

# SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE

## 11. SZ. JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2023. november 30-ai üléséről.

**Jelen voltak:**

- a Közgyűlés tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint,
- dr. Romhányi Katalin jegyző,
- dr. Varga Tamás aljegyző,
- a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői,
- az önkormányzati cégek vezetői,
- intézményvezetők,
- a sajtó képviselői,
- meghívott vendégek

**Fekete Zsolt:** Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a közszolgáltatást végző cégek, a Hivatal képviselőit, az intézményvezetőket, az ülésen tanácskozási joggal részt vevőket, a meghívott vendéget, a sajtó képviselőit, az érdeklődő állampolgárokat.

A Közgyűlés 15 tagjából 12 fő volt jelen. Fenyvesi Gábor és Gyurkó József képviselő urak, valamint Gyurkóné Kovács Krisztina képviselő asszony előzetesen jelezték távolmaradásukat. Megállapította, hogy a Közgyűlés határozatképes.

**Fekete Zsolt:** A munka megkezdése előtt elmondta, hogy a közelmúltban adták át az idei Junior Prima Díjakat, amelynek magyar ismeretterjesztés és média kategóriában salgótarjáni díjazottja is volt. **Kisbali Bence**, a Tarján és a Petőfi Rádió műsorvezetője, a Völgyváros közösség meghatározó tagja vehette át a nívós kitüntetést. Ez a díj egy fontos visszajelzés, ugyanakkor ösztönzést is jelenthet a jövőt tekintve a fiatal tehetségnek. A díjazottnak gratulált a méltán megérdemelt elismeréshez! További jó munkát kívánt neki!

A Közgyűlés a munkát a tárgysorozat elfogadásával kezdte meg.

Javasolta új

5. napirendi pontként felvenni a „Javaslat a településképi rendelet módosítás partnerségi egyeztetési szakasz lezárására” című előterjesztést,

6. napirendi pontként felvenni a „Javaslat bankszámla és hitel szerződések felülvizsgálatára” című előterjesztést, valamint

7. napirendi pontként felvenni a „Javaslat a 2022. évi helyi személyszállítási közszolgáltatáshoz kapcsolódó ellentételezés teljesítésére vonatkozó pénzügyi megállapodás megkötésére” című előterjesztést, melyek pótlólag lettek megküldve a Közgyűlés tagjainak.

A tárgysorozatra vonatkozóan módosító javaslat nem érkezett. Döntéshozatal következett a tárgysorozatról.

**Fekete Zsolt:**

***Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi tárgysorozatot fogadta el:***

1. Tájékoztató a Salgótarjáni Tankerületi Központ 2023/2024. nevelési évének kezdéséről

Előterjesztő: Simon Tibor tankerületi igazgató

2. Javaslat a Magyar Vöröskereszt Nógrád Vármegyei Szervezetével fennálló együttműködési megállapodás módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Napirend tárgyalásához meghívott: Gruber Roland, Magyar Vöröskereszt Nógrád Vármegyei Szervezete vármegyei igazgató

3. Tájékoztató Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének háromnegyedéves teljesítéséről

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

4. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.28.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

5. Javaslat a településképi rendelet módosítás partnerségi egyeztetési szakasz lezárására

Előterjesztő: Vass Attila főépítész

6. Javaslat bankszámla és hitel szerződések felülvizsgálatára

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

7. Javaslat a 2022. évi helyi személyszállítási közszolgáltatáshoz kapcsolódó ellentételezés teljesítésére vonatkozó pénzügyi megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Napirend tárgyalásánál jelen volt: Makai Zoltán, VOLÁNBUSZ Zrt. helyi közszolgáltatási szakértő

8. Javaslat a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Pataki Csaba alpolgármester

9. Javaslat egyes hulladékgazdálkodást érintő döntések meghozatalára

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

10. Javaslat a VGÜ Nonprofit Kft. megbízási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

11. Javaslat a Salgótarján központi állati hulladék begyűjtő-átrakó állomásra vonatkozó VGÜ Nonprofit Kft.-vel megkötött bérleti szerződés módosítására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

12. Javaslat a víziközmű működtető vagyon bérleti szerződéseinek módosításának jóváhagyására

Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

Napirend tárgyalásánál jelen volt: Fülöp László üzemvezető

13. Javaslat a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által ellátott feladatok, illetve a feladatellátáshoz kapcsolódó ingó vagyon és ingatlanok átadására vonatkozó megállapodás módosítására

Előterjesztő: dr. Huszár Máté alpolgármester

14. Javaslat TOP\_Plusz támogatási kérelmek benyújtására  
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
15. Javaslat a „Kamaszbarát Önkormányzat” címhez kapcsolódó pályázathoz történő csatlakozásra  
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester
16. Javaslat forgalomképes ingatlanok értékesítésre történő kijelölésére  
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
17. Javaslat a Forgách Antal telepi épületek társasházzá nyilvánítására  
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
18. Javaslat a Salgó Vagyon Kft. folyószámlahitel felvételéhez történő hozzájárulás megadására  
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató
19. Javaslat a REMEK Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Kft. folyószámlahitel felvételéhez történő hozzájárulás megadására  
Előterjesztő: Balogh Katalin ügyvezető igazgató
20. Javaslat a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft. részére folyószámlahitel szerződés megkötéséhez történő hozzájárulás megadására  
Előterjesztő: Susán Ferenc ügyvezető igazgató
21. Javaslat a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára  
Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester

A továbbiakban a **polgármesteri tájékoztató** következett.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

***Közyűlés a polgármesteri tájékoztatót tudomásul vette.***

## NAPIRENDEK

### 1. Tájékoztató a Salgótarjáni Tankerületi Központ 2023/2024. nevelési évének kezdéséről Előterjesztő: Simon Tibor tankerületi igazgató

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy 2023. októberében felkérte a Salgótarjáni Tankerületi Központ igazgatóját, hogy készítsen tájékoztatót a Közgyűlés részére a 2023/2024. tanév kezdéséről.

E felkérésnek eleget téve Igazgató Úr elkészítette tájékoztatóját. A dokumentum bemutatja a város Salgótarjáni Tankerületi Központ fenntartásában működő intézményhálózatát, a tanulók és az ellátottak létszámadatait, illetve a pedagógusellátottságot intézménytípusonként, az antiszegregációs tevékenységet, a 2013-2023. időszak versenyeredményeit, valamint a pályázati forrásból megvalósuló intézményi innovációkat, fejlesztéseket, beruházásokat.

*A Népjóléti Bizottság 8 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.*

*A továbbiakban Simon Tibor igazgató úrnak adta meg a szót.*

**Simon Tibor:** Fontosnak tartotta, hogy egy kiegyensúlyozott, jó kapcsolat és bizalmon alapuló együttműködés legyen az önkormányzatok és a tankerületi központ között. 2013-ban állami feladatellátásba kerültek az iskolák, de az ingatlanok az önkormányzatok tulajdonában maradtak, ennek köszönhetően közös feladatellátás valósul meg, függetlenül attól, hogy a vagyonkezelői jogokat is a tankerületi központ gyakorolja.

Elmondta, hogy konzorciumi partnerként az Önkormányzat és a Salgótarjáni Tankerületi Központ közös pályázatot nyújtott be, amelynek keretében két intézményt fognak tudni részben felújítani.

Elmondta, hogy a Népjóléti Bizottsági ülésen egy rövid tájékoztató kiegészítés lett kiosztva a bizottsági tagoknak, ahogyan most a Közgyűlésen is, melyben bemutatásra került, hogy 2013-2023. között hogyan változott Salgótarján legnagyobb iskolájában a tanulólétszám. Látható volt belőle, hogy csökken a tanulóknak a száma. A maximális osztálylétszám figyelembevételével, ma több, mint 29 osztálynyi gyermek hiányzik a városból 2013-hoz képest. A reális osztálylétszámokat nézve ez a szám 30-32 osztályt is elér. Elmondta továbbá, hogy a bejáró tanulóknak az aránya jelentő mértékben nőtt, nagyjából 20% körüli gyermek Salgótarjánból kívülről jár a salgótarjáni iskolákba.

Fontosnak tartotta, hogy Salgótarján iskoláinak sokszínűségét megőrizzék és fejlesszék a jövőben annak érdekében, hogy minél szélesebb szolgáltatást tudjanak nyújtani.

A partneri viszonyt szeretné a jövőben tovább erősíteni. Megköszönte az Önkormányzatnak az ebben nyújtott segítségét.

**Fekete Zsolt:** Czene Gyula képviselő úrnak adta meg a szót.

**Czene Gyula:** Hozzászólásában elmondta, hogy ugyan jó ideje már nem önkormányzati fenntartásúak az oktatási-nevelési intézmények az óvodákat kivéve, de az Önkormányzat továbbra is kiemelt figyelmet fordít erre a területre. Örömmel fogadta, hogy Polgármester úr kérésére Tankerületi Igazgató úr vállalta a tájékoztató közgyűlés elé terjesztését.

Elmondta, hogy a Népjóléti Bizottság ülésen jelen voltak az egyes tagintézmények képviselői is. Az előterjesztésben sok minden szerepel, ami a mai körülmények között leírható egy tankerületi tájékoztatóban. A tájékoztató grafikonokkal, konkrét adatok sokaságával gazdagított, megismerhették az egyes tagintézmények specialitásait, azt, amit Igazgató úr is említett, hogy

mennyivel csökkent a gyereklétszám, valamint azt, hogy nem kevés a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók száma, valamint a sajátos nevelési igényű tanulók száma.

A tájékoztatóból kiderült, hogy a városban kitűnő pedagógusok dolgoznak az egyes intézményekben, könnyűnek nem mondható körülmények között. Ezt bizonyította a tájékoztatóban szereplő különböző versenyeken, művészeti, tanulmányi, sportversenyeken elért kiváló eredmények felsorolása.

Néhány salgótarjáni származású neves személyt említett meg, mint például Pindroch Csabát, a Junior Prima díjas Tarnóczy Jakabot, Oláh Patrik Gergő zeneszerzőt, Pálfalvi Tamás trombitaművészt, Kisbali Bencét, valamint Miklós Zoltán zeneszerző közgazdászt.

Sajnálattal fejezte ki arra vonatkozóan, hogy meglehetősen magas az iskolát korán elhagyók száma, valamint a lemorzsolódással veszélyeztetett általános iskolai tanulók száma. Az Európai Unióban a jó tanárnak meghatározó szerepe van a diákok, valamint az egész tudásalapú társadalom jelene és jövője szempontjából, igyekeznek minden gyereket sikerhez, sikerélményhez juttatni. Az a gyerek, akinek nincs sikerélménye, azok közül többen agresszívvá válnak.

Egy Unió ajánlás szerint a 2021-2030. közötti időszakban el kell érni, hogy a szövegértés, a matematika, és a természettudományok terén az elégtelen tudással rendelkező 15 évesek aránya 15% alatt legyen, most 22% az Európai Unió átlag. Magyarországon a 2022/2023. tanévi kompetenciamérés szerint a szövegértésben az elégtelen tudással rendelkező tanulók aránya 40%, ez nagyon magas. Elmondta, hogy a fölösleges lexikális ismeretek túlsúlya nyomasztja a diákokat és a pedagógusokat egyaránt.

Gratulált a város pedagógusainak, a köznevelésben dolgozóknak, akik könnyűnek nem mondható körülmények között országos sikerekhez juttatnak meglehetősen sok fiatal. Elismerés illette meg a Salgótarjáni Tankerületi Központot is, amiért igyekszik az intézmények célirányos működését biztosítani. A tájékoztató ráirányította a figyelmet a sikerekre, valamint a teendőkre is.

**Fekete Zsolt:** Elmondta, hogy a tájékoztatót azért kérte, mert több szülő is megkereste őt fogadónapján, illetve az utcán is, abból az okból kifolyólag, hogy az iskolákban elmaradnak tanórák, illetve ha nem is maradnak el, nincs szaktanári helyettesítés. Megkérdezte Igazgató urat, hogy ez mennyire befolyásolja a gyermekek előmenetelét, illetve igaz-e, hogy elmaradnak tanórák?

Megkérdezte továbbá, hogy a covid alatti oktatási rendszerben az akkor 1. és 2. osztályos gyerekeket ért-e hátrány az előmenetelben, ami a 3. és 4. osztályban gondot jelentett, vagy sikerült felzárkóztatni a gyerekeket?

