

SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

4. SZ. JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025. április 28-án 11:00 órakor, a Polgármesteri Hivatal dr. Förster Kálmán termében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági Bizottságának üléséről.

Jelen voltak:

- a Gazdasági Bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint,
- a napirendi pontok előterjesztői,
- a Polgármesteri Hivatal érintett munkatársai,
- a meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Turcsány László (elnök): Az ülést megnyitotta és köszöntötte az ülésen megjelent bizottsági tagokat, a Polgármesteri Hivatal érintett munkatársait, a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a Bizottság 11 tagjából 8 fő van jelen, a Bizottság határozatképes.

Tekintettel arra, hogy a jegyzőkönyvek hitelesítésére korábban megválasztott Molnár Károly bizottsági tag az ülésen nem volt jelen, ezért javasolta Godó Beatrix tagot jelen jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztani.

Godó Beatrix a felkérést elfogadta.

A Bizottság 8 igen szavazattal, egyhangúlag Godó Beatrix tagot jelen jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

A Bizottság a munkáját a napirendek elfogadásával folytatta.

Turcsány László: Javasolta a tárgysorozatra felvenni új

- 2. napirendi pontként a „Javaslat az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2020. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést Göröcsné Godó Orsolya irodavezető, illetve
- 13. napirendi pontként a „Javaslat a 21. főút salgótarjáni szakasz felújításával érintett önkormányzati tulajdonú területek ingyenes átruházásáról” szóló előterjesztést Vass Attila főépítész előterjesztésében.

Tájékoztatva a jelenlévőket, hogy javaslata elfogadása esetén a napirendek sorszáma értelemszerűen módosul.

Turcsány László:

Megkérdezte, hogy módosító javaslata van-e valakinek a tárgysorozatot érintően.

A bizottság tagjai módosító javaslattal nem kívántak élni.

Döntéshozatal következett a tárgysorozatról.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen szavazattal, egyhangúlag** fogadta el a tárgysorozatot.

- 1. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2025. évi költségvetésről szóló 3/2025. (II.27.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: Egyed Andrásné irodavezető

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 1 nem ellenében, 0 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett.

- 2. Javaslat az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2020. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Göröcsné Godó Orsolya irodavezető

Turcsány László: Tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy az előterjesztés később került feltöltésre a közgyűlési dokumentumtárba. Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 1 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett.

- 3. Javaslat egyes lakás - és helyiséggazdálkodással összefüggő önkormányzati rendeletek módosítására**
Előterjesztő: Lőrincz Gyula ügyvezető igazgató

Lőrincz Gyula: Az előterjesztés következő módosítását kérte: Az anyag 2. oldalának utolsó bekezdésében „a család összjövedelme 190.000 Ft” rész törlését kérte, illetve a mindenkori közfoglalkoztatotti bér „200 %-a” helyett „75 %” a helyes érték. Tehát nem a család

összjövedelme képezné vizsgálat tárgyát, hanem az egy főre jutó nettó jövedelem. Ígéretet tett, hogy a Közgyűlést megelőzően írásban is meg fogják kapni a képviselők módosító javaslatát. Az előterjesztés részét képező rendelettervezet 3. §-ának javítását is kérte, mely helyesen: „Nem adható bérbe lakás annak, akinek egyedülálló esetén a rendelet szerint beszámítható jövedelme nem éri el a mindenkori közfoglalkoztatási bért, illetve akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el a mindenkori közfoglalkoztatási bér 75 százalékát.” Kérte a bizottságot az előterjesztés módosításokkal történő tárgyalására.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 1 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett.

4. a.) **Javaslat a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. 2024. évi éves beszámolójának elfogadására**
b.) **Javaslat a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására**
Előterjesztő: Barta András ügyvezető igazgató
Napirend tárgyalásához meghívott: Tolnai Sándor, a Kft. felügyelőbizottságának elnöke
Szöllősi Sándor, a Kft. könyvvizsgálója

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával egyetértett.

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztés b) pontjával egyetértett.

5. a.) Javaslat a Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft. 2024. évi éves beszámolójának elfogadására
b.) Javaslat a Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására

Előterjesztő: Barta András ügyvezető igazgató

Napirend tárgyalásához meghívott: Szabó Csaba, a Kft. felügyelőbizottságának elnöke
Bata János, a Kft. könyvvizsgálója

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával egyetértett.

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztés b) pontjával egyetértett.

6. a.) Javaslat a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2024. évi éves beszámolójának elfogadására
b.) Javaslat a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti tervének elfogadására

Előterjesztő: Fekete Zoltán ügyvezető igazgató

Napirend tárgyalásához meghívott: Papp László, a Kft. felügyelőbizottságának elnöke
Szöllősi Sándor, a Kft. könyvvizsgálója

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával egyetértett.

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztés b) pontjával egyetértett.

