

SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

11 JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. december 11.-én 12.30 órakor, a Polgármesteri Hivatal 115 helyiségében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági Bizottságának soron következő üléséről.

Jelen voltak:

- a Gazdasági Bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint,
- a napirendi pontok előterjesztői,
- a Polgármesteri Hivatal napirendekkel érintett munkatársai,
- a meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Ülésvezető: Molnár Károly elnök:

Molnár Károly elnök: Az ülést megnyitotta és köszöntötte az ülésen megjelent bizottsági tagokat, a napirendi pontok előterjesztőit, a Polgármesteri Hivatal napirendekkel érintett munkatársait és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a Bizottság 11 tagjából **8 fő van jelen**, a Bizottság határozatképes.

A Bizottság a munkáját a napirendek elfogadásával és a jegyzőkönyvhitelesítő elfogadásával folytatta.

Döntéshozatal következett a tárgysorozatról.

Molnár Károly elnök:

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett fogadta el a tárgysorozatot.

NAPIRENDEK:

NYÍLT ÜLÉS:

2./ Javaslat elővásrlási jog érvényesítésével kapcsolatos nyilatkozat megtételére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Szabó Csaba: Mi az oka annak, hogyan alakulhatott az ki, hogy az általaj városi, míg a felépítmény magántulajdonban van?

Méhes András: Nem tudott válaszolni, utánajár és írásban megválaszolja.

Szabó Csaba: Azért vetette fel a kérdést, hogy ezt követően forgalomképesse válik-e az ingatlan, lehet-e értékesíteni.

Molnár Károly: A város több területén találkozhatunk ilyen jellegű megoldásokkal. Vélhetően még a városi tanács idején volt ez egy vagyongazdálkodási stratégiai döntés.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt szavazással az alábbi döntést hozta:

Szám: 12/2023. (XII.11.) GB hat.

Tárgy: Javaslát elővásárlási jog érvényesítésével kapcsolatos nyilatkozat megtételére

HATÁROZAT

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés alapján a tulajdonosváltozáshoz a hozzájáruló nyilatkozatot adja meg.

Eladó	Vevő	Hrsz.	Az ingatlan területe m2-ben	Tulajdoni hányad	Ingatlan megnevezése
Szajkóné Botos Szabine	Orsós János	5897/A	44	8/16	lakóház

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Határidő: értelemszerűen

3./ Javaslát a Társasházakban található önálló helyrajzi számú pincék értékesítésére történő kijelölésére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést tett.

Méhes András: A Salgó Vagyon készített egy felmérést az önkormányzati tulajdonban lévő pincékről, melyek jellemzően légópince funkciót tölthetnek be. Azon pincéket, melyekre az önkormányzatnak nincsen szükséges, érdemes hasznosítani.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e további kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

4./ Javaslát nem lakáscélú helyiség ingyenes használatba adására a Kulturális Információs és Tanácsadó Egyesület részére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Göröcsné Godó Orsolya: Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

5./ Javaslat lakás ingyenes használatba adására a Salgó Vagyon Kft. részére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján).

6./ Javaslat behajthatatlan követelések leírására

Előterjesztő: Méhes András, ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

7./ Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.28.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Egyed Andrásné a Közgazdasági Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett**. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

8./ Javaslat a 2024. évi költségvetés elfogadásáig terjedő időszak gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: *Egyed Andrásné, a Közgazdasági Iroda vezetője*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés az a) pontjával **egyetértett**. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

9./ Javaslat a térfigyelő kamerarendszer működtetésével kapcsolatos együttműködési megállapodás elfogadására

Előterjesztő: *Szatmáry Zsolt a Városüzemeltetési Iroda vezetője*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett**. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

10./ Javaslat a Kelet-Nógrád Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Előterjesztő: *Szatmáry Zsolt a Városüzemeltetési Iroda vezetője*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést tett.

Szatmáry Zsolt: Technikai jellegű módosításra kerül sor.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

11./ Javaslát Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata belső ellenőrzési stratégiai tervének és a 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

Előterjesztő: *Tóth László belsőellenőr*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

12./ Javaslát a „Vár az Óbudai Egyetem” tanulmányi ösztöndíjról szóló 20/2023. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: *Göröcsné Godó Orsolya a Humánszolgáltatási és Szervezési Iroda vezetője*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést tett.

Göröcsné Godó Orsolya: A rendeletet az októberi közgyűlés tárgyalta, azonban akkor sem az önkormányzat sem az egyetem nem gondolt a IV. évfolyamos hallgatókra. Jelen módosításnak köszönhetően 11 hallgatónak nyílik lehetőség önkormányzati ösztöndíjat adni.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

13./ Javaslát Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2024. I. félévi munkatervére

Előterjesztő: *Göröcsné Godó Orsolya a Humánszolgáltatási és Szervezési Iroda vezetője*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

14./ Javaslat a 20. számú felnőtt háziorvosi körzetnek helyt adó ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos nyilatkozat megtételére

Előterjesztő: Göröcsné Godó Orsolya a Humánszolgáltatási és Szervezési Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Szabó Csaba: Hová költözik a rendelés?

Göröcsné Godó Orsolya: az ESZK veszi át az üzemeltetést, jelenleg folynak még a tárgyalások. Az Egészségfejlesztési Koncepcióban nem került megjelölésre az Ady Endre úti ingatlan. Városi elképzelés, hogy a városközpontban, valamint a déli és északi városrészekben is egészségcentrumokban kerüljön megszervezésre az egészségügyi alapellátás.

Szabó Csaba: Az orvosi ellátáshoz szükséges eszközök is magántulajdonban vannak?

Göröcsné Godó Orsolya: Igen, de az alapellátás biztosításához szükséges tárgyi feltételek biztosítva vannak.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

15./ Javaslat Salgótarján TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítására

Előterjesztő: Parádi-Ózsvárh Vivien a Városfejlesztési Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett**. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

16./ Javaslat TOP Plusz támogatási kérelmek benyújtására

Előterjesztő: *Parádi-Ózsvárth Vivien a Városfejlesztési Iroda vezetője*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett**. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

17./ Javaslat Országos Görpark Program 2024 tárgyú támogatási kérelem benyújtására

Előterjesztő: *Parádi-Ózsvárth Vivien a Városfejlesztési Iroda vezetője*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett**. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

Molnár Károly:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Molnár Károly elnök:

Megköszönte a bizottsági ülésen végzett munkát, a meghívott vendégeknek a megjelenést, a bizottsági ülést bezárta.

K.m.f.

.....
A Bizottság elnöke

.....
jegyzőkönyvvezető

.....
jegyzőkönyv-hitelesítő