Elmondta továbbá, hogy a városi uszodát egyrészt azért nem zárták be az idén, mert a Tankerület technikai okok miatt a Gagarin Tagiskolába a tanuszodát nem tudja működtetni, és így szerették volna az úszásoktatást biztosítani, másrészt a gyógyulás biztosítása miatt.

Jelzés érkezett hozzá, hogy az egyik iskolában a tanulói összetétel a körzethatárok változása miatt romlott, még ahhoz az átlaghoz képest is, hogy a gyerekek milyen felkészültségi fokkal mennek az iskolába. Ez nagy mértékben nehezítette az 1-2. osztályban a felzárkóztatást. Megkérdezte, hogy igazak-e ezek a hírek, valamint, hogy ezeket a problémákat ki tudják-e küszöbölni?

*Ismételten Simon Tibor igazgató úrnak adta meg a szót.*

**Simon Tibor:** Kérte, hogy amennyiben szülői jelzés érkezik Polgármester úr felé elmaradt tanórák miatt, akkor a jelzést továbbítsák a Tankerület felé, illetve a szülőket kérte, hogy a bejelentést a Tankerület felé tegyék meg. Konkrét választ nem tudott adni arra vonatkozóan, hogy elmaradtak-e el tanórák. Általánosságban elmondható volt, hogy az általános iskolákban

semmilyen ok nem lehet, amiért tanóra elmaradjon. Elismerte, hogy középiskolákban ez sajnos már nagy általánosságban nem mondható el.

A covid időszakkal kapcsolatban elmondta, hogy 2020. márciusában egyik napról a másikra rendkívül hirtelen kellett a digitális oktatásra történő átállást megvalósítaniuk. Arra koncentráltak, hogy lehetőséget tudjanak biztosítani azon tanulók számára is digitális eszközöknek az igénybevételére, akiknek otthon szociális, vagy egyéb ok miatt nem volt. Azoknál a tanulóknál, ahol nem volt internet hozzáférés, ott papír alapon történt meg az ismeretanyag átadása, és annak visszaküldése, illetve a kapcsolattartás. Ezeknél a gyerekeknél előfordulhatott lemaradás, hiszen egészen más háttérrel rendelkeztek, de amikor a jelenléti oktatás elindulhatott a pedagógus kollégák vezetésével jelentős mértékben elindult a felzárkóztatás. Az 1. és 2. osztályos tanulóknál véleménye szerint világszerte történhetett lemaradás, hiszen a jelenléti oktatásnak nincs alternatívája, főleg ilyen kicsi gyerekeknél. Bízott abban, hogy maradandó lemaradás nem fogja érni ezeket a gyerekeket, mindent megtesznek ennek érdekében.

Az tanuszodával kapcsolatban elmondta, hogy gazdaságossági szempontból nem üzemeltetik, valamint azért, hogy a városi uszodának a kihasználtságát tudják az úszásoktatást igénybe vevő gyerekek által segíteni. Ez egy pozitív példa az együttműködés terén, hiszen délelőtt a gyerekek, a délutáni időszakban pedig a felnőttek tudják igénybe venni az uszodát. Részükről a költséghatékonyági és optimalizálási okok is közrejátszottak abban, hogy ennek az együttműködésnek a lehetőségeit kihasználták. Elmondta, hogy folyamatosan monitorozzák, hogy szükség van-e a tanuszoda medencéjének újbóli beüzemelésére.

További hozzászólás nem hangzott el.

*A tájékoztatót a Közgyűlés tudomásul vette.*

## **2. Javaslat a Magyar Vöröskereszt Nógrád Vármegyei Szervezetével fennálló együttműködési megállapodás módosítására**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat és a Magyar Vöröskereszt Nógrád Vármegyei Szervezete között 2017. január 1-jétől együttműködési megállapodás jött létre. Az együttműködési megállapodás célja a Vöröskereszt által fenntartott „MENEDÉK” Családok Átmeneti Otthona működtetésének támogatása. A támogatást indokolta, hogy jelenleg a megyeszékhelyen nem működik más fenntartó által biztosított családok átmeneti otthona. A megállapodás 2023. december 31-ig hatályos.

Elmondta, hogy a Vöröskereszt vármegyei igazgatója kérelemmel fordult az Önkormányzathoz az együttműködési megállapodás meghosszabbítása miatt. Figyelemmel a szolgáltatás fontosságára, a kérelemnek eleget téve az együttműködési megállapodás időtartamát további 2 évvel javasolta meghosszabbítani.

***Az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság szintén 8 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### 151/2023. (XI.30.) határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Magyar Vöröskereszt Nógrád Vármegyei Szervezete és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás módosítását az 1. melléklet szerint.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

### **3. Tájékoztató Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének háromnegyedéves teljesítéséről**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a költségvetés háromnegyedéves teljesítését a külső és belső tényezők, intézkedések, mint a jogszabályi környezet, kormányzati intézkedések, közgyűlés határozatai meghatározó módon befolyásolták.

Módosultak a központi költségvetési törvény alapján meghatározott támogatási összegek. A fajlagos összegek növekedése miatt nőtt a támogatás, azonban az adóerő képesség növekedése miatt nőtt a szolidaritási adó összege is. A kiadások növekedésében szerepet játszott a minimálbér és garantált bérminimum és az ezzel összefüggő, munkáltatót terhelő adók és járulékok emelkedése.

Az energia világpiaci áremelkedésének hatása az önkormányzati intézményeket, gazdasági társaságokat is érintette. A közüzemi költségek növekedése jelentős többlet terhet jelentett és jelent a költségvetésnek, mindazzal együtt, hogy év közben csökkentek az árak.

Az önkormányzati költségvetés háromnegyed éves szinten realizált bevételi főösszege 11.366 millió Ft-ot tett ki, amely 8,0%-os növekedést mutat az előző év hasonló időszakának teljesítéséhez képest.

A bevételek módosított előirányzatának teljesítési szintje 73,5%, amely kis mértékben elmaradt az időarányos teljesítéstől.

Elmondta, hogy a bevételeken belül a működési bevételek teljesítése 75,2%-os, az előző év hasonló időszakához képest 24,7%-kal, közel másfél milliárd Ft-tal nőtt. A meghatározó működési bevételek közül a helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása 599 millió Ft-tal, 22,6%-kal magasabb az előző év hasonló időszakának tényszámához képest. Az előirányzat teljesítési szintje a módosított előirányzathoz képest 77,4%-os volt. Az év során kiegészítő támogatásként érkezett 259 millió Ft bér támogatás, amely a 2023. évi minimálbér és garantált bérminimum emelés 2023. évi hatásának kompenzálása volt, 100 millió Ft lakossági víz-és csatornadíj támogatás volt, valamint 144 millió Ft szociális ágazati pótlék volt. Elmondta, hogy az Önkormányzat júniusban pályázatot adott be az önkormányzatok rendkívüli települési támogatása jogcímen. Az elbírálás szeptember végén megtörtént és az Önkormányzat 58,8 millió Ft támogatást kapott. Október elején újabb pályázatot nyújtott be az önkormányzat, amelynek elbírálása folyamatban van.

Elmondta, hogy a helyi adókból származó bevétel a költségvetési támogatások után a második legnagyobb bevételi forrása az önkormányzatnak. Az adóbevételek teljesítése 72,0%-os. A teljesítés alakulása kedvező volt. Az építményadó bevétel a tervhez képest 6,1%-os túlteljesítést mutat. A helyi iparüzési adóbevétel teljesítése elmaradt az előirányzattól, de az előző évi tényszámhoz képest 848 millió Ft-tal, 66,8%-kal nőtt. Az adóbevétel nagy része szeptember

végéig befolyt az önkormányzat számlájára, ezért az év hátralevő részében a teljesítés számottevően nem fog változni.

Az intézményi működési bevételek közé tartoznak többek között a térítési díj bevételek, bérleti díj, parkolási díjbevételek, közvetített szolgáltatás. A bevétel teljesítése az előző évi háromnegyedéves teljesítéshez képest 19,5%-kal nőtt, a módosított előirányzat teljesítési szintje 72,3%-os.

A felhalmozási bevételek teljesítése 65,3%-os. Az előző évhez képest 6,5%-os növekedés jelentkezett. A bevételek döntően a TOP plusz projektekhez kapcsolódtak.

Az önkormányzati költségvetés háromnegyed évben teljesített kiadási főösszege 8.310 millió Ft-ot ért el, amely 14,7%-kal magasabb az előző év hasonló időszakához képest.

A módosított előirányzat teljesítési szintje 53,7%-os volt. A kiadáson belül a teljesített működési kiadás a módosított előirányzatnak 59,5%-a, nem érte el az időarányos felhasználási szintet. A teljesítés az előző év hasonló időszakának adatához képest 18,4%-kal magasabb. A működési kiadásokon belül a személyi juttatások teljesítése az időarányos lehetőséget nem érte el. Az előző év hasonló időszakához képest a teljesítés magasabb volt, amelynek oka az év eleji béremelések, valamint a szociális ágazatban az év közben jelentkező szociális ágazati pótlék.

A dologi kiadások teljesítése a módosított előirányzathoz képest a legalacsonyabb a működési kiadási előirányzatok közül 47,1%-os, viszont az előző év hasonló időszakának adatához képest 19,1%-os a növekedés.

A felhalmozási kiadások teljesítése a módosított előirányzat 39,6%-a. A teljesítés az előző év hasonló időszakának adatához képest 5,1%-kal magasabb.

Elmondta, hogy finanszírozási bevételként 2023-ban 2.907 millió Ft pénzmaradványt vett az Önkormányzat igénybe, kiadásként 134 millió Ft-ot fordítottak hosszúlejáratú hitelek tőketörlesztésére, és sajnos az év során a likviditás biztosítása miatt a folyószámlahitelt is igénybe kellett venni.

Az önkormányzat a költségvetésben rendelkezik általános és céltartalékkal.

Az év elején a költségvetés készítése során rendkívül sok bizonytalansági tényező volt, amely megnehezítette a tervezést, az előirányzatok kialakítását. Az év vége felé elmondható, hogy az idei év kedvezőbben alakult, mint azt az év elején remélték. A kiemelkedő mértékű adóbevétellel, központi költségvetési támogatással, az energia költségeknél jelentkező megtakarítással, a takarékos gazdálkodással jelentősen javult a költségvetés egyensúlya.

Elmondta, hogy a háromnegyedéves tájékoztató számai a valós helyzettől mindig kedvezőbb képet mutatnak, mint a valós helyzet. Ez annak tudható be, hogy az adóbevételek nagyrészt realizálódnak szeptember 30-ig. Ebből a bevételből kell finanszírozni az év hátralevő részében a felmerülő kiadások egy részét. Bíz abban, hogy az októberben elfogadott intézkedési terv, a takarékos gazdálkodás és a reményeik szerinti kormányzati segítség elégséges lesz ahhoz, hogy a költségvetést hiány nélkül teljesítsék.

***Az Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett; a Népjóléti Bizottság 7 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében; a Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében, 1 tartózkodás mellett; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztést.***

*A továbbiakban Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.*

**Tolnai Sándor:** Hozzászólásában elmondta, hogy Polgármester úr úgy fogalmazott, hogy a háromnegyedéves beszámoló szebb képet mutat, mint a valóság. Felhívta a figyelmet arra, hogy egy beszámoló elfogadásánál fontos lenne azt látni, hogy reálisan mi a helyzet. A beszámolóból látható volt, hogy a bevételek 75%-ban, időarányosan teljesületek a működési oldalon, a



bevételek összesen 11.872 millió Ft-os teljesítést mutatnak. Ezzel szemben a teljesítés a kiadási oldalon 8 milliárd 815 ezer Ft. Ez jelen pillanatban 3 milliárd Ft-os többlet teljesítést mutat.

Az előirányzatokból látható volt, hogy az adóbevételek tekintetében igen magasra tették a tervezett számokat. Irodavezető asszonytól megkérte, hogy egy kicsit árnyalja ezt a képet, hogy miért van ez így. A beszámoló pénzforgalmi szemlélettel készült, melyben azok a kifizetések találhatók meg, amelyek ténylegesen megtörténtek. A buszközlekedés még nincs pénzügyileg rendezve ebben az évben, ami elég jelentős tétel.

