

SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

1. SZ. JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025. január 23-án 11:00 órakor, a Polgármesteri Hivatal dr. Förster Kálmán termében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági Bizottságának üléséről.

Jelen voltak:

- a Gazdasági Bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint,
- a napirendi pontok előterjesztői,
- a Polgármesteri Hivatal érintett munkatársai,
- a meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Turcsány László (elnök): Az ülést megnyitotta és köszöntötte az ülésen megjelent bizottsági tagokat, a Polgármesteri Hivatal érintett munkatársait, a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a Bizottság 11 tagjából 7 fő van jelen, a Bizottság határozatképes.

Felhívta képviselőtársai figyelmét, hogy az Mőtv. rendelkezései értelmében minden képviselő január 1-jétől számított 30 napon belül vagyonyilatkozatot köteles tenni. Kérte képviselőtársait a határidő betartására.

Felhívta továbbá azon képviselők figyelmét, akik a Kormányhivatal által szervezett képzést még nem teljesítették, hogy azt haladéktalanul tegyék meg. A nem képviselő bizottsági tagok részére is biztosított a tananyag, azonban számukra a teljesítés nem kötelező.

A Bizottság a munkáját a napirendek elfogadásával folytatta.

Turcsány László: Javasolta, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják.

Megkérdezte, hogy módosító javaslata van-e valakinek a meghívóban szereplő tárgysorozatot érintően.

A bizottság tagjai módosító javaslattal nem kívántak élni.

Döntéshozatal következett a tárgysorozatról.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** fogadta el a meghívóban megküldött tárgysorozatot.

1. **Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.29.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: Egyed Andrásné a Közgazdasági Iroda vezetője

Turcsány László: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

Az előterjesztő nem kívánt kiegészítéssel élni.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Eötvös Mihály: Kérdésként fogalmazta meg, hogy mennyi a város teljes iparüzési és építményadó bevétele a 2024. évre?

Egyed Andrásné: A negyedik negyedéves könyvelés lezárását követően, 2025. február 5. napját követően tud pontos adatot adni az adóbevételeket illetően.

Eötvös Mihály: A 2024. december 19-i Közgyűlésen döntöttek a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás bevételeiből történő 500 millió Ft fölötti összeg szétosztásáról, melyből 500 millió Ft Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti. Kérdezte, hogy az említett összeg megérkezett-e az Önkormányzat számlájára? Továbbá érdeklődött, hogy pontosan mennyi volt Salgótarján Önkormányzatának hitelfelvétele és hiteltörlesztése 2024-ben?

Egyed Andrásné: Tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy a Társulástól kapott 500 millió Ft még 2024. december 20. napján beérkezett az Önkormányzat számlájára; annak előirányzati rendezését a jelen rendeletmódosítás tartalmazza. A hitelfelvétel és hiteltörlesztés pontos összegével kapcsolatban 2025. február 5. napját követően tud választ adni.

Molnár Károly: Kérdésként fogalmazta meg, hogy az önkormányzati cégek, intézmények milyen összegű pénzmaradvánnyal „fordultak” az év végén? Tekintettel a különböző korrekciós tényezőkre, kérdése arra vonatkozik, hogy milyen könyvelési állapotban fordultak. Érdeklődött a számlán vezetett pénzállományról; értve ezalatt, hogy mennyi áthúzódó kötelezettséggel bírnak a cégek és az intézmények. Tekintettel arra, hogy a szakiroda igen terhelt költségvetés tervezés időszakában, a válasz megadását nem azonnal, hanem a következő hétre kérte.

Egyed Andrásné: Tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy 2025. március 20. napját követően tud korrekt választ adni a pénzmaradványok vonatkozásában. A beszámolók - melyek a Közgyűlés 2025. májusi tárgysorozatán fognak szerepelni - a kérdés tárgyát képező számot tartalmazzák, azonban ennél korábban, március végén már fog tudni konkrét adatokat mondani.

Molnár Károly: A cégek és intézmények pénzügyi állapota érdekli, melyet nem feltétlenül a pénzmaradvány könyvelt állapota fejez ki.

További kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** a javaslattal egyetértett, és azt a Közgyűlésnek elfogadásra javasolta.

2. Javaslat a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: dr. Tóth Márton a Városüzemeltetési Iroda vezetője

Turcsány László: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

Az előterjesztő nem kívánt kiegészítéssel élni.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** a javaslattal egyetértett, és azt a Közgyűlésnek elfogadásra javasolta.

3. Javaslat Kelet-Nógrádi Hulladék-rekultivációs Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: dr. Tóth Márton a Városüzemeltetési Iroda vezetője

Turcsány László: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

Az előterjesztő nem kívánt kiegészítéssel élni.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** a javaslattal egyetértett, és azt a Közgyűlésnek elfogadásra javasolta.

4. Javaslat Somoskőújfalu településen végzett autóbuszos helyi személyszállítási közszolgáltatásra vonatkozó szándéknyilatkozat jóváhagyására

Előterjesztő: dr. Tóth Márton a Városüzemeltetési Iroda vezetője

A napirend tárgyalásához meghívott: Tábori Anita Somoskőújfalu
Község Önkormányzatának
Polgármestere

Turcsány László: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

Az előterjesztő nem kívánt kiegészítéssel élni.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** a javaslattal egyetértett, és azt a Közgyűlésnek elfogadásra javasolta.

