

SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

1 SZ. JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2021. augusztus 23.-án 12.30 órakor, a Polgármesteri Hivatal 331 helyiségében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági Bizottságának soron következő üléséről.

Jelen voltak:

- a Gazdasági Bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint,
- a napirendi pontok előterjesztői,
- a Polgármesteri Hivatal napirendekkel érintett munkatársai,
- a meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Ülésvezető: Molnár Károly elnök

Molnár Károly elnök: Az ülést megnyitotta és köszöntötte az ülésen megjelent bizottsági tagokat, a napirendi pontok előterjesztőit, a Polgármesteri Hivatal napirendekkel érintett munkatársait és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a Bizottság 11 tagjából 8 fő van jelen, a Bizottság határozatképes.

A Bizottság a munkáját a napirendek elfogadásával folytatta.

Molnár Károly elnök:

Javasolta, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrend szerint tárgyalják.

Megkérdezte, hogy módosító javaslata van-e valakinek a meghívóban szereplő tárgysorozatot érintően.

Döntéshozatal következett a tárgysorozatról.

Molnár Károly elnök:

Megállapította, hogy a Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett fogadta el a tárgysorozatot.

NAPIRENDEK:

1./ **Javaslat önkormányzati tulajdonú lakás ingyenes használatába adására az SBTC Sport Kft. részére**

Előterjesztő: **Méhes András ügyvezető igazgató**

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

2./ **Javaslat önkormányzati tulajdonú, A Honvédelmi Minisztérium bérlőkijelölési jogával terhelt lakások bérlőkijelölési jogának megszüntetésére vonatkozó megállapodások megkötésére**

Előterjesztő: **Méhes András ügyvezető igazgató**

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Szabó Csaba: Kérdése, hogy mi a terv ezzel? Eladásra kerül vagy bérbe adjuk? Vannak olyanok akik ebben az állapotban is bérbe vennék a lakásokat?

Méhes András ügyvezető igazgató: Köszöni a kérdést, a Honvédelmi Minisztérium évek óta nem használja ezeket az ingatlanokat, bérleti díjat sem hajlandóak fizetni, mert nincsenek olyan állapotba ami számukra használható. Ezért kezdeményeztünk, hiszen így most az Önkormányzatnak sem jó, mert nincs bérbevétel márpedig az ingatlan ott van. Ezért is kezdeményeztük a visszaadást. Itt valóban két lehetőség van, az egyik az, hogy annak örülnék ha az Önkormányzati lakás állományt bővítenénk, hiszen mindig bajban vagyunk az egynél több szobás, nagyobb lakások esetében, hiszen sok jelentkező van de nagyon kevés az ilyen lakásunk és azok is mind tele vannak.

A másik valóban az, hogy az Önkormányzat költségvetés bevételeinek fontosabb adatai értékesítésre kerül, ez szerintem hamarosan elfog dőlni.

Részemről a szakmai az első, de természetesen ezekhez is hozzá kell nyúlni, fel kell újítani és ez pénzbe is kerül.

Szabó Csaba: Köszönöm!

Molnár Károly: Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e további kérdés, észrevétel.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

3./ Javaslat a Salgótarján, Erzsébet tér 1. szám alatti épület 15-18. emeletén lévő egyes lakások bérbeadásának utólagos jóváhagyására
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

4./ Javaslat elővásárlási jog érvényesítésével kapcsolatos nyilatkozat megtételére
Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

5./ Javaslat a Salgó Vagyon Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Méhes András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést tett.

Méhes András ügyvezető igazgató: Csak röviden annyit, hogy a vagyonnyilatkozati kötelezettséggel kapcsolatban a pénzügyi vezetőnél van egy módosítás.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

6./ Javaslat a Salgótarján Közbiztonságáért Közalapítvány 2020.évi működéséről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Zsetkó Sándor a Közalapítvány Kurátora

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

7./ Javaslat a Salgótarjáni Csatornamű Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előterjesztő: Barta András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

8./ Javaslat Salgótarján és Környéke Vízű Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előterjesztő: Barta András ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

9./ Javaslat a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előterjesztő: Dombóvári Edina ügyvezető igazgató

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

10./ Javaslát a Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előterjesztő: **Budavári Valéria ügyvezető igazgató**

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést tett.

Budavári Valéria ügyvezető igazgató: Nem csak a Vagyonynyilatkozási kötelezettség, hanem a turisztikai feladataok megkapása miatt is változik.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

11./ Javaslát Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2021.évi költségvetésről szóló 9/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: **Herczegné Szadlon Nikoletta, a Közigazgatási Iroda helyettes vezetője**

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

12./ Javaslat a Novohrad-Nógrád Geopark Nonprofit Kft.-vel szemben fennálló köveelésekről történő lemondásra

Előterjesztő: *Herczegné Szadlon Nikoletta, a Közigazgatási Iroda helyettes vezetője*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Szabó Csaba: Mi indokolja ezt, látom, hogy a pandémiára hivatkoznak, de mi az oka, hogy a 3 millió 800,4 ezer forintot nem kívánják visszafizettetni? Lehet erről bővebben tudni?

Herczegné Szadlon Nikoletta: Igen, az igazgató úr 07m hó 20.-án írt levelében tájékoztatott minket arról, hogy az 5 millió 68 ezer forintos vesztesége keletkezett a Kft.-nek így a saját jegyzettőke alá csökkent amit mindenképpen meg kell oldani és ennek egy lehetséges módja lenne a követelés elengedése.

Molnár Károly elnök: Másik a pótbefizetés akkor meg ugyan ott tartunk, hiszen mi fizetjük mivel a mi cégünk.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

13./ Javaslat a településrendezési eszközök M-9-1 jelű módosítására a Medves körúti 2645 hrsz. területét érintően

Előterjesztő: *Angyalné Wilwerger Józsa főépítész*

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

14./ Javaslat a víziközmű-rendszerek 15 éves (2022-2036.) gördülő fejlesztések tervének elfogadására

Előterjesztő: Szatmáry Zsolt, a Városüzemeltetési Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

15./ Javaslat a Salgótarjáni Foglalkoztatási Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Szatmáry Zsolt, a Városüzemeltetési Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

16./ Javaslat a hulladékok jogellenes elhelyezésével, illetve elhagyásával kapcsolatos feladatok végrehajtására

Előterjesztő: Szatmáry Zsolt, a Városüzemeltetési Iroda vezetője

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kiegészítése.

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatotta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

17./ Javaslát egyes közterületi ingatlanok elnevezésére

Előterjesztő: Molnár Károly

Megállapította, hogy az előterjesztő a napirenddel kapcsolatban kiegészítést nem tett.

Molnár Károly elnök:

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Döntéshozatal következett.

(Tájékoztatotta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.)

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett / nem értett egyet. (SZMSZ 2. melléklet 22. pontja alapján)

Molnár Károly elnök:

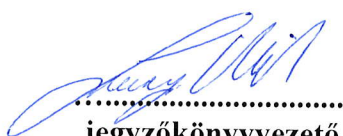
Megkérdezte, van-e valakinek bejelentése a Bizottság felé?

Megállapította, hogy a Bizottság tagjainak bejelentése nem volt. Megköszönte a bizottsági ülésen végzett munkát, a meghívott vendégeknek a megjelenést, a bizottsági ülést bezárta.

K.m.f.


.....
A Bizottság elnöke


.....
jegyzőkönyv-hitelesítő


.....
jegyzőkönyvvezető