Szóbeli kiegészítést kért arra vonatkozóan, hogy melyek azok a jelentősebb tételek, amik még az Önkormányzat előtt állnak kifizetés terén. A rendkívüli települési támogatást is csak úgy tudja megkapni a város, ha kifizetetlen számlákat nyújt be. Elmondta, hogy a háromnegyed éves beszámoló jelen pillanatban 3 milliárd Ft-os többletet mutat, ezért nem tudja, hogy hogyan lehet így beadni kérelmet. Nehéz úgy döntést hozni, hogy nem látják a reális képet, amit Polgármester úr is megfogalmazott.

**Fekete Zsolt:** Elmondta, hogy Képviselő úr a saját kérdésére meg is válaszolta a választ. A beszámolóból egyértelműen kiderült, hogy az önkormányzat bevételeinek nagy része megérkezett, majdnem teljesen mind, ellenben vannak még olyan kötelezettségek, amelyeket teljesítés után ki kell fizetni. Elmondta, hogy mindig külön kell venni a működési és a fejlesztési költségeket, hiszen a fejlesztési költségeknél lekötött forrásokról beszélnek. Ezért is fogalmazott úgy, hogy szebb képet mutat. A kiadási oldalon még nem fizették ki azokat a számlákat, amiket majd csak teljesítés után lehet kifizetni. A végső számadás jövő év első negyedévében fog teljes mértékben kiderülni.

*Egyed Andrásné irodavezető asszonynak adta meg a szót.*

**Egyed Andrásné:** Hozzászólásában elmondta, hogy a tájékoztató pénzforgalmi szemléletű, tehát a teljesített bevételek és a teljesített kiadások jelennek meg a számokban. Ahogy Polgármester úr is említette a helyi adóbevételek nagy része szeptember 30-ig befolyt, a kiadásokra egy negyedévet még finanszírozni kell. Jelen pillanatban pozitív az egyenleg, de ha az év végéig nézik a várható bevételeket, illetve kiadásokat, akkor nem annyira jó a helyzet.

A tájékoztató 4. melléklete alapján felhívta a figyelmet elsősorban a működési kiadásokra, a fejlesztési források kifejezetten a TOP Pluszos fejlesztéshez kapcsolódnak, kötött felhasználásúak, nem a költségvetési számlán vannak, hanem a kincstári számlákon, elkülönítetten kezelve.

A működési bevételek és kiadások egyenlegénél jelentkezett egy 2 milliárd Ft-os többlet, tételesen megnézve a működési célú támogatások államháztartáson belülről jogcímen érkezett egy 225 millió Ft-os bevétel, ami a projektekhez kapcsolódik, kötött felhasználású, nem lehet akármire felhasználni. A folyó működési kiadások finanszírozására nem fordíthatják.

Az ÉRV bérleti díj bevétel közel 160 millió Ft, ez szintén fejlesztési oldalon kerül felhasználásra, függetlenül attól, hogy ez működési bevétel. Elmondta, hogy a maradvány is benne van a 2 milliárd Ft-os többletben, amiből 358 millió Ft szintén a projektek ágán kerül felhasználásra, tehát nem fordíthatják ezt sem az általuk meghatározott célra. Ezeket a tételeket figyelembe véve a 2 milliárd Ft-os többlet, 1,2 milliárd Ft-tal lecsökken.

Elmondta, hogy a kiadásoknál a teljesített kiadások jelennek meg. Itt meg kell nézni, hogy mennyi kiadást terveztek és mi várható még az év hátralévő részében. A működési kiadások teljesítése 3,5 milliárd Ft, 6,3 milliárd Ft a módosított előirányzat. Az előzetes kalkulációk szerint ez legalább még 1 milliárd Ft-tal nőni fog. Az ellátottak pénzbeli juttatására várható kifizetés 20-30 millió Ft lesz az év hátralévő részében. Az elvonások, befizetések jogcímen körülbelül 40 millió Ft-ot még szolidaritási adóként az önkormányzatnak fizetnie kell a negyedik negyedévben.

A működési célú támogatások államháztartáson belülről jogcímen a teljes összeget ki kell fizetni, ez a társulásnak tovább utalandó támogatás. Az államháztartáson kívülről adott támogatás jogcímen is az előirányzat és a teljesítés közötti különbözet 800 millió Ft, ezt is ki kell fizetni.

A még várható bevétel az 1,2 milliárd Ft-hoz a működési célú támogatás, tehát normatív támogatást kap az önkormányzat még kb. 950 millió Ft-ot, azzal együtt és az 1,2 milliárd Ft-os többlettel mintegy 2 milliárd Ft-os bevétel, ami a rendelkezésre áll, és a kifizetés, amiket felsorolt 2,5 milliárd Ft, ezzel hozzávetőlegesen 400-500 millió Ft-os hiány mutatkozik a háromnegyed éves teljesítés alapján a költségvetésben, szemben azzal, amit a költségvetés készítésekor elfogadott a közgyűlés. Tehát ezért sokkal kedvezőbb a kép, mint amit az év elején láttak, de még mindig nem tartanak a nullánál.

További hozzászólás nem hangzott el.

*A tájékoztatót a Közgyűlés tudomásul vette.*

#### **4. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.28.) önkormányzati rendelete módosítására**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

**Fekete Zsolt:** Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet november havi módosítására az előterjesztésben foglaltak szerint tett javaslatot.

*Az Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében; a Népjóléti Bizottság 7 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében; a Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében, 1 tartózkodás mellett; a Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében támogatta az előterjesztést.*

*A továbbiakban Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.*

**Tolnai Sándor:** Hozzászólásában felhívta a figyelmet arra, hogy ebbe a költségvetésbe kerültek bele a TOP Plusz források mentén azok a kiadási összegek, amiket a különböző pályázaton belüli projektekhez kívánnak felhasználni.

Két észrevétele volt ezzel kapcsolatban. Az egyik az az, hogy látszólag megint olyan döntés születik, melyet egy városi szintű lakossági konzultációt megelőzően hoznak meg és indulnak el a tervezési munkák. Ezt a múltban is kifogásolták, többször is jelezték, hogy nem tartják célszerűnek ezeket a tervezéseket úgy lefolytatni, hogy az érintett lakók nincsenek bevonva. Több probléma is volt emiatt, újra kellett tervezni néhány dolgot, vagy tervekiesztéseket kérni. Ezek mind plusz kiadásokat jelentettek az önkormányzat számára. Véleménye szerint célszerűbb lenne ezeket a konzultációkat először megtenni, hogy tényleg ez-e a legfontosabb problémája az ott élőknek, amik fel lettek sorolva. Úgy érzi, hogy pár ember olyan dolgokról hoz döntéseket, amelyre úgy érzi, hogy ők fel vannak hatalmazva.

Zagyvapálfalvával kapcsolatban elmondta, hogy nem tudja nem észre venni, hogy a városrész megint kimarad egy jelentős forráscsomagból. A TOP Plusz-on belül egyedül a fogorvosi rendelő szerepel fejlesztésként. Elmondta, hogy tervezve van egy bölcsőde építése a lakótelepen, valamint a központ felújítása is szerepel. A lakossági egyeztetéseket azért tartja még inkább fontosnak, mert látva azokat a terveket, amik születtek a Gorkij lakótelep központja felújítása kapcsán, hogy járdák, zöldterületek újulnának meg, elmondta, hogy a járdák most sincsenek rossz állapotban. Szerepel a tervekben, hogy új térburkolatot kapnának a járdák, új utcabútorok

kerülnének kihelyezésre, ellenben nem látható a tervekben az, hogy az új járófelületek hogyan lesznek megvilágítva.

Elmondta, hogy nemrégiben volt egy lakossági fórum, ahová mindkét választókerületből elmentek a lakók, elmondták véleményüket, kérdéseket fogalmaztak meg. Reményét fejezte ki arra vonatkozóan, hogy a közmeghallgatásra is el fognak menni a lakók, és fel fogják tenni a kérdéseiket.

Pálfalva városrészt az északi városrészsel hasonlította össze, ahol óriási fejlesztések történtek az elmúlt időszakban képviselő úr lobbitevékenységének köszönhetően, de indokoltan tartotta azt, hogy az arányok helyreálljanak a városon belüli fejlesztéseket illetően. Elmondta, hogy a MOL kút környéke, az újtelep falurész környéke, az Uzoni Iskola környéke borzasztó állapotban van, a Budapesti úti társasházak mögötti szervízutak szörnyű állapotban vannak, közvilágítási hiányosságok vannak, mozgó lépcsők találhatóak a Gorkij lakótelepen. Olyan jellegű problémák vannak a városrészen, amelyek megoldásra várnak.

Tájékoztatta a Közgyűlést arról, hogy felerősödő hangok vannak arra vonatkozóan, hogy Pálfalvának le kellene válnia Salgótarjánról. A lakossági fórumon is meghallgatta ezeket a véleményeket. Elmondta, ha nem kezelik kellő helyen ennek a városrésznél a problémáit, ahol a város lakosságának egyharmada él, és a város iparüzési adójának nagy részét biztosítja Salgótarján számára, akkor az ott élő emberek nem biztos, hogy Salgótarjánhoz akarnak majd tartozni.

**Fekete Zsolt:** Válaszában elmondta, hogy Képviselő úrral többször lett egyeztetve, a tervek be lettek mutatva neki Alpolgármester úrnál.

Az alábbiakban Zagyvapálfalván megvalósult fejlesztéseket sorolta fel: Budapesti út első részének felújítása, orvosi rendelő felújítása, fogorvosi rendelő kialakítása, a Gerelyes Endre Művelődési Ház teljesen megújult, a bölcsődére nem csak tervek vannak, hanem már építik. A Csokonai út teljes hosszában megújult, a Frigyes körút teljes körben aszfalt borítást kapott, a Gorkij körút fel lett újítva, a Hősök útja, Zöldfa út eleje is fel lett újítva.

Elmondta, hogy kérdőívek lettek kiküldve, melyek vissza is érkeztek és ezek alapján terveztek. Sajnos vannak sérült lépcsők amelyekre ha lesz forrás meg fognak javítani. Tájékoztatta Képviselő urat, hogy ebbe a városrészbe sokkal több fejlesztés történt, mint például Kemerovón. A lehetőségekhez képest minden városrészt megpróbálnak egyformán fejleszteni.

Elmondta, hogy a Gorkij telepi városrehabilitációs programba azok a terek tudnak megújulni, amelyek önkormányzati tulajdonban vannak, a nem önkormányzati tulajdonú területek esetében pedig folynak a tárgyalások. A világítással kapcsolatban elmondta, hogy minden évben pótolják a világítótesteket, illetve a lehetőségekhez képest fejlesztenek újakat. A világítótestek cseréje is elindult, amiből Pálfalva városrész sem fog kimaradni.

Valótlan az állítani, hogy Képviselő úr a terveket nem ismerte, ugyanis Alpolgármester úrnál nem négszemközt volt, hanem ott volt a Városfejlesztési Iroda dolgozója is. Valótlan dolgokkal feltűzelné az ott lakókat nem tartja elegáns dolognak.

*A továbbiakban Molnár Károly képviselő úrnak adta meg a szót.*

**Molnár Károly:** Elmondta, hogy évek óta hallják Képviselő úrtól, ezeket a véleményeket. Ennek két oka van: az egyik, hogy ismeri a körülményeket és a valóságot és szimplán politikai hasznot akar húzni a hazudozással, a másik pedig, hogy nem ismeri a valóságot. Nem tudta megállapítani, hogy melyik a jobb forgatókönyv.

A TOP-os pályázatokkal kapcsolatban az alábbi fejlesztéseket sorolta fel: Déli Iparterület fejlesztése 126 millió Ft, Csokonai út fejlesztése 492 millió Ft, Sugár út fejlesztése 382 millió Ft, Nagymező út-Kálmán Imre út közötti vízrendezés 34 millió Ft, Zagyvapálfalvai Orvosi Rendelő 90 millió Ft, Gerelyes Endre Művelődési Ház korszerűsítése 106 millió Ft, önkormányzati

tulajdonú orvosi rendelő, védőnői körzet kialakítása 107 millió Ft, Gorkij játszótér kialakítása több, mint 7 millió Ft. Ez összesen körülbelül 1,4 milliárd Ft-ot tesz ki. Ezek TOP-os, tehát lezárt projektek voltak.