7.a.) Javaslat a Salgó Vagyon Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadására

b.) Javaslat a Salgó Vagyon Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására

Előterjesztő: Lőrincz Gyula ügyvezető igazgató

Napirend tárgyalásához meghívott: Laczkó Roland, a Kft. felügyelőbizottságának

elnöke

Susán Pál, a Kft. könyvvizsgálója

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett,** nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával egyetértett.

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 1 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett,** nyílt szavazással az előterjesztés b) pontjával egyetértett.

8. a.) Javaslat a Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadására

b.) Javaslat a Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására

Előterjesztő: Budavári Valéria ügyvezető igazgató

Napirend tárgyalásához meghívott: Telek András, a Kft. felügyelőbizottságának

elnök

Czékmán József, a Kft. könyvvizsgálója

Budavári Valéria: Tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy a Salgótarjáni Városfejlesztő és Turisztikai Kft. beszámolójában elírás történt, mely azonban sem az eredményt, sem a mérlegadatokat nem befolyásolta. A javítás megtörtént. Kérte a beszámoló ennek figyelembevétele mellett történő elfogadását.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett,** nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával egyetértett.

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett,** nyílt szavazással az előterjesztés b) pontjával egyetértett.

9. a.) Javaslat a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának jóváhagyására

b.) Javaslat a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi üzleti tervének jóváhagyására

Előterjesztő: Berecz György ügyvezető

Napirend tárgyalásához meghívott: Molnár Viktor, a Kft. felügyelőbizottságának elnöke

Czékmán József, a Kft. könyvvizsgálója

Harmos László: Tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy a beszámoló 7. oldalán, a mérleg 19. sorában, D saját tőke tárgyév oszlopában elírás történt, a helyes összeg 34.024 e Ft.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 1 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett,** nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával egyetértett.

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 2 nem ellenében, 0 tartózkodás mellett,** nyílt szavazással az előterjesztés b) pontjával egyetértett.

10.a.) Javaslat a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására

b.) Javaslat a Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi üzleti tervének elfogadására

Előterjesztő: Cene Katalin ügyvezető igazgató

Napirend tárgyalásához meghívott: Szabó Csaba, a Kft. felügyelőbizottságának elnöke

Czékmán József, a Kft. könyvvizsgálója

Cene Katalin: Az üzleti tervvel összefüggésben tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy az állam és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint fenntartó szerződéskötési szakba kerültek az együttműködési megállapodás tekintetében. Az üzleti tervben szereplő 300-300 millió Ft tekintetében változás nem történt.

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával egyetértett.

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztés b) pontjával egyetértett.

11. a.) Javaslat a REMEK Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadására

b.) Javaslat a REMEK Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására

Előterjesztő: Almási Attila ügyvezető igazgató

**Napirend tárgyalásához meghívott: Szabó Péter László, a Kft. felügyelőbizottságának elnöke
Czékmán József, a Kft. könyvvizsgálója**

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 1 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztés a) pontjával egyetértett.

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 2 nem ellenében, 0 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztés b) pontjával egyetértett.

12. Javaslat a településképi rendelet módosítás partnerségi egyeztetési szakasz lezárására
Előterjesztő: Vass Attila főépítész

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett,** nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett.

13. Javaslat a 21. főút salgótarjáni szakasz felújításával érintett önkormányzati tulajdonú területek ingyenes átruházásáról
Előterjesztő: Vass Attila főépítész

Turcsány László: Tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy az előterjesztés később került feltöltésre a bizottsági dokumentumtárba. Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett,** nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett.

14. Javaslat a Versenyképes Járások Program keretében történő fejlesztési igények benyújtásának jóváhagyására
Előterjesztő: Parádi-Ózsvárth Vivien irodavezető

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett,** nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett.

15. Javaslat Salgótarján TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítására
Előterjesztő: Parádi-Ózsvárth Vivien irodavezető

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 2 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett.

16. Javaslat a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítására

Előterjesztő: dr. Tóth Márton irodavezető

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 2 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett.

17. Javaslat önkormányzati lakás nem lakás céljára történő bérbeadására

Előterjesztő: Lőrincz Gyula ügyvezető igazgató

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **7 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 1 tartózkodás mellett**, nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett.

18. Javaslat önkormányzati tulajdonú lakóépületek, valamint garázs bontásra történő kijelölésére

Előterjesztő: Lőrincz Gyula ügyvezető igazgató

Turcsány László: Lehetőséget adott a bizottság tagjainak kérdéseik, észrevételeik megfogalmazására.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Döntéshozatal következett.

Turcsány László:

Megállapította, hogy a Bizottság **8 igen szavazattal, 0 nem ellenében, 0 tartózkodás mellett,** egyhangúlag, nyílt szavazással az előterjesztéssel egyetértett.

Megköszönte a bizottsági ülésen végzett munkát, és a bizottság ülését bezárta.

K.m.f.



Turcsány László
a bizottság elnöke



Godó Beatrix
jegyzőkönyv- hitelesítő



Kajszáné dr. Varga Zsuzsanna
jegyzőkönyvvezető

