

SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

3 SZ. JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2021. október 22.-én 09.00 órakor, a Polgármesteri Hivatal 331 helyiségében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági Bizottságának soron következő üléséről.

Jelen voltak:

- a Gazdasági Bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint,
- a napirendi pontok előterjesztői,
- a Polgármesteri Hivatal napirendekkel érintett munkatársai,
- a meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Ülésvezető: Molnár Károly elnök

Molnár Károly elnök: Az ülést megnyitotta és köszöntötte az ülésen megjelent bizottsági tagokat, a napirendi pontok előterjesztőit, a Polgármesteri Hivatal napirendekkel érintett munkatársait és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a Bizottság 11 tagjából 7 fő van jelen, a Bizottság határozatképes.

A Bizottság a munkáját a napirendek elfogadásával folytatta.

Megkérdezte, hogy módosító javaslata van-e valakinek a meghívóban szereplő tárgysorozatot érintően.

Molnár Károly elnök:

Javasolta, hogy ahogy Méhes András ügyvezető igazgató az előterjesztő azt az első négy napirendi pontot tegyék a végére.

Döntéshozatal következett a tárgysorozatról.

Molnár Károly elnök:

Megállapította, hogy a Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett fogadta el a tárgysorozatot.

NAPIRENDEK:

1./ Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2021. évi költségvetésről szóló 9/2021. (II.25.) önkormányzati rendelete módosítására **Előterjesztő: Egyed Andrásné, a Közgazdasági Iroda vezetője**

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

2./ Javaslat a településrendezési eszközök M-13 jelű módosítása előkészítésére a Patak út 1-12 és Park út 13-15.szám alatti ingatlanokat érintően **Előterjesztő: Angyalné Wilwerger Józsa főépítész**

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést tett.

Angyalné Wilwerger Józsa: Ez arra irányul, hogy a rendezési tervet idág ezek a területek ipariba voltam 50%-os beépíthetőséggel amikor csináltuk a településrendezési tervet 2015-2017 között 2017 februárjában lett elfogadva, akkor még ez az általános gazdasági terület nem volt benne a kormányrendeletben, utána tették bele ami, megengedi a nagyobb % beépíthetőséget, úgyhogy most emiatt amit lehet beleépítünk ebbe.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Molnár Károly: Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e további kérdés, észrevétel.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

3./ Javaslat az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2020. (VIII.27) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Kaszás László a Humán Szolgáltatási és Szervezési Iroda vezetője helyettese

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

4./ Javaslat a Salgótarján (Somlyóbánya), 15602/3 helyrajzi szám alatt lévő, Völgyhíd utca 3., a Vájár utca 9., Vájár utca 11. és Vájár utca 15. szám alatti épületek bontására történő kijelölésére

Előterjesztő: Gregus Péter, a Városfejlesztési Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

Molnár Károly elnök:

5./ Javaslat elővásárlási jog érvényesítésével kapcsolatos nyilatkozat megtételére
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Az előterjesztő nem volt jelen.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Szabó Csaba: Kérdésem lenne, az előterjesztésben 0.2 pontban a vevő nincs felírva, nem tudom, hogy ez kell-e vagy technika jellegű. Akkor nem kötelező megjeleníteni a vevő nevét.

Molnár Károly: Igen, ez technikai jellegű, nem kötelező.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

6./ Javaslat a Salgótarján Zöldfa úton található önkormányzati szórványlakások értékesítésre történő kijelölésre
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Az előterjesztő nem volt jelen.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Molnár Károly elnök: Itt azért én kiegészíteném azzal, amit valószínűleg a Salgó Vagyon is elmondana, az hogy az óvatosság nagyon fontos, az amikor nagy valószínűséggel első körben nem fog piaci áron elmenni, én ezt sejtem, hanem majd amikor belép az a bizonyos 40%-os lehetőség akkor én úgy gondolnám, hogy akkor minden olyan lehetőséget amit a paragrafusok megengednek ki kell használni a visszaélések elkerülése érdekében, meg ki kell használni annak érdekében, hogy olyan korlátozó tételeket tegyünk be az értékesítésbe amivel elsősorban azt a szociális cél szeretnénk kiszolgálni ami, nyilvánvalóan elsődlegesen emögött a dolog mögött áll és a helyijeken kell segíteni meg a helyi élet körülményeket megpróbálni normális szintre hozni. Nem pedig az oldalspekulánsokat behozni ide.

Szabó Csaba: Nagyon nehéz lesz, ahogy látjuk ennek a példáját is, évről évre oldalfalvakból kerülnek be családok a városba, akik nagyon, nagyon hátrányos helyzetű családok.
Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

7./ Javaslat a Salgótarján, Budapesti út 39. szám alatt található alagsori nem lakáscélú helyiségnek a Promeritum Alapítvány részére kedvezményes bérleti díjon történő bérbeadására

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Az előterjesztő nem volt jelen.

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatva a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

8./ Javaslat a Salgótarján, Gorkij krt. 66. szám alatt található nem lakáscélú helyiségnek a Színek Nélkül Egyesület részére történő ingyenes használatba adására

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Az előterjesztő nem volt jelen.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatva a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

Molnár Károly elnök:

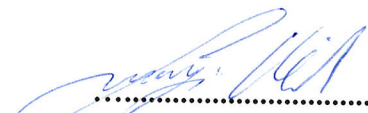
Megkérdezte, van-e valakinek bejelentése a Bizottság felé?

Megállapította, hogy a Bizottság tagjainak bejelentése nem volt. Megköszönte a bizottsági ülésen végzett munkát, a meghívott vendégeknek a megjelenést, a bizottsági ülést bezárta.

K.m.f.


.....
A Bizottság elnöke


.....
jegyzőkönyv-hitelesítő


.....
jegyzőkönyvvezető