Ugyanebben a TOP-os projektben a Besztercén az alábbi fejlesztések valósultak meg: Gyermekkert Tagóvoda, Mini Bölcsőde kialakítása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése 3 különböző forrásból 77+118+100 millió Ft. Tóstrandi játszótér kialakítása 7 millió Ft, Beszterce tér felújítása közösségi tér kialakításával és játszóterek építésével együtt 450 millió Ft. Ez összesen 752 millió Ft. A lezárt TOP-os programok tekintetében Pálfalva városrész majdnem kétszer annyi forrásban részesült, mint Beszterce városrész. Elmondta, ha Képviselő úr ezt nem tudja, akkor nagyon nagy problémák vannak.

A TOP Plusz-os és egyéb források vonatkozásában a költségvetésben elfogadott tételekről van szó, vagy abban a városfejlesztés stratégiában elfogadott tételekről, amelyet Képviselő úr is elfogadott nagyjából egy évvel ezelőtt. Nem ismeretlen dolgokat olvasott fel. Nem azért beszélt botorságokat Képviselő úr, mert el vannak titkolva előle információk, hanem politikai haszonszerzés céljából.

További fejlesztéseket olvasott fel, melyek TOP Pluszos fejlesztések: Bölcsőde kialakítása 420 millió Ft, Gorkij lakótelep rehabilitációja 687 millió Ft, fogorvosi rendelő kialakítása közel 70 millió Ft, hajléktalan nappali melegedő felújítása 115 millió Ft, egyéb tételek, mint például Budapesti út felújítása 78 millió Ft, Zöldfa út felújításának egy része 12 millió Ft, Hősök út felújítása 22 millió Ft, Csokonai úti járda kialakítása 5 millió Ft és számtalan apróbb tételek.

Ezzel szemben a Beszterce lakótelepen a TOP Pluszos forrásokban az alábbiak találhatók meg: orvosi rendelő kialakítás, közösségi területfejlesztés a Tóstrand környékén 640 millió Ft, valamint a tankerület kötelező iránymutatása alapján a Beszterce Tagiskola felújítása 800 millió Ft keretösszegig.

A TOP és TOP Plusz fejlesztéseket egybe véve, valamit egyéb kiadásokat összesítve a Beszterce lakótelepre fordított fejlesztés 4-5 éves időtartamra 2,5 milliárd Ft-ot tesz ki, ezzel szemben Pálfalva városrész fejlesztése meghaladja a 2,8 milliárd Ft-os összeget. Sokkal több, és nagyobb volumenű fejlesztések valósultak és valósulnak meg Zagyvapálfalván, melynek ő nagyon örül.

Mindig elmondta, hogy Beszterce városrész nem érne semmit, ha Pálfalva városrész nem fejlődne, valamint a többi városrész és ez fordítva is igaz, hiszen egy városról beszélnek, egy város szekerét kellene tolnia minden képviselőnek, és nem arra kellene fókuszálni, hogy hol találják meg a különbségeket, amiért utálhatják egymást, gyűlöletet kelthetnek. Elmondta, hogy ennek semmilyen pozitív következménye nem lehet sem egyénileg, sem csoportosan, sem pedig a város jövőjét illetően. Ez egyetlen célt szolgál, Képviselő úr pillanatnyi politikai haszonszerzését. Véleménye szerint Képviselő úr évek óta semmi mást nem tesz, csak a saját maga Önnön célja érdekében próbálja meg tolni a saját szekerét, és nyúl tisztességtelen eszközökhöz, melyet számszakilag, múltira, jelenre, jövőre vonatkozólag is megcáfoltak.

**Fekete Zsolt:** Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

**Tolnai Sándor:** Megkérdezte, hogy tőrnie kell neki ezt a hangnemet? Elmondta, hogy perceken keresztül őt állította be Molnár Képviselő úr a sátáni szerepbe.

**Fekete Zsolt:** Tolnai Sándor képviselő úr Ügyrendi hozzászólása után ismételten neki adta meg a szót.

**Tolnai Sándor:** Hozzászólásában elmondta, hogy két dologban volt konzultáció, mindkettőt dr. Huszár Máté alpolgármester úrtól kapta, senki mástól nem kapott konzultációs lehetőséget. Kiküldött anyagok voltak, de ezekről a lakossággal nem lehetett fórumokon értekezni, nem

lehetett őket ott helyben megkérdezni, ezt a lakók állítják, nem ő találta ki. Elmondta, hogy ő tart lakossági fórumokat, találkozik az emberekkel.

Kérte Polgármester urat, illetve Molnár Károly képviselő urat, hogy menjenek le vele Pálfalvára, és nézzék meg hogyan néz ki a városrész és utána hasonlítsák össze a két városrészben lévő virágládákat, szemetes edényzeteket, buszmegállót, közvetlenül a városba érkezéskor a környezetet, hogy a MOL kútnál fű nő ki a járdán, valamit a volt Üveggyapot előtt.

Elmondta, hogy a lakótelepen élők próbálja meg segíteni azzal, hogy ezt a munkát végzi. Csúsztatás volt szintén az állítani, hogy ő hazudik a számokkal kapcsolatban, mert ha megnézik a számokat akkor igen, történtek útfelújítások, de az egész városban történtek, nem csak Pálfalván. Ha megnézték a legutolsó útfelújítás a körzetben, a 10. választókerületben egyetlen utcát sem újítottak fel, az összes útfelújítási költség már körzetben volt. Egyetlen utcára volt csak kérése, ahol csak kátyúzni lehetett.

Elmondta, hogy ne mondja azt Molnár Károly képviselő úr, hogy nincs hátrányban az az ellenzéki képviselő, aki egy városrészt képvisel, amikor mindenki más képviselő körzetében lévő utakat megcsinálják. Véleménye szerint olyan beruházások folynak a városközpontban, amiktől sokkal nagyobb problémák vannak a déli városrészben. Ott egy óriási lemaradást kellene felhozni. Elmondta, hogy Dudás Nándor képviselő úr körzetében történtek a fejlesztések. Abban a választókerületben épül a bölcsőde, ott történtek a felsorolt útfelújításoknak a fele.

Elmondta, hogy a döntésekbe nem vonták őt be, kivéve azt a néhány esetet, amikor dr. Huszár Máté alpolgármester úrral egyeztetett.

**Fekete Zsolt:** Válaszában elmondta, hogy körülbelül két hete járta végig a területet a Zöldfa útig, Hősök útja, Hársfa út, megnézte a lepukkant kolóniákat, valamint a Gorkij telepet. Elmondta, hogy amikor Pálfalváról beszélnek nem lehet utcákra bontani a területet. A bölcsőde nem Dudás Nándor képviselő úr körzetében élőknek épül, hanem a pálfalvai lakosok gyermekeinek. A fejlesztések a pálfalvai lakosokat szolgálják ki.

Az nem igaz, hogy nem volt egyeztetés és Képviselő úr véleményét nem kérték ki. Igény volt az orvosi és fogorvosi rendelőre, a Budapesti út első szakaszának, valamint a buszmegállóknak a megújítására, amit a pálfalvai lakosok használnak.

Elmondta, hogy máshol is vannak útfelújítások, mert próbálnak minden városrészben lehetőleg egyformán utakat, járdákat felújítani. A számokkal nem lehet vitatkozni, hogy hová, milyen összegeket fordítottak.

Elmondta, hogy Képviselő úr kezdte a személyeskedést, amikor megtámadott egy másik képviselőt, az adott területével kapcsolatban. Az ellen nem tud mit tenni, ha egy képviselő elragadtatja magát és úgy fogalmaz ahogy. Azt kijelenteni, hogy Pálfalva városrész el van hanyagolva és másképpen van kezelve, az egyáltalán nem igaz. A számok, az előkészítések és a fejlesztések sem ezt mutatják.

*A továbbiakban Gregus Péter irodavezető-helyettes úrnak adta meg a szót.*

**Gregus Péter:** Képviselő úr kérdésére reagálva elmondta, hogy az elmúlt években a Városfejlesztési Irodán a tervezésekkel kapcsolatban azt a gyakorlatot folytatják főleg a városrészi tervezéseknél, hogy a tervezőkkel lakossági fórumot tartanak. A Kemerovó lakótelepen, a Vásártéren és a Rokkant telep esetében is így volt. A fórumra bevonják a tervezőt, ehhez azonban szerződést kell kötni, a szerződéshez pedig előirányzat szükséges, ezért került bele a költségvetésbe, anélkül nem tudnak kimenni a tervezővel a helyszínre, sem lakossági fórumra. A Gorkij lakótelepen a kérdőíves felmérés lezajlott, a lakossági fórum még nem, mert a kiviteli tervek még nincsenek leszerződve. Ahhoz, hogy meg tudják tervezni, hogy milyen költségigénnyel indulnak neki egy projektnek, ahhoz mindenféleképpen kellett egy előkészítési terv, amely elég sok problémára reagált a Gorkij lakótelep központjában.

Elmondta továbbá, hogy a projektek nem egy szétaprózódó, szinte már karbantartásra vannak kitalálva, ezeknél a projekteknél nem tudják elérni, hogy szigetszerűen csináljanak valamit, ezt nem is engednék. Elmondta, hogy ezek nagy projektek, nagy problémát kezelnek nagyban, tehát egy járda felújítás, korlát festés ebből a forrásból nem valósítható meg.

**Fekete Zsolt:** Elmondta, hogy Tolnai Sándor képviselő úr eddigi hozzászólásában 12 percet beszélt, Molnár Károly képviselő úr pedig 8 percet. Megadta mindkét képviselő úrnak a szót. Kérte Tolnai Sándor képviselő urat, hogy próbálja 3 perc időtartamba összefoglalni hozzászólását.

*Ismételten Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.*

**Tolnai Sándor:** Hozzászólásában elmondta, hogy az elhangzott fejlesztések között van jó néhány elem is, ami látszatra a pálfalvaiakat szolgálja, mint például a Gerelyes Endre Művelődési Ház felújítása, valójában azonban egy szűk rétegnek, egy civil szervezet érdekeit szolgálja. Az épület a városrész központjában található és egy két kivételtől eltekintve ez egy zárt intézmény mások számára. Felhívta a figyelmet az utolsó útfelújítási programra, ahol egyetlen utca sincs az ő területéből.

Elmondta, hogy az a támadás, amit Molnár Károly képviselő úr intézett felé, nem méltányos. Elsősorban az ott lakókat szolgálja, ami nem azt jelenti, hogy nem érdekelt abban, hogy a város teljes lakosságára kiterjesszék. Ha egy lakossági fórumon azt mondják neki, hogy nem elégedettek azzal, amit kaptak, akkor kötelessége ezt elmondani, és harcolni fog a lakók álláspontjuk mellett.

Ismételten kérte Polgármester urat, hogy menjen el vele Pálfalvára, hogy mutassa be neki Pálfalvát.

Egyetértett azzal, hogy a bölcsőde az egész pálfalvai lakosoknak segítség, de mégis az volt az érzése, hogy az ő választókerülete igenis sok hátrányt szenvedett az elmúlt években.

**Fekete Zsolt:** Molnár Károly képviselő úrnak adta meg a szót.

**Molnár Károly:** Elmondta, hogy csak részben fogja kihasználni a 7 percet, reagálva Képviselő úr ismételt megsértődésére, valamint az újabb, felhozott dolgokra. Elmondta, hogy az a legnagyobb probléma Képviselő úrral, amit művelt a 3. hozzászólásában, azzal fejezte be hozzászólását, hogy „*Jöjjön velem Polgármester úr, megmutatom Önnek Pálfalván milyen piszkos dolgokat, csúnya dolgokat, illetve jelenségeket lehet tapasztalni, utána meg jöjjön velem, menjünk ki a Besztercére és mutatok magának csodákat.*” Véleménye szerint ez nagyon nagy probléma. A 3. hozzászólásában nem lobbizott Pálfalváért egy másodperc erejéig sem, nem tolt a Pálfalva szekerét, hanem gyűlöletet keltett, ellenségeskedést szított, és a kontrasztokat rajzolta ki. Elmondta, hogy ezzel a viselkedéssel saját magát leplezi le Képviselő úr.