5. Javaslat a VGÜ Nonprofit Kft. megbízási szerződésének módosítására

Előterjesztő: dr. Tóth Márton a Városüzemeltetési Iroda vezetője

Turcsány László: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

Az előterjesztő nem kívánt kiegészítéssel élni.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett** a javaslattal egyetértett, és azt a Közgyűlésnek elfogadásra javasolta.

6. Javaslat elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: dr. Fodor Enikő jegyző

Turcsány László: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

Az előterjesztő nem kívánt kiegészítéssel élni.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Eötvös Mihály: Kifogásolta, hogy nem volt megtalálható az előterjesztés a Közgyűlés anyagai között.

Göröcsné Godó Orsolya (dr. Fodor Enikő jegyző távollétében): Tekintettel arra, hogy a Gazdasági Bizottság az előterjesztésről átruházott hatáskörben dönt, az nem a Közgyűlés, hanem a bizottsági ülés anyagai között található meg.

Eötvös Mihály: Elnézést kért.

Göröcsné Godó Orsolya: Röviden összefoglalta az előterjesztést.

Turcsány László: Az előterjesztésben Asztalos útként van megjelölve az ingatlan helye, de az út neve nem Asztalos, hanem Asztalos János út. Amennyiben téved, tájékoztatást kér azzal kapcsolatban, hogy mikor módosult az utca neve.

Göröcsné Godó Orsolya: Egy korábbi törvényi rendelkezés értelmében közterület nem viselhet önkényuralmi politikai rendszerre utaló nevet. Ígéretet tett, hogy a hivatal utánanéz az utcanév-módosulás időpontjának, és tájékoztatni fogja a bizottság elnökét.

További kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett** nyílt szavazással az alábbi határozatot hozta:

1/2025. (I.23.) GB határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint elővásárlásra jogosult a tulajdonos eladási ajánlata alapján a Salgótarján belterület 12721 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű, 182 m² területű, 3141 Salgótarján, Asztalos út 16. szám alatt található Farkas György tulajdonában álló ingatlanra vonatkozóan az elővásárlási jogával ne éljen.

7. Javaslat elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: dr. Fodor Enikő jegyző

Turcsány László: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

Az előterjesztő nem kívánt kiegészítéssel élni.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Eötvös Mihály: Rövid tájékoztatást kért az előterjesztés tartalmáról.

dr. Fodor Enikő: Az előterjesztés tárgya a Salgótarján, Acélgyári út 56. szám alatti épület, ami a régi, az egykori Acélgyártól visszafelé található orvosi rendelő épülete. A vételár ajánlat 5.872.320 Ft.

Göröcsné Godó Orsolya: Kiemelte, hogy a korábbi orvosi rendelő épületéről szól az anyag, nem az újonnan felújított rendelőről. Az egykori ingatlant illetően már nincs tervben orvosi rendelő további működtetése, tekintettel arra, hogy pályázatból az Acélgyári út 32. házszám alatt felújításra került az új rendelő.

Eötvös Mihály: Rögzítette, hogy a korábbi, Acélgyári rendelő épületét érinti a döntéshozatal, melyben volt önkormányzati tulajdon.

További kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Tájékoztatta a Bizottságot, hogy az SZMSZ 2. mellékletének 17. pontja alapján a Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseit alakszerű határozatban kell rögzíteni.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag**, nyílt szavazással az alábbi határozatot hozta:

2/2025. (I.23.) GB határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint elővásárlásra jogosult, a tulajdonos eladási ajánlata alapján a Salgótarján belterület 3505/4/A/14. hrsz.-ú, kivett orvosi rendelő megnevezésű, 24 m2 területű, 3100 Salgótarján, Acélgyári út 56. földszint 14. ajtó alatt található, Lóláné Máthé Ilona 1/1 arányú tulajdonát képező ingatlanra (az önálló ingatlanhoz tartozik a társasházi közös tulajdonból 478/10000 eszmei hányad, valamint az alapító okiratban meghatározott helyiségek) és a Salgótarján belterület 3505/4/A/15. hrsz.-ú, kivett orvosi rendelő megnevezésű, 23 m2 területű, 3100 Salgótarján, Acélgyári út 56. földszint 15. ajtó alatt található Lóláné Máthé Ilona 1/1 arányú tulajdonát képező ingatlanra (az önálló ingatlanhoz tartozik a társasházi közös tulajdonból 458/10000 eszmei hányad, valamint az alapító okiratban meghatározott helyiségek) vonatkozóan az elővásárlási jogával ne éjen.

Megköszönte a bizottsági ülésen végzett munkát, és a bizottság ülését bezárta.

K.m.f.


Turcsány László
a bizottság elnöke


Molnár Károly
jegyzőkönyv- hitelesítő


Kajsáné dr. Varga Zsuzsanna
jegyzőkönyvvezető

