

SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

8 JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. október 19.-én 12.30 órakor, a Polgármesteri Hivatal 115 helyiségében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági Bizottságának soron következő üléséről.

Jelen voltak:

- a Gazdasági Bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint,
- a napirendi pontok előterjesztői,
- a Polgármesteri Hivatal napirendekkel érintett munkatársai,
- a meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Ülésvezető: Molnár Károly elnök:

Molnár Károly elnök: Az ülést megnyitotta és köszöntötte az ülésen megjelent bizottsági tagokat, a napirendi pontok előterjesztőit, a Polgármesteri Hivatal napirendekkel érintett munkatársait és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a Bizottság 11 tagjából **6 fő van jelen**, a Bizottság határozatképes.

Jegyzőkönyvhitelesítőnek Fenyvesi Gábort jelölte a Bizottság.

A Bizottság a munkáját a napirendek elfogadásával és a jegyzőkönyvhitelesítő elfogadásával folytatta.

Döntéshozatal következett a tárgysorozatról.

Molnár Károly elnök:

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett fogadta el a tárgysorozatot.

NAPIRENDEK:

1./ Javaslat elővásárlási jog érvényesítésével kapcsolatos nyilatkozat megtételére

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt szavazással az alábbi döntést hozta:

Szám: 10/2023. (X.19.) GB hat.

Tárgy: Javaslát elővásárlási jog érvényesítésével kapcsolatos nyilatkozat megtételére

HATÁROZAT

- 1.) **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat alapján a tulajdonosváltáshoz a hozzájáruló nyilatkozatot adja meg.**

Eladó	Vevő	Hrsz.	Az ingatlan területe m ² -ben	Tulajdoni hányad	Ingatlan megnevezése
Bogdány Tamás Valiskó Ferenc	Oláh Csaba	6791/1	949	454/1906	áruház

- 2.) **A Gazdasági Bizottság javasolja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat alapján a tulajdonosváltáshoz a hozzájáruló nyilatkozatot adja meg a bejegyzett elővásárlási jog fenntartása mellett.**

Eladó	Vevő	Hrsz.	Az ingatlan területe m ² -ben	Tulajdoni hányad	Ingatlan megnevezése
kk. Hulitka Boglárka	Szincsák Zoltán	12632	212	1/1	Lakóház, udvar, gazd.ép.
kk. Hulitka Boglárka	Szincsák Zoltán	12678	80	1/1	udvar

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

- 2./ **Javaslát nem lakáscélú helyiség ingyenes használatba adására a Nógrád Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Egyesület részére**
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az alábbi döntést hozta:

3./ Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2023.évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.28.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Egyed Andrásné a Közgazdasági Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e további kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

4./ Javaslat a Camping úti műfüves pálya felújításához együttműködési megállapodás megkötésére.

Előterjesztő: Göröcsné Godó Orsolya a Humánszolgáltatási és Szervezési Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést tett.

Göröcsné Godó Orsolya: Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság 11 tagjából innentől **7 fő van jelen.**

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

5./ Javaslat a településképi rendelet módosításának előkészítésére

Előterjesztő: Vass Atilla főépítész

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján.

6./ Javaslat zárt rendszerű hamuszóró kegyhely kialakítására és üzemeltetésére vonatkozó bérleti szerződés módosítására

Előterjesztő: *Szatmáry Zsolt a Városüzemeltetési Iroda vezetője*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Fenyvesi Gábor: Ha jól értem az előterjesztést akkor ez a két kis technikai kiigazítás benne a változás, hogy a felépítmény a bérlőé illetve, hogy hogyan szűnik meg a szerződés.

Molnár Károly: Igen, az eredetiben az volt, hogy 15 év után átszáll az Önkormányzatra de ennek vagyoni ágazásai is lennének.

Döntéshozatal következett

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

7./ Javaslat a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. folyószámlahitel felvételéhez történő hozzájárulás megadására

Előterjesztő: *Szatmáry Zsolt a Városüzemeltetési Iroda vezetője*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést tett.

Szatmáry Zsolt: Egyrészt nem a többi céggel egyideűleg 2023.12.31-én jár le a hitelkeret szerződésük, hanem 2023.11.30-án ez igazolja az időbeliségét az egésznek. A másik fontos dolog pedig, hogy több mint 60 milliós hitelkeretet szeretnék megemelni 120 millióra. A VGÜ nem nagyon szokta igénybevenni ezt a hitelkeretet, de a biztosíték miatt szükség van a magasabb összegű hitelkeretre.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett.** (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

8./ Javaslat a TOP_Plusz-6.2.1-23 pályázati felhívás vonatkozásában „Somoskő turisztikai fejlesztése” című pályázat benyújtására

Előterjesztő: Parádi-Ózsvárth Vivien a Városfejlesztési Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés az a) pontjával **egyetértett**. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

9./ Javaslat egyes állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéhez kapcsolódó döntések meghozatalára.

Előterjesztő: Parádi-Ózsvárth Vivien a Városfejlesztési Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával **egyetértett**. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

Molnár Károly:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Molnár Károly elnök:

Megköszönte a bizottsági ülésen végzett munkát, a meghívott vendégeknek a megjelenést, a bizottsági ülést bezárta.

K.m.f.

.....
A Bizottság elnöke

.....
jegyzőkönyvvezető

.....
jegyzőkönyv-hitelesítő