Elmondta, hogy ehhez a költségvetés módosításhoz nem szólt volna hozzá, tudja mi a tartalma, minek mi lesz a következménye. Egyetlen egy ok miatt kért szót, mégpedig azért, mert Képviselő úr sokadik alkalommal, közgyűlésen és bizottsági üléseken is, megszólította őt. Kérte, hogy ne állítsa be magát úgy, hogy megtámadta őt, hogy vádakkal illette. Hónapról hónapra semmi mást nem művel, mint kinéz magának egy választókerületet és csak az ellenségeskedést szítja a városban és a képviselőtestületben.

Senki nem mondja azt, hogy akár Pálfalva, akár Beszterce hibátlan, rengeteg olyan dolog van, amit bármelyik városrészben javítani, fejleszteni kell, akár csak Baglyason, Zagyván, vagy a Kemerovón. Mindenhol vannak problémák, mindenhol meg kell próbálni megoldani azt. Ha nem érzi magának Képviselő úr a megvalósult fejlesztéseket, akkor nem arról van szó, hogy nem történt Pálfalván semmi, hanem Képviselő úr szerepvállalásával van probléma.

**Fekete Zsolt:** Mielőtt Szabó Csaba képviselő úrnak megadta a szót, kérte, hogy a hátralévő időben próbáljanak meg a napirendi pontnál maradni, és próbáljanak úgy fogalmazni, hogy egymást ne sértegetessék.

*Szabó Csaba képviselő úrnak adta meg a szót.*

**Szabó Csaba:** Hozzászólásában elmondta, hogy egy kicsit elkanyarodtak a témától, de fontos kérdések, amikről beszélnek és a közgyűlésen megtárgyalnak. Úgy gondolta, hogy sokkal konstruktívabb vitára van szükség, erre kérte Frakcióvezető urat is, mert véleménye szerint parttalanok, és nem vezetnek semmire sem ezek a fajta viták. Messze van még a kampány, a konstruktivitás most célravezetőbb.

**Fekete Zsolt:** Tolnai Sándor képviselő úrnak elmondta, hogy egyeztetnek időpontot, és végig mennek Pálfalván, és kimondottan az ő választókerületében megnézik a problémákat. Majd végig mehetnek a Besztercén is az ottani képviselővel is.

Tisztában vannak azzal, hogy vannak a városban súlyos problémák, a közgyűlés napján tartottak egy szociális városrehabilitációs záró projektet. Elmondta, hogy nagyon nehéz egy olyan városban megoldani a problémákat, ahol 11 szegregátum van, megoldatlan lakossági gondok vannak, összeomló putrik, melyek lakhatásra alkalmatlanok.

Elmondta, hogy végigmennek a területen, és ahol sürgős segítségre, azonnali intézkedésre van szükség, a lehetőségeikhez képest meg fogják oldani. A fejlesztéseknél, ha már vitára lehet bocsátani, akkor meg fogják tenni. A felújításokat, új ingatlanok létrehozását korábbi években összegyűjtött lakossági vélemények alapján alakították ki.

A vitát lezárta.

További hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 9 igen szavazattal, 3 nem szavazat ellenében az alábbi rendeletet alkotta:*

**A 22/2023. (XI.30.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

*Időközben Pataki Csaba alpolgármester úr elhagyta a termet, így a Közgyűlés 11 fővel folytatta munkáját.*

## **5. Javaslat a településképi rendelet módosítás partnerségi egyeztetési szakasz lezárására**

**Előterjesztő: Vass Attila főépítész**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat a településképi rendelet módosításának helyi partnerségi egyeztetését a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően lefolytatta.

A módosítást a partnerségi egyeztetés lezárását követően az eljárásra jogosult szervek véleményezik.

A határozati javaslat a partnerségi egyeztetési szakasz lezárásáról szól.

***Az előterjesztés pótlólag lett megküldve a Közgyűlés tagjainak.***

***Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.***

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:*

**152/2023. (XI.30.) határozat**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településképi rendelet módosítása során megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetési szakaszban kifogásoló észrevétel nem érkezett, ezért a helyi partnerségi egyeztetést lezárja.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

**6. Javaslat bankszámla és hitel szerződések felülvizsgálatára**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat 2012-ben kötött szerződést a jelenlegi számlavezető pénzügyintézettel. A szerződés 2017-ben felülvizsgálatra került és sikerült a korábbtól kedvezőbb kondíciókkal szerződést kötni.

Figyelemmel az Önkormányzat jelenlegi gazdasági helyzetére, meg kell vizsgálni minden lehetőséget, amely a költségek csökkentése irányába hat. Javasolta a számlavezetésre és a fennálló fejlesztési hitelek kiváltására vonatkozó ajánlatok bekérését.

***Az előterjesztés pótlólag lett megküldve a Közgyűlés tagjainak.***

***Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.***

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**153/2023. (XI.30.) határozat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a jelenleg hatályos bankszámla szerződésben, valamint a felhalmozási célú hitelekre kötött hitelszerződésekben meghatározott feltételek felülvizsgálatát rendeli el.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert arra, hogy legalább négy pénzügyintézettől kérjen ajánlatot:

- a) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és általa alapított költségvetési szervek számlavezetésére,
- b) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata részére 2024. évben biztosítandó 800 000 ezer forint összegű folyószámla-hitelre,
- c) a meglévő hosszú lejáratú hitelállomány kiváltására.



Határidő: 2023. december 4.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes pályázat esetén az összességében legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevő pénzügyi intézménnyel a bankszámla és hitel szerződéseket 2024. március 1-i hatállyal megkösse, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 2024. január 29.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a fennálló bankszámla és hitelszerződések felmondására.

Határidő: 2024. január 29.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

4. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a pályázati eljárás eredményéről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

*Pataki Csaba alpolgármester úr visszaérkezett a terembe, így a Közgyűlés 12 fővel folytatta munkáját.*

7. **Javaslat a 2022. évi helyi személyszállítási közszolgáltatáshoz kapcsolódó ellentételezés teljesítésére vonatkozó pénzügyi megállapodás megkötésére**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt: polgármester**

**Napirend tárgyalásánál jelen volt: Makai Zoltán, VOLÁNBUSZ Zrt. helyi közszolgáltatási szakértő**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Közgyűlés 2023. áprilisi ülésén elfogadta a VOLÁNBUSZ Zrt. Salgótarján Megyei Jogú Város területén nyújtott menetrend szerinti autóbusz-közlekedési közszolgáltatási feladatok ellátásával kapcsolatos 2022. évi beszámolóját, illetőleg a beszámolóban kimutatott 322.287.334 Ft összegű ellentételezési igényt, mely 1%-os mértékű indokolt költségarányos méltányos nyereséget tartalmaz. A beszámolóban szereplő veszteségtérítési igény - a közszolgáltatási szerződésben rögzített 2023. május 15-ig - nem került a VOLÁNBUSZ Zrt. részére megtérítésre.

Elmondta, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtott be az önkormányzatok rendkívüli támogatására. Az első pályázat alapján erre a célra nem kapott az önkormányzat támogatást, a második pályázat elbírálása még nem történt meg.

A közszolgáltatási szerződés értelmében késedelmes teljesítés esetén a szolgáltató késedelmi kamatot érvényesíthet.

A megállapodásban rögzítésre került, hogy az ellentételezési összeg 2023. május 15-ei határidő utáni, de legkésőbb 2023. december 31-ig történő pénzügyi teljesítése esetén a nyereség mértéke 3,5%-ra, 31.073.383 Ft-ra változik és a szolgáltató a késedelmi kamatra vonatkozó igényét nem érvényesíti.

Amennyiben az önkormányzat az 1% mértékű (8.878.110 Ft) nyereséget tartalmazó 322.287.334 Ft ellentételezést 2023. december 31-ig megfizeti, úgy a fennmaradó 2,5% -os nyereség (22.195.273 Ft) a 2023. évi elszámolásban érvényesíthető 2024. május 15-ei fizetési határidővel. A pénzügyi megállapodásban rögzített feltételek az önkormányzat számára pénzügyileg kedvezőek, ezért az önkormányzat és a VOLÁNBUSZ Zrt. között a 2022. évi helyi személyszállítási közszolgáltatáshoz kapcsolódó ellentételezés teljesítésére vonatkozó pénzügyi megállapodás megkötésére tett javaslatot az előterjesztés.

***Az előterjesztés pótlólag lett megküldve a Közgyűlés tagjainak.***

***Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.***

A VOLÁNBUSZ Zrt. képviselője szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 9 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:*

**154/2023. (XI.30.) határozat**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzat és a VOLÁNBUSZ Zrt. között a 2022. évi helyi személyszállítási közszolgáltatáshoz kapcsolódó ellentételezés teljesítésére vonatkozó pénzügyi megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2023. december 18.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

**8. Javaslat a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előterjesztő: Pataki Csaba alpolgármester**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. 2024. január 1-jétől külön kegyeleti közszolgáltatási keretében kívánja ellátni a köztemetők üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érinti az Önkormányzat és a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. között 2012. március 29-én létrejött közszolgáltatási szerződést, ami felülvizsgálatra került. A felülvizsgálat eredményeképpen új közszolgáltatási szerződés megkötésére tett javaslatot.

Az Önkormányzat 2021. évben elrendelte a korábbi években keletkezett sírhelyhasználatdíj-tartozások utólagos beszedését, amely feladat ellátásával kapcsolódóan felmerülő költségek fedezetére költségvetési támogatást biztosított a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft.-nek. A Kft. 2023. évben a korábbi évek díjtartozásából, valamint a tárgyévben esedékes sírhelymegváltásokból 33.082.414 Ft-ot szedett be az Önkormányzat számára. Az ezzel kapcsolatosan felmerült költségekre tekintettel az előterjesztés javaslatot tett a Kft. 2023. évi költségvetési támogatásának 3.000.000 Ft-tal történő megemelésére.

Elmondta továbbá, hogy a Kft.-t érintően felülvizsgálatra került a köztemetőkről és a temetkezés módjáról szóló önkormányzati rendelet, továbbá az egyes önkormányzati tulajdonban lévő

közterületek, illetve közhasználatra megnyitott ingatlanok fenntartásáról és használatáról szóló önkormányzati rendelet. Jelen előterjesztés – a jogszabályszerkesztésről szóló IRM rendeletnek való megfelelés érdekében - új rendeletek megalkotására tett javaslatot.

A kutyafuttató területek kijelöléséről szóló önkormányzati rendelet módosítását 2 új kutyafuttató terület kijelölése indokolta.

A fentiek alapján kérte a Közgyűlést, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot, valamint a köztemetőkről és a temetkezés módjáról szóló önkormányzati rendeletet, az egyes önkormányzati tulajdonban lévő közterületek, illetve közhasználatra megnyitott ingatlanok fenntartásáról és használatáról szóló önkormányzati rendeletet, továbbá a kutyafuttató területek kijelöléséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeleteket elfogadni szíveskedjenek.

***Az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

*A továbbiakban Pataki Csaba alpolgármester úrnak adta meg a szót.*

**Pataki Csaba:** Hozzászólásában elmondta, hogy az idei évben is eleget tettek annak a kötelezettségüknek, hogy a sírhelyhasználati, illetve vállalkozói díjak is felülbírálatra kerültek, és arra a döntésre jutottak a jövő évet illetően, hogy nem fogják emelni a sírhelyhasználati díjat. Kérte, hogy az előterjesztést ennek tudatában fogadja el a Közgyűlés.

**Fekete Zsolt:** Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.

**Turcsány László:** Felhívta a figyelmet arra vonatkozóan, hogy a Foglalkoztatási Kft. főállású dolgozói, valamint a közfoglalkoztatásban dolgozók erőn felül teljesítettek ebben az évben. A 2014-es létszámhoz viszonyítva a főállású munkavállalók létszáma a felére, a közfoglalkoztatottak létszáma a tizedére esett vissza. Kérte a városvezetést, hogy a megbecsülésüket, ha nem is anyagilag, mert nincs rá lehetőség, de legalább verbálisan fejezzék ki a dolgozók felé. Elismeri, hogy vannak csúszások, elmaradások melyeket próbálnak orvosolni, de vegyék figyelembe, hogy az egész város területét a Foglalkoztatási Kft. tartja tisztán. Köszönetet mondott a munkájukért.

További hozzászólás nem hangzott el.

