízott meg. A szolgáltatást nyújtó személyében történt változás indokolta a feladat-ellátási megállapodás módosítását, valamint a Vároldal út 8. szám alatt található orvosi rendelő épületének a használatára vonatkozó használati szerződés újbóli megkötését.

Az előterjesztés 2. melléklete pótlólag lett megküldve a Közgyűlés tagjainak.

Elmondta, hogy az orvosi rendelők további működtetése és üzemeltetése kapcsán több ellátó orvossal tárgyal az önkormányzat vezetése a megemelkedett rezsikárak okán.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

4/2023. (I.26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Közgyűlésnek az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló rendeletében meghatározott 17. számú felnőtt

házi orvosi körzet házi orvosi feladatainak átadására vonatkozó, a Közgyűlés 296/2006. (XII.12.) Öh. számú határozatával jóváhagyott, többször módosított megállapodás módosítását az 1. mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés a 16090/A/1 hrsz-on nyilvántartott, természetben Salgótarján, Vároldal út 8. szám alatt található orvosi rendelő, a 16090/A/2 hrsz-ú iroda megnevezésű épületrészben található közös használatú helyiség (vizesblokk), valamint a bennük található berendezési tárgyak Somoskőújfalu Község Önkormányzata által történő feladatellátás időtartamára, de legfeljebb 15 évre történő ingyenes használatba adásáról szóló használati szerződést a 2. számú melléklet szerint jóváhagyja. A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a használati szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

6. Javaslat a Salgótarján, Klapka György út 4. szám alatt található ingatlan földszinti épületrészének bérbeadására

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Közgyűlés jóváhagyta a Klapka György út 4. szám alatt található ingatlan földszinti épületrészének hasznosítását oly módon, hogy a „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány részére 2 irodahelyiség, míg a Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvány részére további 2 irodahelyiség került bérbeadásra. A tárgyi ingatlanrészben kialakított tárgyalót a városi civil szervezetek közösségi térként használhatják a bérleti jogviszony időtartama alatt a Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvány koordinálásával.

Elmondta, hogy az Alapítványok képviselői megkeresték az Ingatlankezelőt az irodahelyiségek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása miatt. Az Ingatlankezelő 2022. évben bekövetkezett drasztikus energia áremelkedésre tekintettel egyeztető tárgyalást kezdeményezett a bérlőkkel a bérleti díjak emelése tárgyában, mely során megállapított bérleti díjakat az Alapítványok képviselői elfogadták.

Az előterjesztés javaslatot tett a tárgyi ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítására az Alapítványokkal a bérleti szerződésekben foglaltak szerint, valamint az épületrészben található tárgyaló közösségi térként történő térítésmentes hasznosítását a városban működő civil szervezetek részére a Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvány koordinálásával.

A továbbiakban Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

Tolnai Sándor: Bejelentette személyes érintettségét.

További hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

*Megállapította, hogy a Közgyűlés **14 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

5/2023. (I.26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a 3876 hrsz-on nyilvántartott, természetben Salgótarján, Klapka György út 4. szám alatt található ingatlan, 258,25 m² alapterületű földszinti épületrész hasznosítását olyan módon, hogy a „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány részére a jelen határozat 1. mellékletét képező bérleti szerződés 2. mellékleteként csatolt térkép szerint meghatározott 2 irodahelyiséget (49,37 m²) bérbe adja 2023. február 1. napjától 2025. december 31. napjáig kedvezményes bérleti díjon (110.000.- Ft / hó + Áfa, azaz bruttó 139.700.- Ft / hó), mely magában foglalja a közüzemi költségeket is.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés jóváhagyja a 3876 hrsz-on nyilvántartott, természetben Salgótarján, Klapka György út 4. szám alatt található ingatlan, 258,25 m² alapterületű földszinti épületrészből a Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvány részére a 2. melléklet szerinti bérleti szerződés 2. mellékletét képező térképen meghatározott 32,65 m² alapterületű 2 db helyiség 2023. február 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő bérbeadását kedvezményes bérleti díjon (72.000.- Ft / hó + Áfa, azaz bruttó 91.440.- Ft / hó), mely magában foglalja a közüzemi költségeket is. A Közgyűlés jóváhagyja az épületrészben található 64,77 m² alapterületű tárgyaló közösségi térként történő ingyenes használatának a Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvány által történő koordinálását.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvánnyal kötendő együttműködési megállapodás módosítását a 3. melléklet szerint.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

4. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a Salgótarjáni Civilekért Közhasznú Alapítvánnyal kötendő együttműködési megállapodás módosítás aláírására a 3. melléklet szerint, továbbá a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az 1. és 2. melléklet szerinti bérleti szerződések aláírására.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester, Méhes András ügyvezető igazgató

7. Javaslat a Salgótarján, Fáy András krt. 37. szám alatti helyiség bérbeadására

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, Fáy András krt. 37. fsz. 1. szám alatt található nem lakáscélú helyiségben több évtizeden keresztül élelmiszerüzlet működött. A megüresedett helyiség élelmiszerüzletként történő jövőbeni hasznosítása továbbra is kiemelt fontosságú. Elmondta, hogy az egyetlen vállalkozó, aki az üzletnyitásban fantáziát látott a helyiség alapterületét a jelen energiaárak mellett nagynak

találta, ezért az a döntés született, hogy a helyiséget az igényeknek megfelelően természetben le kellett választani. A leválasztással kapcsolatos építészeti és gépészeti munkákhoz az Ingatlankezelő hozzáfogott annak érdekében, hogy a vállalkozó a tevékenységét mihamarabb megkezdhesse az ingatlanban. A vállalkozó a jelenlegi gazdasági helyzetre tekintettel 5 éves határozott idejű bérleti szerződés megkötését és kedvezményes bérleti díj megállapítását kérte azzal, hogy a közüzemi költségek, valamint 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetését vállalta.

Az előterjesztés javaslatot tett a tárgyi ingatlan leválasztással létrejött üzletrészének bérbeadására a Fortuna Édenkert Kft. részére a bérleti szerződésben foglaltak szerint.

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2023. (I.26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a 2070/A/78 hrsz-on nyilvántartott, természetben Salgótarján, Fáy András krt. 37. fsz. 1. szám alatt található ingatlan leválasztással létrejött 204,6 m² alapterületű üzletrész kedvezményes bérleti díjon történő bérbeadását 2023. február 1. napjától 2028. január 31. napjáig terjedő meghatározott időtartamra a Fortuna Édenkert Kft. részére azzal a kikötéssel, hogy a közüzemi költségek megfizetése bérlő kötelezettsége az 1. számú melléklet szerinti bérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az 1. melléklet szerinti bérleti szerződés aláírására. Továbbá az ingatlan megosztásával kapcsolatban a Nyírfácska Lakásszövetkezet és a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály előtt teljes jogkörrel eljárhat.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

8. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzatával közigazgatási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

A napirend tárgyalásához meghívott: dr. Egyed Ferdinánd SZNÖ elnök

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat a nemzetiségek jogairól szóló törvény rendelkezései értelmében 2022. január 31-én közigazgatási szerződést kötött városunk Szlovák Nemzetiségi Önkormányzatával a nemzetiségi önkormányzat testületi működése feltételeinek biztosításáról.

Az előterjesztés a 2023. évre vonatkozó közigazgatási szerződésre tett javaslatot.

Az előterjesztést a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta, és azt elfogadta.

A továbbiakban Czene Gyula képviselő úrnak adta meg a szót.

Czene Gyula: Hozzászólásában méltatta a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat munkáját, hangsúlyozta, hogy tevékenységüknek igen fontos szerepe van a városban.

További hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2023. (I.26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján Megyei Jogú Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzatával kötendő közigazgatási szerződést az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződés aláírására.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Határidő: 2023. január 31.

9. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával közigazgatási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

A napirend tárgyalásához meghívott: Hranek Ferenc RNÖ elnök

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az előző napirendnél elmondottak alapján a Roma Nemzetiségi Önkormányzatával is szükség volt a közigazgatási szerződés megkötésére. Az előterjesztés a 2023. évre vonatkozó szerződésre tett javaslatot. Az előterjesztést a Roma Nemzetiségi Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta, és azt elfogadta.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2023. (I.26.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződést az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződés aláírására.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Határidő: 2023. január 31.

10. Javaslat a Salgótarjáni Összevont Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői megbízásra szóló pályázat kiírására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Fekete Zsolt: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Közgyűlés Andóné Angyal Mária a Salgótarjáni Összevont Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének közalkalmazotti jogviszonyát - a vezetői megbízás visszavonásával egyidejűleg - a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján 2023. augusztus 20. napjával felmentéssel megszüntette.

A nemzeti köznevelésről szóló törvény értelmében a megüresedő magasabb vezetői megbízásra pályázatot kell kiírni, melyet az előterjesztés melléklete tartalmazott.

Megköszönte Andóné Angyal Mária hosszú éveken át végzett munkáját, elmondta, hogy a jogviszonyát a nyugdíjbavonulása miatt szüntették meg.

A továbbiakban Czene Gyula képviselő úrnak adta meg a szót.

Czene Gyula: Hozzászólásában méltatta Andóné Angyal Mária munkásságát. Reményét fejezte ki arra vonatkozóan, hogy olyan pályázót választanak majd, aki szintén magas színvonalon fogja ellátni feladatát.

További hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

Fekete Zsolt:

Megállapította, hogy a Közgyűlés 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2023. (I.26.) határozat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzat fenntartásában lévő Salgótarjáni Összevont Óvoda és Bölcsőde magasabb vezetői beosztásának betöltésére az 1. melléklet szerint pályázatot ír ki.

A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívásnak a kormányzati személyügyi igazgatási feladatok ellátó szerv internetes oldalán, valamint a helyben szokásos módon történő közzétételéről intézkedjen.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester
dr. Romhányi Katalin jegyző

2. A Közgyűlés a magasabb vezetői pályázati felhívásra beérkező pályázatok értékelésére, valamint a pályázók személyes meghallgatására a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A §. (6) bekezdése alapján szakmai-szakértői bizottságot (a továbbiakban: Bizottság) hoz létre. A Bizottság személyi összetétele:

dr. Huszár Máté alpolgármester	elnök
Czene Gyula Népjóléti Bizottság elnöke	tag
Fenyvesi Gábor Népjóléti Bizottság elnökhelyettese	tag
dr. Romhányi Katalin jegyző	tag
Göröcsné Godó Orsolya Humánszolgáltatási és Szervezési Iroda vezetője	tag

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester
dr. Romhányi Katalin jegyző

3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Bizottság véleményének figyelembevételével, a Közgyűlés elé terjessze be személyi javaslatát a Salgótarjáni Összevont Óvoda és Bölcsőde magasabb vezetői beosztásának betöltésére.

Határidő: legkésőbb a Közgyűlés pályázati határidő lejártát követő első ülése

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

A továbbiakban Dudás Nándor az Ügyrendi Bizottság elnöke rövid tájékoztatást adott a Képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségével kapcsolatban, melyről a korábbiakban már írásban is értesültek. Felhívta a figyelmet a közelgő január 31-i leadási határidőre.

Fekete Zsolt: Tájékoztatta a Képviselőket, hogy az ünnepi közgyűlés és díszünnepség január 27-én 17.00 órakor kezdődik a József Attila Művelődési Központ színháztermében.

Elmondta továbbá, hogy a Közgyűlés legközelebbi ülésének várható időpontja 2023. február 23. 9.00 óra.

Megköszönte a Közgyűlés tagjainak a Közgyűlésben végzett munkát. Az ülést bezárta.

K.m.f.


Fekete Zsolt
polgármester




dr. Romhányi Katalin
jegyző