**Fekete Zsolt:** Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy 4 döntés meghozatala szükséges.

***Elsőként az előterjesztés határozati javaslatáról döntöttek.***

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **155/2023. (XI.30.) határozat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. között kötendő közszolgáltatási szerződést az 1. melléklet szerint. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Fekete Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. között kötendő kegyeleti közszolgáltatási szerződést a 2. melléklet szerint. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

3. A Közgyűlés elrendeli a sírhelymegváltási díjak beszedésével kapcsolatos 2023. évi költségek fedezetére a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. részére a temetőfenntartási feladatokra adott 2023. évi költségvetési támogatásnak 3.000.000.- Ft-tal történő megemelését. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének az előzőek szerinti módosítására irányuló javaslatát terjessze a Közgyűlés elé.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerűen

***Másodikként „A köztemetőkről és a temetkezés módjáról szóló önkormányzati rendelet”-ről döntöttek.***

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

***A 23/2023. (XI.30.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.***

***Harmadikként „Az egyes önkormányzati tulajdonban lévő közterületek, illetve közhasználatra megnyitott ingatlanok fenntartásáról és használatáról szóló önkormányzati rendelet”-ről döntöttek.***

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

***A 24/2023. (XI.30.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.***

***Negyedikként a „Kutyafuttató területek kijelöléséről szóló 11/2016. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról” döntöttek.***

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

***A 25/2023. (XI.30.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.***

## **9. Javaslat egyes hulladékgazdálkodást érintő döntések meghozatalára**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat tagságával működő Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás tagja a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft.-nek.

Az NHSZ Zounok Zrt., mint régiókoordinátor és a Szelektív Nonprofit Kft. között 2023. július 1-től 2023. december 31-ig terjedő határozott időre régiókoordinátori közreműködői szerződés jött létre, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos feladatok állam általi átvételére tekintettel.

Elmondta, hogy a közreműködői szerződés javasolt módosítása szerint a szerződés időbeli hatálya 2025. december 31-ig meghosszabbodik. A javasolt módosítás értelmében a 2024. évben – változatlan műszaki tartalom mellett – a régiókoordinátori közreműködői díj mértéke nem változik, ugyanakkor a régiókoordinátori közreműködőt az éves díjfelülvizsgálati jog a szerződés teljes időbeli hatálya alatt továbbra is megilleti.

Elmondta továbbá, hogy a Régiókoordinátor megkereséssel élt Szelektív Nonprofit Kft. irányában, amelyben az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. feladatvégzésével összefüggésben több, súlyos, felszólítás ellenére ismétlődő szerződésszegésnek minősülő magatartásra hívta fel a figyelmet.

A Régiókoordinátor felszólította a Szelektív Nonprofit Kft.-t arra, hogy haladéktalanul intézkedjen az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek a szolgáltatás ellátásából történő kizárásáról, annak érdekében, hogy a szerződésszerű teljesítés biztosított legyen.

A határozati javaslat a régiókoordinátori közreműködői szerződés módosítására, valamint a Szelektív Nonprofit Kft. és az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. között létrejött alvállalkozási szerződés megszüntetésére tett javaslatot.

***Az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **156/2023. (XI.30.) határozat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése javasolja a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulásnak, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén (ülés tartása nélküli írásbeli döntéshozatal esetén az írásbeli szavazás során) az NHSZ Zounok Zrt. és Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. között létrejött régiókoordinátori közreműködői szerződés 2. számú módosítását az 1. melléklet szerint a jogszerűséghez az eljáró hatóságok által megkövetelt, a szerződések érdemét nem érintő esetleges módosításokkal szavazza meg.

**Felelős:** Fekete Zsolt polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

2. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy az NHSZ Zounok Zrt. és a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. között létrejött régiókoordinátori közreműködői szerződés 4.5. pontjának megfelelően a régiókoordinátori közreműködői díjat a Felek minden évben a szerződés biztosította maximális mértékben megemeljék és a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. ügyvezetője az ehhez szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat a régiókoordinátor vagy más, harmadik személy irányában megtegye.

A Közgyűlés javasolja a Társulási Tanácsnak, hogy hatalmazza fel az elnököt, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén (ülés tartása nélküli írásbeli döntéshozatal esetén az írásbeli szavazás során) az előzőek szerinti határozatot szavazza meg.

Felelős: Fekete Zsolt elnök

Határidő: értelemszerűen

3. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy

- a) a Szelektív Nonprofit Kft. az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel kötött alvállalkozási szerződést a lehető legrövidebb időn belül szüntesse meg,
- b) az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel szemben szükség szerint érvényesítse a hulladékgazdálkodási alvállalkozói szerződés megszegéséből eredő kötbérfizetési kötelezettséget, valamint
- c) az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. jelenlegi szolgáltatási területén a régiókoordinátori közreműködői szerződésből eredő feladatokat vegye át, és a továbbiakban közvetlenül végezze.

A Közgyűlés javasolja a Társulási Tanácsnak, hogy hatalmazza fel az elnököt, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén (ülés tartása nélküli írásbeli döntéshozatal esetén az írásbeli szavazás során) az előzőek szerinti határozatot megszavazza.

Felelős: Fekete Zsolt elnök

Határidő: értelemszerűen

## **10. Javaslat a VGÜ Nonprofit Kft. megbízási szerződésének módosítására**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a VGÜ Nonprofit Kft.-vel 2013. december 19-én a településtartási feladatok ellátása, a nyilvános illemhely üzemeltetése, a Gyurtyánosi és Somlyói hulladéklerakó rekultivációs munkálataival kapcsolatos feladatok ellátása, az önkormányzat tulajdonában lévő fizető várakozási övezetek üzemeltetése, valamint a Salgótarján Térségi Hulladéklerakón létesült központi állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomás üzemeltetése és karbantartása tárgyában megkötött megbízási szerződés hatálya 2023. december 31-én lejár.

Jelen előterjesztés a megbízási szerződés 2028. december 31-ig történő meghosszabbítására tett javaslatot.

***Az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

*A továbbiakban Szabó Csaba képviselő úrnak adta meg a szót.*

**Szabó Csaba:** Hozzászólásában elmondta, hogy a 10. és 11. napirendi pontok között átfedést lát, mivel mindkettő a központi állati hulladék begyűjtésről, átrakásról szól.

**Fekete Zsolt:** Válaszában elmondta, hogy a 10. napirendi pontban a megbízási szerződés meghosszabbításáról, a 11. napirendi pontban pedig a bérleti szerződés meghosszabbításáról döntenek.

További hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **157/2023. (XI.30.) határozat**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel 2013. december 19-én kötött megbízási szerződés módosítását az 1. melléklet szerint elfogadja. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

#### **11. Javaslat a Salgótarján központi állati hulladék begyűjtő-átrakó állomásra vonatkozó VGÜ Nonprofit Kft.-vel megkötött bérleti szerződés módosítására**

***Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester***

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy Salgótarján központi állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomás bérbeadása tárgyában a VGÜ Nonprofit Kft.-vel 2014. szeptember 24-én megkötött bérleti szerződés hatálya 2023. december 31-én lejár.

Jelen előterjesztés a bérleti szerződés 2028. december 31-ig történő meghosszabbítására tett javaslatot.

***Az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **158/2023. (XI.30.) határozat**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel 2014. szeptember 24-én a Salgótarján központi állati hulladék begyűjtő-átrakó állomás bérbeadására kötött bérleti szerződés módosítását az 1. melléklet szerint elfogadja. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

**12. Javaslát a víziközmű működtető vagyón bérleti szerződéseí módosításának jóváhagyására**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

**Napirend tárgyalásánál jelen volt: Fülöp László üzernvezető**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az önkormányzati tulajdonú víziközművek bérletre és üzerneltetésre 2013. június 1-től átadásra kerültek az ÉRV Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. részére, ezzel egyidejűleg a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft., valamint a Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft. a tulajdonukban lévő működtető vagyónra bérleti szerződést kötött az ÉRV Zrt.-vel. A bérleti szerződések 2016. május 30-án megújításra, majd időtartamra vonatkozóan 2020., 2021., illetve 2023. évben módosításra kerültek.

A működtető vagyón bérleti szerződései 2023. december 31-én hatályukat vesztk, ezért szükségessé vált azok felülvizsgálata. Jelen előterjesztésben a bérleti szerződések hatályának 2024. december 31-ig történő meghosszabbítására és a bérleti díjak 8%-os emelésére tett javaslatot. A bérleti szerződéseknek az előterjesztés szerinti módosítását az önkormányzati tulajdonú cégek felügyelő bizottságai támogatták.

***Az Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett; a Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztést.***

Üzernvezető úr szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

***Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**159/2023. (XI.30.) határozat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése javasolja a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. (a továbbiakban: Vízmű Kft.) taggyűlésének, hogy a Vízmű Kft. és az ÉRV ZRt. között kötött, a Vízmű Kft. tulajdonában lévő víziközmű működtető vagyónra vonatkozó bérleti szerződés módosítását az 1. melléklet szerint hagyja jóvá és hatalmazza fel az ügyvezető igazgatót annak aláírására.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatot a Vízmű Kft-nek küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarjáni Csatornamű Kft. (a továbbiakban: Csatornamű Kft.) és az ÉRV ZRt. között kötött, a Csatornamű Kft. tulajdonában lévő víziközmű működtető vagyónra vonatkozó bérleti szerződés módosítását a 2. melléklet szerint jóváhagyja és felhatalmazza az ügyvezető igazgatót annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Barta András ügyvezető igazgató



**13. Javaslat a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által ellátott feladatok, illetve a feladatellátáshoz kapcsolódó ingó vagyon és ingatlanok átadására vonatkozó megállapodás módosítására**

**Előterjesztő: dr. Huszár Máté alpolgármester**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat a szociális, gyermekjóléti és egészségügyi alapellátási feladatainak egyrészt társulási formában, másrészt a Társulás által alapított és fenntartott intézmény szervezeti keretein belül látja el, harmadrészt állami fenntartóval kötött megállapodás útján tesz eleget.

A Közgyűlés a 2014-ben hozott határozatával döntött a feladatellátás átadására, valamint a feladatellátásra szolgáló ingó- és ingatlan vagyon átadására vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról.

A megállapodás módosítására az egészségügyi alapellátás területén bekövetkezett változás miatt került sor, valamint a háziorvosi ügyelet Országos Mentőszolgálathoz átkerülése, illetve egyes orvosi körzetek Acélgyári út 32. szám alatti ingatlanba költöztetése miatt.

***Az Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal; a Népjóléti Bizottság 8 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**160/2023. (XI.30.) határozat**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása, valamint a Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja közötti, szociális és gyermekjóléti feladatellátás átadására, valamint a feladatellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatba adására vonatkozó megállapodás 11. számú módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás-módosítás aláírására.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** dr. Huszár Máté alpolgármester

**Fekete Zsolt:** 10 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

*Szünetet követően jelenlévő testületi tagok száma: 12 fő.*

#### **14. Javaslat TOP\_Plusz támogatási kérelmek benyújtására**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy Salgótarján részére a TOP Plusz 2021-2027 EU-s költségvetési időszakban 11,156 Mrd Ft keretösszeg áll rendelkezésére projektek megvalósítására.

A Fenntartható Városfejlesztés keretében tervező városok számára időközben meghirdetésre került a TOP\_Plusz-1.3.2-23 Fenntartható városfejlesztés felhívás, melyre zöldváros fejlesztések, útfelújítás, szociális városrehabilitáció és kékinfrastruktúra fejlesztésekre vonatkozó pályázatok nyújthatók be. A város számára ezen felhívásra több mint 5,5 Mrd Ft keretösszeg áll rendelkezésre. A TVP-ben nevesítésre került projektek közül ezen felhívásra, jelen előterjesztésben két támogatási kérelem benyújtására tett javaslatot:

- Kemerovó-lakótelep rehabilitációja: Ennek keretében a Kemerovó-lakótelep belső nagy zöldterülete kerül felújításra, megújításra kerül a sportpálya, a játszótér, új külső közösségi pontok kerülnek kialakítása, emellett új sportolási lehetőségeket teremt a pályázat. A lakótelep több járófelülete is megújul.  
A projekt tervezett összköltsége: 378 millió Ft.
- Baglyasi út felújítása: A projekt keretében a Baglyasi útnak a Rákóczi út és a vasúti átjáró közötti szakasza kerül felújításra. A burkolat felújítása mellett, néhol pályaszerkezet csere is tervezett, a buszmegálló megújítását, illetve szükséges közműrekonstrukciót is érint a projekt.  
A projekt tervezett összköltsége: 200 millió Ft.

Elmondta, hogy a Fenntartható Városfejlesztés keretében tervező városok számára meghirdetésre került a TOP\_Plusz-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés felhívás, melyre turisztikai és egyéb gazdaságélénkítő fejlesztésekre vonatkozó pályázatok nyújthatók be. A város számára ezen felhívásra 950 millió Ft keretösszeg áll rendelkezésre. A TVP-ben nevesítésre került projektek közül ezen felhívásra, jelen előterjesztésben egy támogatási kérelem benyújtására tett javaslatot:

- Turisztikai fejlesztés Eresztvényben: Az Eresztvényben tervezett fejlesztés három helyszínt érint. Első helyszín: Novohrad-Nógrád Geopark Látogatóközpontja körüli terület, ahol bemutató táblák, padok, oszlopok, interaktív játékelemek, hálós magaslati pihenő, szükséges növénytelepítés, tereprendezés természet világához köthető élményelemek kerülnek elhelyezésre. Második helyszín: a korábban megújított Madárparkban további, kisebb volumenű attrakcióbővítés. Harmadik helyszín: Dornyay Ház előtti területek, az egykori „Bodzfás-kút” környékének megújítása. A területen annak az eredeti állapotához hasonlító helyreállítási munkálatok, a forrásfoglatat külső megjelenésének visszaállítása, egyedi tájékoztatótáblák, tájba illeszkedő, fa elemekből, rönkökből álló játszótér kialakítása. A két szomszédos terület egybekapcsolásával a pihenőpark jelleg erősítése, nyársalásra, bográcsozásra alkalmas hely kialakítása.  
A projekt tervezett nettó összköltsége: nettó 350 millió Ft.

Elmondta, hogy a támogatás mértéke mind a három támogatási kérelem esetében az összes elszámolható költség 100%-a.

A zöldterületi városrehabilitációs projektek esetében, mint a Kemerovó-lakótelep projektje is, zöldterületi tervszűri előtt kell a tervezett projekt műszaki tartalmát bemutatni, véleményeztetni. Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy az országban Salgótarján e projektje volt az első, melyet az Építési és Közlekedési Minisztérium égisze alatt működő zöldterületi tervszűri véleményezett. A projekt előkészítettségét olyan magas fokúra értékelték, hogy a bevont szakértők érdemi módosítást nem kértek.

Tájékoztatta továbbá a Közgyűlést arról is, hogy a már beadott pályázatok között Salgótarján kiemelkedően jól szerepel. A szeptembertől beadható humán infrastruktúra felhívásra a 42 FVS város közül, országosan az első 12 beadott pályázatból négyet Salgótarján küldött be, míg a már meghozott döntések közül a versenyképes fenntartható városfejlesztés felhívásra, a somoskői turisztikai projektet a negyedikként nyújtotta be az Önkormányzat országos kitekintésben. Következő lépésként az Irányító Hatóság észrevételeit, illetve a támogatói döntést várják, ezek fényében lehet támogatási szerződést kötni, majd indulhatnak el a projekteken a közbeszerzési eljárások.

***A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

*A továbbiakban Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.*

**Turcsány László:** Örömet fejezte ki arra vonatkozóan, hogy Somoskőbe, Eresztvénybe, valamint a Dornyay Turistaháznál is elindulhatnak majd a fejlesztések. Felhívta a figyelmet arra, hogy a Petőfi sétány elég rossz állapotban van. Megkérdezte, hogy Eresztvény és a Dornyay Turistaházat összekötő út felújítása belátható távlatba kerülhet-e? Ez nagyon fontos lenne, mert akkor össze lehetne kötni gyalogosan is a három területet. Elmondta, hogy a Petőfi sétányon három forrás is található: a Petőfi forrás, a Balassi forrás, valamint a Losonczi forrás is. Ezeknek a forrásoknak a karbantartása, felélénkítése is jót tenne a területnek. Az átjárhatóság Somoskőtől a Dornyay Turistaházig nagyon kulturált turistaúttá válhatna. Nagyon örült a fejlesztéseknek.

**Fekete Zsolt:** Tolnai Sándor képviselő úrnak adta meg a szót.

**Tolnai Sándor:** Jelezte, hogy mint minden eddigi fejlesztési elképzelést is, ezt is támogatni fogja, bármilyen városrészről is legyen szó.

**Fekete Zsolt:** Gregus Péter irodavezető-helyettes úrnak adta meg a szót.

**Gregus Péter:** Hozzászólásában elmondta, amit Képviselő úr is mondott, prioritásként kezelik a turisztikai fejlesztésekben azt a tengelyt, ami Somoskő és Salgóbánya között rajzolódik ki. A Petőfi sétányra vonatkozóan augusztusban került egy előterjesztés a Közgyűlés elé, ezt INTERREG pályázatból próbálják megújítani az említett 3 forrással együtt. A pályázat beadásra került, várják az eredményét. Ebbe a pályázatba a Salgói vár kisebb volumenű felújítása is szerepelt a tulajdoni viszonyoknak megfelelően. Elmondta, hogy ebben a pályázatban konzorciumi partner Sátorosbánya Község Önkormányzata, akik a Somoskői várat szeretnék felújítani, illetve a Dornyay Béla Múzeum a régészeti tevékenységgel a Salgói várban.

A Dornyay úttal kapcsolatban elmondta, hogy tervezték annak felújítását. A tavalyi évben az Enjoy park program keretében befogadta Nógrád Vármegye, beépítésre került a programba, de

sajnálatos módon a MVP projektek leállításával ennek a programnak a sorsa jelenleg bizonytalan, nem tudni, hogy megvalósulhat-e.

További hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**161/2023. (XI.30.) határozat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a TOP\_Plusz-1.3.2-23 Fenntartható városfejlesztés pályázati felhívás alapján, a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben meghatározottak szerint a *Kemeróvó-lakótelep rehabilitációja* című támogatási kérelem benyújtására és a megvalósítás során szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Projekt becsült költsége: 378.000.000 Ft

Igényelt támogatás: 378.000.000 Ft

Önerő: 0 Ft

Határidő: 2024.01.31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a TOP\_Plusz-1.3.2-23 Fenntartható városfejlesztés pályázati felhívás alapján, a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben meghatározottak szerint a *Baglyasi út felújítása* című támogatási kérelem benyújtására és a megvalósítás során szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Projekt becsült költsége: 200.000.000 Ft

Igényelt támogatás: 200.000.000 Ft

Önerő: 0 Ft

Határidő: 2024.01.31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a TOP\_Plusz-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés pályázati felhívás alapján, a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben meghatározottak szerint a *Turisztikai fejlesztés Eresztvényben* című támogatási kérelem benyújtására és a megvalósítás során szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Projekt becsült költsége: 350.000.000 Ft

Igényelt nettó támogatás: 350.000.000 Ft

Önerő: 0 Ft

Határidő: 2024.01.31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

## **15. Javaslat a „Kamaszbarát Önkormányzat” címhez kapcsolódó pályázathoz történő csatlakozásra**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a 8K az Életminőség Fejlesztéséért Alapítvány 2023. évben is elindítja a Kamaszfesztivált, amelynek keretén belül az önkormányzatok elnyerhetik a „Kamaszbarát Önkormányzat” címet. Az Önkormányzat 2021-ben csatlakozott először a kezdeményezéshez. Elmondta, hogy a pályázat az általános iskola felső tagozatos és középiskolás diákokhoz szól, a IX. Országos Osztálykirándulás – Kamaszfesztivál 2024. tavaszán kerül megrendezésre. A Kamaszfesztiválra azok az osztályok nyernek részvételi lehetőséget, amelyek a legtöbbet javítanak osztályátlagukon az előző tanév végéhez képest az aktuális tanév félévére.

A pályázat során a várható költségeket - az eddigi évek költségeit - figyelembe véve, az Önkormányzat az ifjúsági előirányzat terhére 600.000 Ft-tal támogatja azt az osztályt, amely elnyeri „Salgótarján Legszorgalmasabb Osztálya” címet.

***A Népjeléti Bizottság 8 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **162/2023. (XI.30.) határozat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának csatlakozását a 8K az Életminőség Fejlesztéséért Alapítvány által meghirdetett „Kamaszbarát Önkormányzat” pályázathoz.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás keretében a további jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés a nyertes osztály részvételi díjának, étkezési és szállás költségeinek támogatására a 2024. évi költségvetésében 600.000 Ft összeget biztosít az ifjúsági előirányzat terhére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

## **16. Javaslat forgalomképes ingatlanok értékesítésre történő kijelölésére**

**Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Salgó Vagyon Kft.-hez az elmúlt időszakban vételi szándék érkezett az előterjesztés tárgyát képező forgalomképes ingatlanok önkormányzati tulajdoni hányadára vonatkozóan.

Az előterjesztés javaslatot tett az ingatlanok értékesítésre történő kijelölésére.

***A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**163/2023. (XI.30.) határozat**

- 1) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján, 1078/1 hrsz-on nyilvántartott, Salgótarján, Nyár utca 11. szám alatti, „lakóház, udvar” megnevezésű, 2889 m<sup>2</sup> területű ingatlan 60/120-ad önkormányzati tulajdoni hányadát értékesítésre kijelöli.
- 2) A Közgyűlés a Salgótarján, 6831/A/40 hrsz-on nyilvántartott, természetben Salgótarján, Zöldfa út 4. 3. emelet 40. szám alatti „lakás” megnevezésű ingatlant értékesítésre kijelöli a Bérlő részére az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 12/1994.(VI.6.) Ör. sz. rendelet 10. § (1), valamint a 21.§ (2) bekezdése alapján.
- 3) A Közgyűlés értékesítésre kijelöli az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 12/1994.(VI.6.) Ör. sz. rendelet 10. § (1) bekezdése, valamint a 25. § (2) és (3) bekezdései alapján a Salgótarján, 966 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Salgótarján, Petőfi út 43/C szám alatti 1327 m<sup>2</sup> területű, „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant.
- 4) A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az értékesítésre kijelölt ingatlanok adásvételi jogügyletének lebonyolítására, a jogügyletekhez szükséges jognyilatkozatok beszerzésére és az illetékes Földhivatalnál a teljeskörű képviseletre.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

- 5) A Közgyűlés a 105/2021.(VI. 14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**17. Javaslát a Forgách Antal telepi épületek társasházzá nyilvánítására**

**Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a „Forgách-telepi városrehabilitáció” projekt keretén belül a Forgách telepi kolónia épületek felújításra kerültek.

Az Önkormányzat a projekttel érintett akció területen indikátor mutatóként vállalta a „helyreállított lakóegységek száma” mutatót. Egy lakóegységnek számít az a lakás, amely saját helyrajzi számmal és lakhatási engedéllyel rendelkezik.

A projekt fizikai befejezésének időpontjában az indikátor teljesülésére vonatkozó iránymutatást teljesítő indikátorérték nem más, mint a pályázati forrásból felújított lakóegységek saját helyrajzi számmal való ellátása, amely a lakóépületek társasházzá alakításával valósítható meg.

Elmondta, hogy a két ingatlanon elhelyezkedő lakóépületek számának megfelelően 5-5 társasház alapítása szükséges az indikatori érték teljesüléséhez.

A telep közterületi megnevezése Forgách Antal útról Forgách Antal telepre fog változni, míg az akció területen elhelyezkedő ingatlanok házszámozása 1-től kezdődően kerül meghatározásra. A társasházi alapító okirat és annak mellékletei ezen új címek alkalmazásával készültek el.

***A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Szabó Csaba: Tüzifával tud segíteni az önkormányzat a beköltözőknek?

Fekete Zsolt: A házak mellett található tűzifa tároló, amely feltöltésre kerül.

További hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**164/2023. (XI.30.) határozat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint a Salgótarján, 4923 és 4924/1 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosa, a 4923 hrsz.-on (Forgách Antal telep 6., 8., 10., 11., 13.) Salgótarján, Forgách Antal telep 6. Társasház, Salgótarján, Forgách Antal telep 8. Társasház, Salgótarján, Forgách Antal telep 10. Társasház, Salgótarján, Forgách Antal telep 11. Társasház és Salgótarján, Forgách Antal telep 13. Társasház elnevezéssel öt, valamint 4924/1 hrsz.-on (Forgách Antal telep 2., 4., 5., 7., 9.) Salgótarján, Forgách Antal telep 2. Társasház, Salgótarján, Forgách Antal telep 4. Társasház, Salgótarján, Forgách Antal telep 5. Társasház, Salgótarján, Forgách Antal telep 7. Társasház és Salgótarján, Forgách Antal telep 9. Társasház elnevezéssel szintén öt különálló társasházat alapít.
2. A Közgyűlés jóváhagyja a Salgótarján, Forgách Antal telep 2., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 13. szám alatti 4923 és 4924/1 hrsz.-ú ingatlanok Társasházalapító okiratait az 1.-10. mellékletek szerint.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a társasház alapítás ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzésére irányuló eljárásban teljes jogkörrel képviselje Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

**18. Javaslat a Salgó Vagyon Kft. folyószámlahitel felvételéhez történő hozzájárulás megadására**

**Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Salgó Vagyon Kft. folyamatos likviditásának fenntartása érdekében indokolt az OTP Nyrt.-vel kötött jelenlegi folyószámlahitel szerződés meghosszabbítása.

Az előterjesztés javaslatot tett a folyószámlahitel felvételéhez történő hozzájárulás megadására.

***A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**165/2023. (XI.30.) határozat**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy az önkormányzat 100%-os tulajdonát képező Salgó Vagyon Kft. folyószámlahitel szerződését meghosszabbítsa az OTP Nyrt.-vel, valamint 2024. december 31. napjáig megadja a 180.000.000 Ft-os folyószámlahitel folyósításához szükséges hozzájárulást.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

**19. Javaslat a REMEK Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Kft. folyószámlahitel felvételéhez történő hozzájárulás megadására**

**Előterjesztő: Balogh Katalin ügyvezető igazgató**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a REMEK NKft. 2024. évre folyószámlahitel igénybevételének lehetőségével szeretne élni, annak érdekében, hogy előadó-művészeti, közművelődési, ifjúsági és sport célú, valamint létesítményüzemeltető tevékenységeinek ellátása a jövőben is biztonságos legyen.

A Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 35 millió Ft összegű folyószámlahitel folyósítását biztosítja. A folyószámlahitel szerződés hatályba lépésének feltétele a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása, valamint az előterjesztés mellékletét képező „komfort levél” aláírása.

***A Népjeléti Bizottság 8 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.



**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**166/2023. (XI.30.) határozat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy az önkormányzat 100 %-os tulajdonát képező REMEK Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Kft. folyószámlahitel szerződést kössön a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-vel, valamint 2024. december 31. napjáig megadja a 35.000.000 Ft-os folyószámlahitel folyósításához szükséges hozzájárulást.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. mellékletben szereplő komfort levelet aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

**20. Javaslat a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft. részére folyószámlahitel szerződés megkötéséhez történő hozzájárulás megadására**

**Előterjesztő: Susán Ferenc ügyvezető igazgató**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Zenthe Ferenc Színház NKft. 2024. évben is igénybe kívánja venni a folyószámlahitelt annak érdekében, hogy a széleskörű előadó-művészeti, valamint a közszolgáltatási szerződésben vállalt egyéb feladatait a jövőben is biztonságosan teljesíteni tudja. Továbbá a folyószámlahitel szükséges a Színház likviditásának helyreállítása érdekében, valamint – racionális gazdálkodás mellett – a szállítói kötelezettségeik folyamatos rendezéséhez. A Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. a következő évben 75 millió Ft összegű folyószámlahitel folyósítását biztosítja.

A folyószámlahitel szerződés hatálybalépésének feltétele a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása, valamint az előterjesztés mellékletét képező „komfort levél” aláírása.

***A Népjóléti Bizottság 8 igen szavazattal; a Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal; a Pénzügyi Bizottság 10 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.***

Az előterjesztő szóbeli kiegészítéssel nem kívánt élni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**167/2023. (XI.30.) határozat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy az önkormányzat 100%-os tulajdonát képező Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft. folyószámlahitel szerződést kössön a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-vel, valamint 2024. december 31. napjáig megadja a 75.000.000 Ft-os folyószámlahitel folyósításához szükséges hozzájárulást.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. mellékletben szereplő komfort levelet aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

## **21. Javaslat a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előterjesztő: Fekete Zsolt polgármester**

**Fekete Zsolt:** Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Közgyűlés 118/2023. (VIII.29.) határozatával döntött arról, hogy munkáltatói jogkörében eljárva pályázatot ír ki a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft ügyvezető igazgatói munkakörének betöltésére. A pályázati felhívásra a megjelölt beadási határidőig egy pályázati anyag érkezett be, melynek benyújtója Cene Katalin volt.

A pályázatok véleményezésére létrehozott szakmai bizottság összefoglaló értékelésében megállapította, hogy Cene Katalin pályázata formailag megfelelt a pályázati felhívásban foglaltaknak. Azonban legalább öt éves szakmai gyakorlattal, vagy legalább három éves előadó-művészeti szervezetben szerzett vezetői gyakorlattal nem rendelkezik. Figyelembe véve a szakmai bizottság véleményét, javasolta, hogy a Közgyűlés a Színház ügyvezető igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó pályázati eljárást – érvényes pályázat hiányában – nyilvánítsa eredménytelenné.

Erre tekintettel szükséges volt, hogy a Közgyűlés új pályázatot írjon ki a Színház ügyvezető igazgatói munkakörének betöltésére. A pályázati felhívás tervezetét a határozati javaslat 1. melléklete tartalmazta. A beérkező pályázatok értékelésére, valamint a pályázók személyes meghallgatására szakmai bizottságot szükséges létrehozni, amelynek személyi összetételét jogszabályok írják elő. Az előterjesztésben a bizottság fenntartói részről történő delegáltjaira is javaslatot tett.

A szakmai bizottság véleményét is mérlegelve, kérte a Közgyűlés felhatalmazását arra, hogy az új eljárás keretében kezdeményezzék a kulturális miniszternél mentesítés megadását Cene Katalin esetében az előadó-művészeti szervezetnél minimálisan elvárt vezetői, vagy magasabb vezetői gyakorlat idejére vonatkozóan, amennyiben benyújtja pályázatát.

Az újabb pályázat kiírására tekintettel javasolta, hogy a Közgyűlés 2024. január 1-től 2024. március 31-ig Susán Ferencet bízta meg a Színház ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásával.

***Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.***

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Döntéshozatal következett.

**Fekete Zsolt:**

*Megállapította, hogy a Közgyűlés 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**168/2023. (XI.30.) határozat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, munkáltatói jogkörében eljárva, a 118/2023. (VIII.29.) határozatával kiírt, a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3100 Salgótarján, Fő tér 5; a továbbiakban: Színház) – mint előadó-művészeti szervezet – ügyvezető igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó pályázati eljárást – érvényes pályázat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az előadó-művészeti szervezet vezetőjének választására irányuló pályázati eljárásról szóló 155/2017. (VI.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 6. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a Színház ügyvezető igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó döntésnek – a szakmai bizottság összegző véleményével és a szavazás eredményével együtt – a helyben szokásos módon történő nyilvánosságra hozataláról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés munkáltatói jogkörében eljárva, az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Emtv.), valamint a Korm. rendelet rendelkezései szerint pályázatot ír ki az 1. melléklet szerinti tartalommal a Színház ügyvezető igazgatói munkakörének betöltésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívásnak a Kulturális és Innovációs Minisztérium, valamint Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának ([www.salgotarjan.hu](http://www.salgotarjan.hu)) internetes honlapján, továbbá felkéri a Színház ügyvezető igazgatóját, hogy a pályázati felhívásnak a Színház ([www.zentheszinhaz.hu](http://www.zentheszinhaz.hu)) internetes honlapján történő közzétételéről intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Romhányi Katalin jegyző  
Susán Ferenc ügyvezető igazgató

4. A Közgyűlés az ügyvezető igazgatói pályázati felhívásra beérkező pályázatok értékelésére, valamint a pályázók személyes meghallgatására, Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően, szakmai bizottságot (a továbbiakban: szakmai bizottság) hoz létre. A szakmai bizottság személyi összetétele:
- a) az érintett, Emtv. 5/A. § (2) bekezdése szerinti előadó-művészeti bizottság, Színházművészeti Bizottság négy,
  - b) a kultúráért felelős miniszter egy,
  - c) a munkavállalók és az előadó-művészeti szervezetenél munkavégzésre irányuló jogviszonyban foglalkoztatottak által egyszerű többséggel választott egy,
  - d) az előadó-művészeti szervezetenél a pályázati felhívás közzétételét megelőző hónap 1. napján legnagyobb létszámú tagsággal rendelkező szakszervezet egy, továbbá
  - e) az előadó-művészeti szervezet fenntartójának két képviselője.

A Közgyűlés a Színház fenntartójának két képviselőjeként az alábbi személyeket delegálja a

szakmai bizottságba:

1. Dr. Dániel Zoltán Salgótarján Megyei Jogú Város alpolgármestere;
2. Göröcsné Godó Orsolya, a Humánszolgáltatási és Szervezési Iroda vezetője

A Közgyűlés felkéri a szakmai bizottságot, hogy írásba foglalt véleményét terjessze elő.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: a szakmai bizottság

5. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szakmai bizottság felkérésére vonatkozó intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

6. A Közgyűlés – a szakmai bizottság véleményét is mérlegelve – felhatalmazza a polgármestert, hogy a Korm. rendelet 8. § (6) bekezdése alapján a Színház ügyvezető igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó pályázati eljárás keretében – amennyiben Cene Katalin (an.: ....., lakcíme: .....) az új eljárás keretében is benyújtja pályázatát, – kezdeményezze a kultúráért felelős miniszternél, hogy mentesítést adjon esetében az előadó-művészeti szervezetnél minimálisan elvárt vezetői vagy magasabb vezetői gyakorlat idejére vonatkozóan.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

7. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy – a szakmai bizottság véleményét is mérlegelve – a Korm. rendelet 6. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően, az ügyvezető igazgatói munkakör betöltésére vonatkozó javaslatát terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: a szakmai bizottság ülését követő harminc nap

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

8. A Közgyűlés a Korm. rendelet 2.§ (5) bekezdése alapján 2024. január 1. napjától 2024. március 31. napjáig terjedő határozott időre Susán Ferenc produkciós igazgatót (an.: ....., lakcíme: .....) bízza meg a Színház ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásával.

A Közgyűlés a Színház ügyvezető igazgatójának 2024. január 1. napjától 2024. március 31. napjáig terjedő időtartamra Susán Ferencet választja meg. Az ügyvezető igazgató a tisztséget munkaviszony keretében látja el.

A Közgyűlés 2024. január 1. napjától 2024. március 31. napjáig terjedő határozott időtartamra Susán Ferenc munkabérét 900.000 Ft/hó összegben állapítja meg. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés módosításával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

9. A Közgyűlés a Színház alapító okiratának módosítását a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

**Fekete Zsolt:** Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy a mai ülésre interpelláció nem érkezett.

*A továbbiakban Turcsány László képviselő úrnak adta meg a szót.*

**Turcsány László:** Tájékoztatta a Közgyűlést, hogy a Jónásch telepen, a Határ út 7. szám alatti ingatlan egy része elbontásra került a NAV bevonásával. Elmondta, hogy megkereste dr. Gaál Zoltánt, a NAV igazgatóját, aki azt a tájékoztatást adta, hogy a jelenlegi anyagi helyzetük csak az épület elbontására adott lehetőséget, az ott maradt építési törmelék egy újabb pályázat keretében a jövő év első negyedévében kerül elszállításra.

További hozzászólás nem hangzott el.

**Fekete Zsolt:** Megköszönte a Közgyűlés tagjainak a Közgyűlésben végzett munkát. Tájékoztatta a Képviselőket, hogy 17 órától Közmeghallgatást tartanak, amely szintén testületi ülésnek számít.

Tájékoztatta a Képviselőket, hogy a Közgyűlés legközelebbi ülésének várható időpontja 2023. december 14. (csütörtök) 9:00 óra. Az ülést bezárta.

K.m.f.

  
**Fekete Zsolt**  
polgármester



  
**dr. Romhányi Katalin**  
jegyző